



GRUPO INMOBILIARIO  
JYSA



**EDIFICIO:**

Fuente de Pirámides  
Mpio. Naucalpan  
Estado de México

[www.jysa.mx](http://www.jysa.mx)

# DESCRIPCIÓN

---



Edificio de lujo a dos cuadras de Fuentes de las Palmas, ideal para acondicionar oficina a tu gusto.

Esta conformado por 15 pisos, con 2 elevadores, estacionamiento de 3 niveles, lobby, baños en cada piso, elevador de carga y vigilancia las 24 horas.

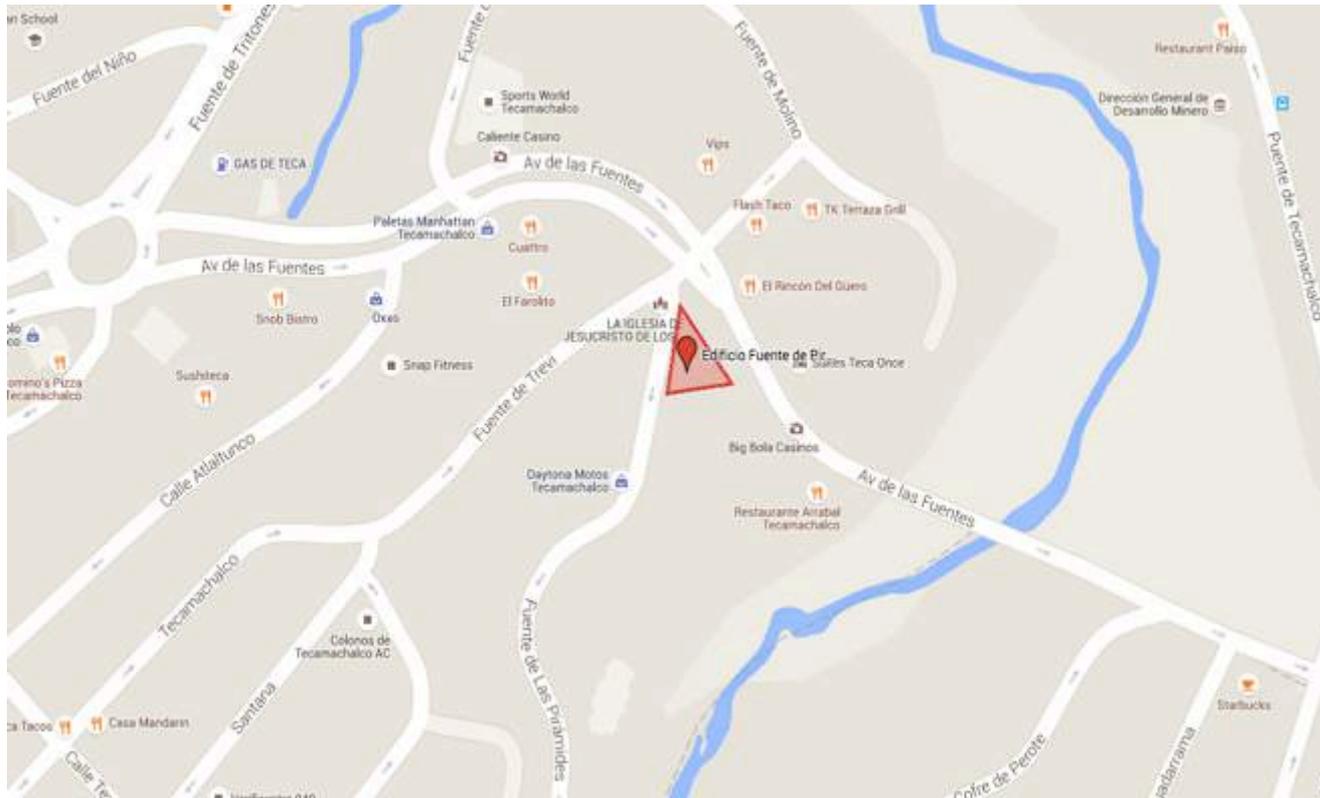
Entrega de oficinas en obra gris.



# UBICACIÓN

---

Fuente de Piramides No.16, Colonia Lomas de Tecamachalco, C.P. 53950, Municipio de Naucalpan, Estado de México.





# DATOS GENERALES



## CONSTRUCCIÓN

13,870.49 m<sup>2</sup>

## TERRENO

1,858.40 m<sup>2</sup>

## ÁREA RENTABLE

Oficinas de diferentes metrajes: 114, 216, 150, 330 y 659 m<sup>2</sup>

## RENTA

Más el 15% de mantenimiento

Dependiendo  
el piso

# PLANO

## PLANTA TIPO 1



# PLANO

## PLANTA TIPO 2



# PLANO

## PLANTA TIPO 3



# PLANO



Oficinas Disponibles



Oficinas Rentadas

# FOTOGRAFÍAS

---



# FOTOGRAFÍAS

---



# INFORMES

---



Mauro Carmona  
Correo: mcarmona@jysa.mx  
direccion.jysa@hotmail.com  
Teléfono: 52 49 74 90 ext. 218  
Cel: 044 55 30 36 29 45  
[www.jysa.mx](http://www.jysa.mx)



Montes Escandinavos No. 310 Colonia Lomas de Chapultepec,  
Delegación Miguel Hidalgo, C.P. 11000 Ciudad de México