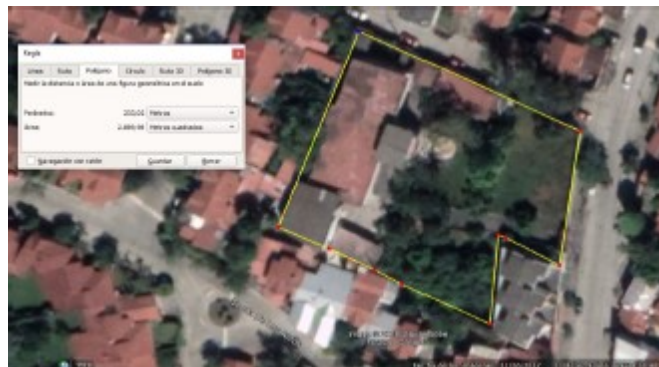
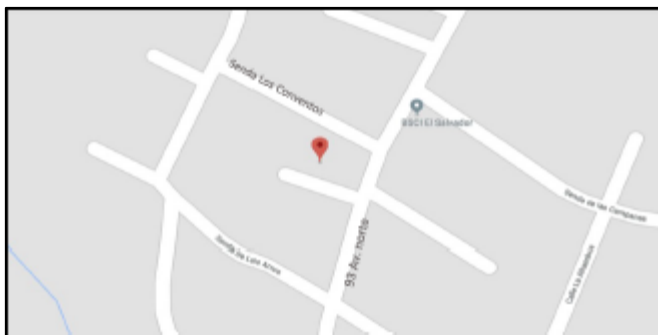


| 10 CASA CAPISTRANO | | | | | | | |
|--------------------------------|--|---|---------------|---------------|----------------------------|---|---|
| DIRECCIÓN: | <i>Inmueble ubicado entre la 93ª. Avenida Norte y Senda Los Conventos, N° 2319-43 sobre la Senda, Residencial Capistrano, Colonia Escalón, ciudad y departamento de San Salvador.</i> | | | | | | |
| INSCRIPCIÓN DOC. DE PROPIEDAD: | <i>Inmueble integrado por una porción de terreno con matrícula N° 60156306-00000, asiento 12 del Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas del Departamento de San Salvador.</i> | | | | | | |
| USO ACTUAL: | <i>Deshabitado.</i> | | | | | | |
| USO POTENCIAL: | <i>Residencial y desarrollo urbano residencial vertical u horizontal multifamiliar y comercial corporativo.</i> | | | | | | |
| EQUIPAMIENTO SOCIAL: | <i>Centros comerciales, educativos, de salud en todos los niveles, oficinas públicas, privadas, comercio y servicios en general de esta ciudad capital.</i> | | | | | | |
| ÁREA DEL EDIFICIO: | <table border="1"> <thead> <tr> <th>MÁTRICULA/INSCRIPCIÓN</th> <th>ÁREA DE CAMPO</th> <th>ÁREA A VALUAR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>60156306-00000, asiento 12</td> <td>2,889.25 m² = 4,134.02 v²</td> <td>2,889.25 m² = 4,134.02 v²</td> </tr> </tbody> </table> | MÁTRICULA/INSCRIPCIÓN | ÁREA DE CAMPO | ÁREA A VALUAR | 60156306-00000, asiento 12 | 2,889.25 m ² = 4,134.02 v ² | 2,889.25 m ² = 4,134.02 v ² |
| MÁTRICULA/INSCRIPCIÓN | ÁREA DE CAMPO | ÁREA A VALUAR | | | | | |
| 60156306-00000, asiento 12 | 2,889.25 m ² = 4,134.02 v ² | 2,889.25 m ² = 4,134.02 v ² | | | | | |
| DISTRIBUCIÓN ARQUITECTÓNICA: | <p>CASA DE 2 NIVELES (MAYOR):</p> <p>Primer nivel: Vestíbulo, dos salas, dos áreas de servicios sanitarios sociales, comedor, cocina, alacena, cuatro dormitorios o habitaciones equipados cada uno con área de servicios sanitarios, de los cuales tres tienen closets, cochera techada con espacio para dos vehículos y estacionamiento vehicular sin techar para varios vehículos (30), área de oficinas, terraza y varios jardines.</p> <p>Segundo nivel: Vestíbulo, dos salas, comedor, cocina, alacena, cinco dormitorios o habitaciones equipados cada uno con área de servicio sanitario de los cuales tres tienen closets. Y una galera en tercer nivel.</p> <p>CASA DE 2 NIVELES (MENOR):</p> <p>DISTRIBUCIÓN ARQUITECTÓNICA:</p> <p>Primer Nivel: Vestíbulo, sala, habitación de servicios, área de servicios sanitarios y área de oficinas.</p> <p>Segundo Nivel: Sala, dos habitaciones, dos áreas de servicios sanitarios y terraza. Sobre esta segunda planta a través de un escalerón metálico de forma de caracol da acceso a una galera en la tercera planta.</p> | | | | | | |

MAPA DE UBICACIÓN



INMUEBLE UBICADO EN:

Inmueble ubicado entre la 93ª. Avenida Norte y Senda Los Conventos, N° 2319-43 sobre la Senda, Residencial Capistrano, Colonia Escalón, ciudad y departamento de San Salvador.

