

EN EL CORAZÓN DE LA ZONA
FINANCIERA DE PROVIDENCIA



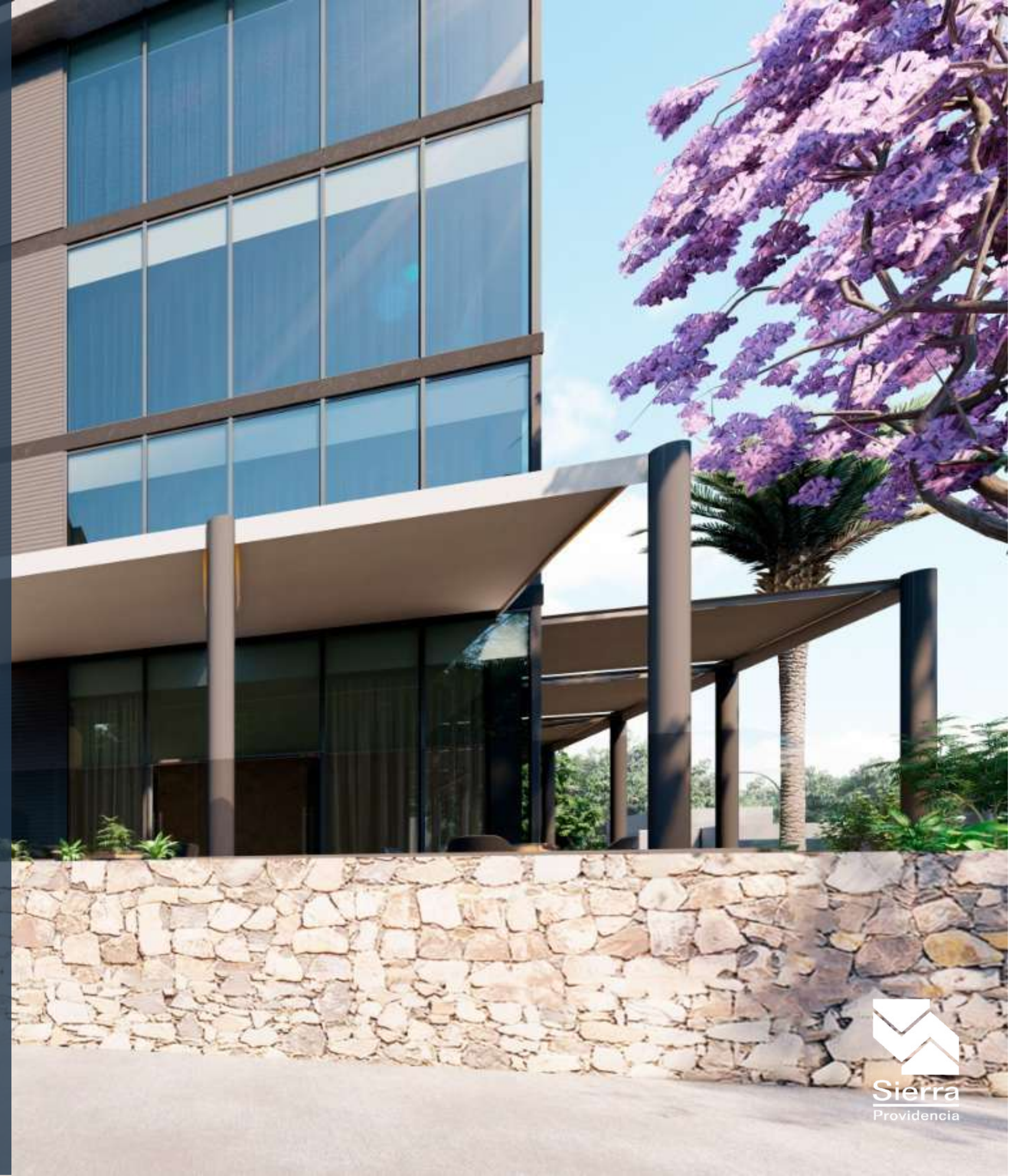


Torre Río es un desarrollo residencial de alto nivel, diseñado para quienes buscan combinar un estilo de vida contemporáneo, confort y una excelente oportunidad de inversión en una de las zonas con mayor plusvalía de Guadalajara.

Proyecto conformado por 1 torre con únicamente 45 departamentos, lo que brinda un ambiente más exclusivo y privado. Además, integra oficinas y locales comerciales, ofreciendo una propuesta de usos mixtos que reúne vivienda, servicios y espacios de trabajo en un solo lugar.

Ubicado en Providencia, en pleno corazón del centro financiero de Guadalajara y a solo 5 minutos de Midtown, cuenta con acceso inmediato a las principales vialidades de la ciudad y 150 cajones de estacionamiento para mayor comodidad.

Respaldado por empresas con más de 20 años de experiencia en el desarrollo y comercialización de proyectos inmobiliarios a nivel nacional, Torre Río destaca por su arquitectura contemporánea, acabados de lujo y el alto potencial de crecimiento y revalorización de su ubicación.



01. UBICACIÓN

01. UBICACIÓN

Torre Río, Ubicado en Providencia, en el corazón de la zona financiera, con excelente conectividad a las principales vialidades.

Country Cub, a 3 min.
Punto Sao Paulo 1 min.
Midtown 3 min.
Colomos, a 5 min.
Plaza Patria 8 min.
American School 8 min.

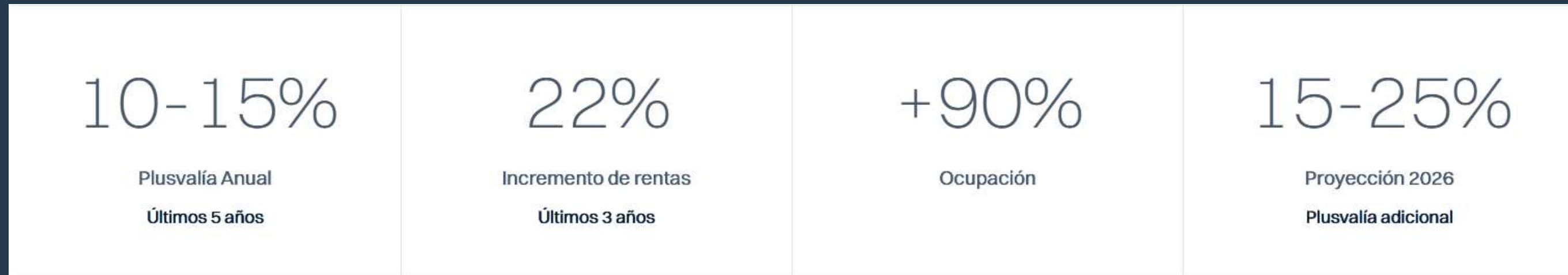


Río de Janeiro 2275,
Providencia, 44630 Guadalajara,
Jal.



02. ¿Por qué invertir?

La zona con mayor plusvalía de Guadalajara.



Río de Janeiro 2275,
Providencia, 44630 Guadalajara,
Jal.



03.AMENIDADES



03.AMENIDADES



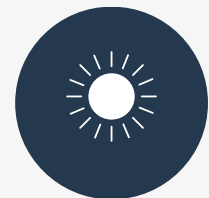
FIRE PIT



GRILL



SKY BAR



**SUN
DECK**



SAUNA



**COLD
PLUNGE**



JACUZZI



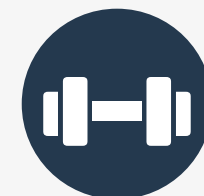
**CATERING
AREA**



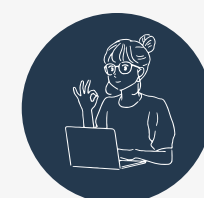
**CONFERENCE
ROOM**



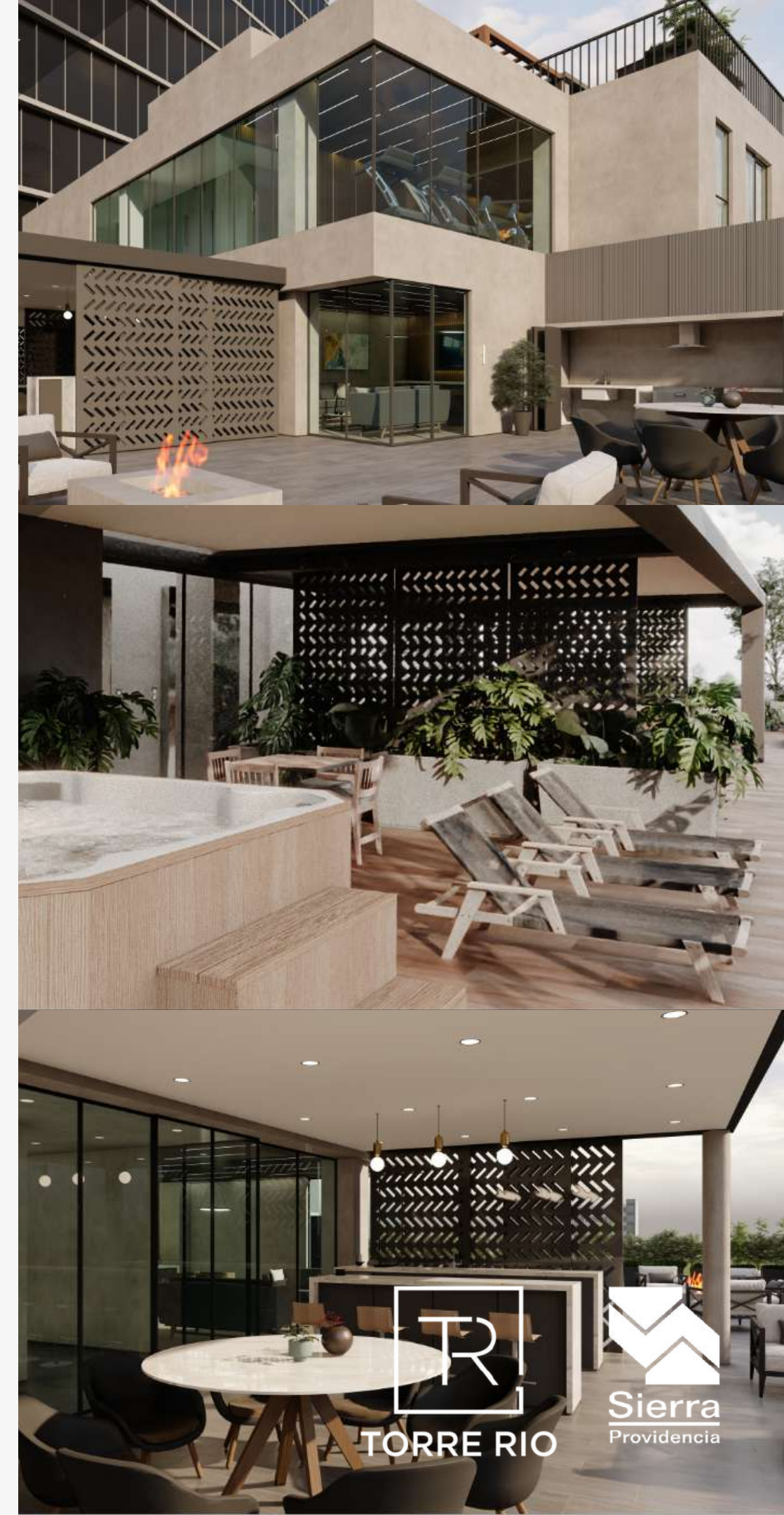
GAME ROOM



GYM



COWORKING

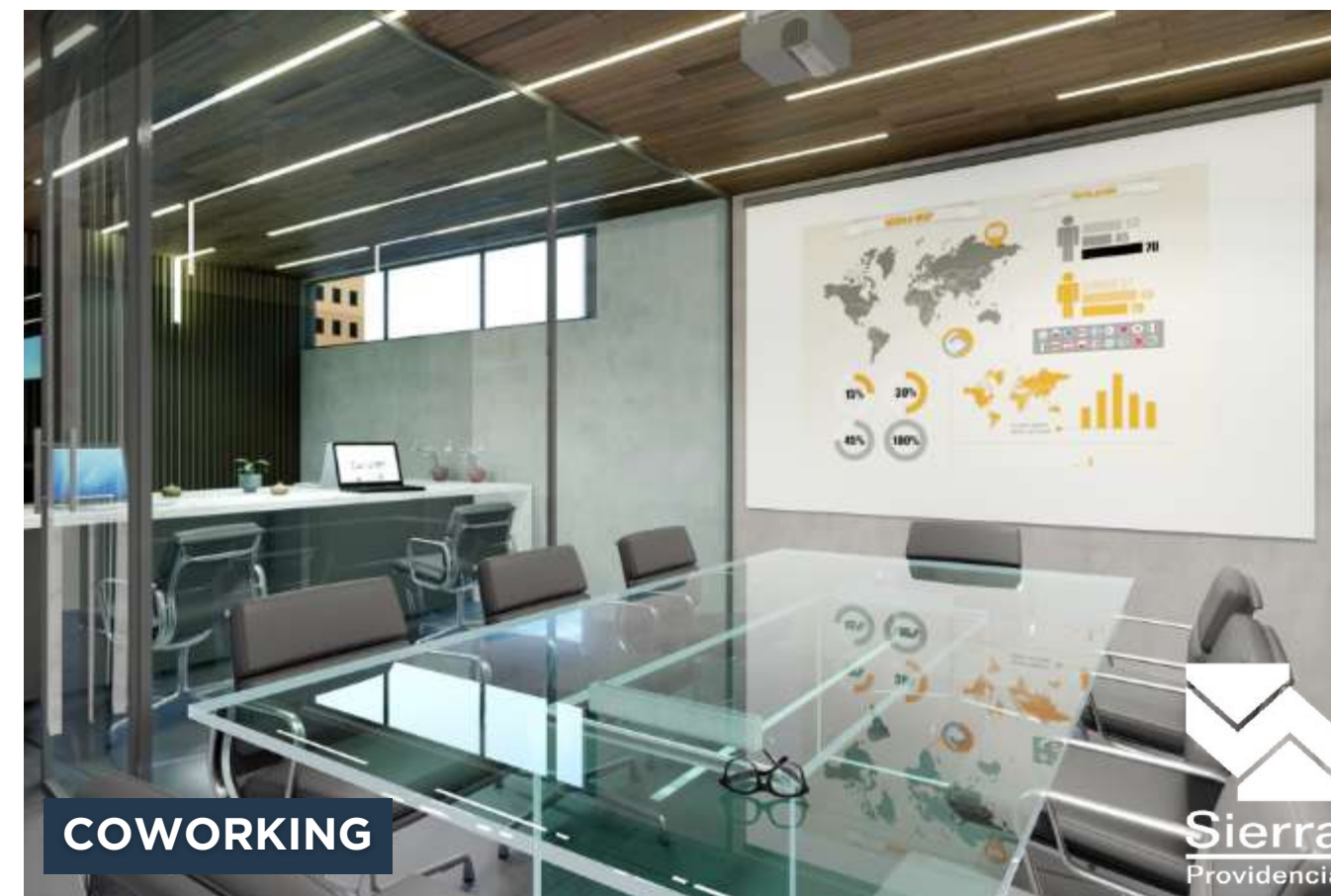
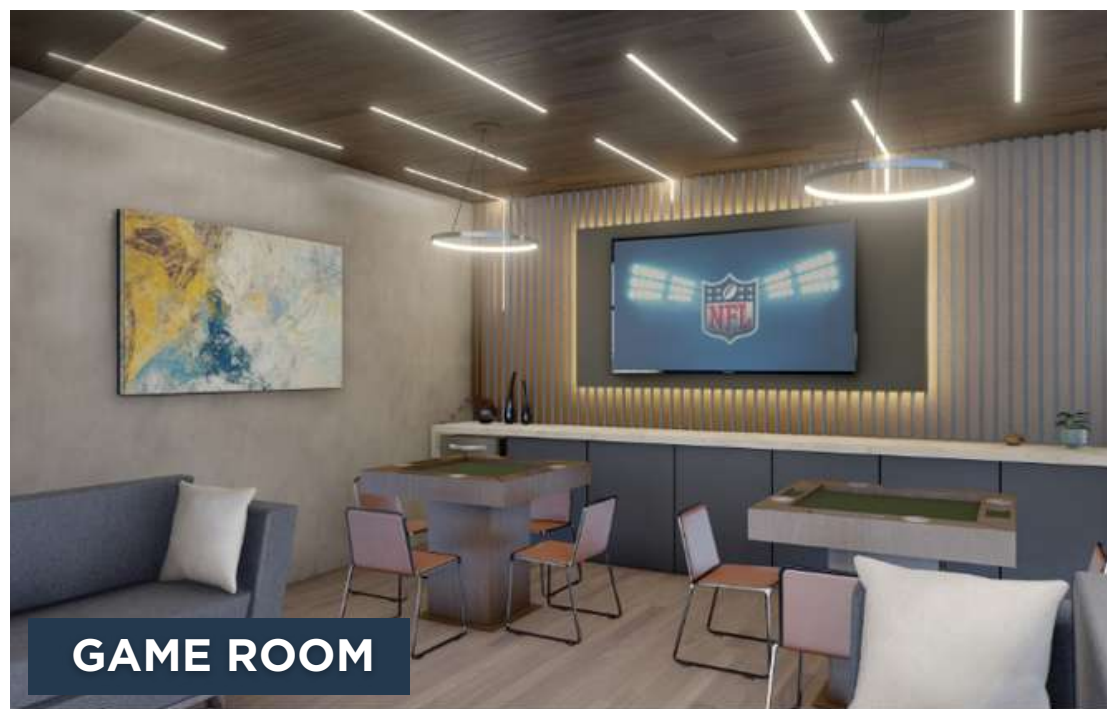


TORRE RIO



**Sierra
Providencia**

03.AMENIDADES





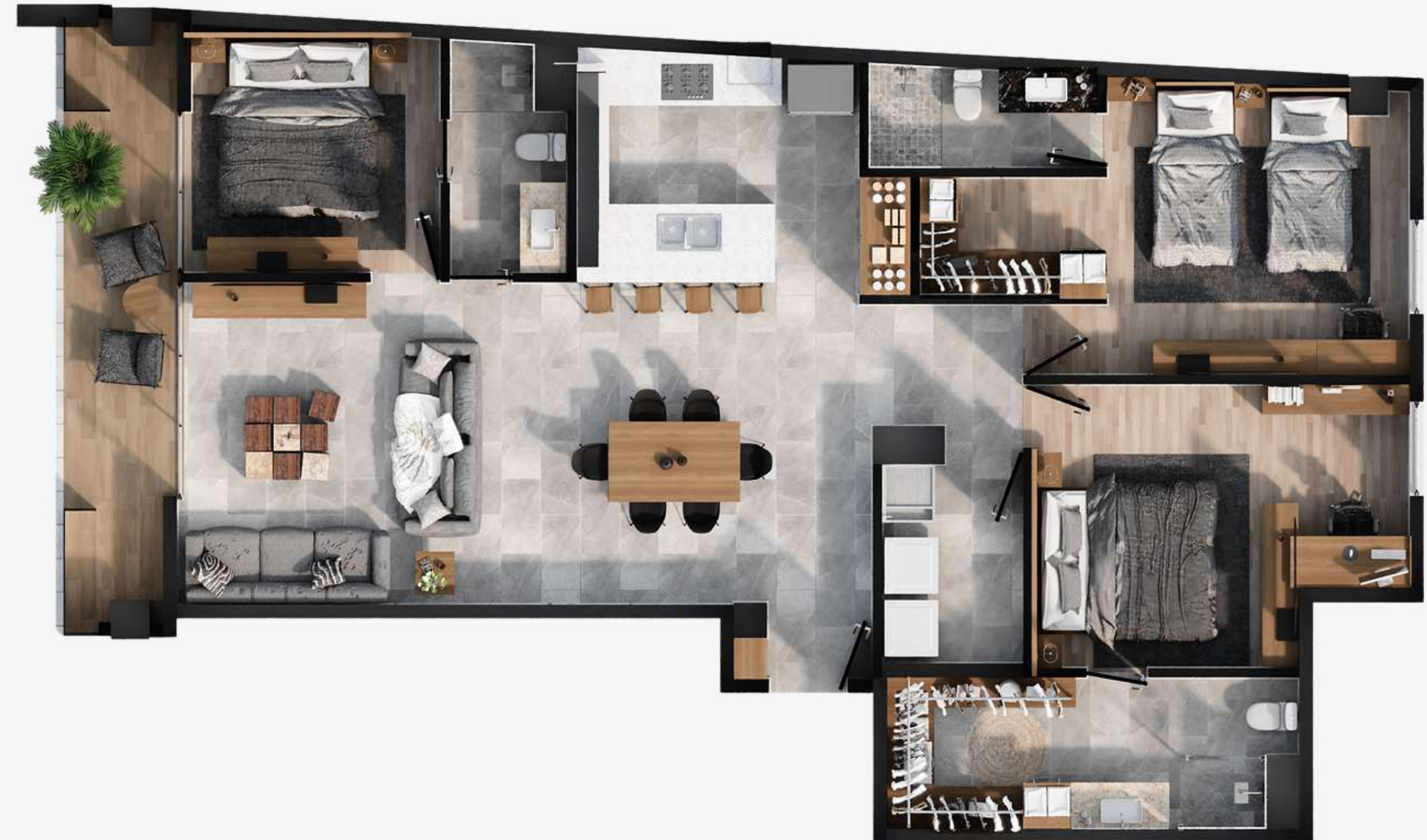
04.MODELOS

Departamentos desde 86 m² a 145 m²

1 a 3 habitaciones

Modelo 01

- 1.3 Recámaras
- 2.Sala / Comedor
- 3.Cocina
- 4.Estudio
- 5.Terraza 12.45 m²
- 6.Área de Lavado
- 7.Hasta 3 cajones de estacionamiento



Modelo 01



Modelo 02

- 1. 2 a 3 Recámaras
- 2. Sala / Comedor
- 3. Cocina
- 4. Terraza 9.61 m²
- 5. Área de Lavado
- 6. De 1 a 3 cajones de estacionamiento



Modelo 02



Modelo 03

- 1. 2 a 3 Recámaras
- 2. Sala / Comedor
- 3. Cocina
- 4. Terraza 14.66 m²
- 5. Área de Lavado
- 6. De 1 a 3 cajones de estacionamiento



Modelo 03



Modelo 04



- 1. 1 a 2 Recámaras
- 2. Sala / Comedor
- 3. Cocina
- 4. Alcoba o cuarto de TV
- 5. Terraza 6.00 m²
- 6. De 1 a 2 cajones de estacionamiento
- 7. Área de Lavado



Opción a Cuarto de TV



Opción a Alcoba

Modelo 04



Modelo 05

- 1. 1 a 2 Recámaras
- 2. Sala / Comedor
- 3. Cocina
- 4. Alcoba o cuarto de TV
- 5. Terraza 6.00 m²
- 6. De 1 a 2 cajones de estacionamiento
- 7. Área de Lavado



Opción a Cuarto de TV



Opción a Alcoba

Modelo 05



Modelo 06

- 1.2 a 3 Recámaras
- 2.Sala / Comedor
- 3.Cocina
- 4.Estudio
- 5.Terraza 11.11 m2
- 6.Área de Lavado
- 7.De 1 a 3 cajones de estacionamiento
- 8.2 Estacionamientos



Modelo 06



Modelo 07

- 1. 2 a 3 Recámaras
- 2. Sala / Comedor
- 3. Cocina
- 4. Terraza 5.58 m²
- 5. De 1 a 3 cajones de estacionamiento
- 6. Área de Lavado



Modelo 07



Modelo 08

- 1. 1 a 2 Recámaras
- 2. Sala / Comedor
- 3. Cocina
- 4. Terraza 3.65 m²
- 5. De 1 a 2 cajones de estacionamiento
- 6. Área de Lavado



Modelo 08



Modelo 704

- 1. 2 a 3 Recámaras
- 2. Sala / Comedor
- 3. Cocina
- 4. Terraza 8.15 m²
- 5. De 1 a 3 cajones de estacionamiento
- 6. Piso 7





(33) 29525470 | (33) 30550225



guardiaeverest@sierraprovidencia.com



www.sierraprovidencia.com



TORRE RIO