

Casa en Venta

Capital Norte - Coto Sivec 171



A 3.3 Km de Club de Golf Valle Imperial



TERRENO: 165 M2
CONSTRUCCIÓN: 264 M2
NIVELES: 3

Precio: \$6,150,000.00

DIRECCIÓN

Av. D 575
Coto Sivec 171,
Zapopan, Jalisco.

0926

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-WV5435:

guardiabetas@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 5 años
Frente: 7 m
Fondo: 23.57 m

Planta baja

- Cochera para 2 autos
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Baño completo
- Area de lavado
- Cuarto flex

Segundo nivel

- Recámara principal con baño completo y vestidor
- 2 Recámaras secundarias con baño cada una
- Distribuidor

Tercer nivel

- Roof top
- Medio Baño

AREAS COMUNES

- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Terraza

SERVICIOS DE LA ZONA

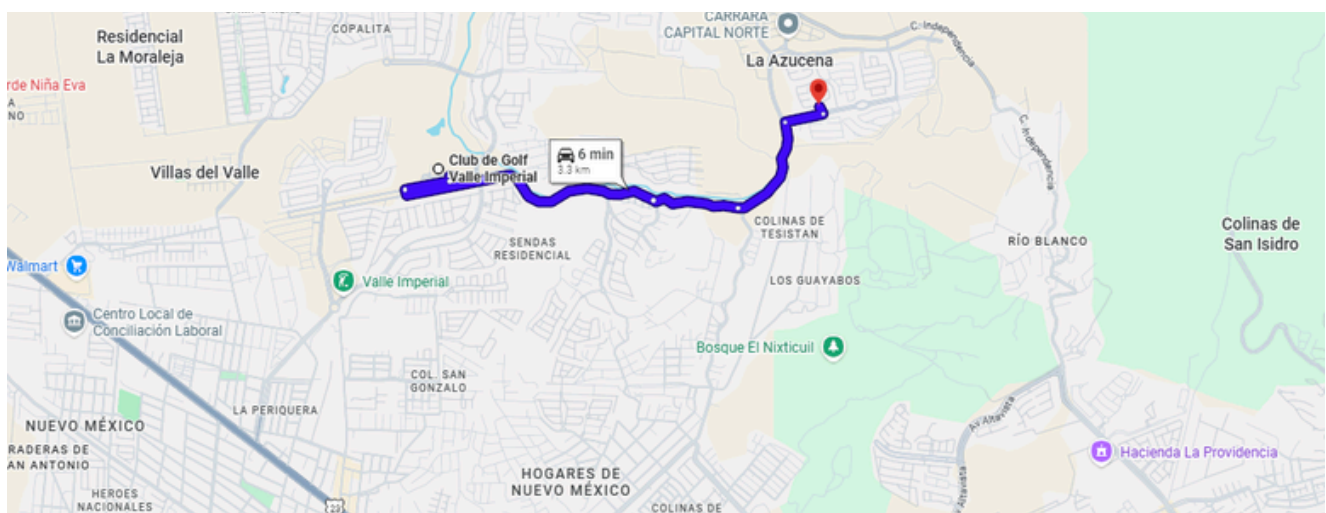
- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas y colegios
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

ACABADOS E INSTALACIONES

- Ventanales de piso a techo
- Pisos de mosaico
- Cocina y closets pendientes de elección e instalación a gusto de comprador

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Descubre esta moderna residencia en el exclusivo coto Sivec, dentro de Capital Norte, con un diseño arquitectónico que destaca por sus amplios espacios y distribución funcional en 3 niveles. Cuenta con 165 m² de terreno y 264 m² de construcción, distribuidos en 4 habitaciones y 4 baños, además de un espectacular rooftop con área social, ideal para reuniones y momentos especiales al aire libre. Dispone de cochera para 2 autos, sala, comedor, área de lavado y un cuarto flex adaptable a diferentes necesidades. En el segundo nivel se encuentra la recámara principal con baño completo y vestidor, así como 2 recámaras secundarias, cada una con baño propio. La propiedad se entrega sin cocina ni closets, ofreciendo al comprador la libertad de elegir acabados, diseños y materiales completamente a su gusto. Esta característica representa una excelente oportunidad para personalizar los espacios y crear una residencia única, funcional y acorde con su estilo, necesidades y preferencias.



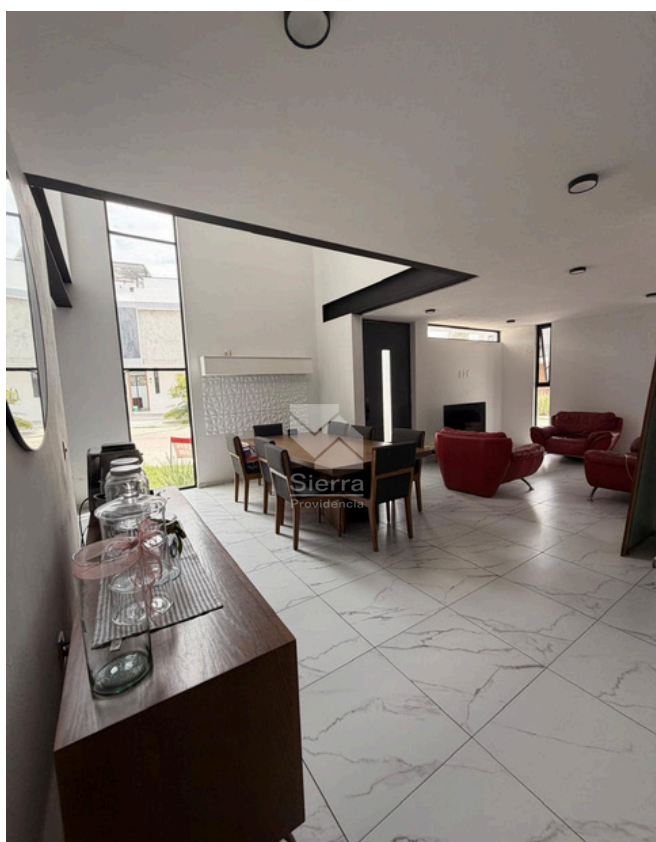
<https://maps.app.goo.gl/vfVZv4UmN241nKQ97>



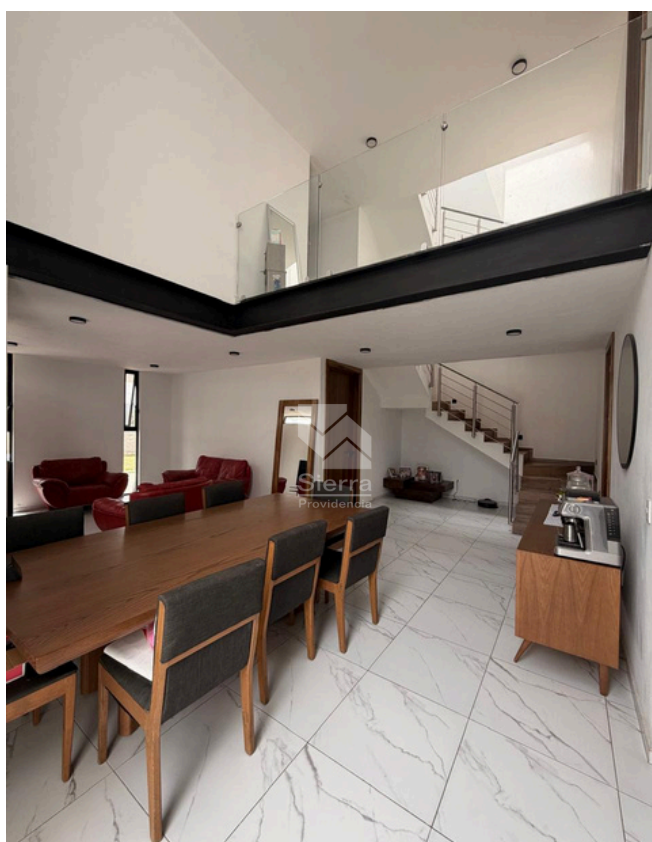
SALA - COMEDOR



SALA



SALA - COMEDOR



COMEDOR
DOBLE ALTURA

0926

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-WV5435:

guardiabetas@sierraprovidencia.com



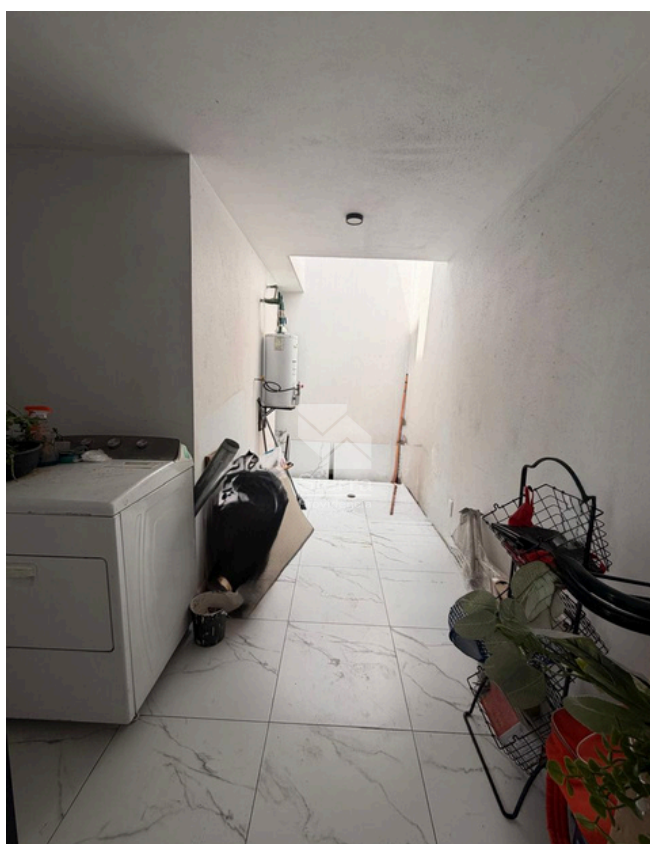
COMEDOR LATERAL



COCINA



COCINA



CUARTO DE SERVICIO

0926

Circuito Medas 365

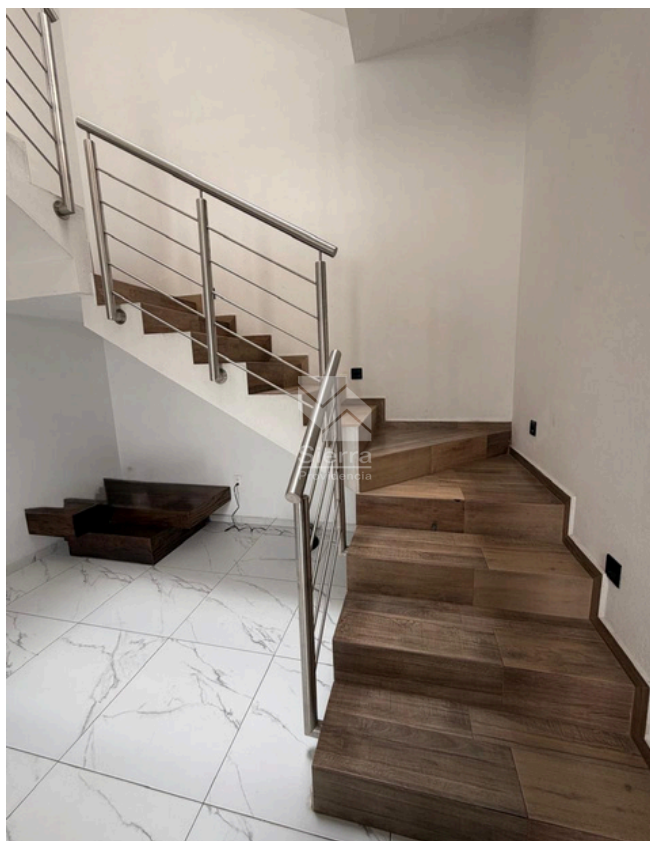
(33) 1131 2953

Código: EB-WV5435:

guardiabetas@sierraprovidencia.com



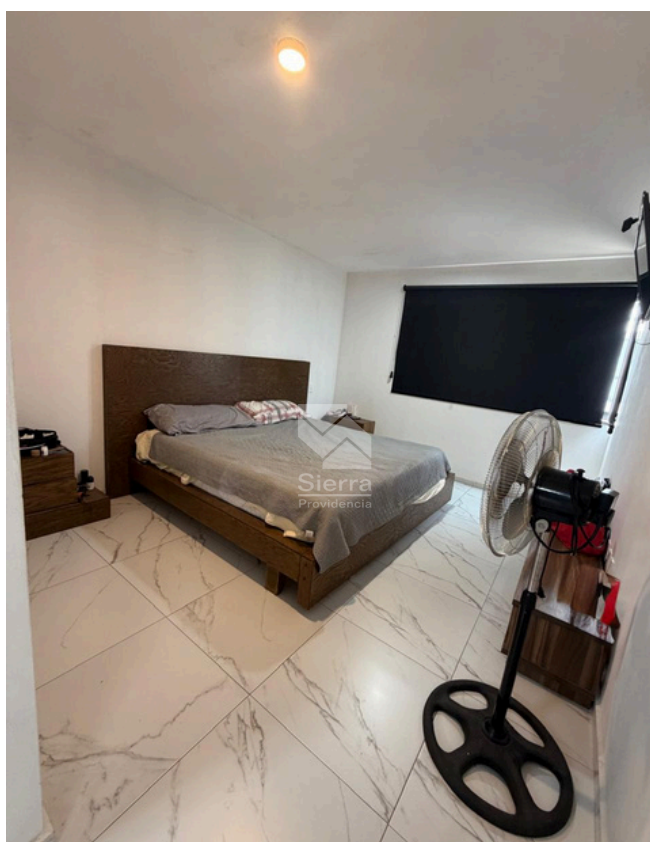
BAÑO P.B.



ESCALERAS



DISTRIBUIDOR



RECÁMARA PRINCIPAL

0926

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-WV5435:

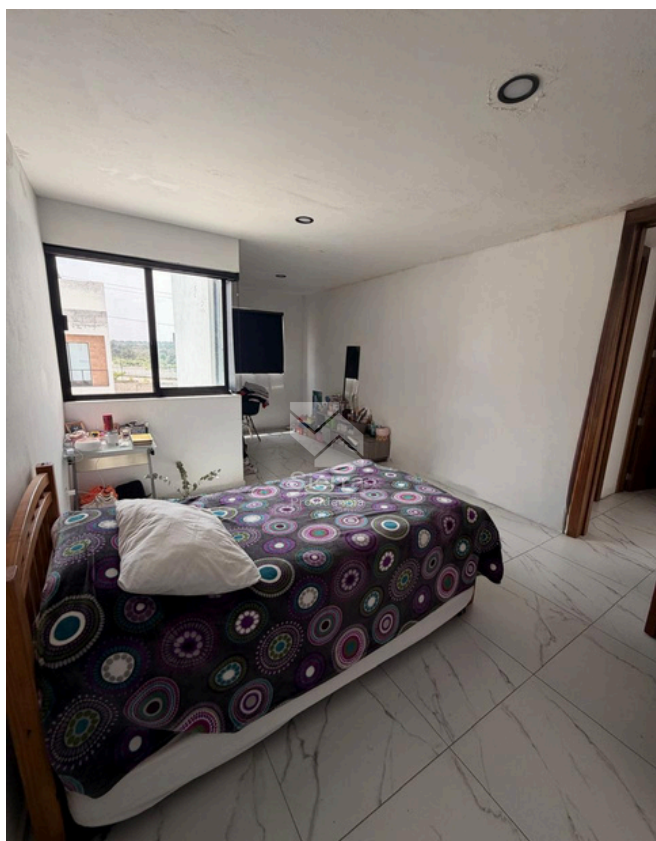
guardiabetas@sierraprovidencia.com



RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO
RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA SECUNDARIA



BAÑO RECÁMARA SECUNDARIA

0926

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-WV5435:

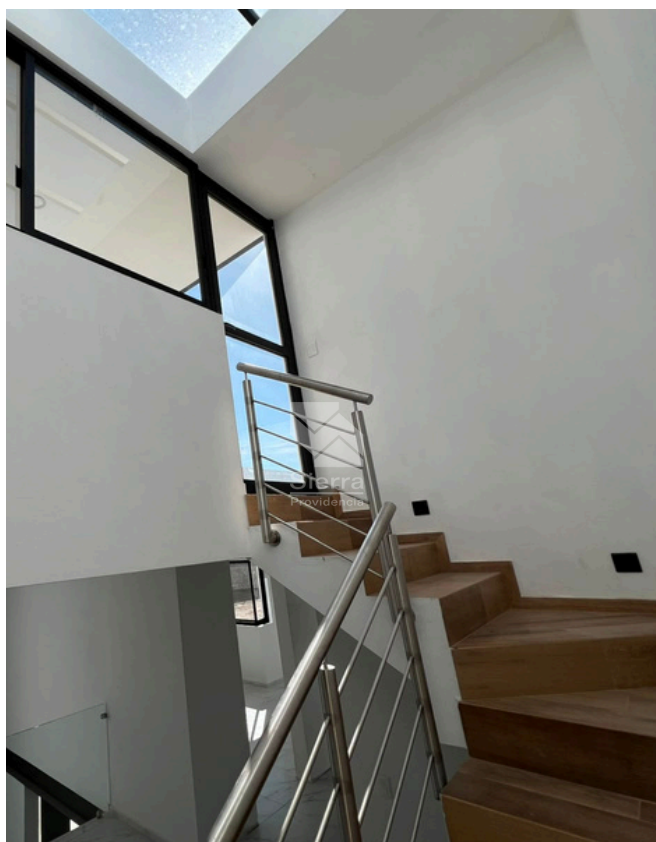
guardiabetas@sierraprovidencia.com



BAÑO RECÁMARA SECUNDARIA



RECAMARA SECUNDARIA 2



ESCALERAS TERCER PISO



ROOF TOP

0926

Circuito Medas 365

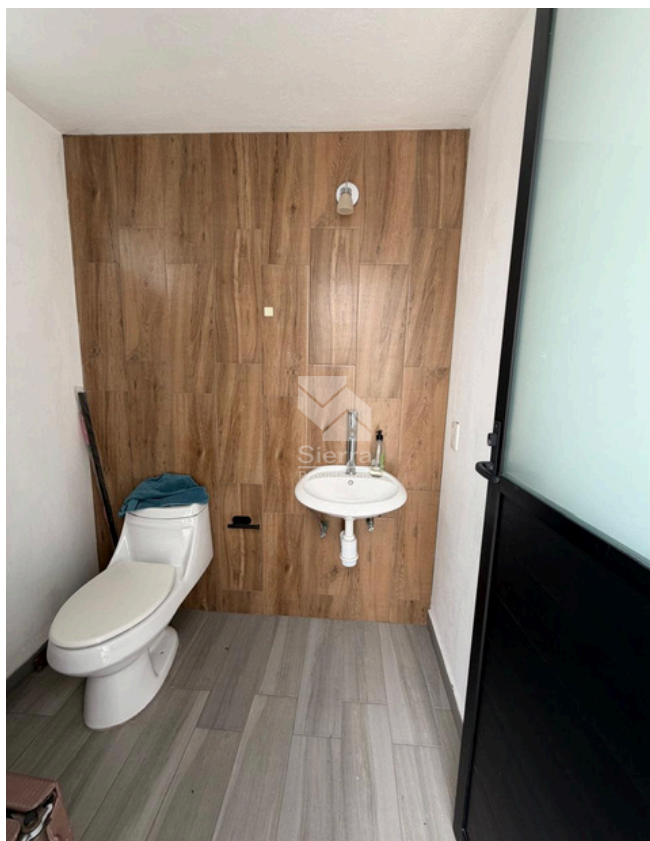
(33) 1131 2953

Código: EB-WV5435:

guardiabetas@sierraprovidencia.com



ROOF TOP



BAÑO ROOF TOP



FACHADA LATERAL



FACHADA FRONTAL

0926

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-WV5435:

guardiabetas@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 1131 2953



(33) 2737 2770



guardiabetas@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México