

Casa en Venta

Ciudad Granja - Calzada de los Cipreses 56



A 2.3 km de Plaza Galerías



TERRENO: 98.78 M2
CONSTRUCCIÓN: 153 M2
NIVELES: 2

Precio: \$5,800,000.00

DIRECCIÓN

Calzada de los Cipreses 56, Int 27
Ciudad Granja, Zapopan, Jalisco.

1026

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-XG3356

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 6 años

Frente: 6 m

Fondo: 16.4 m

Planta baja

- Cochera para 2 autos
- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Cuarto de servicio
- Medio baño
- Área de lavado
- Terraza

Segundo nivel

- Recámara principal con balcón, baño completo y vestidor
- 2 Recámaras secundarias
- Baño completo compartido

AREAS COMUNES

- Estacionamiento para visitas
- Vigilancia 24/7

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

ACABADOS E INSTALACIONES

- Cocina integral con barra de granito
- Pisos cerámica
- Baños con cristal templado y cubierta de mármol

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en Ciudad Granja, dentro de un coto privado a solo 2.3 km de Plaza Galerías, con excelente ubicación y fácil acceso a servicios, comercios y principales vialidades. Cuenta con 98.78 m² de terreno y 153 m² de construcción distribuidos en dos niveles, ideal para quienes buscan comodidad y seguridad. En planta baja ofrece cochera para dos autos, sala, comedor, cocina integral con barra de granito, cuarto de servicio, medio baño, área de lavado y terraza, proporcionando espacios funcionales para la vida diaria. En el segundo nivel se encuentra la recámara principal con balcón, baño completo y vestidor, además de dos recámaras secundarias y un baño completo compartido. Entre sus acabados destacan los pisos de cerámica, así como los baños con cristal templado y cubiertas de mármol, que aportan un toque moderno. El coto cuenta con estacionamiento para visitas y vigilancia las 24 horas, brindando tranquilidad y comodidad para toda la familia.



<https://maps.app.goo.gl/3LeBNi32nIYbxRYH8>



FACHADA



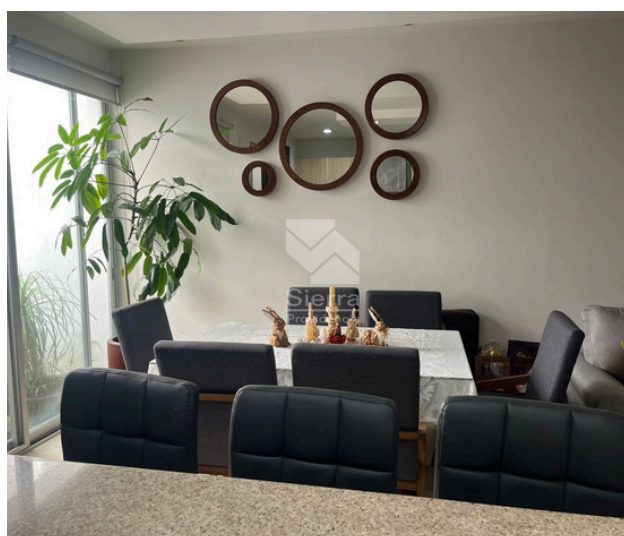
INGRESO



SALA - COMEDOR



COMEDOR - SALA



COMEDOR



SALA - COMEDOR



COCINA



COCINA



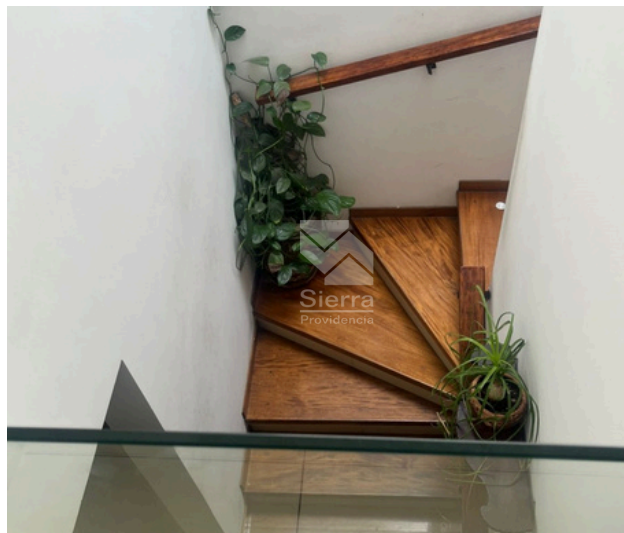
BARRA DE GRANITO



CUARTO DE LAVADO



PATIO



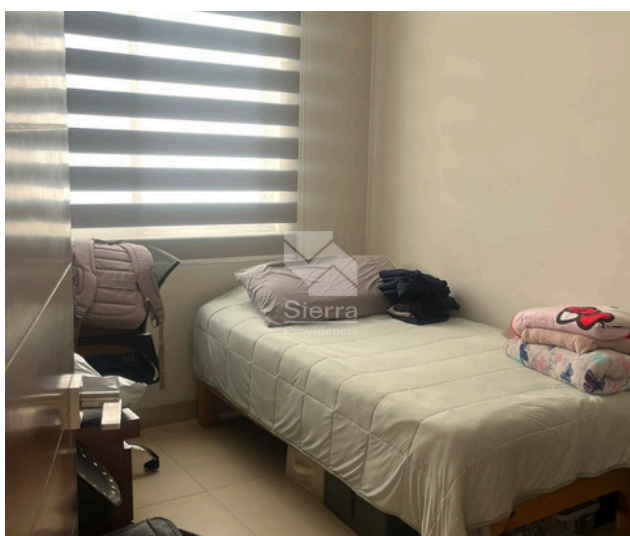
ESCALERAS



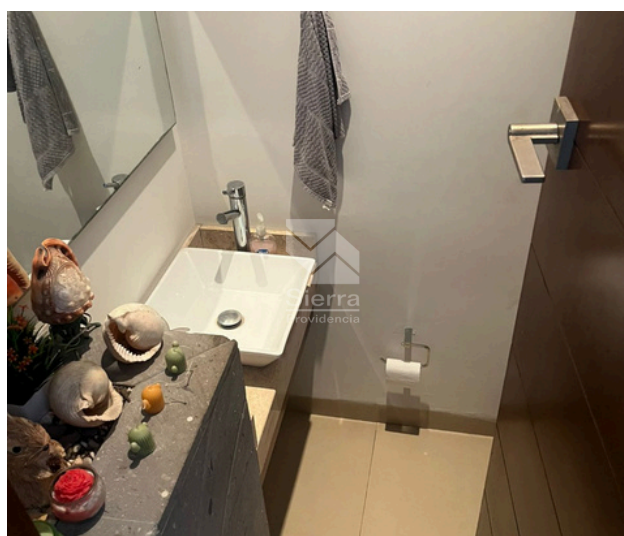
RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA SECUNDARIA



BAÑO RECÁMARAS SECUNDARIAS



VIALIDAD INTERNA



ESTACIONAMIENTO DE VISITAS



CONTACTO



(33) 1466 2295



(33) 3055 0222



guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México