

Casa en Venta

Independencia - Av. de los Maestros 36



A 1.9 km de Estadio Jalisco



TERRENO: 234 M2
CONSTRUCCIÓN: 282 M2
NIVELES: 2

Precio: \$7,400,000.00

DIRECCIÓN

Avenida de los Maestros #36
Colonia Independencia, Guadalajara, Jalisco.
Esq. C. Jorullo

1026

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-XI7994

guardiabetas@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Frente: 9 M
Fondo: 25.9 M
Edad: 25 años

Planta baja

- Cochera para 2 autos
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Medio baño
- Terraza
- Patio
- Cuarto de servicio con baño completo

Planta alta

- Recámara principal con vestidor y baño
- 3 recámaras secundarias
- Baño completo compartido

SERVICIOS DE LA ZONA

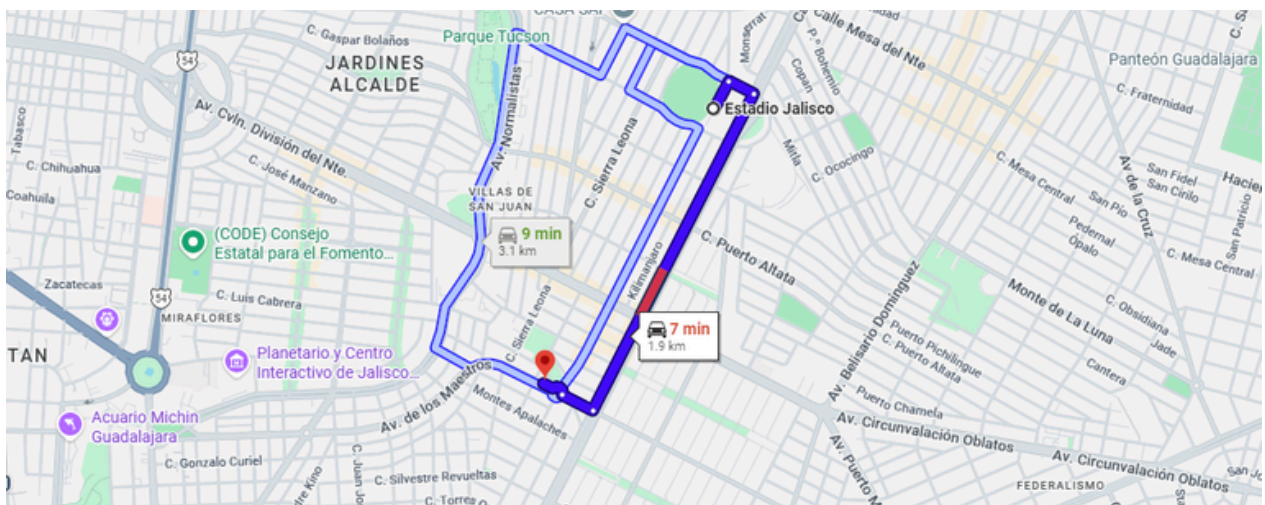
- Escuelas
- Hospitales
- Farmacias
- Unidad deportiva Tucson
- Estadio Jalisco
- Tiendas de conveniencia
- Supermercados

ACABADOS E INSTALACIONES

- Portón eléctrico en cochera
- Muro de piedra junto a escalera
- Cocina integral de madera

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta cerca del Estadio Jalisco, con excelente ubicación y fácil acceso a escuelas, hospitales, farmacias, supermercados y la unidad deportiva Tucson. Cuenta con 234 m² de terreno y 282 m² de construcción distribuidos en dos niveles, ideal para familias que buscan amplitud y comodidad. En planta baja ofrece cochera para dos autos con portón eléctrico, sala, comedor, cocina integral de madera, medio baño, terraza, patio y cuarto de servicio con baño completo. En planta alta se encuentra la recámara principal con vestidor y baño privado, además de tres recámaras secundarias y un baño completo compartido. Entre sus características destacan el muro de piedra junto a la escalera y sus espacios funcionales, que brindan distintas posibilidades de adaptación. Su ubicación estratégica permite disfrutar de servicios y comercios cercanos, convirtiéndola en una excelente alternativa para quienes buscan establecerse en una zona consolidada de Guadalajara, con buena conectividad y todo lo necesario para la vida cotidiana.



<https://maps.app.goo.gl/nf8Z848c4Guj1yCB9>



COCHERA



INGRESO



COMEDOR

1026

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-XI7994

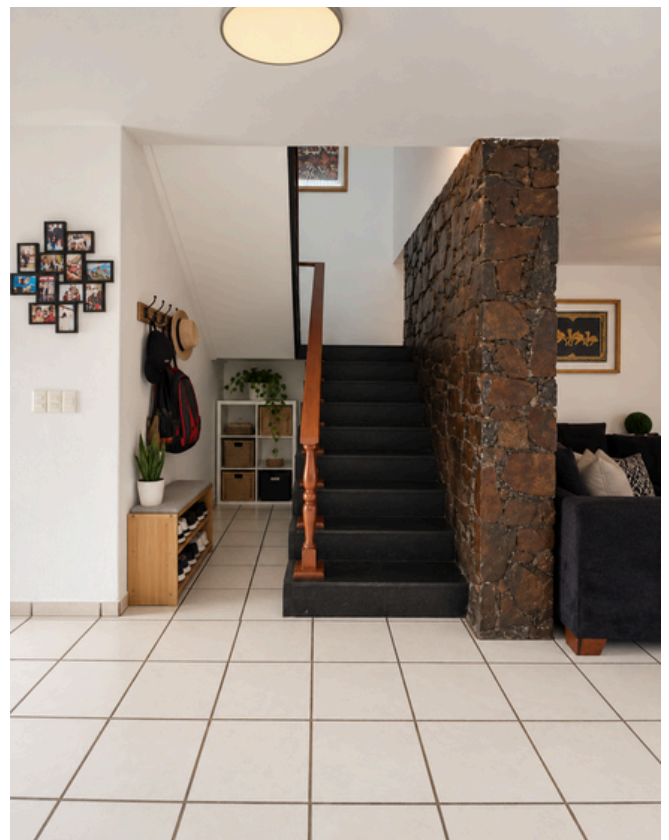
guardiabetas@sierraprovidencia.com



SALA



COCINA



ESCALERAS

1026

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-XI7994

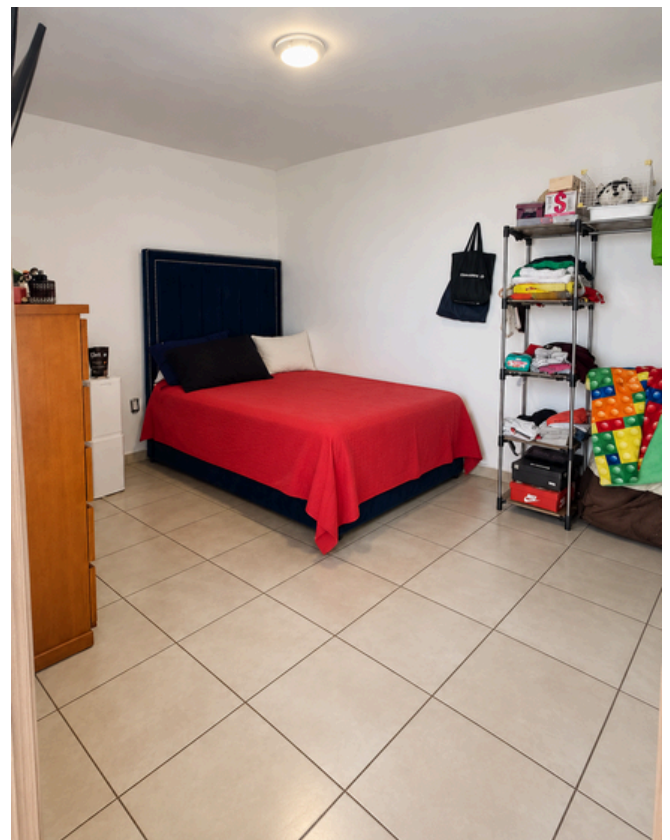
guardiabetas@sierraprovidencia.com



TERRAZA



PATIO DE SERVICIO



CUARTO DE SERVICIO

1026

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-XI7994

guardiabetas@sierraprovidencia.com



CUARTO DE SERVICIO



MEDIO BAÑO P.B.



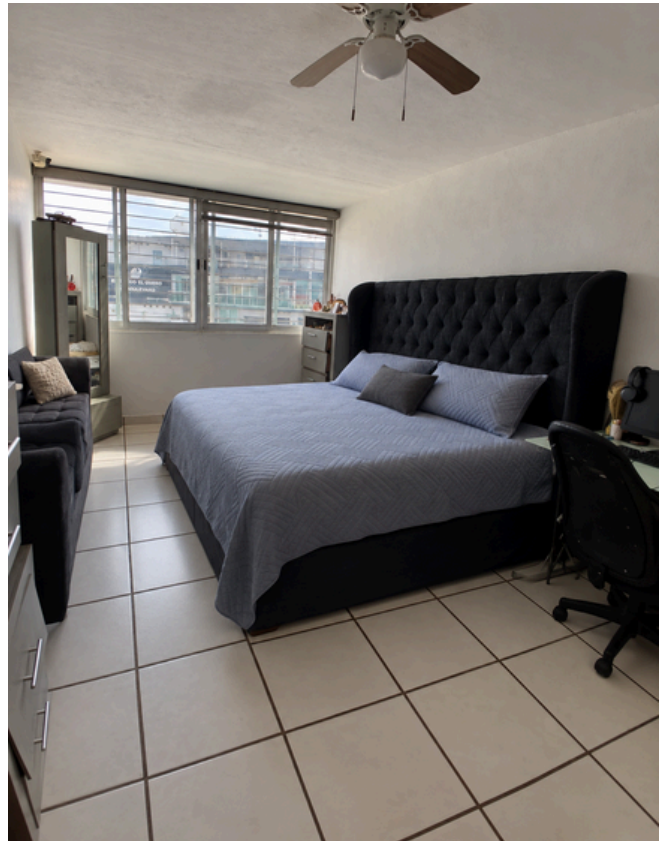
DISTRIBUIDOR P.A.



RECÁMARA SECUNDARIA 1



RECÁMARA SECUNDARIA 1



RECÁMARA SECUNDARIA 2



RECÁMARA SECUNDARIA 2



RECÁMARA SECUNDARIA 3



RECÁMARA SECUNDARIA 3



BAÑO COMPLETO COMPARTIDO



RECÁMARA PRINCIPAL



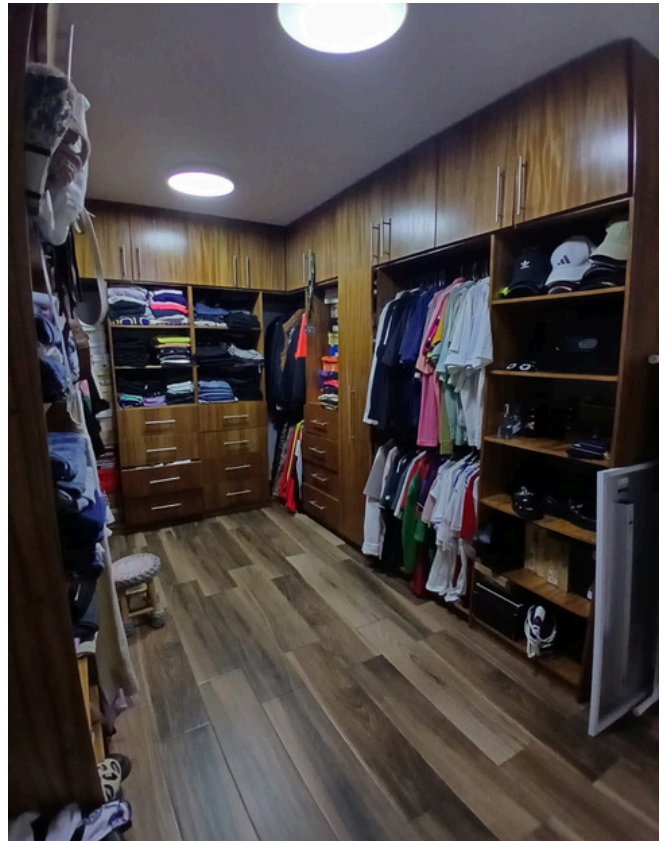
1026

Circuito Medas 365

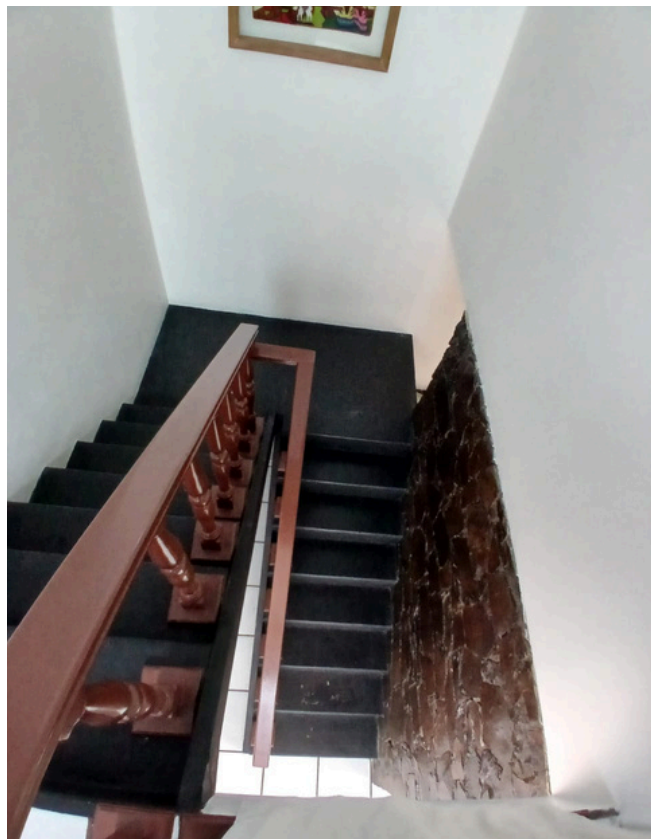
(33) 1131 2953

Código: EB-XI7994

guardiabetas@sierraprovidencia.com



BAÑO COMPLETO Y VESTIDOR RECÁMARA PRINCIPAL



ESCALERAS



CONTACTO



(33) 1131 2953



(33) 2737 2770



guardiabetas@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México