

The Line Bureau

Creative Bureau - Smart prepium Brokerage

Casa Ceibas



Casa Ceibas:

En el corazón de Lagos del Sol, una de las comunidades más exclusivas de Cancún, esta residencia encarna una nueva forma de vivir el lujo: privada, sofisticada y profundamente conectada con su entorno.

Más de 350 m² donde la arquitectura, la luz natural y la materialidad dialogan para crear una experiencia envolvente, pensada para disfrutarse en cada instante.

Distribuida en dos niveles, con alberca privada y terrazas que se extienden desde cada habitación, esta propiedad eleva lo cotidiano a un estilo de vida extraordinario.

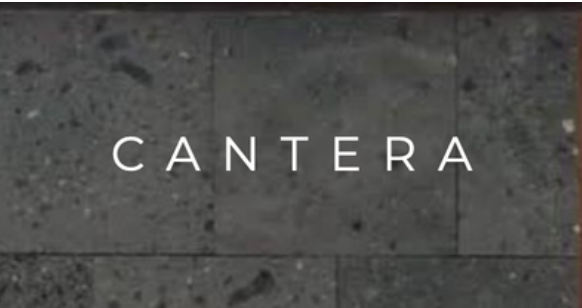


Descipción:

- 351 m² de construcción
- 358 m² de terreno
- 3 recámaras con baño privado
- 1 cuarto de servicio
- Alberca privada con área de asoleadero
- Terrazas en todas las habitaciones
- Garage para 4 autos
- Cocina integral de diseño
- Cuarto de lavado

Materiales:

Fachadas exterior:



Cubiertas:



Pisos:



Muros:





Cocinas:

- Cocina integral
- Fabricada con mdphr
- Hidrófugo de 15 mm de espesor
- Diseño moderno, elegante y funcional



Closets y puertas:

- Clósets
- Diseño moderno, elegante y funcional
- Material mdf
- Puertas de madera tzalam

Planta baja:

Áreas interiores: Cocina, sala, comedor, cuarto de lavado, cuarto de servicio, baño completo, recámara principal.
Áreas exteriores: Alberca, sala exterior.



Planta alta:

Áreas interiores: Sala de TV, recámara principal con clóset, galería y baño completo, 2 recámaras secundarias con baño independiente y walking clóset, terraza en todas las habitaciones, clóset de blancos.





Inversión:

\$12,500,000.00 mxn

Formas de pago:

30% anticipo

50% dividido entre el tiempo de obra

20% contra escritura

Oportunidad competitiva:

No solo destaca por su diseño contemporáneo y acabados de lujo, esta propiedad en Lagos del Sol representa una oportunidad estratégica en el mercado de Cancún.

Ubicada en una de las ubicaciones con mayor plusvalía de la ciudad, esta propiedad combina exclusividad, seguridad y alto potencial de inversión.

The Line Bureau

Creative Bureau - Smart prepium Brokerage