

MACONDO 5TA AVENIDA · FASE 2

Unidad 206 · 1 recámara · Playa del Carmen

REVENTA · LLAVE EN MANO · A 2 CUADRAS DEL MAR

TIPO	SUPERFICIE	ESTADO	PRECIO
1 recámara	43.97 m²	Llave en mano	\$3,850,000 MXN

Una reventa con ubicación y entrega inmediata

Departamento de una recámara sobre la 5ta Avenida de Playa del Carmen, en Macondo Fase 2. La unidad se encuentra prácticamente nueva, con muy poco uso y se entrega llave en mano. Su ubicación permite tener a corta distancia playa, restaurantes, cafeterías, comercios y la vida urbana de la zona.

Información de la propiedad

Unidad	206	Nivel	N2
Tipología	1 recámara	Superficie total	43.97 m²
Administración	Condo-Hotel	Estacionamiento	No asignado
Antigüedad	2024	Mantenimiento	\$2,900 MXN mensuales

PRECIO DE VENTA

\$3,850,000 MXN

Amenidades

• Dos albercas infinity	• Rooftop de 1,000 m²	• Cancha de pádel con vista al mar
• Gimnasio equipado	• Lobby con atención 24 h	• Restaurante con room service
• Asoleaderos	• Locales comerciales	• Estacionamiento subterráneo

Ubicación

5 Avenida Norte, Col. Luis Donaldo Colosio, Playa del Carmen, Quintana Roo.

A 2 cuabras del mar y con acceso inmediato a la 5ta Avenida.

Ficha informativa sujeta a disponibilidad, confirmación documental y condiciones de la operación.