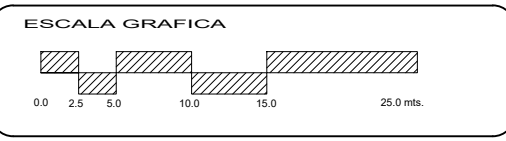
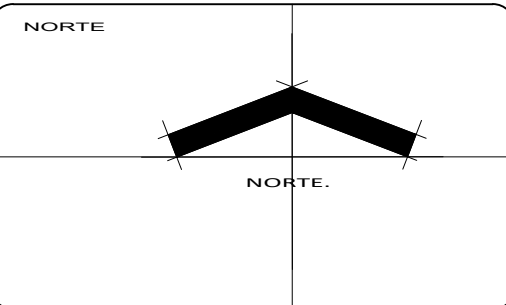


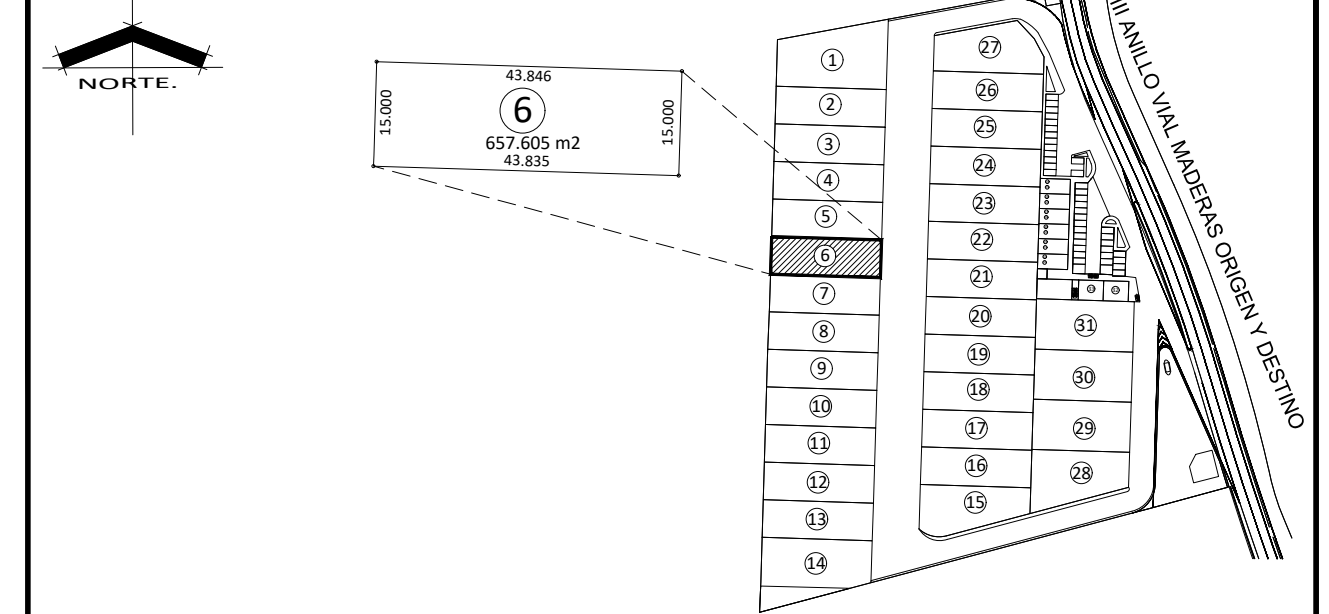


SIMBOLOGIA

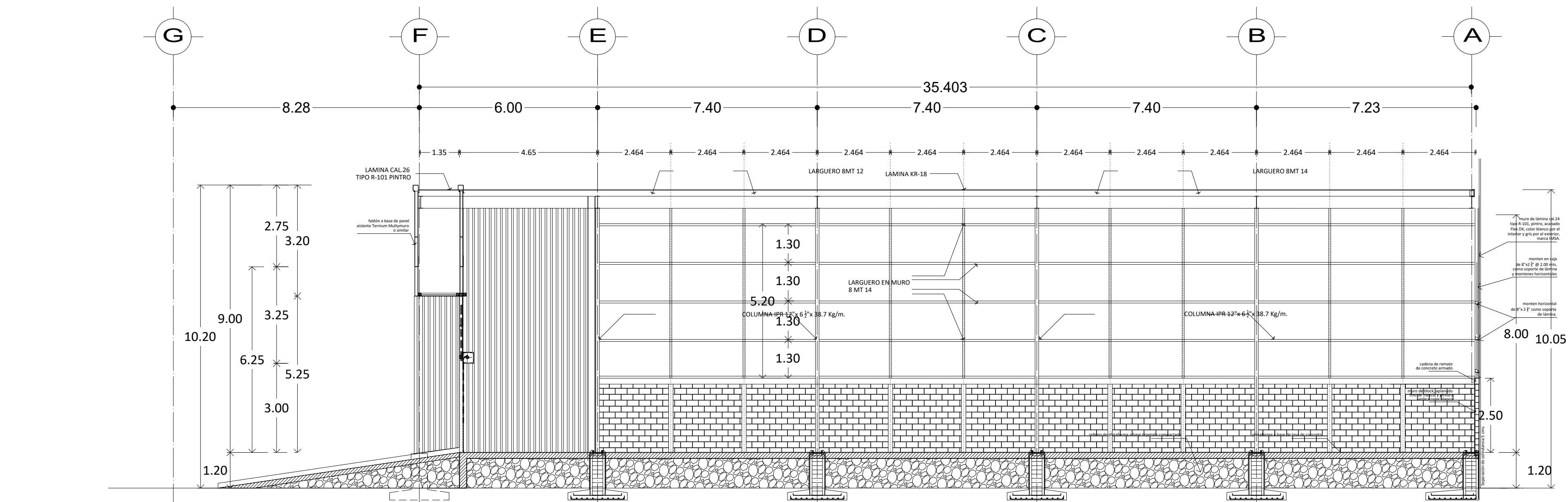
NOTAS
LAS COTAS RIGEN SOBRE EL DIBUJO
COTAS EN METROS
SE VERIFICARAN COTAS EN OBRA
+ INDICA CAMBIO DE NIVEL EN PISO
+ INDICA COTAS A EJES
+ INDICA COTAS A PAÑOS
+ INDICA NIVEL DE PISO TERMINADO



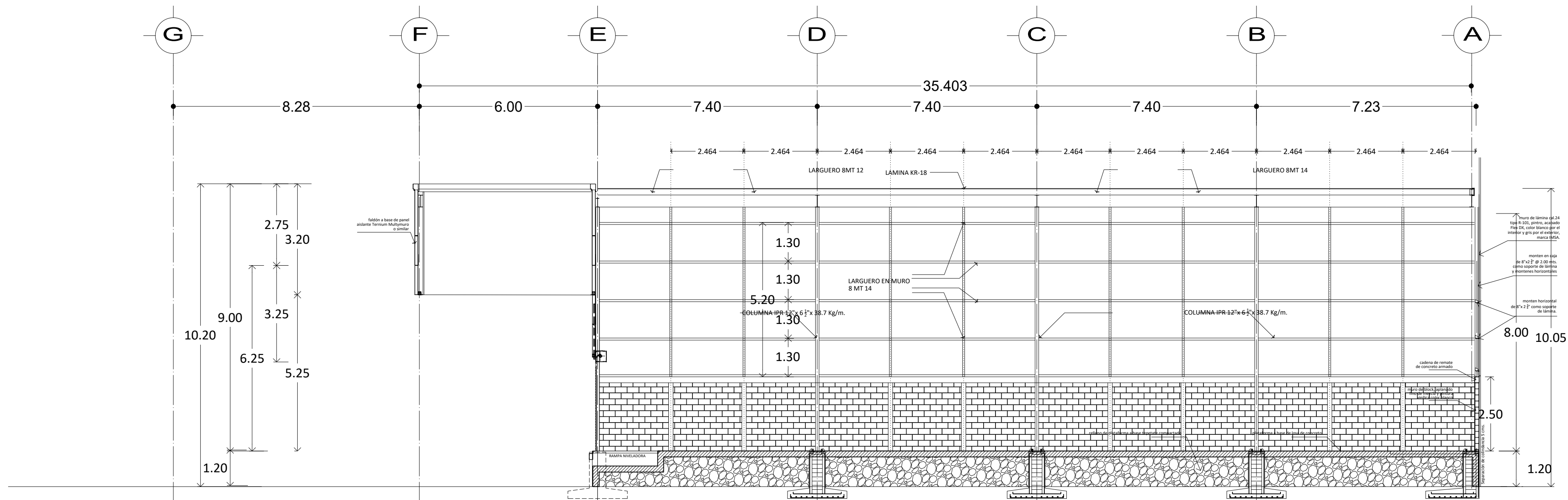
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



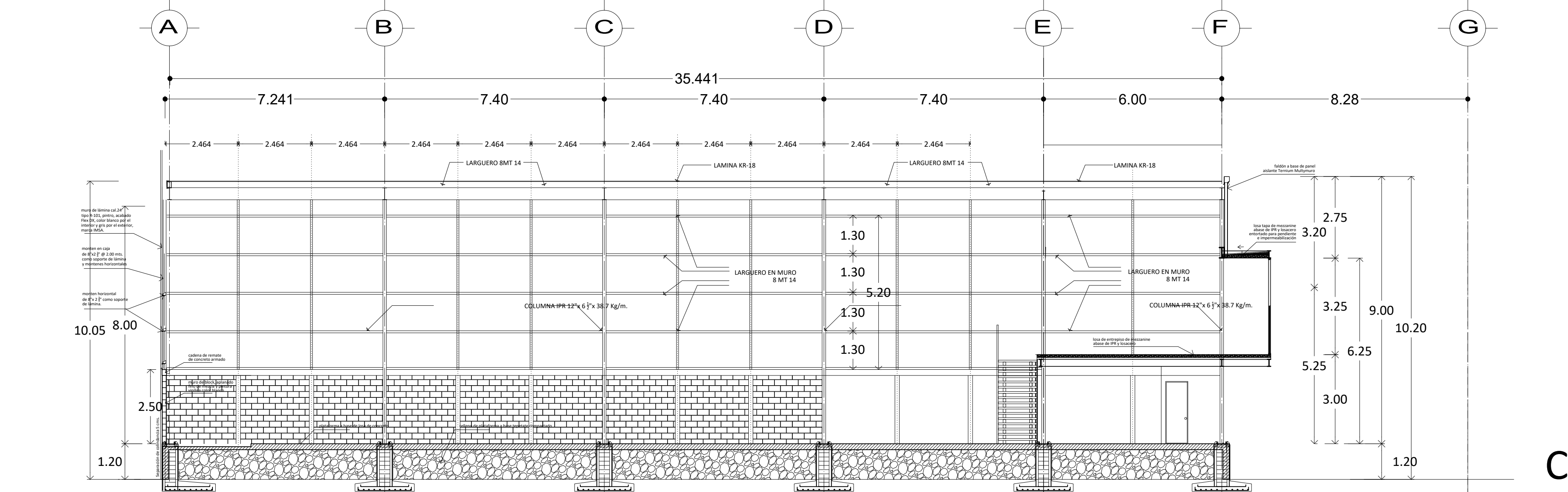
NOMBRE DEL PROYECTO: NAVE PARA RENTA		TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA																																																												
DATOS DEL PROPIETARIO SERAGLIO, S.A. DE C.V. REP. LEGAL: ALEJANDRA CHERIZOLA FUENTES		DATOS DEL PREDIO CLAVE CATASTRAL: 110205801016048 AREA: 667.605 m2																																																												
DIRECCION: CALLE Y No.: HERCULES #401-10 COLONIA: POLIGONO EMPRESARIAL STA. ROSA DELEGACION: STA. ROSA JAUREGUI, QRO. TELEFONO:		USO HABITACIONAL ☐ SERVICIOS ☐ COMERCIAL ☐ INDUSTRIAL ☒																																																												
DIRECCION: CALLE Y No.: HERCULES #401-10 COLONIA: POLIGONO EMPRESARIAL STA. ROSA DELEGACION: STA. ROSA JAUREGUI, QRO. TELEFONO:		LOCALIDAD: EL LINDO LA CAÑADA, HOY VILLA DEL VILLAR DEL AGUILA MUNICIPIO: EL MARQUES, EDO. DE QUERETARO.																																																												
DICTAMEN DE USO DE SUELO No. DE FOLIO: 038-01030202 FECHA: MARZO 14 DEL 2022		NORMATIVIDAD																																																												
DATOS DEL D.R.O NOMBRE: ARO. EDGAR MORAN SEGOVIA CEDULA PROFESIONAL: 596280 DIRECCION: CALLE Y No.: MANUEL HERRERA #3, COLONIA: COL. SAN JAVIER, C.P. 76020 DELEGACION: CENTRO TELEFONO: 4421864704 FIRMA:		<table><thead><tr><th>CONCEPTO</th><th>AREA A CONSTRUIR O AMPLIACION M2</th><th>AREA CONSTRUIDA SIN LICENCIA A REGULARIZAR M2</th><th>AREA CONSTRUIDA CON LICENCIA(S) ANTERIORES M2 FOLIO:</th></tr></thead><tbody><tr><td>SOTANO</td><td>--</td><td>--</td><td>--</td></tr><tr><td>PLANTA BAJA</td><td>525.254</td><td>--</td><td>--</td></tr><tr><td>PRIMER NIVEL</td><td>--</td><td>--</td><td>--</td></tr><tr><td>SEGUNDO NIVEL</td><td>--</td><td>--</td><td>--</td></tr><tr><td>TERCER NIVEL</td><td>--</td><td>--</td><td>--</td></tr><tr><td>MEZZANINE</td><td>67.250</td><td>--</td><td>--</td></tr><tr><td>VOLADOS</td><td>--</td><td>--</td><td>--</td></tr><tr><td>TOTAL M2 TECHADOS</td><td>592.504</td><td>--</td><td>--</td></tr><tr><td>RAMPA DE ACCESO</td><td>22.276</td><td>--</td><td>--</td></tr><tr><td>ANDEN / P. MANIOBRAS</td><td>52.777</td><td>--</td><td>--</td></tr><tr><td>ESTACIONAMIENTO</td><td>57.298</td><td>--</td><td>--</td></tr><tr><td>TOTAL M2 SIN TECHAR</td><td>132.351</td><td>--</td><td>--</td></tr><tr><td>BARRIDO ML</td><td>0.00</td><td>--</td><td>--</td></tr><tr><td>ALINEAMIENTO ML</td><td>--</td><td>--</td><td>--</td></tr></tbody></table>	CONCEPTO	AREA A CONSTRUIR O AMPLIACION M2	AREA CONSTRUIDA SIN LICENCIA A REGULARIZAR M2	AREA CONSTRUIDA CON LICENCIA(S) ANTERIORES M2 FOLIO:	SOTANO	--	--	--	PLANTA BAJA	525.254	--	--	PRIMER NIVEL	--	--	--	SEGUNDO NIVEL	--	--	--	TERCER NIVEL	--	--	--	MEZZANINE	67.250	--	--	VOLADOS	--	--	--	TOTAL M2 TECHADOS	592.504	--	--	RAMPA DE ACCESO	22.276	--	--	ANDEN / P. MANIOBRAS	52.777	--	--	ESTACIONAMIENTO	57.298	--	--	TOTAL M2 SIN TECHAR	132.351	--	--	BARRIDO ML	0.00	--	--	ALINEAMIENTO ML	--	--	--
CONCEPTO	AREA A CONSTRUIR O AMPLIACION M2	AREA CONSTRUIDA SIN LICENCIA A REGULARIZAR M2	AREA CONSTRUIDA CON LICENCIA(S) ANTERIORES M2 FOLIO:																																																											
SOTANO	--	--	--																																																											
PLANTA BAJA	525.254	--	--																																																											
PRIMER NIVEL	--	--	--																																																											
SEGUNDO NIVEL	--	--	--																																																											
TERCER NIVEL	--	--	--																																																											
MEZZANINE	67.250	--	--																																																											
VOLADOS	--	--	--																																																											
TOTAL M2 TECHADOS	592.504	--	--																																																											
RAMPA DE ACCESO	22.276	--	--																																																											
ANDEN / P. MANIOBRAS	52.777	--	--																																																											
ESTACIONAMIENTO	57.298	--	--																																																											
TOTAL M2 SIN TECHAR	132.351	--	--																																																											
BARRIDO ML	0.00	--	--																																																											
ALINEAMIENTO ML	--	--	--																																																											
DATOS DE LA CONSTRUCCION		SELO LICENCIA DE CONSTRUCCION																																																												
ARQUITECTONICO.- CORTES GENERALES		SELO REVISION DE PROYECTO POR DES. URB.																																																												
ESCALA: 1:100		SELO DE FRACIONAMIENTO, ASOCIACION DE COLONOS, ASOCIACION DE CONDOMINIOS, COMITE DE COLONOS, ETC. SEGUN APLIQUE DE ACUERDO A LA UBICACION DEL PREDIO.																																																												
COTAS: METROS																																																														
CLAVE: AQ-03/3																																																														



CORTE A-A'



CORTE C-C'



CORTE B-B'