Local en Renta

Jardines de Guadalupe - Av. Guadalupe 4855

Local ideal para emprendedores

A 200 m de la UNIVA

1

1

4

TERRENO: 21.6 M2
CONSTRUCCIÓN: 21.6 M2
NIVELES: 1

Precio: $18,000.00

DIRECCIÓN

Av. Guadalupe 4855
Jardines de Guadalupe, Zapopan, Jalisco.
Entre Escultores y Pintores

1026

Código: EB-WR8247

Circuito Medas 365 (33) 1864 2283 guardiasuma@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 2 Años

- Local comercial
- Medio baño
- Bodega
- Espacio para 4 autos

SERVICIOS DE LA ZONA

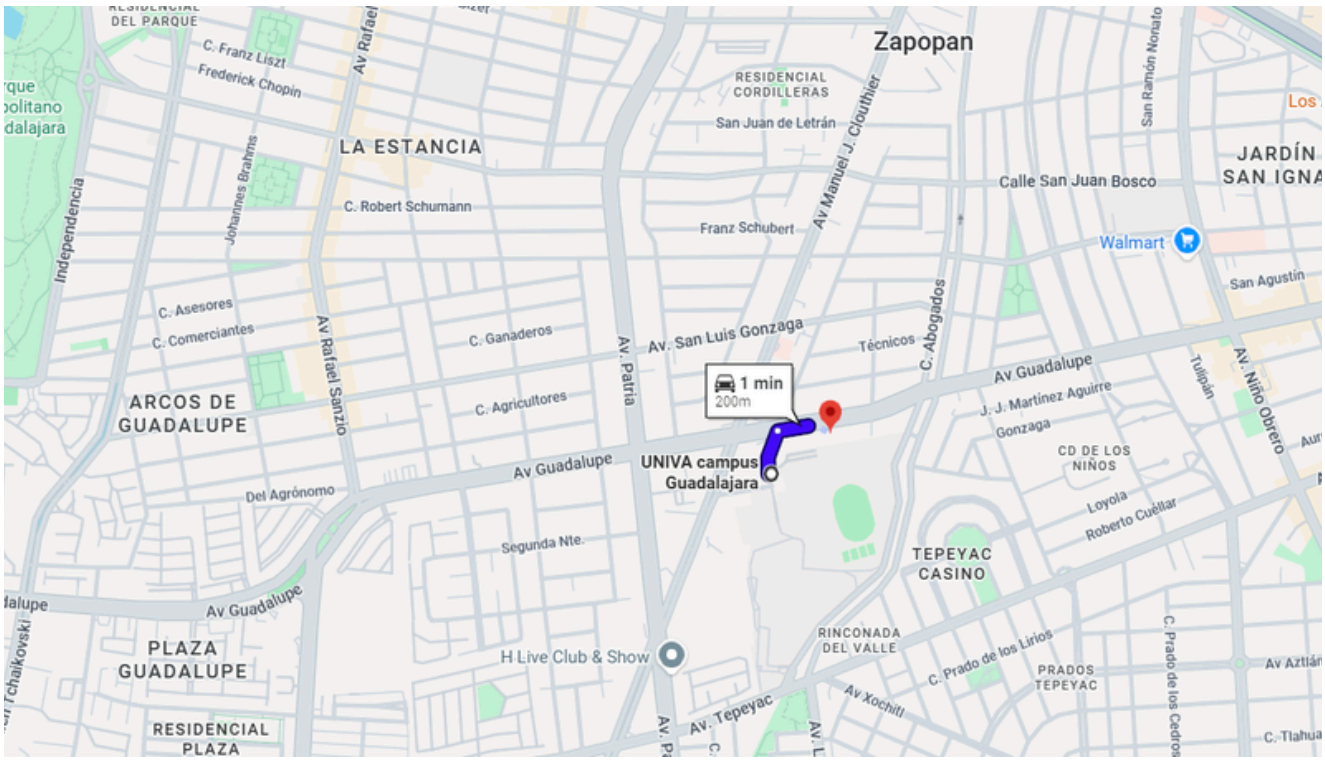
- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales
- A 1 min de la UNIVA
- Parque metropolitano

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Descubre este local en renta en Zapopan, dentro de Jardines de Guadalupe, sobre Av. Guadalupe, una ubicación estratégica con excelente conectividad y flujo constante. La propiedad cuenta con 21.6 m² de terreno y 21.6 m² de construcción, distribuidos en un solo nivel para aprovechar cada espacio de manera funcional.

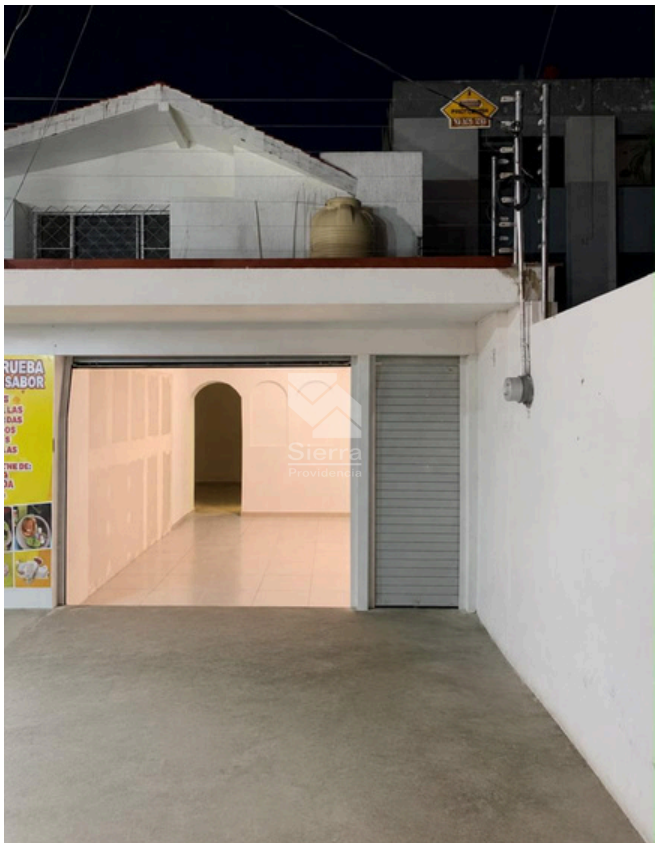
El local comercial dispone de un área abierta y versátil que puede adaptarse a diferentes giros y necesidades de operación. Cuenta con medio baño, bodega para almacenamiento y espacio exterior con capacidad para hasta 4 autos, brindando comodidad tanto para clientes como para colaboradores. Su distribución permite acondicionarlo como punto de venta, oficina, consultorio o negocio de servicios, sujeto al giro permitido.

La zona ofrece una amplia variedad de servicios y establecimientos, incluyendo tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales, escuelas, colegios y universidades, restaurantes, bancos y hospitales. Su ubicación sobre Av. Guadalupe facilita el acceso desde diferentes puntos de Zapopan, convirtiéndolo en una excelente opción para establecer o expandir tu negocio.



https://maps.app.goo.gl/ddVttuH8H4m73tvA6

Circuito Medas 365 (33) 1864 2283 guardiasuma@sierraprovidencia.com



FACHADA

LOCAL

LOCAL

Circuito Medas 365 (33) 1864 2283 guardiasuma@sierraprovidencia.com

LOCAL

LOCAL

BODEGA

MEDIO BAÑO

Circuito Medas 365 (33) 1864 2283 guardiasuma@sierraprovidencia.com

Sierra
Providencia

CONTACTO

(33) 1864 2283

(33) 3342 8484

guardiasuma@sierraprovidencia.com

Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México