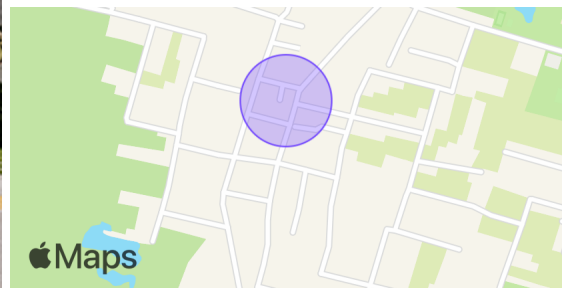


FP CASA EN VENTA EN OCOYOACAC CERCA DE LA CDMX

San Pedro Cholula, Ocoyoacac

\$4,500,000 MXN EN VENTA



3

Recámaras

3

Baños

2

Estacionamientos

157 m²

de construcción

20 m

Fondo del terreno

6 m

Frente del terreno

A estrenar

Antigüedad

EB-WR6693

ID

Descripción

Casa en venta dentro de Residencial con casa club, áreas verdes y laguna central en Ocoyoacac, Estado de México

MODELO SAUCO

Superficie: 157 m²

frente: 6 m²

fondo: 20 m²

Cajones de estacionamiento: 2

Distribución del Inmueble

- Sala
- Comedor
- Cocina equipada con isla y alacena
- 3 recámaras (Una recámara en planta baja)
- 3 baños completos
- Estudio y Home office en planta alta

- Jardín trasero

Características de Construcción y Acabados

- Pisos: Cerámicos
- Acabados interiores y exteriores: Muros lisos
- Cocina: Integral equipada con alacena, estufa y campana
- Carpintería (puertas, clósets, muebles fijos): Clósets en recámaras y muebles de cocina

Servicios y Amenidades

- Acceso controlado
- Seguridad 24/7
- Caseta de vigilancia
- Casa Club
- Alberca climatizada
- Gimnasio
- Salón de Usos Múltiples
- Áreas verdes
- Laguna central
- Juegos infantiles
- Áreas deportivas

Condiciones de Entrega

El inmueble se entrega sin muebles

Precio de preventa: desde \$4,500,000

Entregas a partir de marzo 2027 según ubicación.

Se aceptan créditos: Infonavit, Fovissste, Bancarios, Cofinanciamientos y Recursos Propios.

Garantía en instalaciones hidráulicas y eléctricas: Conforme a políticas vigentes del desarrollador.

Beneficios Únicos del Inmueble

- Cocina con isla
- Jardín privado
- Excelente distribución
- Espacios amplios e iluminados
- Dos lugares de estacionamiento
- Desarrollo con amenidades premium

Beneficios de la Zona

- A 5 minutos de Plaza Outlets Lerma
- A 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Toluca

- A 30 minutos de Santa Fe
- Acceso rápido a la carretera México-Toluca
- Cercanía a universidades y centros comerciales
- Entorno boscoso y alta plusvalía

Este inmueble es ideal para:

- Familias que buscan seguridad y tranquilidad
- Ejecutivos que trabajan en Toluca o Santa Fe
- Compradores que desean amenidades tipo club
- Inversionistas que buscan plusvalía en el Valle de Toluca

¡Deja de pasar horas buscando inmuebles en internet!

¡Ponte en manos de un Consultor Inmobiliario y encuentra la mejor opción guiado por un experto!

Las imágenes, planos, superficies y demás información mostrada son ilustrativos y pueden sufrir modificaciones sin previo aviso. El inmueble no incluye mobiliario, decoración ni accesorios, salvo indicación expresa. El precio de venta no incluye gastos de escrituración.

Fotos





