

Estimado cliente de Primera Opción Inmuebles:

Me permito solicitar la siguiente documentación para proceder a firmar el contrato de arrendamiento. **PARA PERSONA MORAL**

- **ARRENDATARIO:**

- Acta constitutiva de la empresa (Última actualización)
- Formato de identificación y conocimiento del cliente (aplica solo uso comercial)
- Identificación oficial del representante legal.
- Poder notarial
- Comprobante de domicilio de la empresa
- Constancia de situación fiscal actual
- Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales
- Comprobante de ingresos, últimos 3 meses: Estados de cuenta completos (no solo caratula).
- Referencia del arrendador anterior (nombre y número telefónico)
- Referencia Laboral (nombre y número telefónico)
- Número de celular activo y correo electrónico vigente
- Firma de pagarés
- Firma del contrato de arrendamiento
- 1 mes de depósito
- 1 mes de renta adelantado
- INE de un testigo (firma el contrato de arrendamiento)

- **OBLIGADO SOLIDARIO**

- Identificación oficial (INE, Pasaporte)
- Constancia laboral.
- Comprobante de ingresos: Estados de cuenta completos (no solo caratula) o recibos de nómina
- Comprobante de domicilio actual
- Número de celular activo y correo electrónico vigente

- **Escritura Pública libre de gravamen o Factura de Automóvil.** (a nombre del arrendatario u obligado solidario.)
- **Aviso de privacidad firmado por ambos.**

Enviar documentación legible al correo: poidocumentacion@gmail.com

Una vez revisada la documentación este listado puede estar sujeto a cambios, ya sea para solicitar más documentos o incluso una póliza de arrendamiento.

Nota importante: La entrega de estos documentos es parte del proceso de evaluación y no implica la aprobación automática de la solicitud. Cada perfil será analizado conforme a los criterios del propietario. Sus datos estarán protegidos por nuestro aviso de privacidad vigente, el cual es proporcionado por Primera Opción Inmuebles y está a su disposición para poder ser revisado y utilizado. Toda información personal recabada es para uso exclusivo del servicio que le ofrecemos.



Fracc. Miramar



961 447 9543



961 447 9543



primeraopcioninmuebles@gmail.com