



PLAZA LAS ÁGUILAS

LOCAL COMERCIAL EN RENTA

Calzada de los Leones 135, Águilas, 01710, Ciudad de México



DESCRIPCIÓN

Plaza comercial ubicada sobre avenida con abundante tráfico vehicular y peatonal. Cuenta con dos niveles de área comercial y una excelente exposición.

El estacionamiento de cobro se encuentra a nivel de calle.

Actualmente operan dentro de la plaza, marcas como: Subway, Starbucks, Gimnasio 9 Round, HSBC y Le Pain Quotidien.



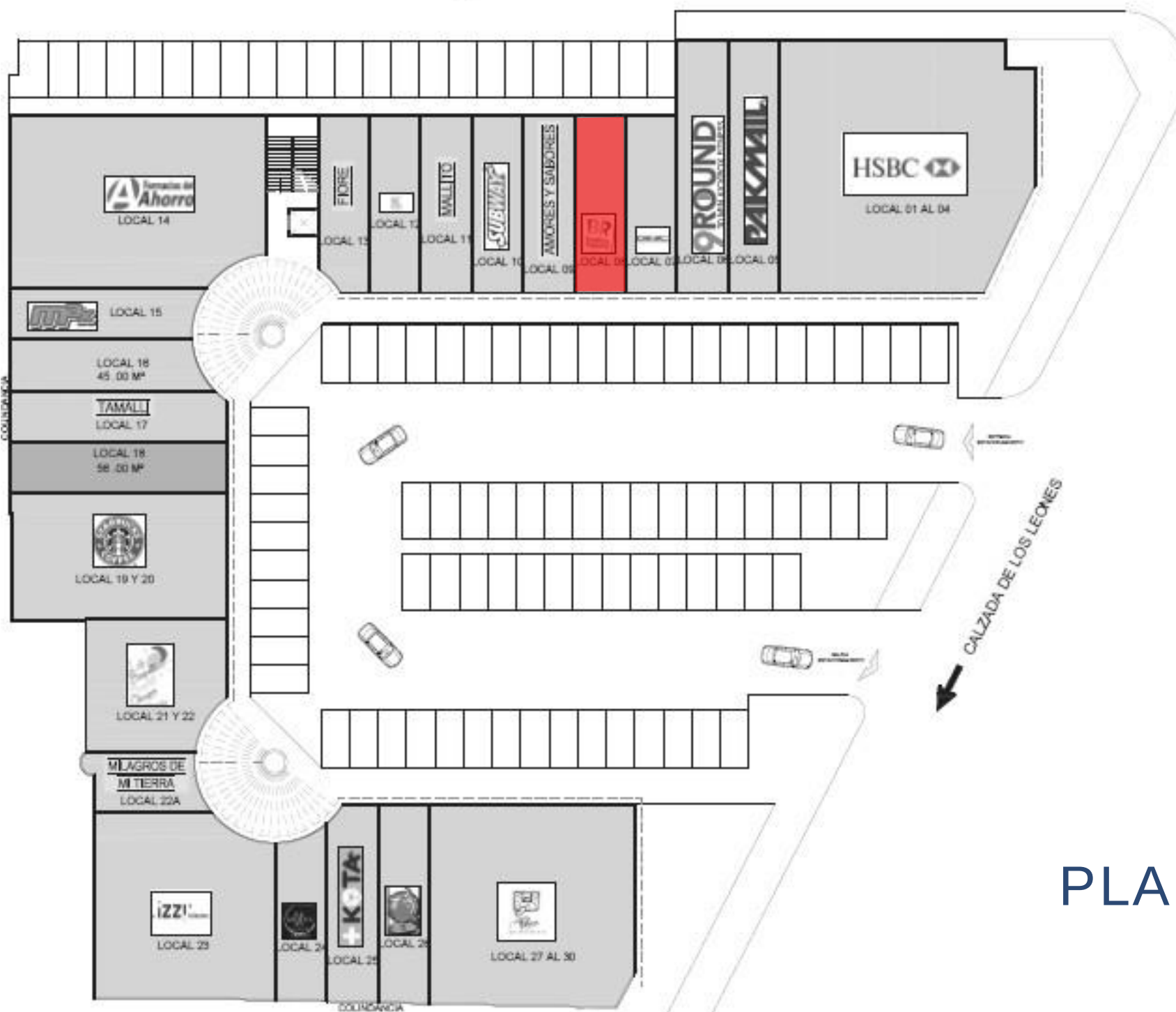
LOCAL DISPONIBLE

Local 08, 45 m² de superficie, ubicado entre "GNC" y "Amores y Sabores"

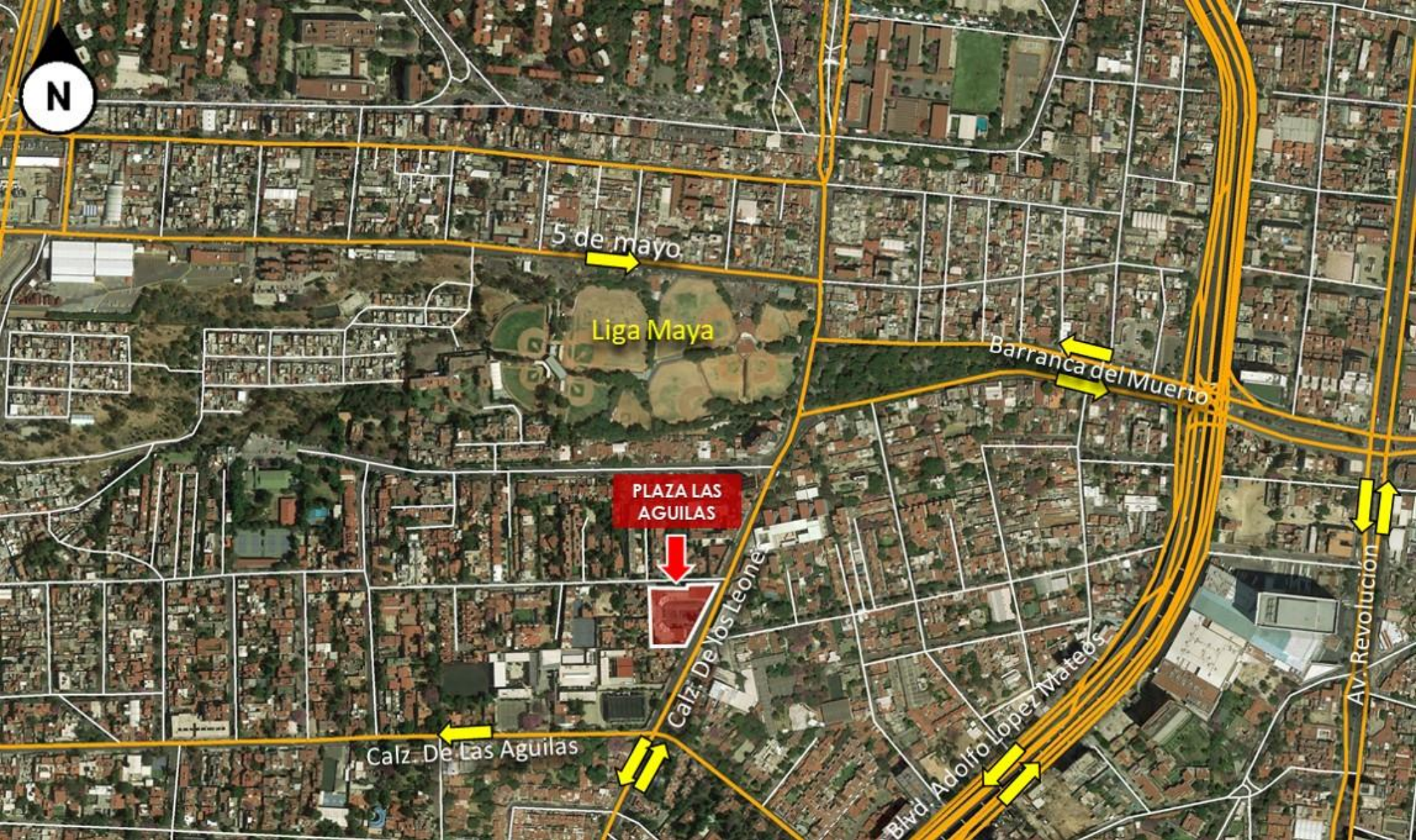


VISTA DESDE CALLE

Local 08, 45 m² de superficie, ubicado entre “GNC” y “Amores y Sabores”



PLANO



UBICACIÓN

Calzada de los Leones 135, Águilas, 01710, Ciudad de México



PRECIO DE RENTA

MXN \$27,000.00 + IVA



CUOTA DE MANTENIMIENTO

MXN \$2,500.00 + IVA



DEPÓSITO DE GARANTÍA

Seis meses a la firma



PLAZO DE CONTRATO

3 años forzosos para ambas partes



GARANTÍA

Aval con bien inmueble libre de gravamen



PLAZO DE GRACIA

1 mes contado a partir de la fecha de entrega del local

CONTACTO

RICARDO SÁNCHEZ PIE
Director | Retail Division
Dir +(55) 5209 3691
ricardo.sanchez@colliers.com

OMAR PEÑA
Broker | Retail Division
Dir +(55) 5209 3689
omar.pena@colliers.com

TIARE MENDOZA
Broker Trainee | Retail Division
Dir +(55) 5209 3620
tiare.mendoza@colliers.com