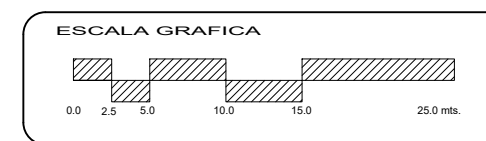
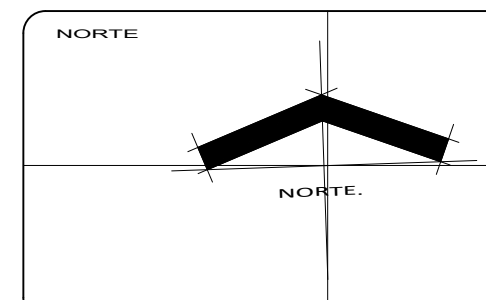




SIMBOLOGIA

NOTAS  
LAS COTAS RIGEN SOBRE EL DIBUJO  
COTAS EN METROS  
SE VERIFICARAN COTAS EN OBRA  
+ INDICA CAMBIO DE NIVEL EN PISO  
+ INDICA COTAS A EJES  
+ INDICA COTAS A PAÑOS  
+ INDICA NIVEL DE PISO TERMINADO



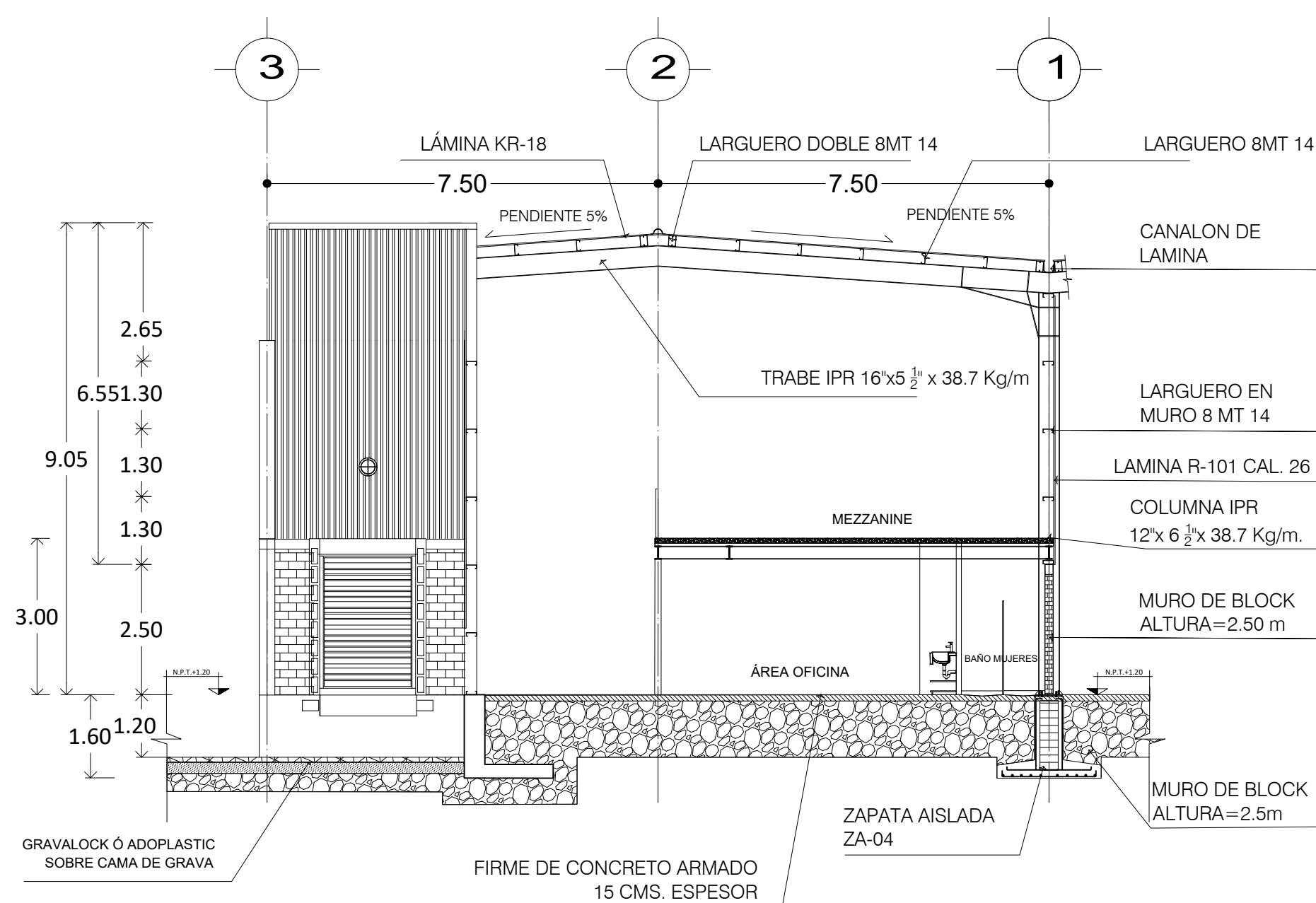
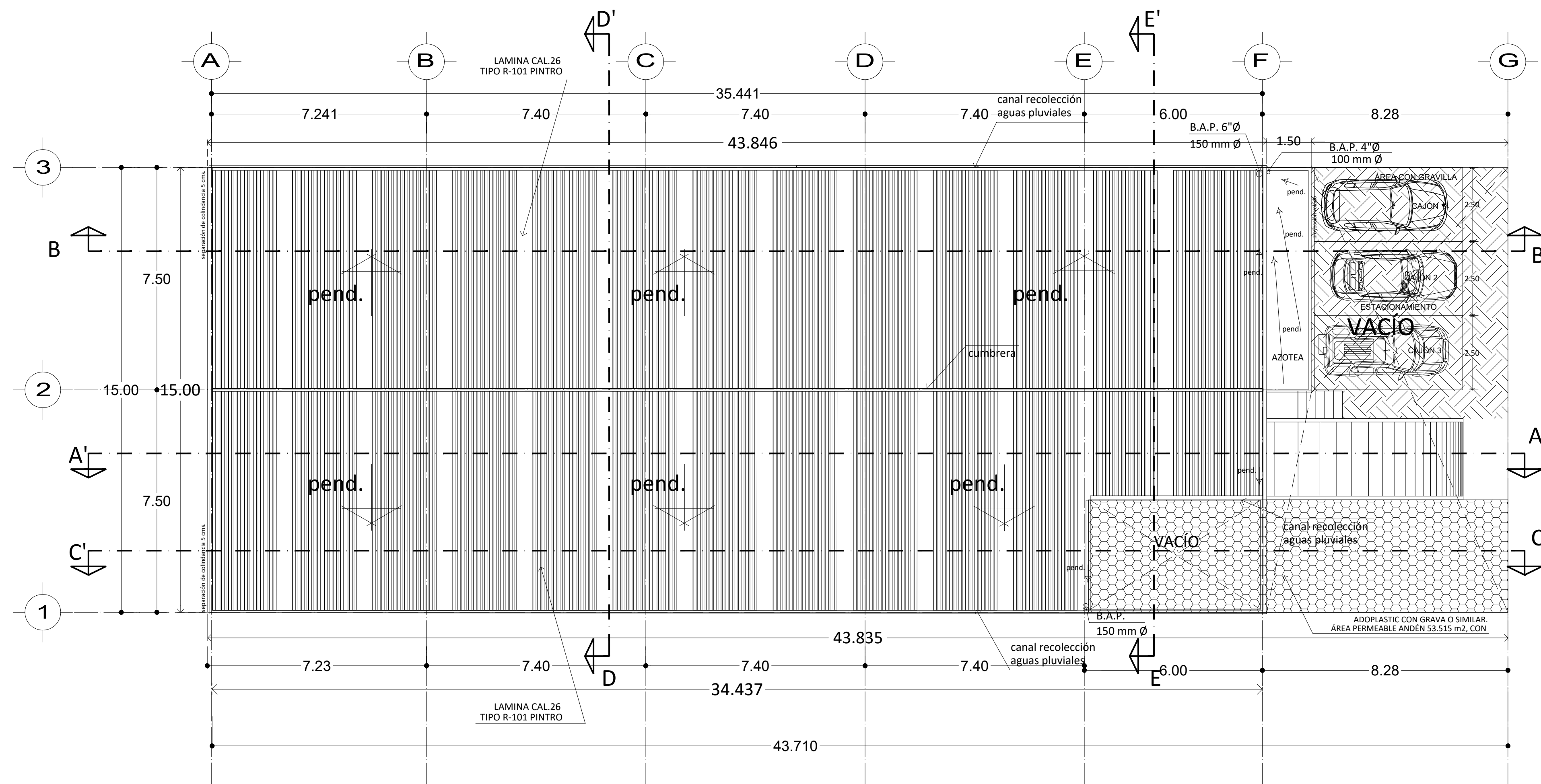
FACHADA PRINCIPAL

INDICA EL 10.09% QUE SE REQUIERE PARA  
ÁREA DE ABSORCIÓN (CAS) CON GRAVILLA.  
(66.40 m<sup>2</sup>)

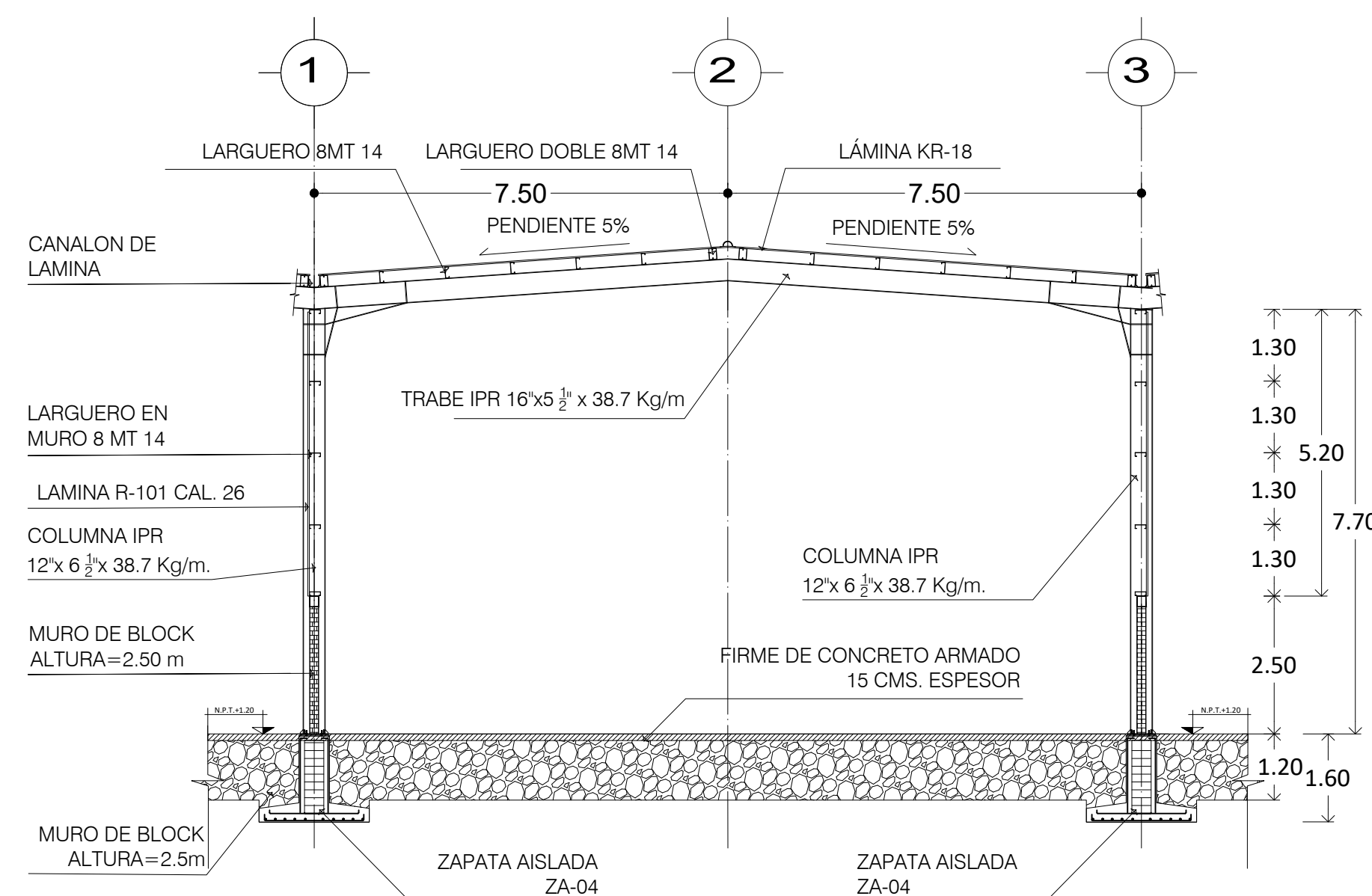
INDICA EL 8.11% QUE SE REQUIERE PARA  
ÁREA DE ABSORCIÓN (CAS) CON GRAVALOCK  
Ó ADOPLASTIC Ó SIMILAR.  
(53.319 m<sup>2</sup>)

66.40 m<sup>2</sup> + 53.319 = 119.719 m<sup>2</sup> (18.20 %)

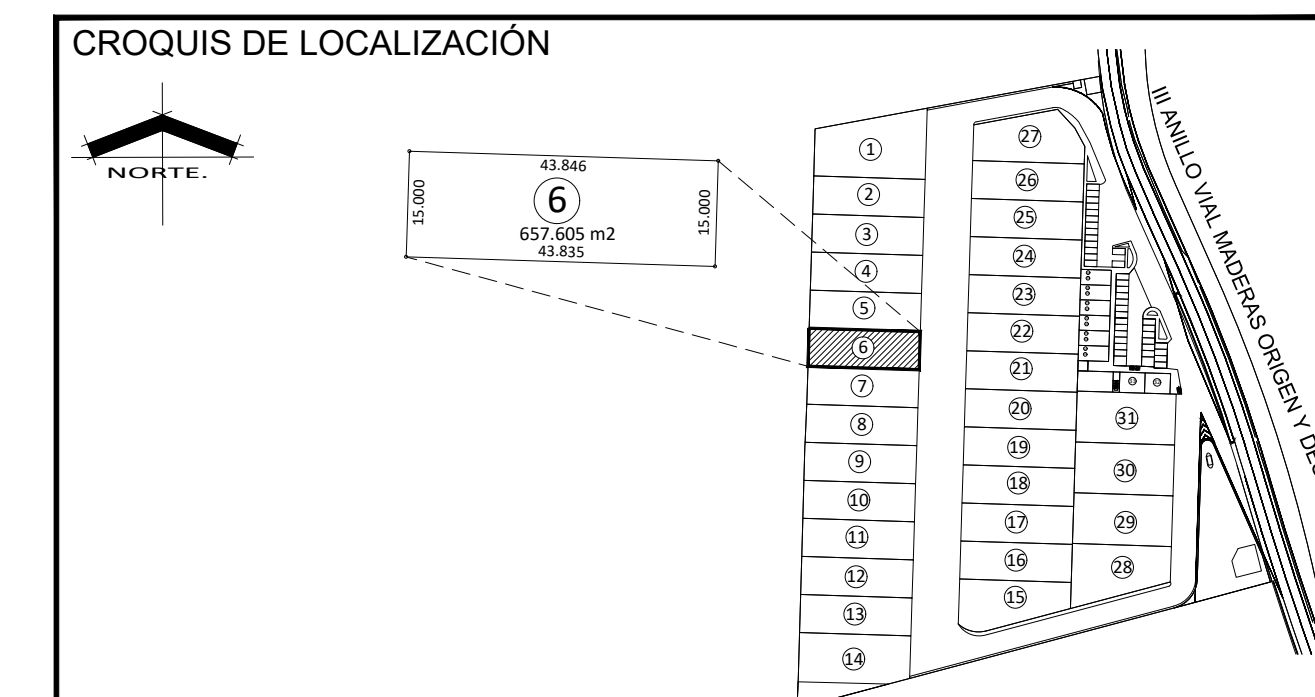
PLANTA CONJUNTO



CORTE TRANSVERSAL E-E'



CORTE TRANSVERSAL D-D'



| NOMBRE DEL PROYECTO:                                                                                                                                                                                                                   |  | TIPO DE TRAMITE:                                                                                                                                       |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| NAVE PARA RENTA                                                                                                                                                                                                                        |  | OBRA NUEVA                                                                                                                                             |  |
| DATOS DEL PROPIETARIO                                                                                                                                                                                                                  |  | DATOS DEL PREDIO                                                                                                                                       |  |
| SERAGLIO, S.A. DE C.V.                                                                                                                                                                                                                 |  | CLAVE CATASTRAL: 11020501016048                                                                                                                        |  |
| REP. LEGAL: ALEJANDRA CHERIZOLA FUENTES                                                                                                                                                                                                |  | ÁREA: 657.605 m <sup>2</sup>                                                                                                                           |  |
| DIRECCION:                                                                                                                                                                                                                             |  | DIRECCION:                                                                                                                                             |  |
| CALLE Y No.: HÉRCULES #401-10                                                                                                                                                                                                          |  | VALIDAD: II ANILLO VAL MADERAS ORIGEN Y DESTINO                                                                                                        |  |
| COLONIA: POLIGONO EMPRESARIAL STA. ROSA                                                                                                                                                                                                |  | No. 3000 INT. 6 CONDOMINIO IND. CD. MADERAS, QRO.                                                                                                      |  |
| DELEGACION: STA. ROSA JAUREGUI, QRO.                                                                                                                                                                                                   |  | LOCALIDAD: EJIDO LA CAÑADA, HOY VILLA DEL VILLAR DEL ÁGUILA                                                                                            |  |
| TELÉFONO:                                                                                                                                                                                                                              |  | MUNICIPIO: EL MARQUÉS, EDO. DE QUERÉTARO.                                                                                                              |  |
| FIRMA:                                                                                                                                                                                                                                 |  | DICTAMEN DE USO DE SUELO                                                                                                                               |  |
| DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTE PLANO SON VERDICEROS                                                                                                                                                                         |  | No. DE FOLIO: DUS-01020202                                                                                                                             |  |
| DATOS DEL D.R.O                                                                                                                                                                                                                        |  | NORMATIVIDAD                                                                                                                                           |  |
| NOMBRE: ARQ. EDGAR MORÁN SEGOVIA                                                                                                                                                                                                       |  | CONCEPTO                                                                                                                                               |  |
| CÉDULA PROFESIONAL: 596280                                                                                                                                                                                                             |  | CONCEPTO                                                                                                                                               |  |
| DIRECCION:                                                                                                                                                                                                                             |  | CÓDIGO DE OCUPACIÓN DEL SUELO                                                                                                                          |  |
| CALLE Y No.: MANUEL HERRERA #3,                                                                                                                                                                                                        |  | 1.60 1,051.92 0.798 525.254 -0.002 -0.798                                                                                                              |  |
| COLONIA: COL. SAN JAVIER, C.P. 76020                                                                                                                                                                                                   |  | CÓDIGO DE UTILIZACIÓN DEL SUELO                                                                                                                        |  |
| DELEGACION: CENTRO                                                                                                                                                                                                                     |  | 0.18 118.368 0.182 119.719 +0.002 +1.351                                                                                                               |  |
| TELÉFONO: 4421864704                                                                                                                                                                                                                   |  | CAJONES DE ESTACIONAMIENTO                                                                                                                             |  |
| FIRMA:                                                                                                                                                                                                                                 |  | 7 7 0                                                                                                                                                  |  |
| COMO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DECLARO QUE LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTE PLANO SON VERDICEROS.                                                                                                                                       |  | RESTRICCIONES PERIMETRALES ML                                                                                                                          |  |
| COMO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DECLARO QUE ESTE PLANO HA SIDO ELABORADO DE ACUERDO AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, QRO., CONSIDERANDO DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y DEMÁS LEGISLACIÓN VIGENTE APLICABLE. |  | NA                                                                                                                                                     |  |
| DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN                                                                                                                                                                                                               |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                               |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| ÁREA A CONSTRUIR                                                                                                                                                                                                                       |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| OBRA NUEVA                                                                                                                                                                                                                             |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| O AMPLIACIÓN M2                                                                                                                                                                                                                        |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| SIN LICENCIA, A                                                                                                                                                                                                                        |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| REGULARIZAR M2                                                                                                                                                                                                                         |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| FOLIO:                                                                                                                                                                                                                                 |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| SOTANO                                                                                                                                                                                                                                 |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| PRIMERA BAJA                                                                                                                                                                                                                           |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| PRIMER NIVEL                                                                                                                                                                                                                           |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| SEGUNDO NIVEL                                                                                                                                                                                                                          |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| TERCER NIVEL                                                                                                                                                                                                                           |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| MEZZANINE                                                                                                                                                                                                                              |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| VOLADOS                                                                                                                                                                                                                                |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| * NIVEL                                                                                                                                                                                                                                |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| TOTAL M2 TECHADOS                                                                                                                                                                                                                      |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| RAMPA DE ACCESO                                                                                                                                                                                                                        |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| ANDÉN / P. MANIOBRAS                                                                                                                                                                                                                   |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| ESTACIONAMIENTO                                                                                                                                                                                                                        |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| TOTAL M2 SIN TECHAR                                                                                                                                                                                                                    |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| BARRIDO ML                                                                                                                                                                                                                             |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| ALINEAMIENTO ML                                                                                                                                                                                                                        |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| CONTENIDO DEL PLANO:                                                                                                                                                                                                                   |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| ARQUITECTONICO.- PLANTA TECHUMBRE Y FACHADA PRINCIPAL                                                                                                                                                                                  |  | SELO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                                          |  |
| ESCALA:                                                                                                                                                                                                                                |  | SELO DE FRACCIONAMIENTO, ASOCIACIÓN DE COLONOS, ASOCIACIÓN DE CONDOMINIOS, COMITÉ DE COLONOS, ETC. SEGÚN APLIQUE DE ACUERDO A LA UBICACIÓN DEL PREDIO. |  |
| COTAS:                                                                                                                                                                                                                                 |  | SELO REVISIÓN DE PROYECTO POR DES. URB.                                                                                                                |  |
| METROS                                                                                                                                                                                                                                 |  | SELO REVISIÓN DE PROYECTO POR DES. URB.                                                                                                                |  |
| CLAVE:                                                                                                                                                                                                                                 |  | SELO REVISIÓN DE PROYECTO POR DES. URB.                                                                                                                |  |
| AQ-02/3                                                                                                                                                                                                                                |  | SELO REVISIÓN DE PROYECTO POR DES. URB.                                                                                                                |  |