



*highline*  
*serenity*

*highline*  
*serenity*

Hermoso diseño con **arquitectura sustentable**  
Beautiful design with **sustainable architecture**

# EL DESTINO

## THE DESTINATION

**Highline Serenity** se encuentra dentro de la comunidad privada Aldea Maya, parte de la zona más exclusiva de la región: Aldea Zamá. Con casas, departamentos, restaurantes y tiendas, actualmente es el área con mayor crecimiento en Tulum. *Completamente rodeada de naturaleza, con nuevos negocios y gente llegando cada día, es el lugar perfecto para invertir y vivir.*

**Highline Serenity** is located within the private community of Aldea Maya, in the most exclusive zone of the region, Aldea Zamá. With houses, apartments, restaurants and stores, nowadays it is the fastest growing area in Tulum. *Totally surrounded with nature, new businesses and people arriving every single day, it has become the perfect place to live and invest.*



*highline*  
*serenity*



*"A garden must combine the poetic and the  
mysterious with a feeling of serenity and joy"*  
Luis Barragán

# ESPÍRITU DE TULUM

## SPIRIT OF TULUM

Este proyecto está conformado por 24 departamentos diseñados para satisfacer diferentes deseos y presupuestos. Departamentos de dos habitaciones y penthouses de 3 habitaciones con piscina privada, amplias terrazas con vista a la jungla, detalles cuidadosamente diseñados con acabados naturales y lo último en cuanto a lujo se refiere para maximizar los ingresos por alquileres. Todo con una privacidad única.

*Cada departamento está especialmente pensado para disfrutar los paisajes, rodearte de un ambiente de paz y relajación que te integre al espíritu de Tulum – vivir en perfecta armonía con la naturaleza.*

This project is made up of 24 apartments designed to suit different desires and budgets. Two bedroom apartments and three bedroom penthouses residences with private pools, jungle view long terraces, carefully designed details with natural materials and the latest in luxury to maximize rental income. Everything with a unique privacy.

*Each apartment is specially thought so you can enjoy the landscapes, surround yourself with a relaxing and peaceful ambient that gets you in the spirit of Tulum – living in perfect harmony with nature.*

# VISTA GENERAL

## OVERVIEW

Hermoso diseño con elementos naturales como madera y piedra que se fusionan con el ambiente.

Beautiful natural design with elements like wood and stone that melt into the surroundings.



### DISEÑO

- Disfruta de la naturaleza desde tu amplio balcón
- Acabados de alta calidad
- Lujosa cocina equipada

### DESIGN

- Enjoy nature on your generous balconies
- High end finishes
- Luxury equipped kitchen

### INVERSIÓN

- Alto ROI por apreciación de capital y gran crecimiento en la región
- Departamentos Lock-off para el mayor retorno en renta
- Servicio de Property Management
- Alta tasa de ocupación

### INVESTMENT

- High ROI due to capital appreciation and great growth in the region
- Lock off apartments for highest rental returns
- Property management service
- High occupation rates

### SEGURIDAD

- Seguridad las 24 horas
- Recepcionista durante horas laborales

### SECURITY

- 24-hour security
- Receptionist during working hours



*highline*  
serenity

# AMENIDADES

## AMENITIES

Nuestras amenidades dan a cada proyecto una personalidad que lo hacen único, es por eso que cuidamos cada detalle para ofrecer las mejores y las más novedosas.

The amenities give each project aspects that make it unique, that is why we take so much care about offering the best and newest amenities always.



Terraza / Terrace



Jardín Zen / Zen garden

- Floating Room
- Spa Relajante
- Piscina oasis estilo Bali
- Jardín Zen
- Elevador
- Vestíbulo de recepción

- Paneles Solares
- Terraza
- Jardines privados
- Seguridad 24 horas
- Programa de rentas Los Amigos

- Floating Room
- Relaxing Spa
- Bali style oasis pool
- Zen garden
- Elevator
- Reception lobby

- Solar panels
- Terrace
- Private gardens
- 24-hour security
- Los Amigos Rental Program



Piscina central / Central pool

*highline*  
*serenity*



# FLOOR PLANS

## TWO BEDROOM PRIVATE ENTRANCE AND GARDEN, **FIRST FLOOR**

Desde 151.21 m2 hasta 231.54 m2  
From 1627.61 ft2 to 2492.27 ft2



## THREE BEDROOM PENTHOUSE, **THIRD FLOOR-OP 1**

Desde 219.72 m2 hasta 298.25 m2  
From 2365.04 ft2 to 3210.33 ft2



## TWO BEDROOM LOCK-OFF, **SECOND FLOOR**

Desde 120.97 m2 hasta 145.05 m2  
From 1302.11 ft2 to 1561.30 ft2



## THREE BEDROOM PENTHOUSE, **THIRD FLOOR-OP 2**

Desde 272.21 m2 hasta 277.68 m2  
From 2930.04 ft2 to 2988.92 ft2





*highline*  
*serenity* By LOS AMIGOS  
luxurydesigntulum