



REFORMA 36

JAI REFORMA:

TU INVERSIÓN **INTELIGENTE**

Studios & apartments de lujo en Paseo de la Reforma

Las características, imágenes, acabados y dimensiones que aquí se muestran son ilustrativos y podrán sufrir ajustes o modificaciones de acuerdo al proyecto arquitectónico definitivo sin previo aviso. Las áreas comunes serán entregadas terminadas, sin equipamiento, mismo que se llevará a cabo mediante las cuotas de equipamiento establecidas en contratos de compraventa respectivos.

Contenido

Vivir Paseo de la Reforma

Esto es JAI Reforma
Ubicación
Torre

pág. 06
pág. 07
pág. 07
pág. 10

Una nueva experiencia de lujo desde el LOBBY

pág. 14

Studios & apartments

pág. 19

Los artífices

Desarrolladores República Arquitectos
Proyectos emblemáticos
Class Experiencia Inmobiliaria

pág. 20
pág. 23
pág. 25
pág 30



¿Vivir en REFORMA?

Desde su formación en 1864, Paseo de la Reforma se fue convirtiendo en el punto más importante y emblemático de la Ciudad de México, hogar de monumentos, edificios icónicos y escenario de acontecimientos clave en la historia de nuestra ciudad.

Desde hace algunos años, Paseo de la Reforma se está transformando: los grandes corporativos co-existen con desarrollos habitacionales de lujo, que promueven un estilo de vida saludable, sin largos traslados, sin dependencia al automóvil, en el punto exacto donde pasan las cosas más importantes.



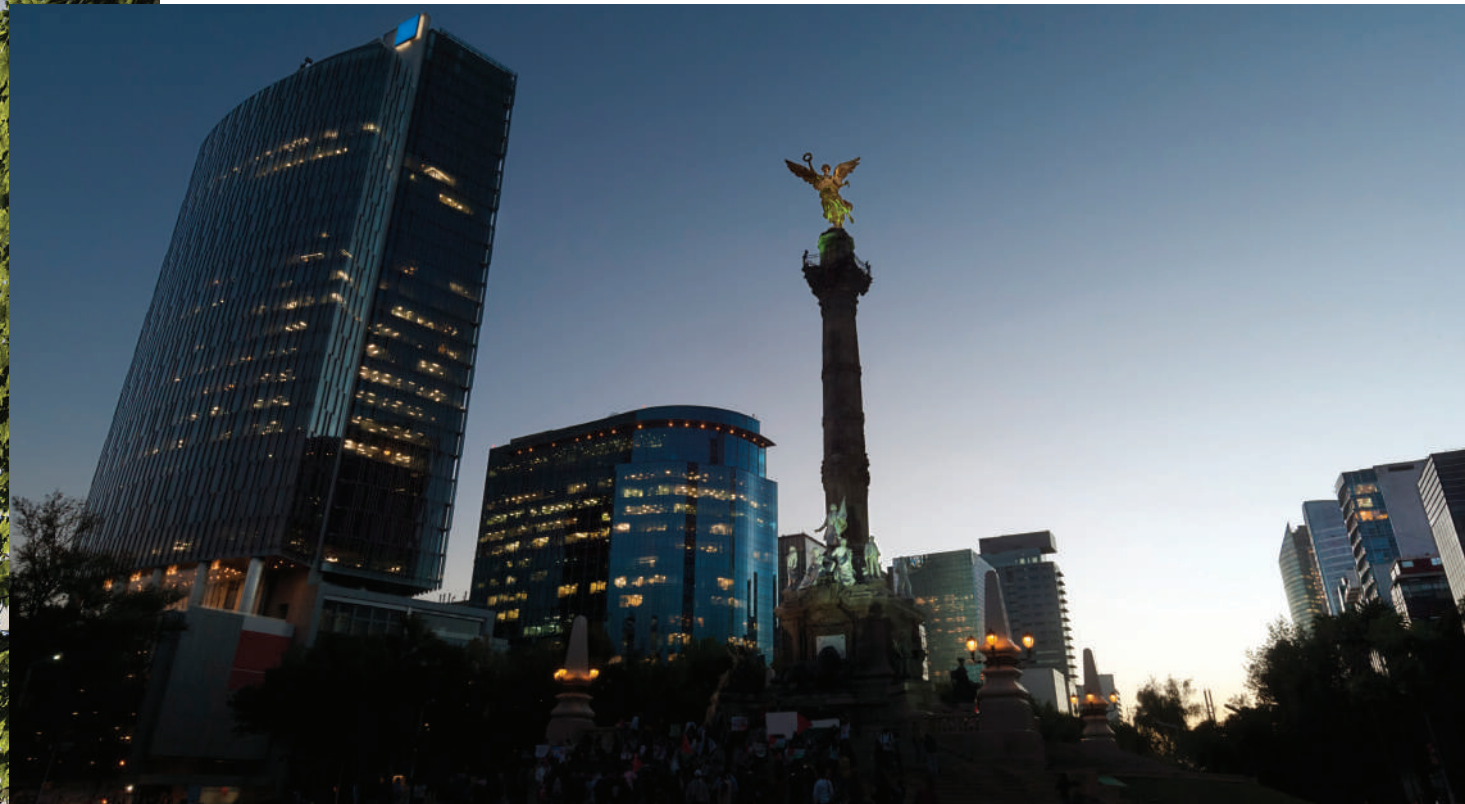
¿Qué es JAI?

En el número 36 de Paseo de la Reforma se levantará la imponente torre de JAI, la cual tiene todo para convertirse en un ícono de este corredor tan emblemático de la capital mexicana. ¿Te imaginas contemplar desde tu ventana la cara más interesante y cosmopolita de la CDMX?

JAI REFORMA

UBICACIÓN

Tu oficina, tu restaurante favorito, el club más divertido de la ciudad, museos, galerías... todo lo que vale la pena conocer de tu ciudad ¡a unos pasos de tu casa! La ubicación privilegiada de JAI Reforma te evita largos traslados a los sitios más importantes de la CDMX, promoviendo un estilo de vida más sustentable. ¡Adiós a la dependencia del automóvil!



TORRE

39 niveles sobre banqueta a **149 metros de altura**

Constará de **39 niveles** sobre la banqueta y estará compuesta por unidades que irán desde los **37 m² hasta los 82 m²**. Todos los departamentos contarán con: 1 o 2 recámaras, cocina, 1 o 2 baños completos, estancia y comedor.



UNA NUEVA EXPERIENCIA DE LUJO DESDE EL LOBBY

Un elegante y amplio lobby te da la bienvenida a un nuevo estilo de vida, sofisticado y más sustentable.

Lobby

Studios & apartments de lujo en Paseo de la Reforma

Las características, imágenes, acabados y dimensiones que aquí se muestran son ilustrativos y podrán sufrir ajustes o modificaciones de acuerdo al proyecto arquitectónico definitivo sin previo aviso.
Las áreas comunes serán entregadas terminadas, sin equipamiento, mismo que se llevará a cabo mediante las cuotas de equipamiento establecidas en contratos de compraventa respectivos.



Gimnasio

Studios & apartments de lujo en Paseo de la Reforma

Las características, imágenes, acabados y dimensiones que aquí se muestran son ilustrativos y podrán sufrir ajustes o modificaciones de acuerdo al proyecto arquitectónico definitivo sin previo aviso.
Las áreas comunes serán entregadas terminadas, sin equipamiento, mismo que se llevará a cabo mediante las cuotas de equipamiento establecidas en contratos de compraventa respectivos.

SERVICIOS DE CALIDAD HOTELERA

- Limpieza
- Concierge
- Lavandería
- Mail Room



AMENIDADES

- Gimnasio
- Restaurante
- Salón de juegos
- Spa / sauna / sala de masajes / jacuzzi
- Business center
- Bike parking



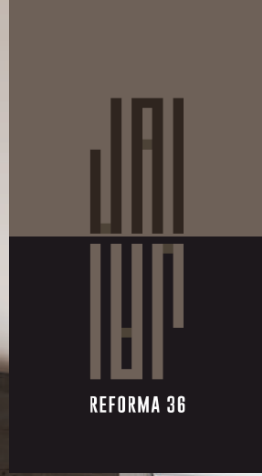
REFORMA 36



Restaurante

Studios & apartments de lujo en Paseo de la Reforma

Las características, imágenes, acabados y dimensiones que aquí se muestran son ilustrativos y podrán sufrir ajustes o modificaciones de acuerdo al proyecto arquitectónico definitivo sin previo aviso.
Las áreas comunes serán entregadas terminadas, sin equipamiento, mismo que se llevará a cabo mediante las cuotas de equipamiento establecidas en contratos de compraventa respectivos.



Business center

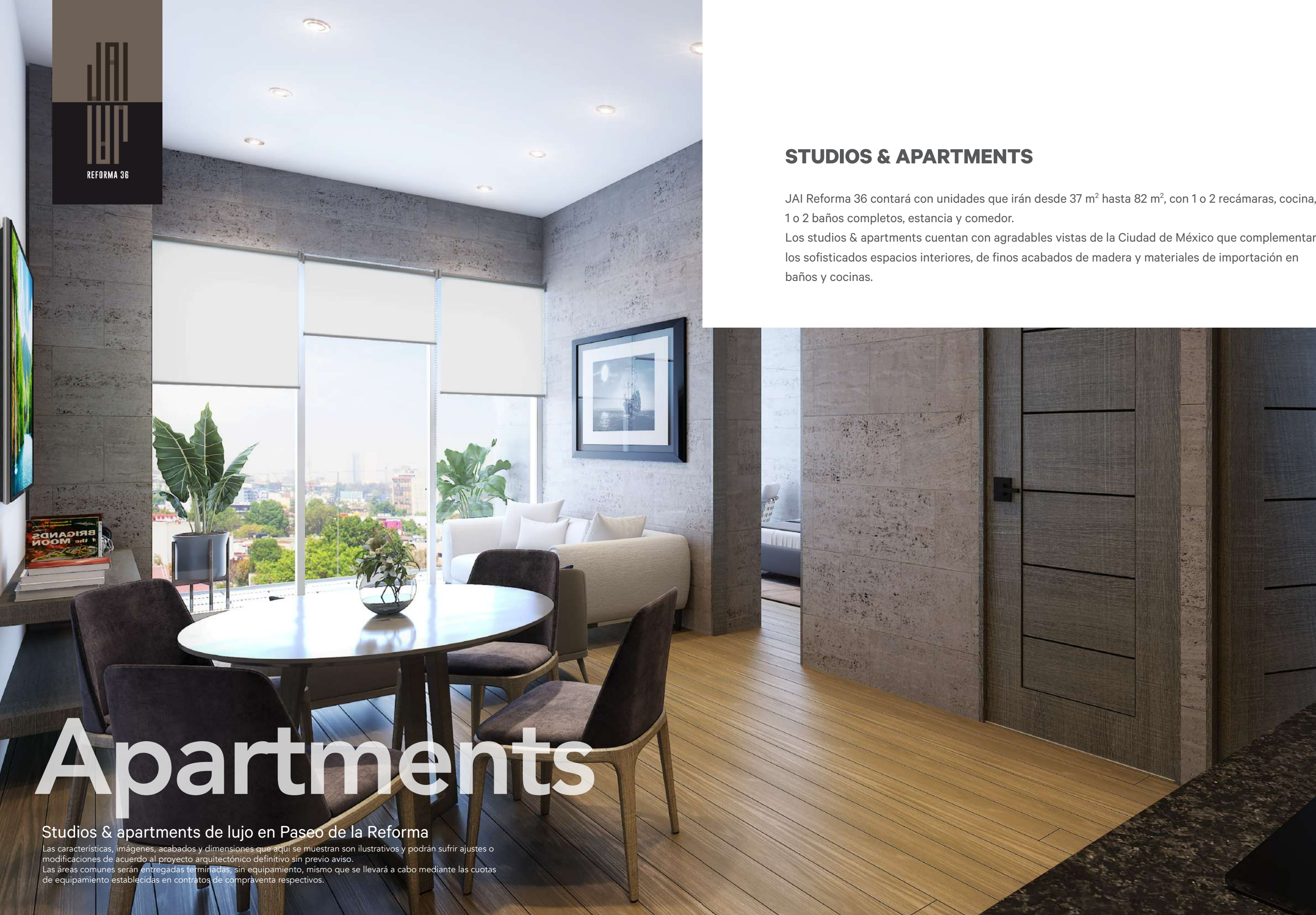
Studios & apartments de lujo en Paseo de la Reforma

Las características, imágenes, acabados y dimensiones que aquí se muestran son ilustrativos y podrán sufrir ajustes o modificaciones de acuerdo al proyecto arquitectónico definitivo sin previo aviso.
Las áreas comunes serán entregadas terminadas, sin equipamiento, mismo que se llevará a cabo mediante las cuotas de equipamiento establecidas en contratos de compraventa respectivos.

STUDIOS & APARTMENTS

JAI Reforma 36 contará con unidades que irán desde 37 m² hasta 82 m², con 1 o 2 recámaras, cocina, 1 o 2 baños completos, estancia y comedor.

Los studios & apartments cuentan con agradables vistas de la Ciudad de México que complementan los sofisticados espacios interiores, de finos acabados de madera y materiales de importación en baños y cocinas.



Apartments

Studios & apartments de lujo en Paseo de la Reforma

Las características, imágenes, acabados y dimensiones que aquí se muestran son ilustrativos y podrán sufrir ajustes o modificaciones de acuerdo al proyecto arquitectónico definitivo sin previo aviso.

Las áreas comunes serán entregadas terminadas, sin equipamiento, mismo que se llevará a cabo mediante las cuotas de equipamiento establecidas en contratos de compraventa respectivos.

JAI
REFORMA

REFORMA 36



Studios

Studios & apartments de lujo en Paseo de la Reforma
Las características, imágenes, acabados y dimensiones que aquí se muestran son ilustrativos y podrán sufrir ajustes o modificaciones de acuerdo al proyecto arquitectónico definitivo sin previo aviso.
Las áreas comunes serán entregadas terminadas, sin equipamiento, mismo que se llevará a cabo mediante las cuotas de equipamiento establecidas en contratos de compraventa respectivos.



Studios & apartments de lujo en Paseo de la Reforma

Las características, imágenes, acabados y dimensiones que aquí se muestran son ilustrativos y podrán sufrir ajustes o modificaciones de acuerdo al proyecto arquitectónico definitivo sin previo aviso.
Las áreas comunes serán entregadas terminadas, sin equipamiento, mismo que se llevará a cabo mediante las cuotas de equipamiento establecidas en contratos de compraventa respectivos.

Vista a Paseo de la Reforma ▲

PLANTA BAJA



NIVEL 1



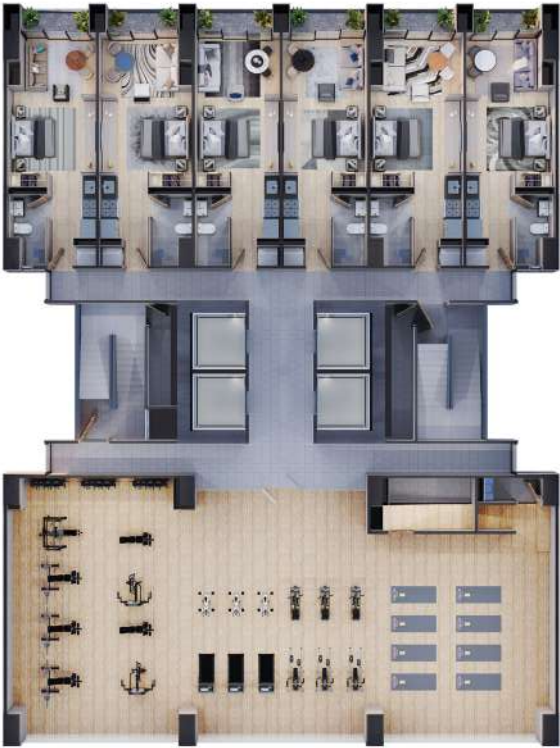


Studios & apartments de lujo en Paseo de la Reforma

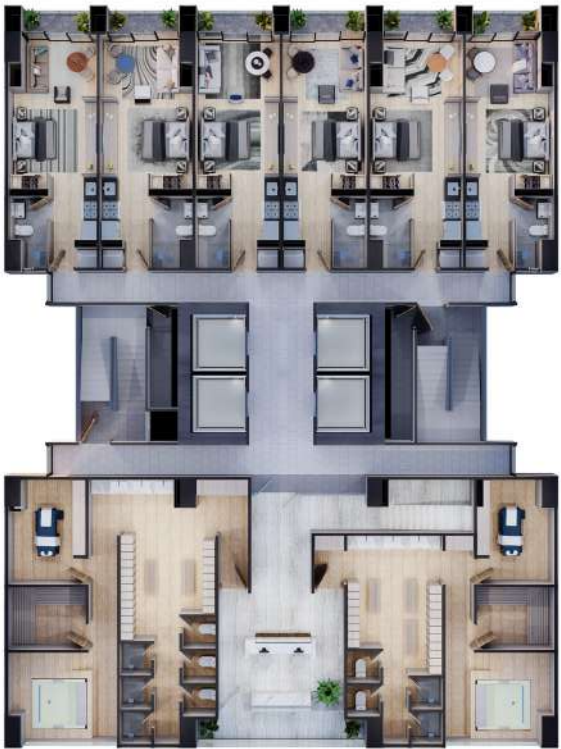
Las características, imágenes, acabados y dimensiones que aquí se muestran son ilustrativos y podrán sufrir ajustes o modificaciones de acuerdo al proyecto arquitectónico definitivo sin previo aviso.
Las áreas comunes serán entregadas terminadas, sin equipamiento, mismo que se llevará a cabo mediante las cuotas de equipamiento establecidas en contratos de compraventa respectivos.

Vista a Paseo de la Reforma ▲

AMENIDADES NIVEL 2

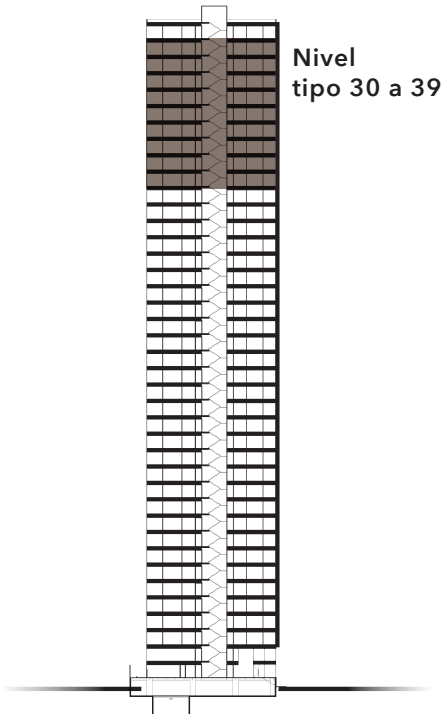
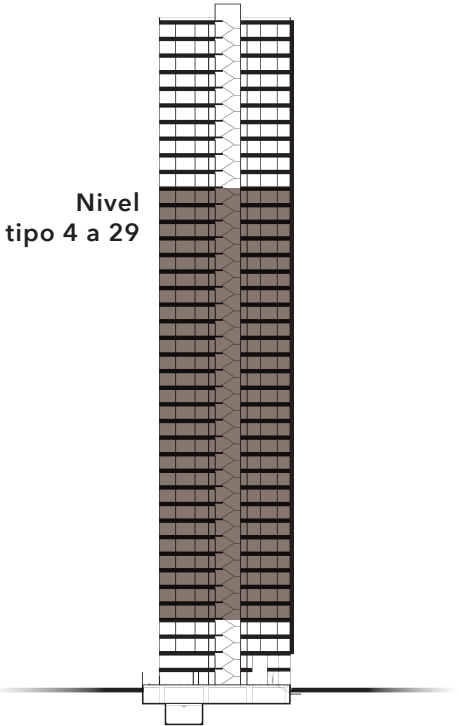
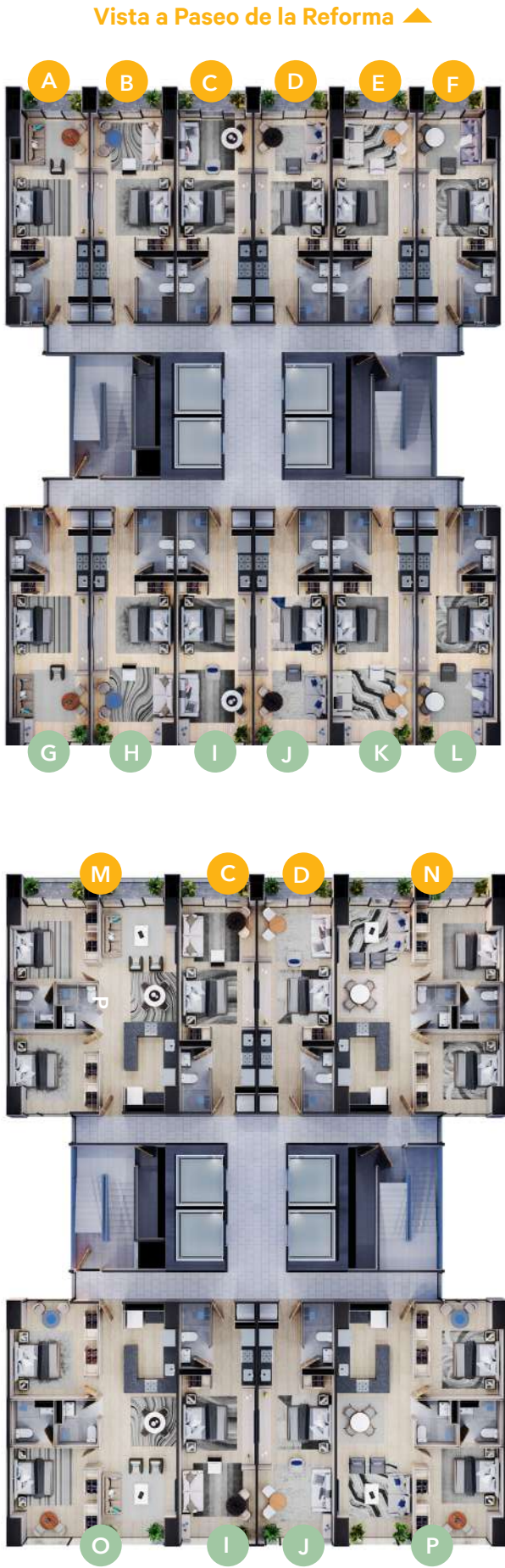


AMENIDADES NIVEL 3



TIPOLOGÍAS

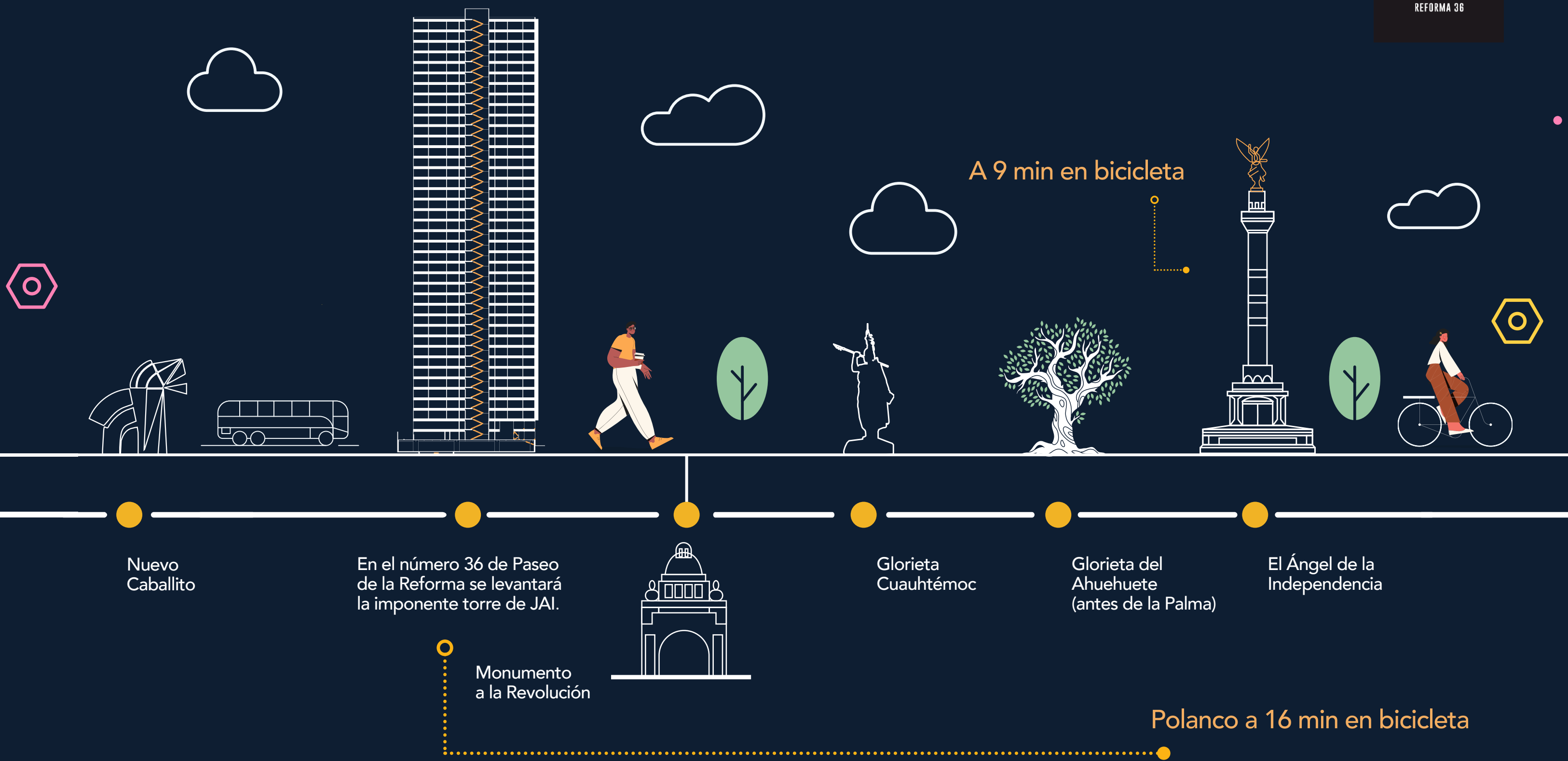
Tipos de Departamentos	M² totales
Tipo A Y F • Con balcón	39.73 m²
Tipo B Y E • Con balcón	39.97 m²
Tipo C Y D • Con balcón	37.01 m²
Tipo G Y L • Vista al sur	40.6 m²
Tipo H Y K • Vista al sur	41.09 m²
Tipo I y J • Vista al sur	37.6 m²
Tipo M y N • Con balcón	79.73 m²
Tipo O y P • Vista al sur	81.74 m²





UBICACIÓN EN PASEO DE LA REFORMA

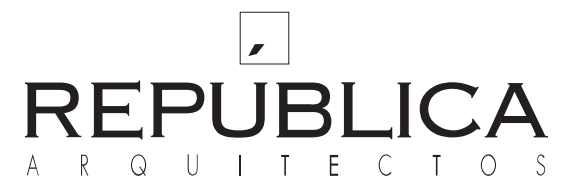
CLASS | EXPERIENCIA INMOBILIARIA | 30 ANIVERSARIO



LOS ARTÍFICES

REPÚBLICA ARQUITECTOS

Fundada en 1996, esta empresa de desarrollo inmobiliario cuenta con más de 330,000 m² construidos, siempre proponiendo desarrollos que combinan modernidad, buen gusto e innovación que genera plusvalía a sus inversores.



PROYECTOS EMBLEMÁTICOS

- Masaryk 311
- Darwin 74
- Sócrates 459



Masaryk 311



Darwin 74



Sócrates 459

CLASS EXPERIENCIA INMOBILIARIA

Líderes en comercialización de proyectos residenciales en la CDMX, con 30 años de trayectoria y más de 12,000 hogares vendidos, repartidos entre más de 230 desarrollos.



PROYECTOS EMBLEMÁTICOS

- NUA Interlomas
- Taira Bosque real
- Mediterránea Santa Fe



NUA
Interlomas



Taira
Bosque real



Mediterránea
Santa Fe



INVER HOUSE

INVIERTE VIVE RENTA



CONTACTANOS