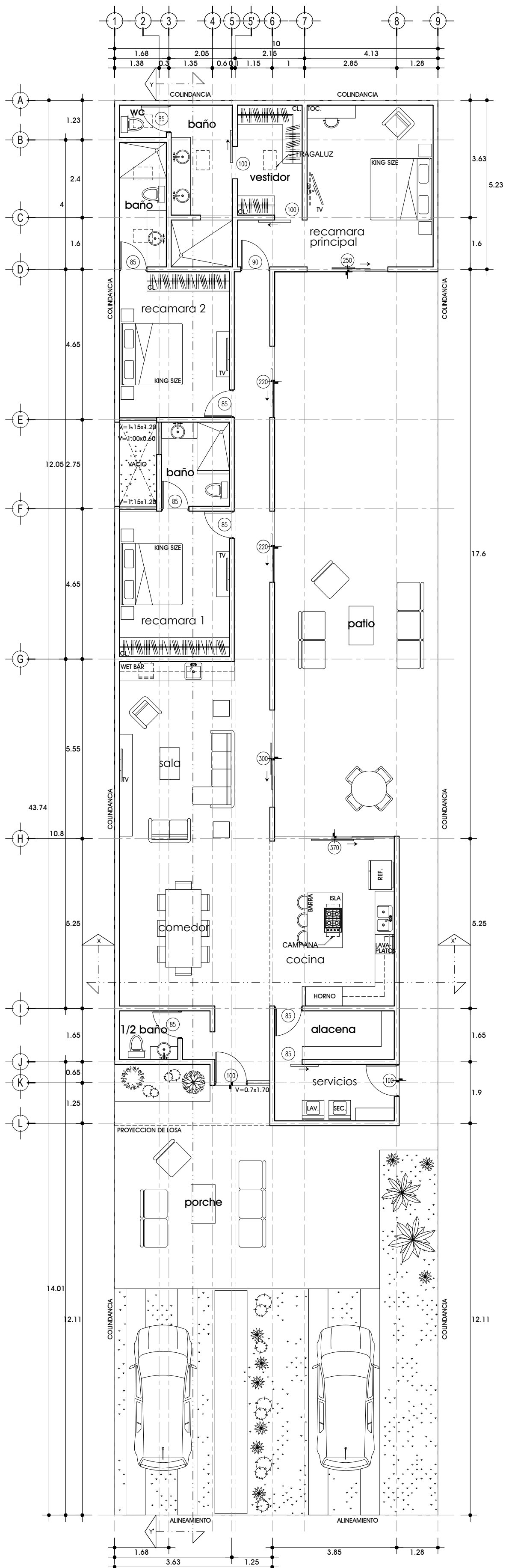
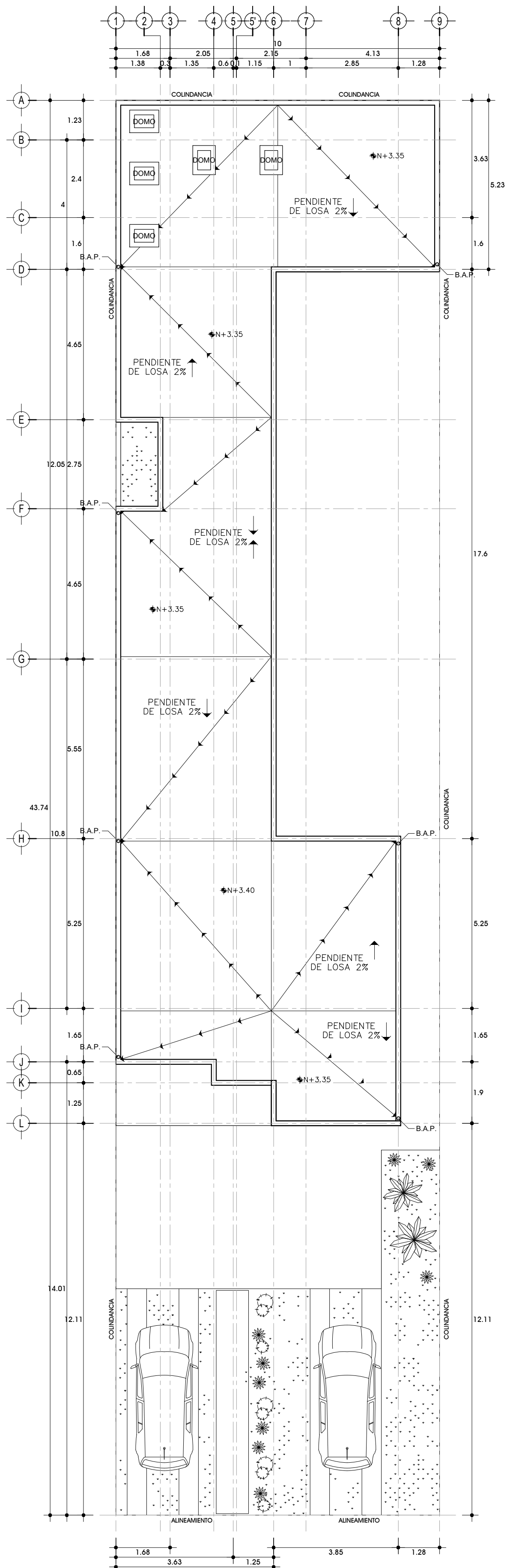
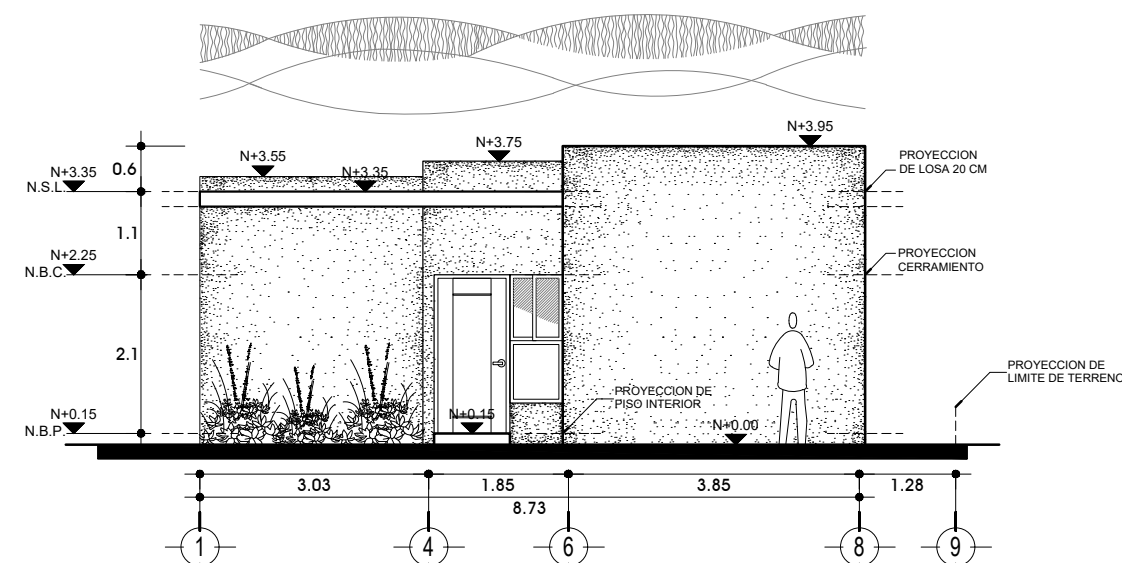




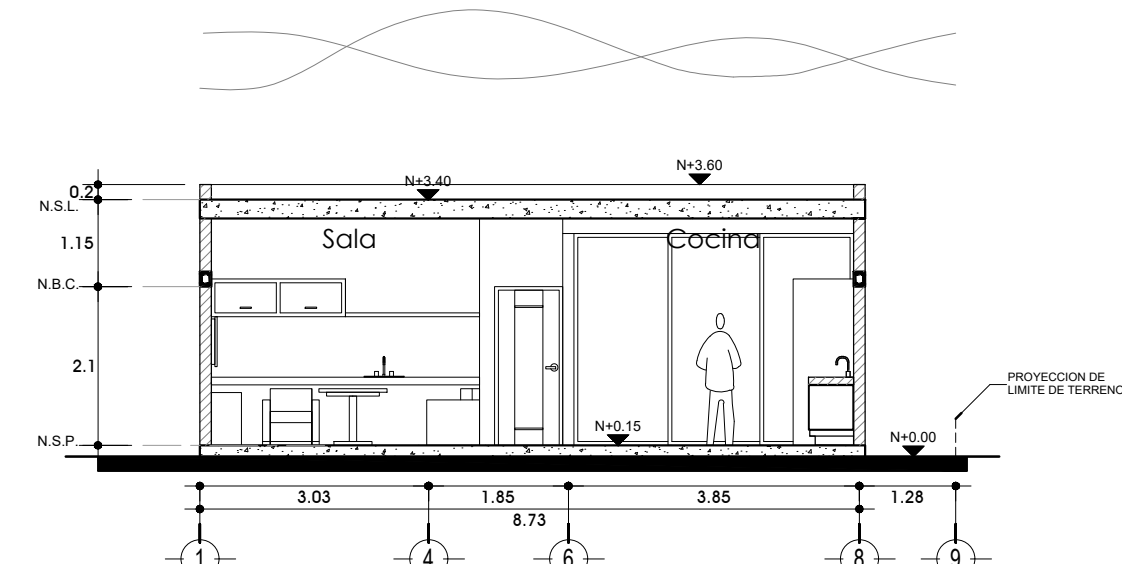
Planta Arquitectónica
Área: 214.76 M2



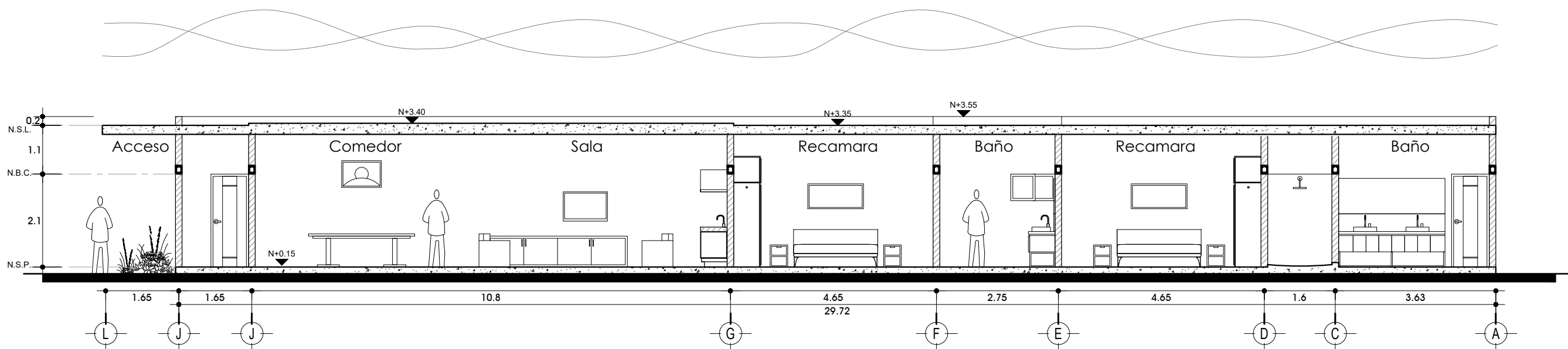
Planta de Azotea



Fachada Principal



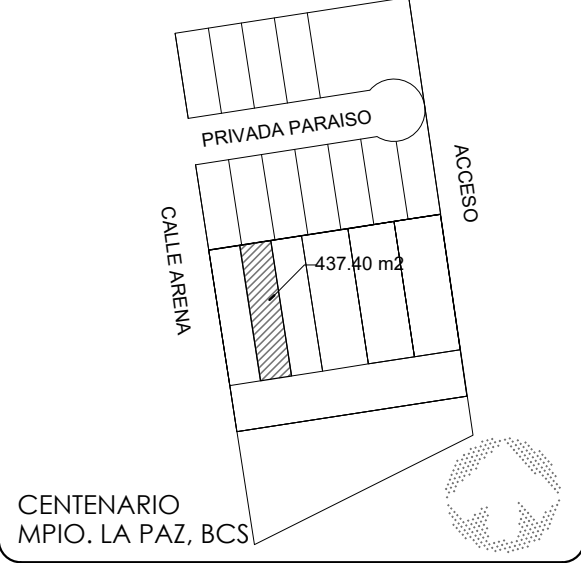
Corte Arquitectónico X-X'



Corte Arquitectónico Y-Y'



Localización



Especificaciones

- MURO DE BLOCK CON REPELLADO DE MORTERO EN EXTERIORES CON ACABADO FLOTEADO FINO.
- ACABADO INTERIOR EN MUROS Y PLAFÓN SERÁ DE PASTA TESTURIZADA DESDE BLOCK NORMAL.
- PISO DE CONCRETO PULIDO EN INTERIORES CON ZOGLLO DE 6 CM. EN BASE DE MUROS.
- IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO EN LOSAS.

Notas

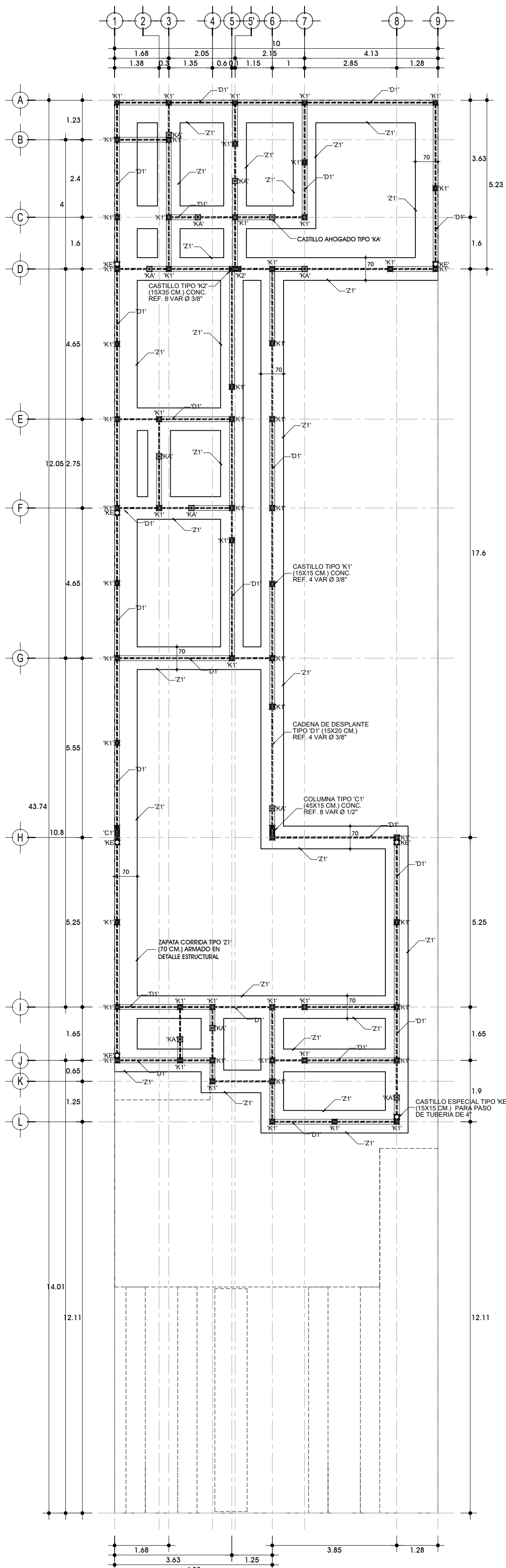
- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO Y SON EN METROS.
- ACOTACIONES A EJES DE MUROS Y A PAROS EN COLUMNARIAS.
- ACOTACIÓN A TRABAJO TERMINADO EN CLAROS PARA CONSIDERAR MARGEN POR APLANADOS Y PERFILES.
- LOS NIVELES SON A LIMITE SUPERIOR DE CONCRETO.
- NIVEL DE CERRAMIENTO A 2.10 MS. TERMINADO EN PUERTAS INTERIORES.
- RECUBRIMIENTOS DE PISOS, ACABADOS INTERIORES Y DISEÑO DE DETALLES SE DEFINIRÁN EN OBRA.

Índice de planos

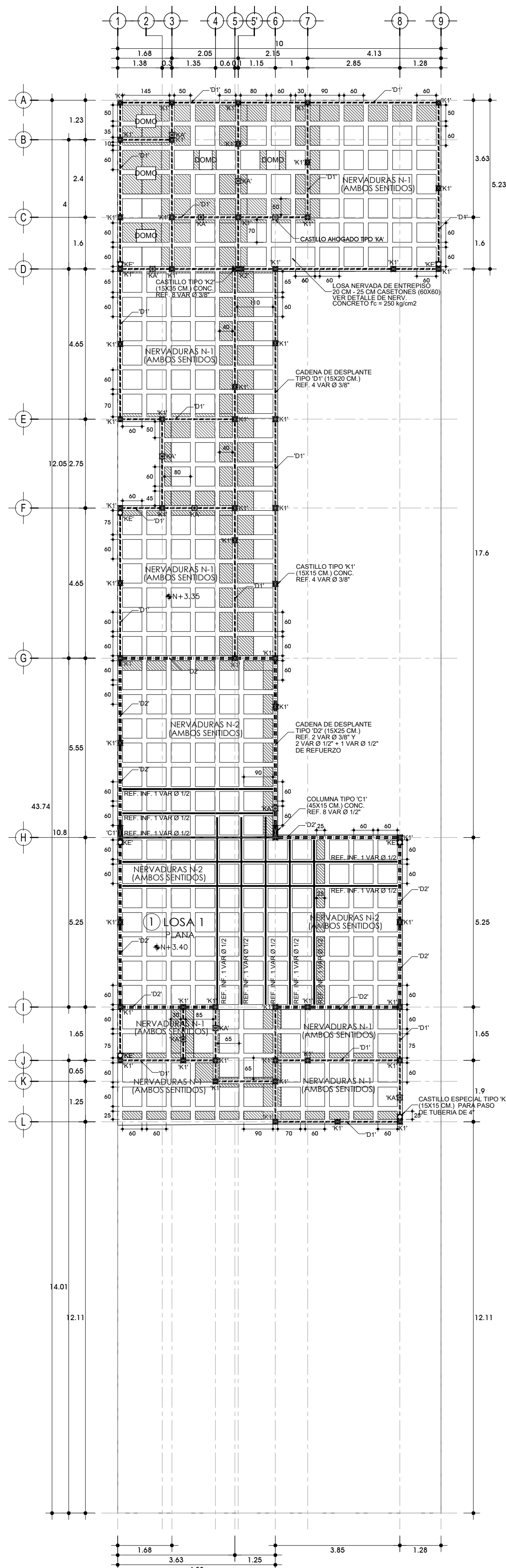
- '1A' PLANOS ARQUITECTÓNICOS, CORTES Y FACHADAS
- '2E' PLANOS ESTRUCTURALES
- '3I' PLANOS DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS E HIDRÁULICAS
- '4AC' PLANOS DE INSTALACIONES DE GAS, PLANTAS DE ACABADOS Y ALBAÑILERÍA

Información

PROYECTO	
Modelo 2 Centenario	
PROPIETARIO	
UBICACIÓN	
LUGAR	LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR
PROYECTO	ADG ARQUITECTOS
PERITO	
R.F.C.	REGISTRO D.R.O.
DIBUJO	ADG ARQUITECTOS
TEL.	6121535947 ó 6121522753
FECHA	ENERO/2024
ESCALA	1:100
CLAVE CATASTRAL	
V.O. B.O. PROPIETARIO	
V.O. B.O. D.R.O.	
V.O. B.O. MUNICIPIO	
PLANO	TIPO
1A	ARQUITECTÓNICOS
01 DE 04	

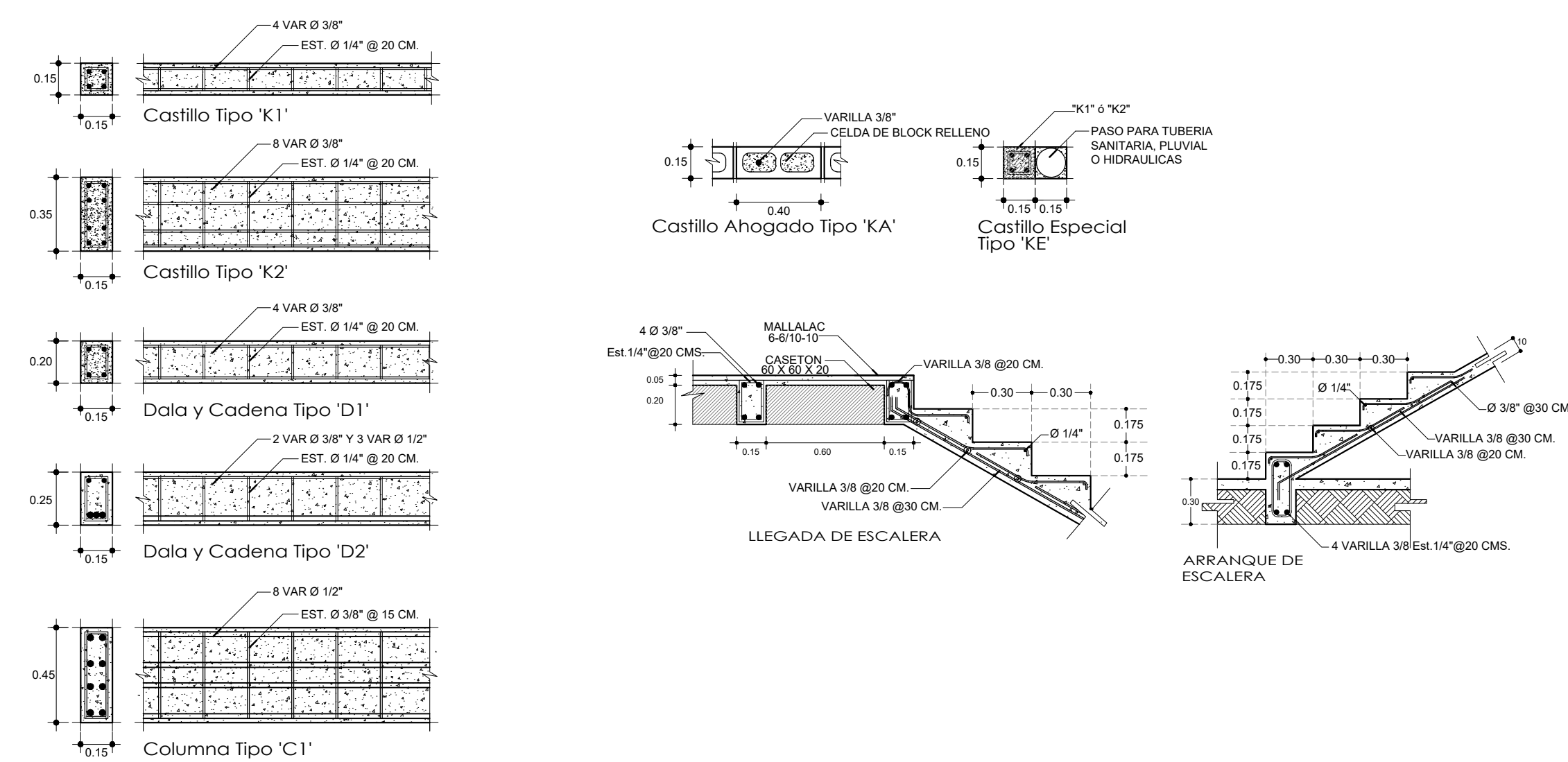


Planta de Cimentación

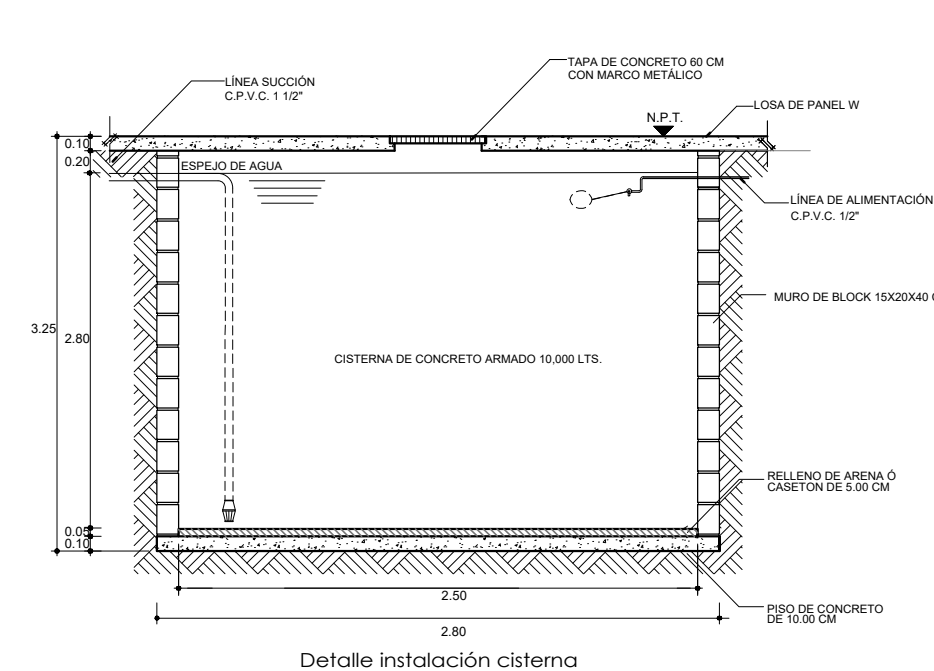
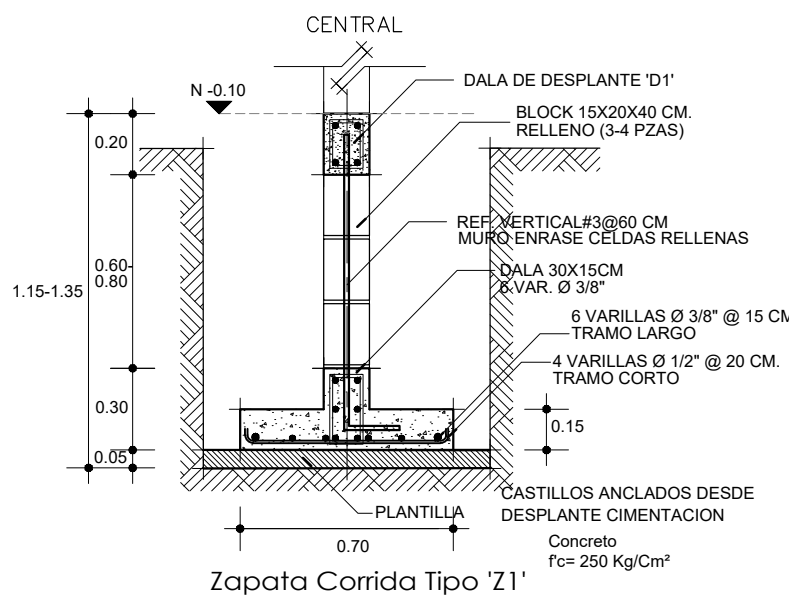
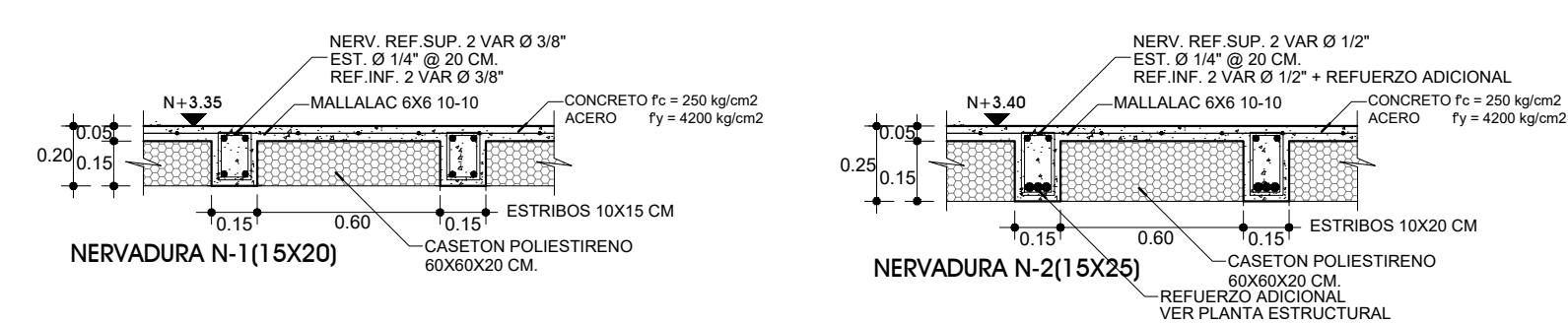


Planta Estructural

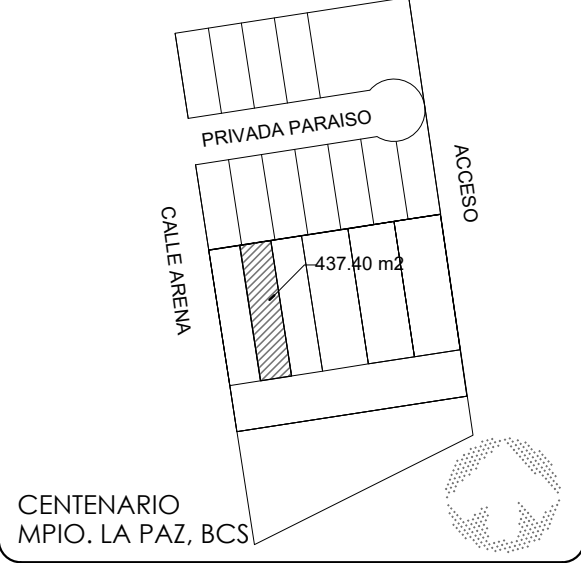
• Detalles Estructurales



Losa de Azotea 'L1'



Localización



Especificaciones

- MURO DE BLOCK CON REPELLADO DE MORTERO EN EXTERIORES CON ACABADO FLOTEADO FINO.
- ACABADO INTERIOR EN MUROS Y PLAFÓN SERÁ DE PASTA TESTURIZADA DESDE BLOCK NORMAL.
- PISO DE CONCRETO PULIDO EN INTERIORES CON ZOCCO DE 6 CM. EN BASE DE MUROS.
- IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO EN LOSAS.

Notas

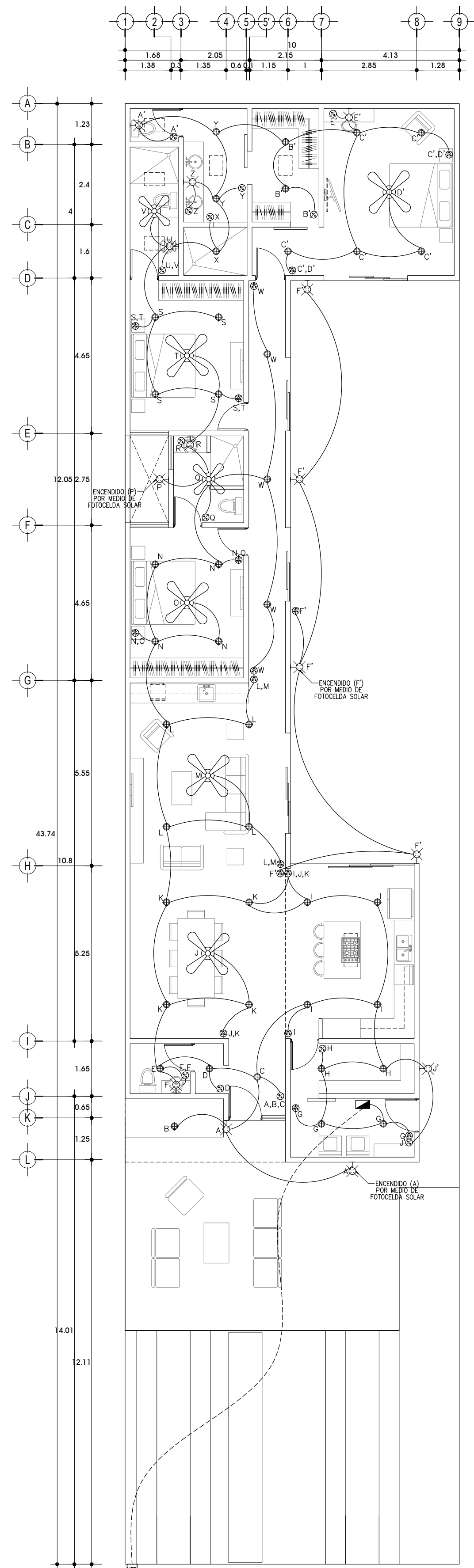
- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO Y SON EN METROS.
- ACOTACIONES A EJES DE MUROS Y A PAÑOS EN COUNDIANCIAS.
- ACOTACIÓN A TRABAJO TERMINADO EN CLAROS PARA CONSIDERAR MARGEN POR APLANADOS Y PERFILES.
- LOS NIVELES SON A LIMITE SUPERIOR DE CONCRETO.
- NIVEL DE CERRAMIENTO A 2.10 MS. TERMINADO EN PUERTAS INTERIORES.
- RECUBRIMIENTOS DE PISOS, ACABADOS INTERIORES Y DISEÑO DE DETALLES SE DEFINIRÁN EN OBRA.

Índice de planos

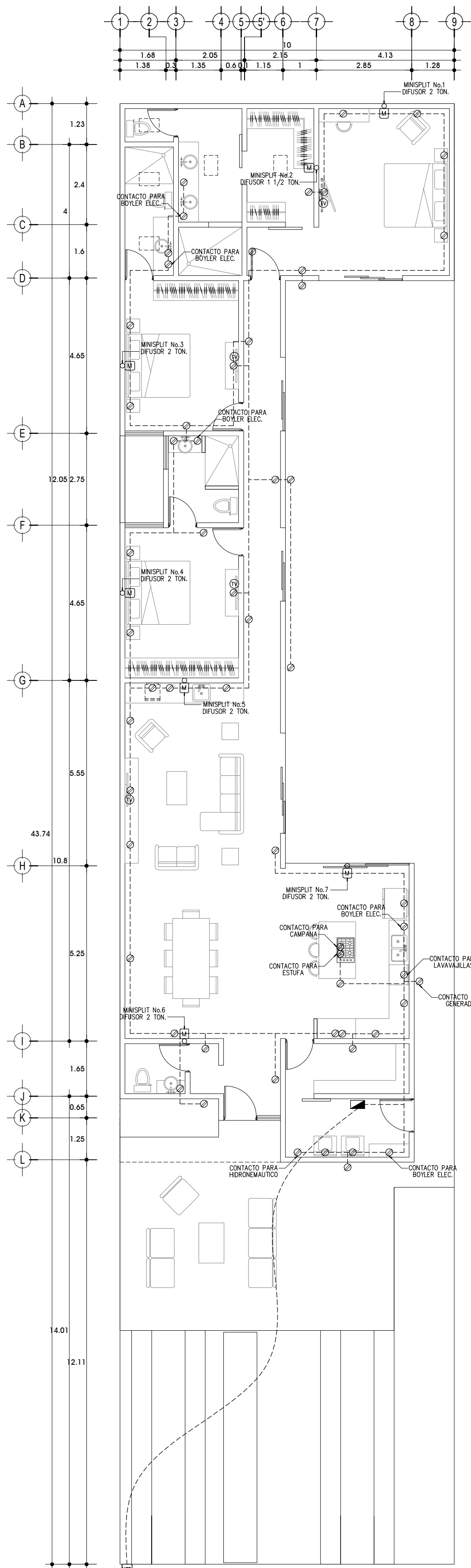
- '1A' PLANOS ARQUITECTÓNICOS, CORTES Y FACHADAS
- '2E' PLANOS ESTRUCTURALES
- '3E' PLANOS DE INSTALACIONES ELECTRICAS E HIDRAULICAS
- '4AC' PLANOS DE INSTALACIONES DE GAS, PLANTAS DE ACABADOS Y ALBANILERIA

Información

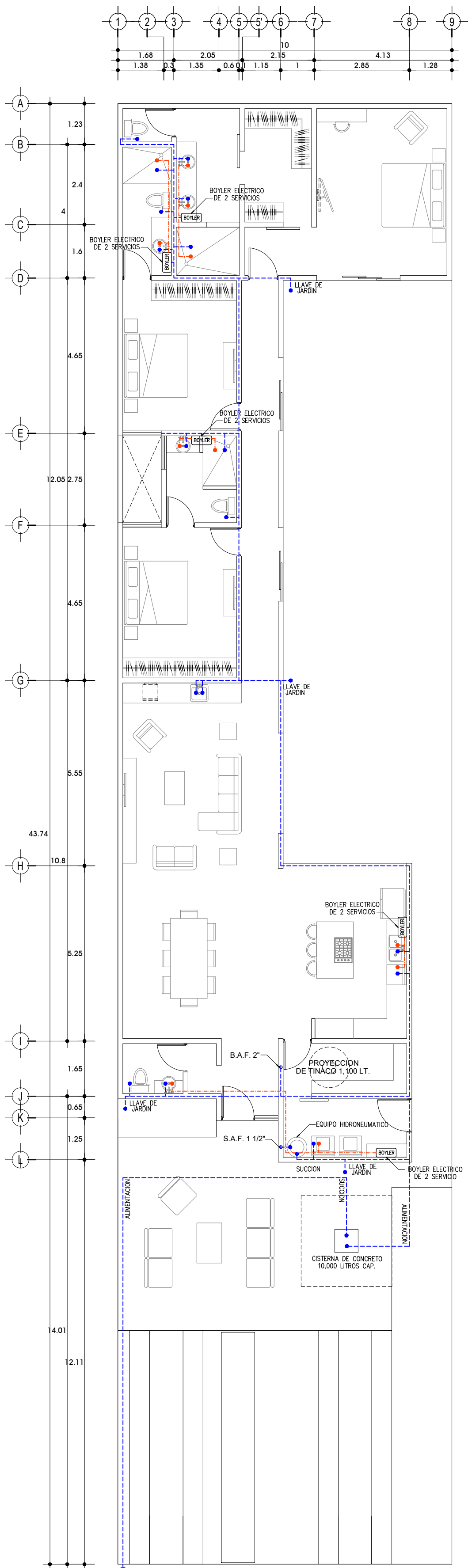
PROYECTO	
Modelo 2 Centenario	
PROPIETARIO	
UBICACIÓN	
LUGAR	
PROYECTO	
PERITO	
R.F.C.	
DIBUJO	
FECHA	
CLAVE CATASTRAL	
Vn. Bn. PROPIETARIO	
Vn. Bn. D.R.O.	
Vn. Bn. MUNICIPIO	
PLANO	TIPO
2E	ESTRUTURALES
02 DE 04	



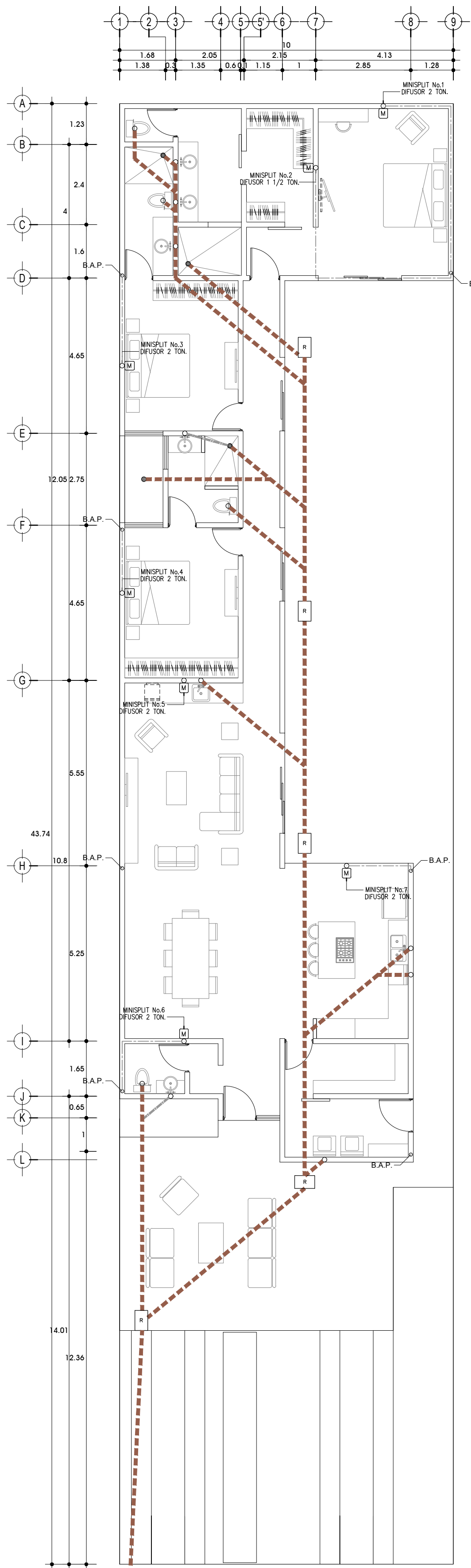
Planta Electrica de Iluminacion



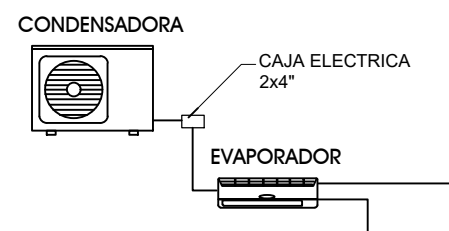
Planta Electrica de Contactos



Planta Hidraulica

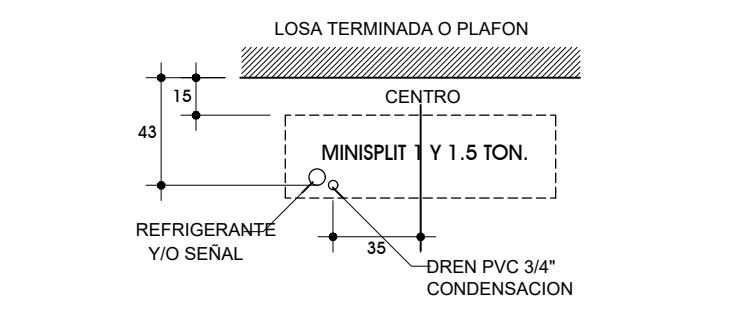


Planta Sanitaria

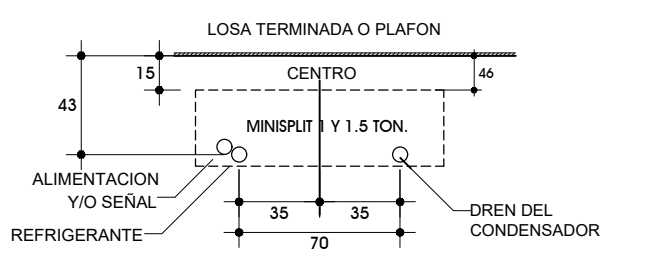


Cableado de señal va de la condensadora a todos los evaporadores en conexión tipo paralelo. Se solicita canalización de conduit 3/4" guiado. Posteriormente se cablea con cable especial tipo M-NET.

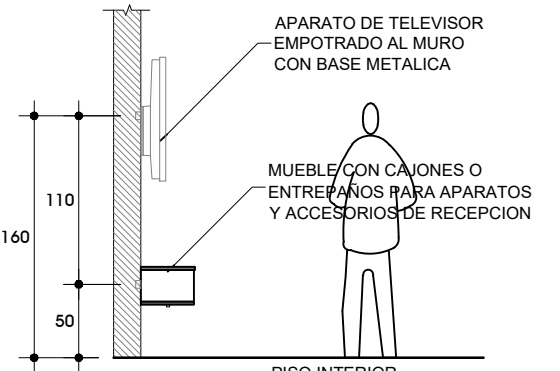
detalle para tubería tipo minisplit



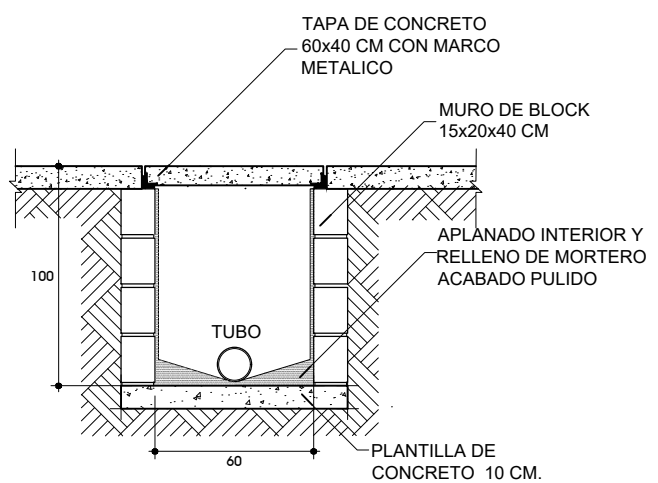
detalle de instalacion tipo minisplit



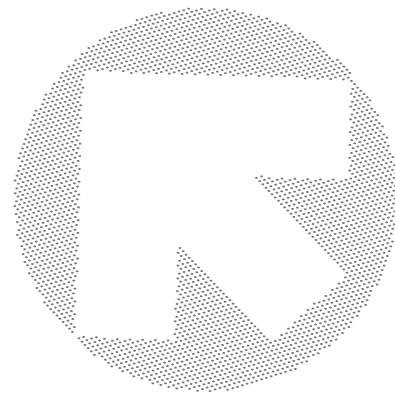
detalle de colocacion minisplit



detalle de instalacion televisiones



registro sanitario tipo



Índice de planos

- '1A' PLANOS ARQUITECTÓNICOS, CORTES Y FACHADAS
- '2E' PLANOS ESTRUCTURALES
- '3I' PLANOS DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS E HIDRÁULICAS
- '4AC' PLANOS DE INSTALACIONES DE GAS, PLANTAS DE ACABADOS Y ALBANILERÍA

Simbología

- SALIDA HIDRÁULICA
- TUBERÍA AGUA FRÍA
- TUBERÍA AGUA CALIENTE
- BAJA TUBERÍA HIDRÁULICA
- SUBE TUBERÍA HIDRÁULICA
- MEDIDOR AGUA POTABLE
- SALIDA PARA MINISPLIT
- BOILER DE PASO
- BOMBA HIDRONEUMÁTICA
- TINACO

Simbología

- TUBERÍA DRENAJE P.V.C. 2"
- TUBERÍA AGUAS NEGRAS. P.V.C. 4"
- TUBERÍA AGUAS JABONOSAS P.V.C. 4"
- TUBERÍA AGUAS PLUVIALES P.V.C. 3"
- TUBERÍA DREN MINISPLIT P.V.C. 3/4"
- REGISTRO SANITARIO (60x40 CM)
- DESCARGA SANITARIA Y PLUVIAL
- COLADERA BOTE CESPOL
- SALIDA PARA MINISPLIT

Simbología

- SALIDA LÁMPARA DE TECHO
- SALIDA LÁMPARA EN MURO
- LÁMPARA TIPO SPOT 6"
- LÁMPARA TIPO SPOT 4"
- SALIDA LÁMPARA DE PISO
- SALIDA LÁMPARA DE ESCALERA
- SALIDA DE TIRA DE LUZ LED
- SALIDA TELEFÓNICA E INTERFON
- SALIDA TELEVISIÓN
- SALIDA DE INTERNET
- SALIDA CONTACTO 110 v.
- SALIDA CONTACTO 220 v.
- INTERRUPTOR
- INTERRUPTOR DE ESCALERA
- REGISTRO EN MURO 4"x4"
- PREPARACIÓN MINISPLIT
- COMPRESOR DE MINISPLIT
- CABLEADO POR PISO
- CABLEADO POR MURO Y LOSA
- CENTRO DE CARGA
- BOMBA DE AGUA
- SALIDA LÁMPARA DE TECHO CON ABANICO

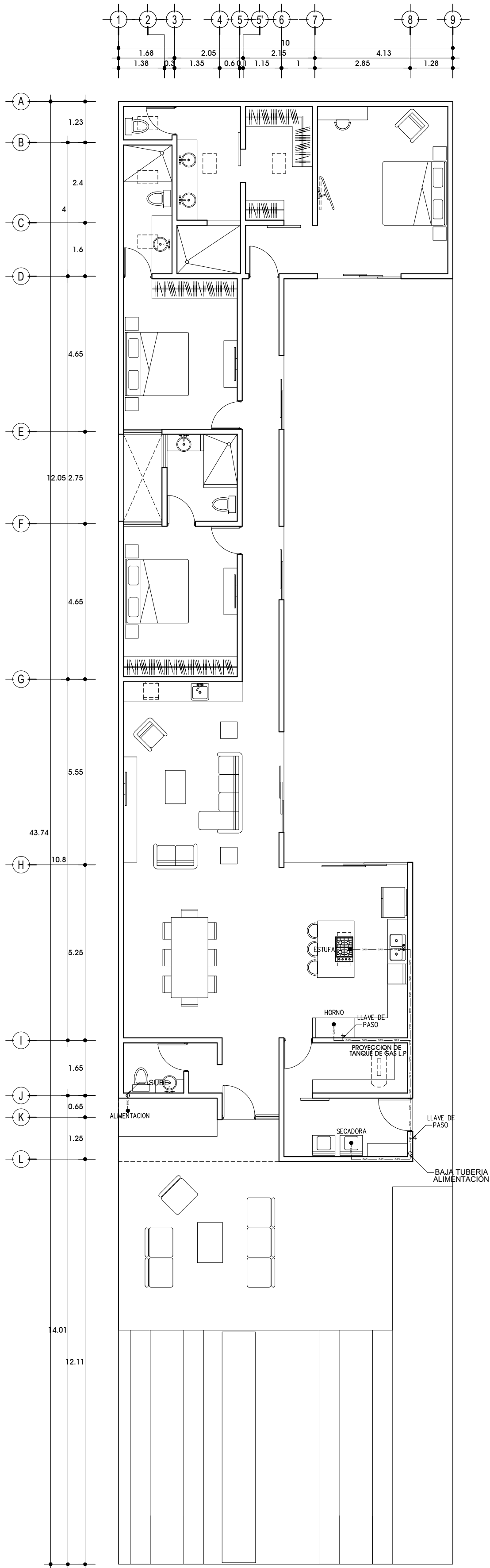
Información

PROYECTO	
Modelo 2 Centenario	
UBICACIÓN	
LUGAR	
LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR	
PROYECTO	
ADG ARQUITECTOS	
PERITO	
R.F.C.	
REGISTRO D.R.O.	
DIBUJO	
ADG ARQUITECTOS	
TEL. 6121535947 ó 6121522753	
FECHA	
ENERO/2024	
ESCALA	
1:100	
CLAVE CATASTRAL	
Vo. Bo. PROPIETARIO	
Vo. Bo. D.R.O.	
Vo. Bo. MUNICIPIO	
PLANO	
31	
TIPO	
INSTALACIONES	
03 DE 04	

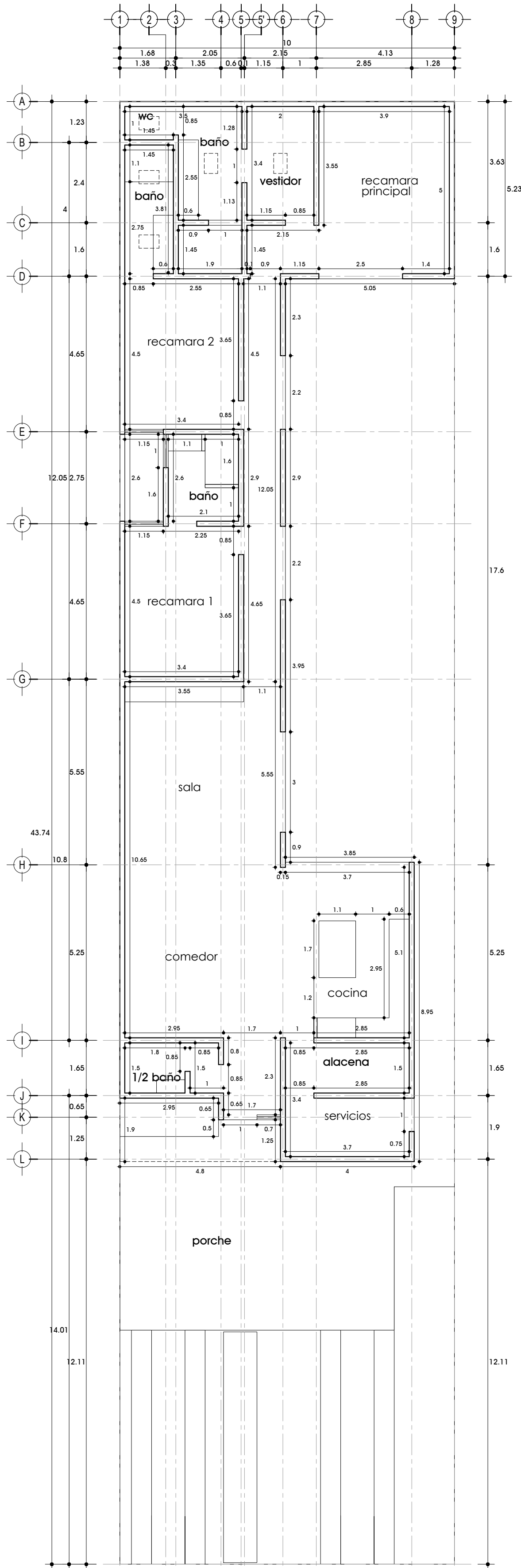
DCM

JMK

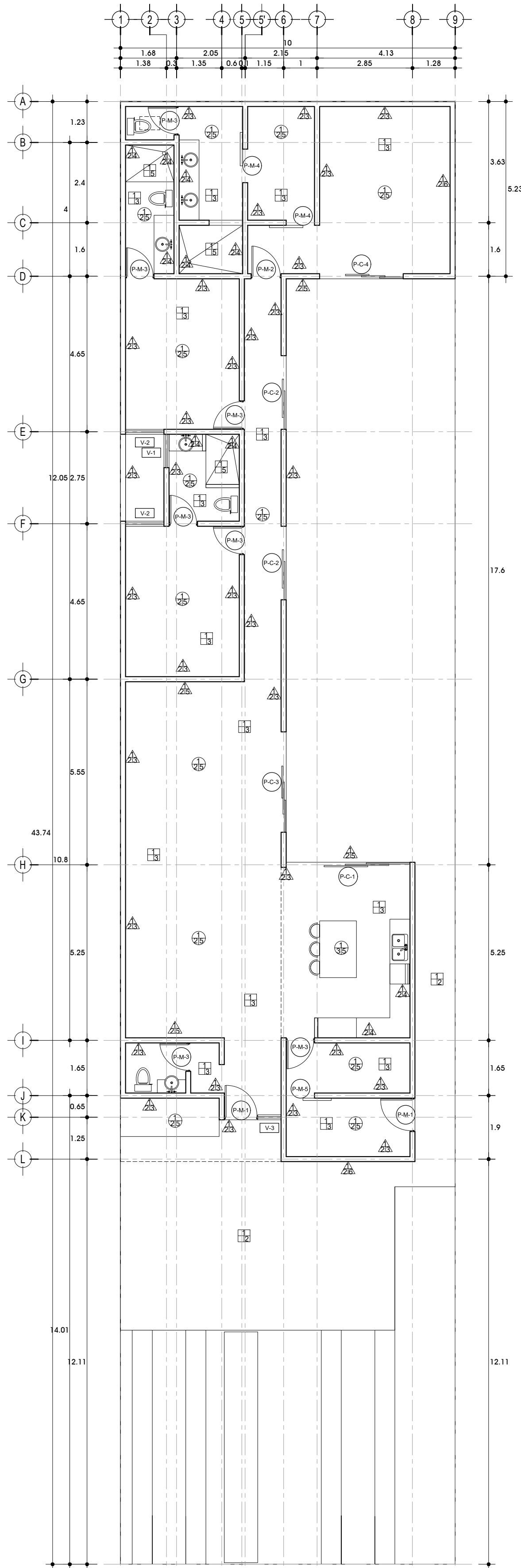
1:100
ESCALA GRÁFICA



Planta de Gas

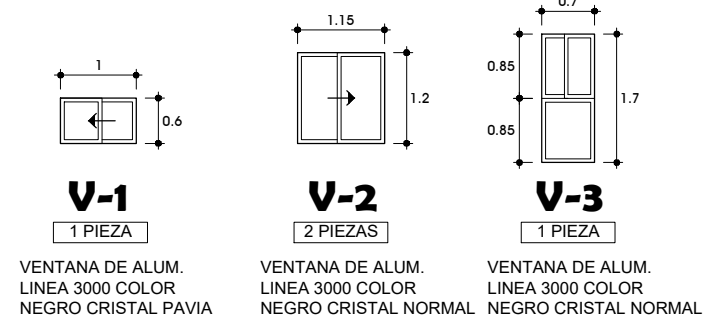


Planta de Albañilería

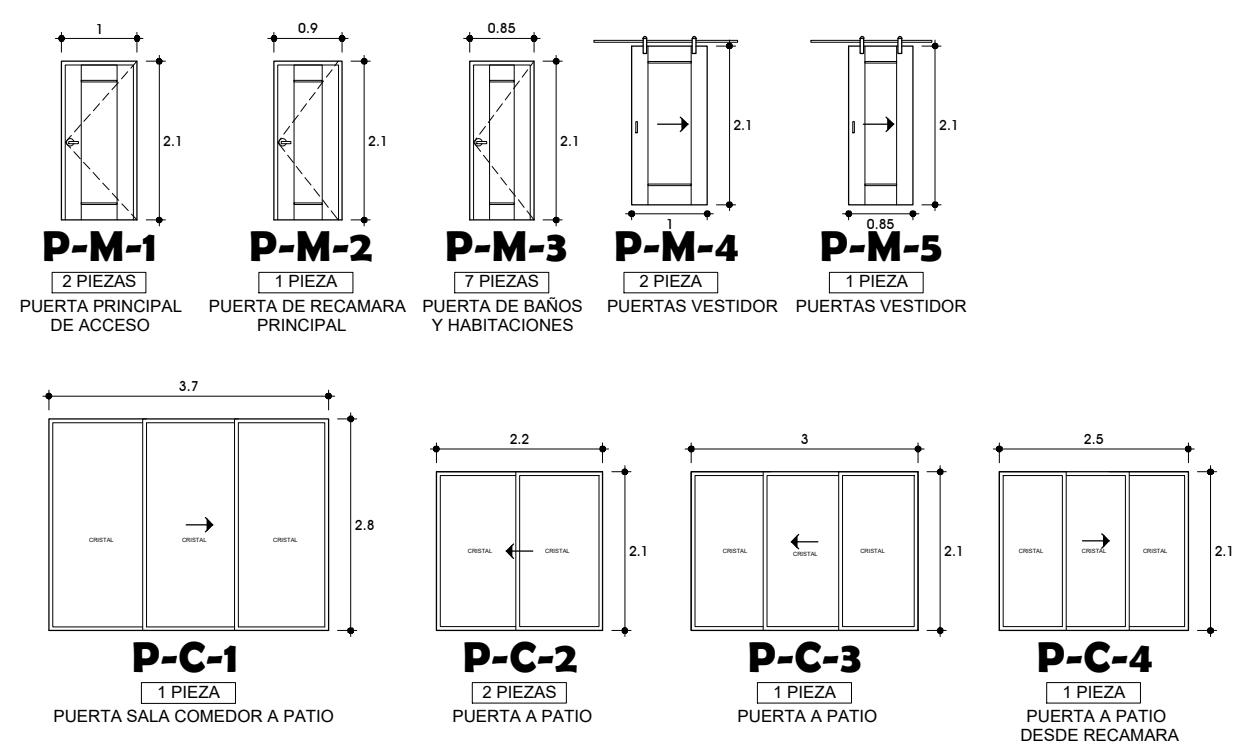


Planta de Acabados

Detalles de Ventanas



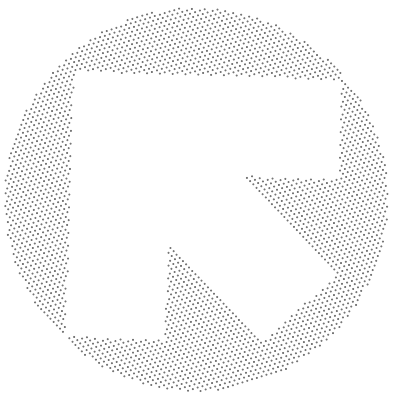
Detalles de Puertas



Imc

DCM

0.0 0.50 1.00 2.00
Metros
ESCALA GRÁFICA



Índice de planos
'1A' PLANOS ARQUITECTÓNICOS, CORTES Y FACHADAS
'2E' PLANOS ESTRUCTURALES
'3I' PLANOS DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS E HIDRÁULICAS
'4AC' PLANOS DE INSTALACIONES DE GAS, PLANTAS DE ACABADOS Y ALBAÑILERÍA

Simbología

SALIDA DE GAS
TUBERÍA DE GAS
TANQUE DE GAS LP
SUBE TUBERÍA DE GAS
SECADORA
ESTUFA
BOYLER DE PASO

Simbología

ACABADO INICIAL
ACABADO INTERMEDIO
ACABADO FINAL
PISOS
1.-FIRME DE CONCRETO
2.-ACABADO DE CONCRETO PULIDO
3.-LOCETA TIPO PORCELANATO 60X60 CM
4.-LOCETA CERÁMICA ANTIDERRAPANTE EXTERIOR
5.-AZULEJO ANTIDERRAPANTE PIBAÑO
MUROS
1.-BLOCK CEMENTO 15x20x40 Cm
2.-APLANADO FINO
3.-PINTURA VINÍLICA BERELINTE COLOR OFF WHITE
4.-AZULEJO ALTURA ESPECIFICADA
5.-RECUBRIMIENTO DE CONCRETO PULIDO
6.-RECUB. DE CONCRETO PULIDO CON ÁCIDO CAFÉ
CUBIERTA LOSA
1.-LOSA ALIGERADA DE CONCRETO ARMADO
2.-APLANADO FINO
3.-PLAFÓN DE TABLAROCA
4.-PINTURA VINÍLICA
5.-IMPERMEABILIZADO

Información

PROYECTO
Modelo 2 Centenario
PROPIETARIO
UBICACIÓN
LUGAR LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR
PROYECTO ADG ARQUITECTOS
PERITO
R.F.C.
DIBUJO ADG ARQUITECTOS
TEL. 6121535947 ó 6121522753
FECHA ENERO/2024
ESCALA 1:100
CLAVE CATASTRAL
Vó. Bó. PROPIETARIO
Vó. Bó. D.R.O.
Vó. Bó. MUNICIPIO
PLANO **4AC** TIPO ACABADOS
04 DE 04