

Departamento en Venta

Arcos Vallarta - Kartesia 105



SISTEMA LOCK OFF



SUPERFICIE: 93 M2

NIVEL: Planta Baja

Precio: \$5,950,000.00

Mtto: \$3,200.00

DIRECCIÓN

Av. José María Morelos 2236

Arcos Vallarta, CP. 44650, Guadalajara, Jalisco.

Entre Victoriano Salado y Tomas V. Gomez

1026

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-XI5535

guardiasuma@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 1 año

Primer Sección

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Patio y jardín
- Área de lavado
- Baño completo
- Recámara con clóset

Segunda Sección

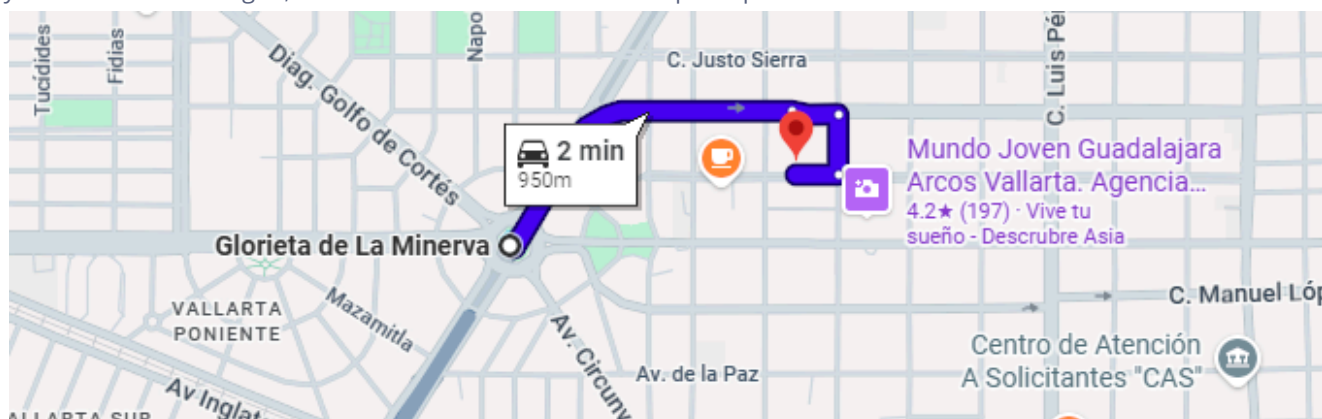
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Patio y jardín
- Área de lavado
- Baño completo
- Recámara con clóset

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Descubre este excelente departamento en venta en Arcos Vallarta, dentro de Kartesia, un desarrollo moderno que destaca por su versatilidad y ubicación privilegiada. Con una superficie de 93 m² en planta baja, ofrece un innovador sistema Lock Off, que permite dividir sus espacios en dos secciones independientes, ideal para combinar vivienda e inversión o generar ingresos mediante rentas.

Cada sección cuenta con sala, comedor, cocina, patio y jardín, área de lavado, baño completo y recámara con clóset, brindando funcionalidad y privacidad. Sus acabados incluyen cocina con cubierta de cuarzo, clósets de melamina, cristal templado en baños y aire acondicionado, que aportan comodidad y un estilo contemporáneo.

Kartesia ofrece atractivas áreas comunes, como lobby, terraza y alberca en rooftop, perfectas para relajarse y disfrutar. Su ubicación facilita el acceso a tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales, escuelas, universidades, restaurantes, bancos y hospitales. Además, se encuentra a solo tres cuerdas de la Glorieta La Minerva y a una de Centro Magno, convirtiéndolo en una excelente opción para vivir o invertir.



<https://maps.app.goo.gl/PY2bXSddxicvsUtM8>

AREAS COMUNES

- Lobby
- Alberca en roof top
- Terraza

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales
- A 3 cuerdas de glorieta la minerva y 1 de Centro Magno

ACABADOS E INSTALACIONES

- Sistema lock off
- Closets y cocina de melamina
- Cristal templado en baños
- Aire acondicionado
- Cubierta de cuarzo en cocina



SALA - COCINA



COCINA

1026

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-XI5535

guardiasuma@sierraprovidencia.com



SALA



RECÁMARA

1026

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-XI5535

guardiasuma@sierraprovidencia.com



RECÁMARA



BAÑO

1026

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-XI5535

guardiasuma@sierraprovidencia.com



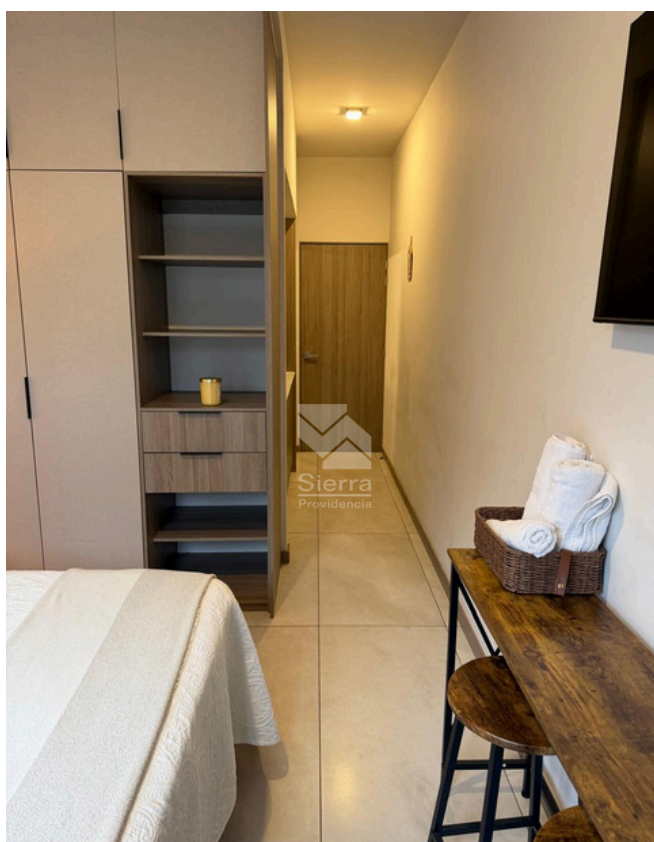
INGRESO



COCINA
SEGUNDA SECCIÓN



COCINA
SEGUNDA SECCIÓN



RECÁMARA
SEGUNDA SECCIÓN

1026

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-XI5535

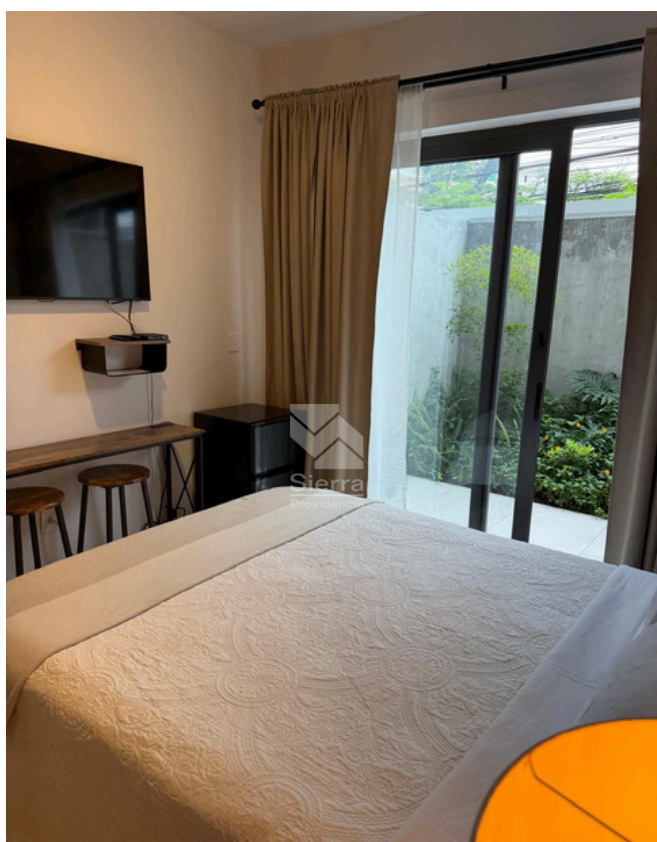
guardiasuma@sierraprovidencia.com



RECÁMARA
SEGUNDA SECCIÓN



RECÁMARA
SEGUNDA SECCIÓN



RECÁMARA
SEGUNDA SECCIÓN



PATIO - JARDÍN
SEGUNDA SECCIÓN

1026

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-XI5535

guardiasuma@sierraprovidencia.com



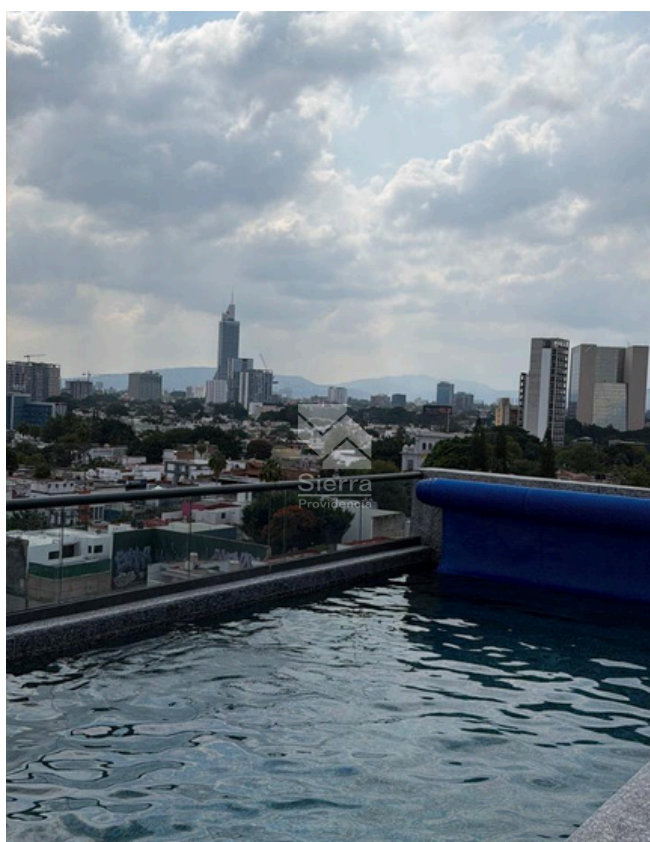
PATIO - JARDÍN
SEGUNDA SECCIÓN



BAÑO
SEGUNDA SECCIÓN



AREA DE LAVADO
SEGUNDA SECCIÓN



ALBERCA

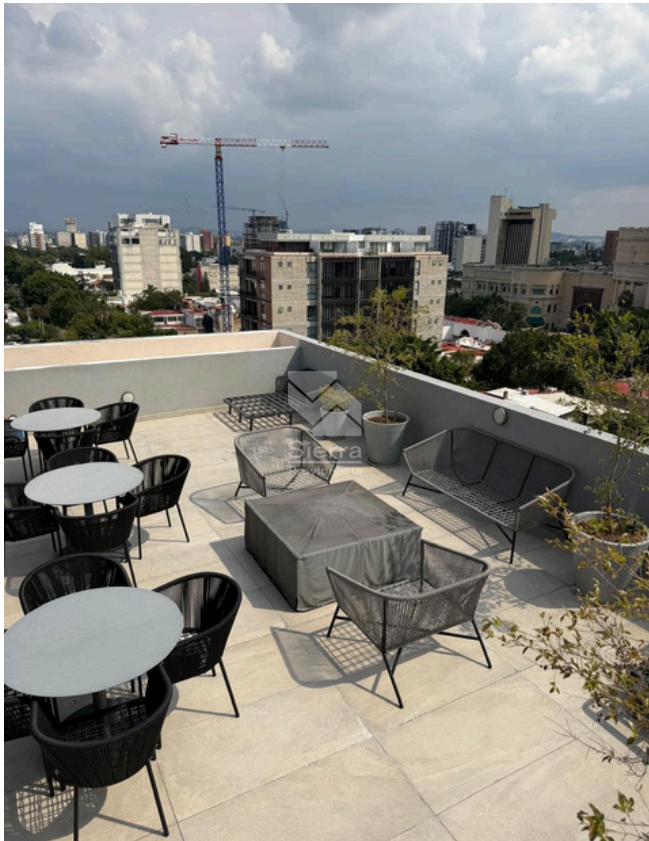
1026

Circuito Medas 365

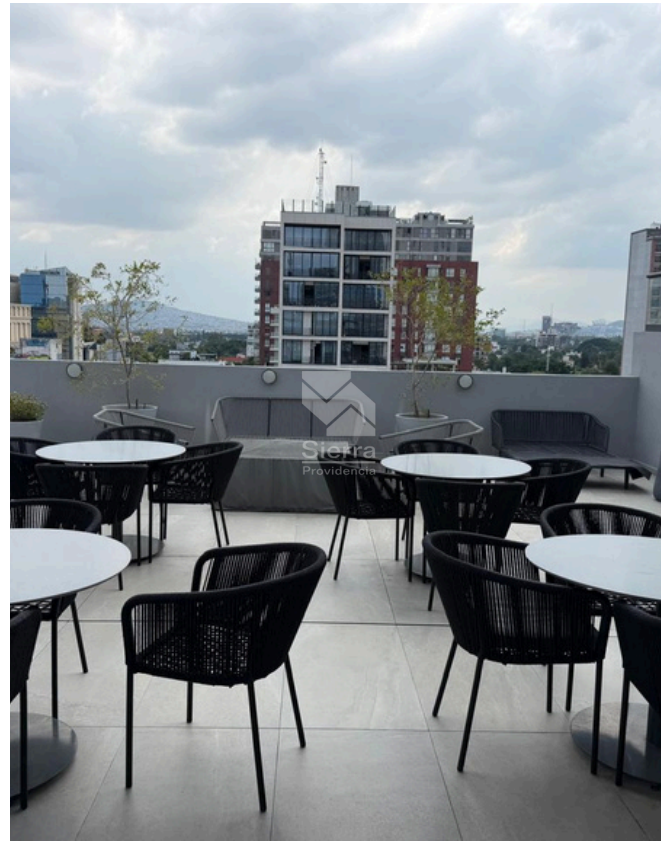
(33) 1864 2283

Código: EB-XI5535

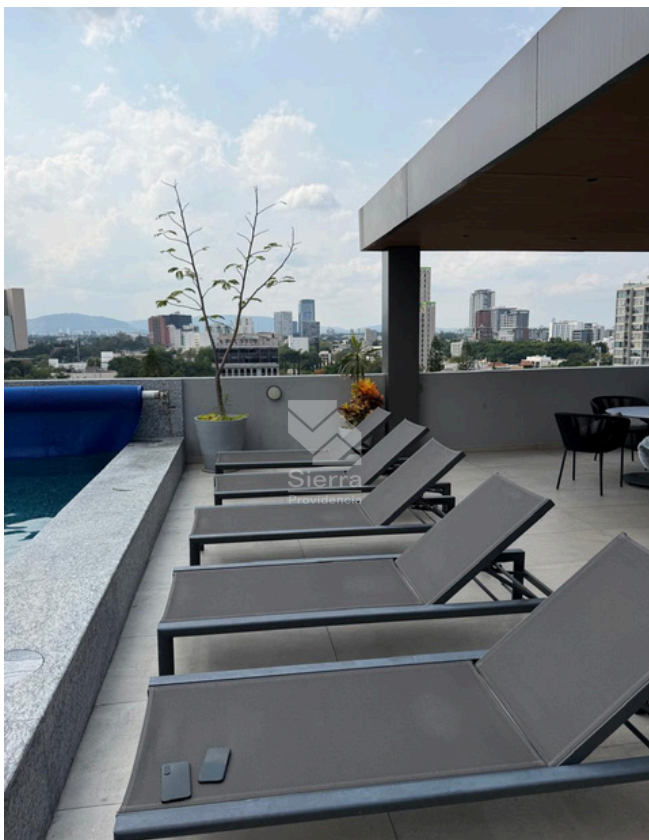
guardiasuma@sierraprovidencia.com



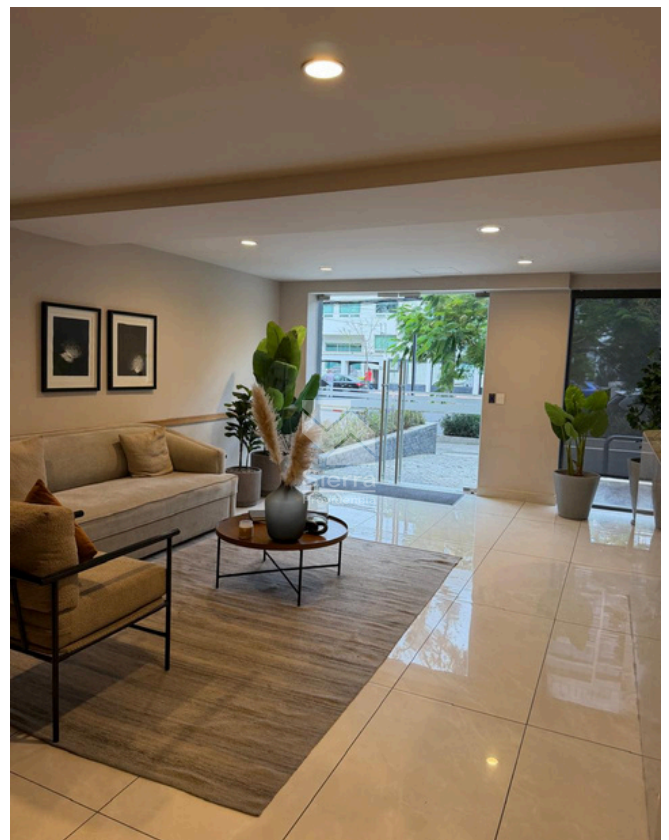
ROOF TOP



ROOF TOP



CAMASTROS



LOBBY

1026

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-XI5535

guardiasuma@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 1864 2283



(33) 3342 8484



guardiasuma@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México