



GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO

Folio Electrónico del Predio: 59040

EN ESCRITURA PÚBLICA DE FECHA 09 DE DICIEMBRE DEL 1987. PASADA ANTE LA FE DEL
ESC. PUB. ALVARO CHAY PECH TITULAR DE LA ESCRIBANIA NÚMERO -1 DEL MUNICIPIO DE
TELCHAC PUERTO.

SE OTORGÓ LA **COMPRAVENTA**.

PROPIETARIO(S):

NELIA AMELIA MARRUFO VARGAS NACIONALIDAD: MEXICANA
SOLTERA OFICIO: ESTUDIANTE.
ADQUISICIÓN DE LA PROPIEDAD: NUDA.

PROPIETARIO(S) ANTERIOR(ES):

BUENAVENTURA MARRUFO VARGAS NACIONALIDAD: MEXICANA
SE IGNORA.
JUAN DE LA ROSA MARRUFO VARGAS
SE IGNORA.

PREDIO:

CALLE 24 NÚMERO 103
LOCALIDAD DE TELCHAC PUERTO

CLASE DEL PREDIO: URBANO

DESCRIPCIÓN DEL PREDIO:

TERRENO SIN CONSTRUCCIÓN, UBICADO EN LA LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE TELCHAC
PUERTO, DEL PARTIDO DE MOTUL, EN LA MANZANA VEINTICUATRO DEL CUARTEL
TERCERO, MARCADO CON EL NUMERO CIENTO TRES DE LA CALLE VEINTICUATRO,
CON LA EXTENSION DE DIEZ METROS DE FRENTE POR SESENTA Y SEIS METROS DE
FONDO, DE FIGURA IRREGULAR QUE SE DESCRIBE COMO SIGUE: PARTIENDO DEL
VERTICE DEL ANGULO NORESTE DEL PREDIO CON DIRECCION AL SUR, SOBRE LA
CALLE VEINTICUATRO QUE ES SU FRENTE MIDE DIEZ METROS, DE ESTE PUNTO HACIA
EL PONIENTE CUARENTA Y SIETE METROS CINCUENTA CENTIMETROS, DE AQUÍ AL
SUR; TRES METROS DE AQUÍ AL PONIENTE DIECIOCHO METROS CINCUENTA
CENTIMETROS, DE AQUÍ AL NORTE TRECE METROS Y DE AQUÍ AL ORIENTE,
LLEGANDO AL PUNTO DE PARTIDA MIDE SESENTA Y SEIS METROS, SUPERFICIE DE
SETECIENTOS QUINCE METROS, CINCUENTA CENTIMETROS Y SUS LINDEROS SON: AL



GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO

Folio Electrónico del Predio: 59040

NORTE PREDIO DE MANUEL TAMAYO, AL SURP REDIO CIENTO B DE LA CALLE VEINTICUATRO, AL ORIENTE LA CALLE VEINTICUATRO, Y AL PONIENTE PREDIO CIENTO VEINTIDOS DE LA CALLE VEINTISEIS.

Â

PREDIO DESCRITO A FOLIOS DOSCIENTOS SETENTA Y DOS DEL TOMO DOSCIENTOS VEINTIOCHO LETRA M, VOLUMEN TERCERO DE URBANAS DEL LIBRO PRIMERO DE PROPIEDAD.

Â

GRAVAMEN(ES), RESTRICCIONES AL DERECHO DE PROPIEDAD O ANOTACIONES: LIBRE.

POR LA CANTIDAD DE CINCUENTA Y CUATRO MIL PESOS M.N 00/100
TIPO MONEDA: NACIONAL

NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: 448424.

REFERENCIA A LIBRO: INSCRITO A FOLIOS 91, PARTIDA 8, TOMO 229, LETRA M, VOLUMEN TERCERO DEL LIBRO PRIMERO DE URBANAS, FINCA 44531.

RESERVA DE USUFRUCTO:

AURELIA VARGAS.

EL TÍTULO A QUE SE REFIERE ESTA INSCRIPCIÓN FUE PRESENTADO A LAS 11 HORAS 36 MINUTOS DEL DÍA 08 DE MARZO DEL 1988 QUE DEVOLVÍ CON LA BOLETA RESPECTIVA.