

Casa en Venta

Chapala - Rancho Santa Monica 4

A 4.6 km de Chapala Centro

Casa de Campo



TERRENO: 997 M2
CONSTRUCCIÓN: 447 M2
NIVELES: 2

Precio: \$11,500,000.00

DIRECCIÓN

Privada la Herradura Manzana 1
Unidad Privativa 4, Rancho Santa Monica
Chapala, Chapala, Jalisco.

0926

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-XC5549

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 4 años

Sotano

- 3 Recámaras con clóset y baño completo
- Terraza
- Alberca
- Jardín

Primer Nivel

- Cochera para 4 carros
- Recámara principal con baño completo y clóset
- Medio baño
- Lavandería
- Cocina integral
- Sala
- Comedor
- Terraza

Segundo nivel

- Roof Garden con terraza

AREAS COMUNES

- Áreas verdes

SERVICIOS DE LA ZONA

- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

ACABADOS E INSTALACIONES

- Cocina con barra de granito
- Cocina con carpintería de cierre lento
- Cocina equipada con estufa, Campana y llaves de acero inoxidable
- Escalera volada de madera de parota
- Pisos de porcelanato
- Carpintería de parota en puertas y muebles de baño
- Luz led
- Chapa digital en ingreso

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Chapala, Rancho Santa Mónica, casa de campo en venta sobre un amplio terreno de 997 m² y 447 m² de construcción, ideal como propiedad de descanso, reuniones familiares o inversión para renta vacacional. Su distribución en tres niveles integra espacios interiores y exteriores pensados para disfrutar del entorno y aprovechar al máximo la propiedad.

Sótano: 3 recámaras con clóset y baño completo, terraza, alberca y jardín, creando un área privada y de convivencia.

Primer nivel: cochera para 4 autos, recámara principal con baño completo y clóset, medio baño, lavandería, cocina integral, sala, comedor y terraza.

Segundo nivel: roof garden con terraza, un espacio ideal para reuniones, descanso y disfrutar de agradables momentos al aire libre.

La propiedad cuenta con cocina equipada con barra de granito y carpintería de cierre lento, escalera volada de madera de parota, pisos de porcelanato, carpintería de parota, iluminación LED y chapa digital de acceso. Su amplitud y distribución permiten considerarla una opción para generar patrimonio y darle un uso recreativo o vacacional.



<https://maps.app.goo.gl/SGvErEeRx151kLih8>



FACHADA



FACHADA



INGRESO PRIMER NIVEL



INGRESO



SALA



SALA - COMEDOR

0926

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-XC5549

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



COMEDOR



TERRAZA



MEDIO BAÑO



COCINA

0926

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-XC5549

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



COCINA



RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA PRINCIPAL



WALKING CLÓSET
RECÁMARA PRINCIPAL

0926

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-XC5549

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



BAÑO COMPLETO
RECÁMARA PRINCIPAL



ESCALERAS



ROOF GARDEN



VISTA DESDE ROOF GARDEN

0926

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-XC5549

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



VISTA DESDE ROOF GARDEN



ESCALERAS A SOTANO



RECÁMARA SECUNDARIA 1



BAÑO RECÁMARA SECUNDARIA 1

0926

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-XC5549

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



RECÁMARA SECUNDARIA 2



BAÑO RECÁMARA SECUNDARIA 2



RECÁMARA SECUNDARIA 3



BAÑO RECÁMARA SECUNDARIA 3

0926

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-XC5549

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



ALBERCA - TERRAZA - ÁREAS VERDES



TERAAZA



INGRESO A FRACCIONAMIENTO

0926

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-XC5549

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 1466 2295



(33) 3055 0222



guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México