

Presentación Plazas Comerciales FIBRA HD

FIBRA HD



FIBRA HD

Somos una FIBRA enfocada en la adquisición y administración de inmuebles de alta calidad, con inquilinos asociados con marcas nacionales e internacionales de renombre, y que son administrados profesionalmente por Colliers International.



Para mayor información de nuestros inmuebles, visita nuestra pagina web:
<http://www.fibrahd.com.mx/propiedades-cat/comercial>



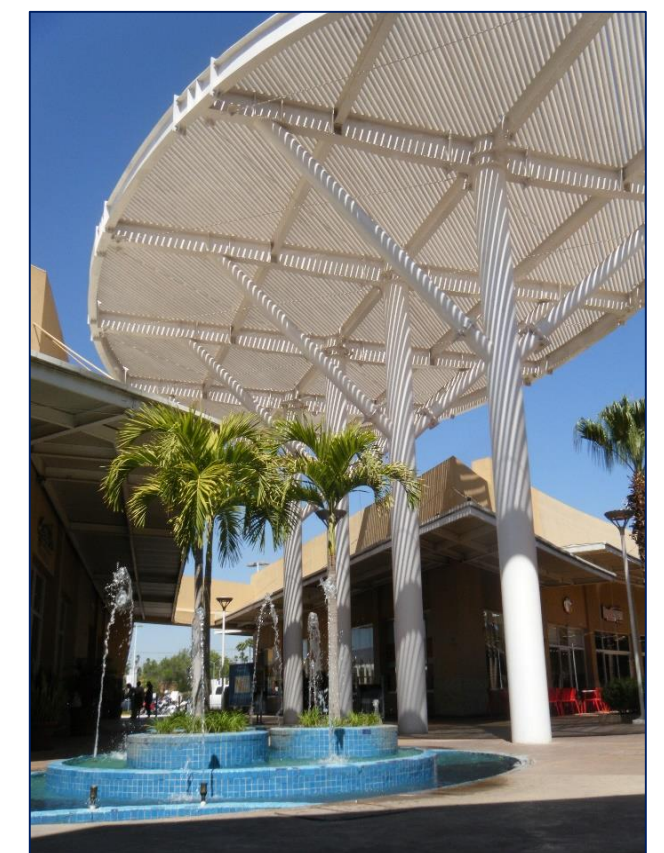
PUNTO MOCHIS LOS MOCHIS

Características: Punto Mochis

Punto Mochis, es un centro comercial tipo Community Center con 83 Locales y 460 cajones de estacionamiento, ofrece una mezcla de comercios y servicios ubicado en nivel socio económico medio C y D.



Accelerating Success



NSE Y GRUPO DE EDADES.



Punto Mochis

• Niveles socioeconómicos y grupos de edades en una radio de 3 Km

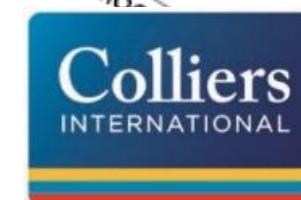
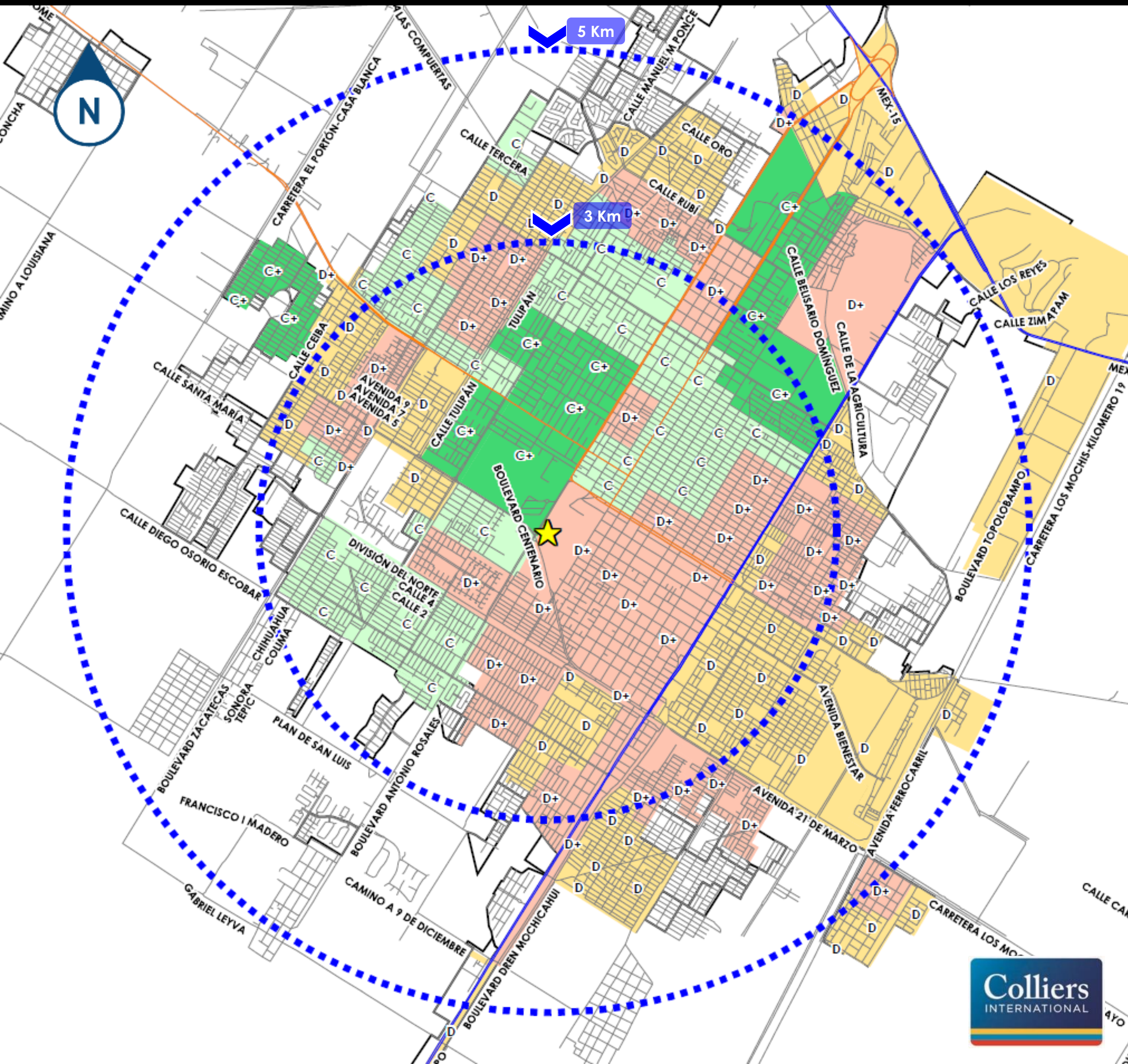
Población Total	150,581	100.00
Hombres	72,475	48.13
Mujeres	78,106	51.87
Total de Hogares	41,159	
	Población	%
De 0 a 2 años	6,750	4.48
De 3 a 5 años	7,315	4.86
De 6 a 11 años	16,274	10.81
De 12 a 14 años	8,396	5.58
De 15 a 17 años	8,796	5.84
De 18 a 24 años	19,108	12.69
De 25 a 64 años	73,801	49.01
65 años y más	10,142	6.73

NSE	%
C+	12.32
C	24.63
D+	34.30
D	15.30

• Niveles socioeconómicos y grupos de edades en una radio de 5 Km

Población Total	249,173	100.00
Hombres	120,461	48.34
Mujeres	128,711	51.66
Total de Hogares	67,900	
	Población	%
De 0 a 2 años	12,747	5.12
De 3 a 5 años	13,441	5.39
De 6 a 11 años	28,127	11.29
De 12 a 14 años	13,808	5.54
De 15 a 17 años	14,349	5.76
De 18 a 24 años	31,728	12.73
De 25 a 64 años	121,217	48.65
65 años y más	13,756	5.52

NSE	%
C+	7.56
C	10.22
D+	17.32
D	15.35

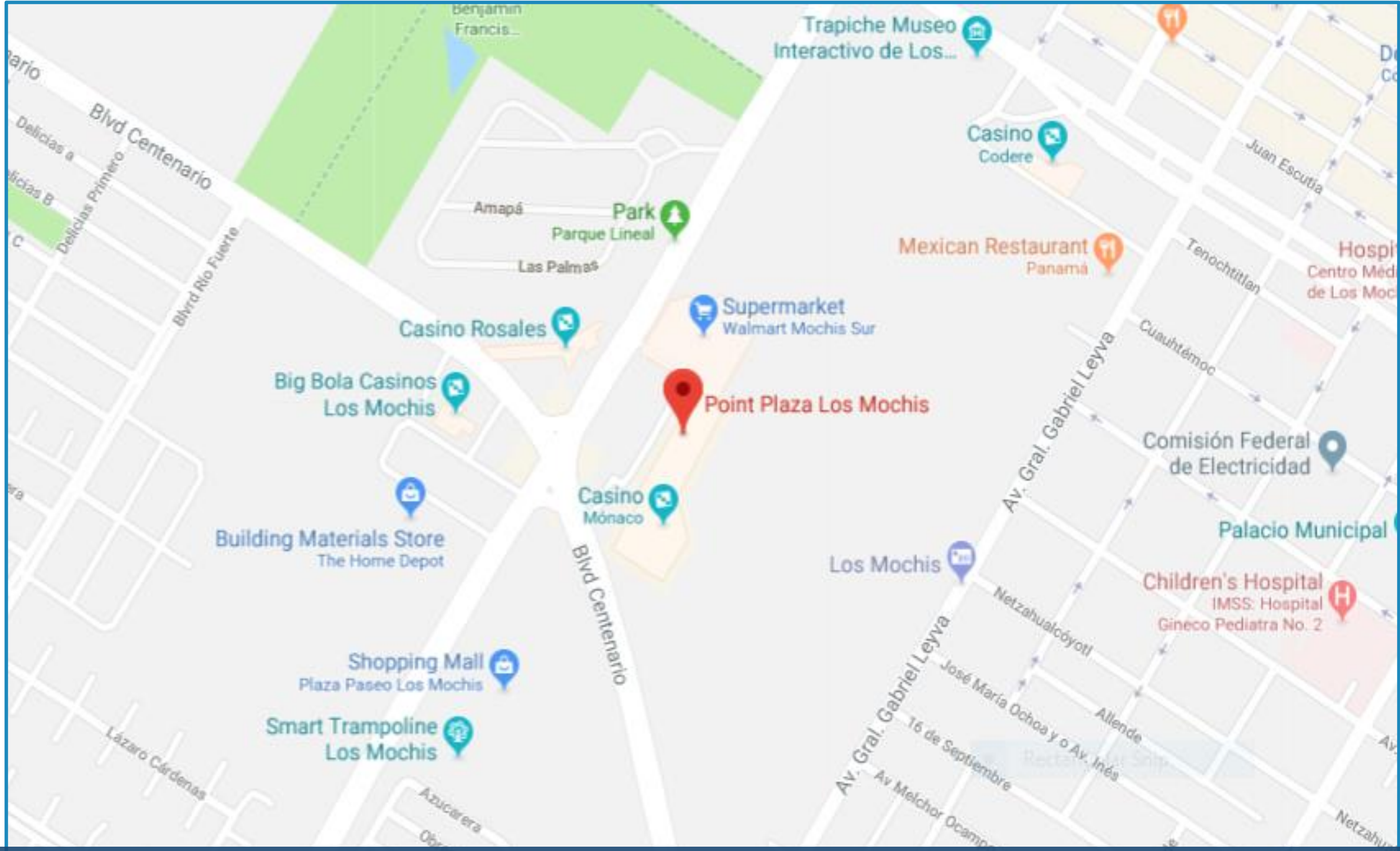


Algunas de nuestras tiendas Ancla



Ubicación: Punto Mochis

Boulevard Rosales y Boulevard centenario, Colonia América, Los Mochis, Sinaloa



Layout Los Mochis



Condiciones económicas

Locales desde 40 m2 hasta 410 m2.

Valor M2: \$250 MXN

Mantenimiento: 15 %

Deposito en Garantía: 2 rentas

Una renta y mantenimiento adelantado.

Contrato mínimo de 3 años.



Mariana Tapia
Property Manager
mariana.tapia@colliers.com

Adriana Velez Arias
Coordinadora Comercial REMS
+52 (81) 23534057
ariana.velez@colliers.com



F I B R A H D