RADISSON

CHAPALA



Vive el lago. Invierte en el mundo.

19 Master Suites · OCT 2026 Entrega · 5 SEM Uso propio

EL PROYECTO

- Primer y único desarrollo branded Radisson en la Ribera de Chapala, el lago más grande de México.
- 19 Master Suites de 2 y 3 recámaras y penthouses · Plaza comercial · Rooftop Restaurante & Bar.
- Operado por HiPick Hotel Management · Radisson es parte de Choice Hotels International: +7,400 hoteles en +40 países.

EL MODELO

- Compras una unidad privativa escriturada a tu nombre: real, tangible, branded.
- Tu unidad ingresa al pool hotelero: el operador se encarga de la operación diaria.
- Recibes el rendimiento que genere tu unidad, sin gestión, + 5 semanas de uso al año (excepto Año Nuevo y Semana Santa; aplica cuota semanal al usarlas).
- Estatus TITANIUM de Choice Privileges para todos los propietarios.

MASTER SUITES Y PRECIOS

TIPOLOGÍA	REC	m² TOTALES*	DESDE MXN***	DESDE USD**
La Isla Townhouse jardín y alberca privada	3	188–250	**$11,526,432** incluye mobiliario $650,000	$658,653
La Isla / La Isla Plus Terraza	3	147–158	**$9,203,722** incluye mobiliario $650,000	$525,927
Floresta / Floresta Plus Terraza ampliada	2	148–167	**$9,204,882** incluye mobiliario $650,000	$525,993
Floresta PH / Master PH Nivel superior	2	127–146	**$8,036,277** incluye mobiliario $650,000	$459,216
Ribera Master PH Último nivel · terraza	2	184	**$11,297,931** incluye mobiliario $650,000	$645,596

*Incluye terrazas y estacionamiento. **USD calculados a $17.50 MXN por dólar. Precios en MXN a octubre de 2026, sujetos a disponibilidad y a cambio; no incluyen gastos de escrituración.
***Incluye mobiliario obligatorio de $650,000 MXN con IVA.

RENDIMIENTO PROYECTADO

7.2–8.4%
rendimiento neto anual promedio a 10 años, según uso de semanas*

72–84%
de tu inversión regresa en flujo neto en 10 años ($5.8M a $12.7M MXN)*

129–144%
retorno total a 10 años con plusvalía estimada*

*Proyecciones del Operador sobre la inversión total de todas las unidades: ocupación de 44% a 60%, comisión de 5% y plusvalía supuesta de 5% anual; rango menor con uso de las 5 semanas y mayor sin uso. No son garantía; los ingresos pueden variar según ocupación y mercado, conforme al contrato de operación.

AMENIDADES

Alberca · Gym · Spa · Pet Friendly · Sports Bar · Áreas Verdes

Cava · Rooftop Restaurante & Bar · Concierge · Servicio Hotelero · Plaza Comercial · Salón de convenciones

Agenda tu visita · Solicita disponibilidad

Imágenes ilustrativas; diseño y acabados pueden variar. Radisson® es marca registrada usada bajo licencia.
Desarrolla: Huella Desarrollos.