

Terreno en Venta

Chapala - Florentina Residencial 49



A 850 m de Malecón de San Juan Cosalá



TERRENO: 152.53 M2

Precio: \$1,400,000.00

DIRECCIÓN

Vicente Guerrero #115 lote 49
Fraccionamiento Florentina Residencial
Jocotepec, San Juan Cosala, Jalisco.

0926

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-XD3515

guardiasinergia@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Frente: 9.7 m
Fondo: 16.72 m

- Figura rectangular
- Relieve plano
- Uso de suelo habitacional
- Terreno dentro de condominio
- Terreno colindante con barda perimetral
- El condominio ofrece todos los servicios con instalacion oculta
- Calles de concreto e iluminacion

AREAS COMUNES

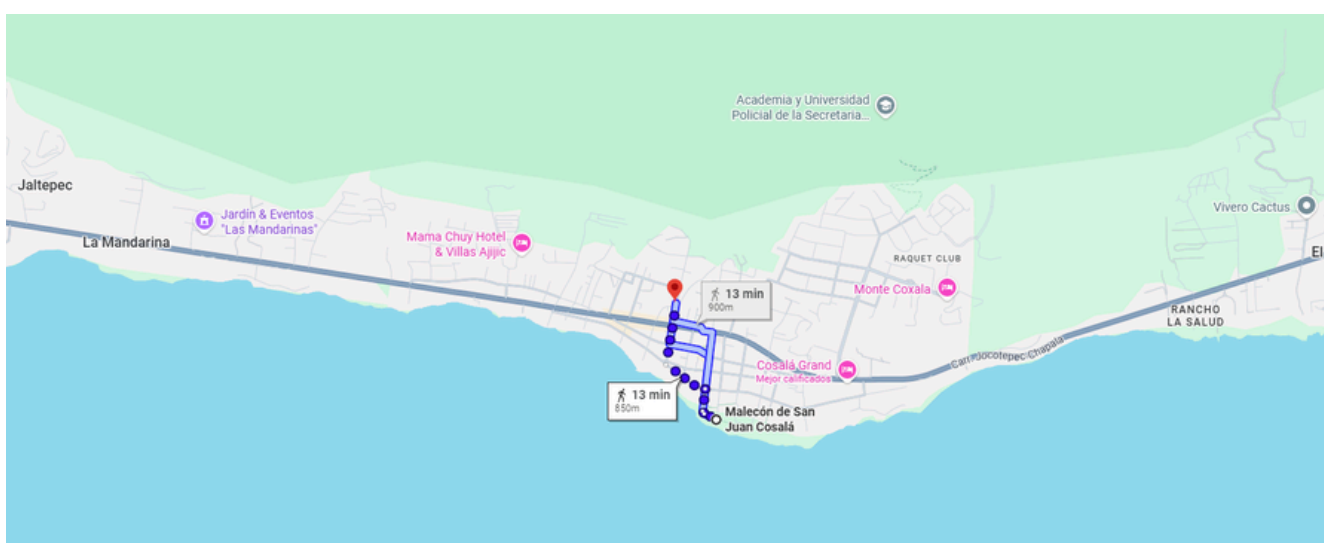
- Casa club totalmente equipada
- Alberca
- Gimasio
- Fogatero
- Eco market
- Zona frutal y de lectura

SERVICIOS DE LA ZONA

- Farmacias
- Locales Comerciales a menos de 200 mts
- Lago de Chapala
- Corredor Gastronomico de Piedra Barrenada a 3 minutos
- Spa y Aguas Termales a 10 minutos
- Servicios de atencion medica

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

En Chapala, dentro de Florentina Residencial, se encuentra este terreno en venta de 152.53 m², con 9.70 metros de frente y 16.72 metros de fondo. Su figura rectangular y relieve plano facilitan el diseño y aprovechamiento del espacio para construir una residencia a la medida. Cuenta con uso de suelo habitacional, se encuentra dentro de condominio y colinda con barda perimetral, brindando mayor privacidad. El desarrollo ofrece todos los servicios con instalaciones ocultas, calles de concreto e iluminación. Entre sus áreas comunes destaca una casa club totalmente equipada con alberca, gimnasio, fogatero, Eco Market, además de zona frutal y área de lectura. Su ubicación permite disfrutar de servicios cercanos como farmacias, locales comerciales a menos de 200 metros y servicios de atención médica. Se encuentra próximo al Lago de Chapala y a solo 3 minutos del corredor gastronómico de Piedra Barrenada, mientras que spas y aguas termales se ubican aproximadamente a 10 minutos. Una excelente opción para construir y disfrutar de un entorno residencial.



<https://maps.app.goo.gl/Ndf62dFMsQg74fHi6>



CASA CLUB



TERRENO

0926

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-XD3515

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



VISTA DEL TERRENO



INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS OCULTOS



FOGATERO



CASETA DE INGRESO



PLANO UBICACIÓN DE TERRENO



ÁREA DE UBICACIÓN FLORENTINA RESIDENCIAL

0926

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-XD3515

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 1131 8680



(33) 3342 6464



guardiasinergia@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México