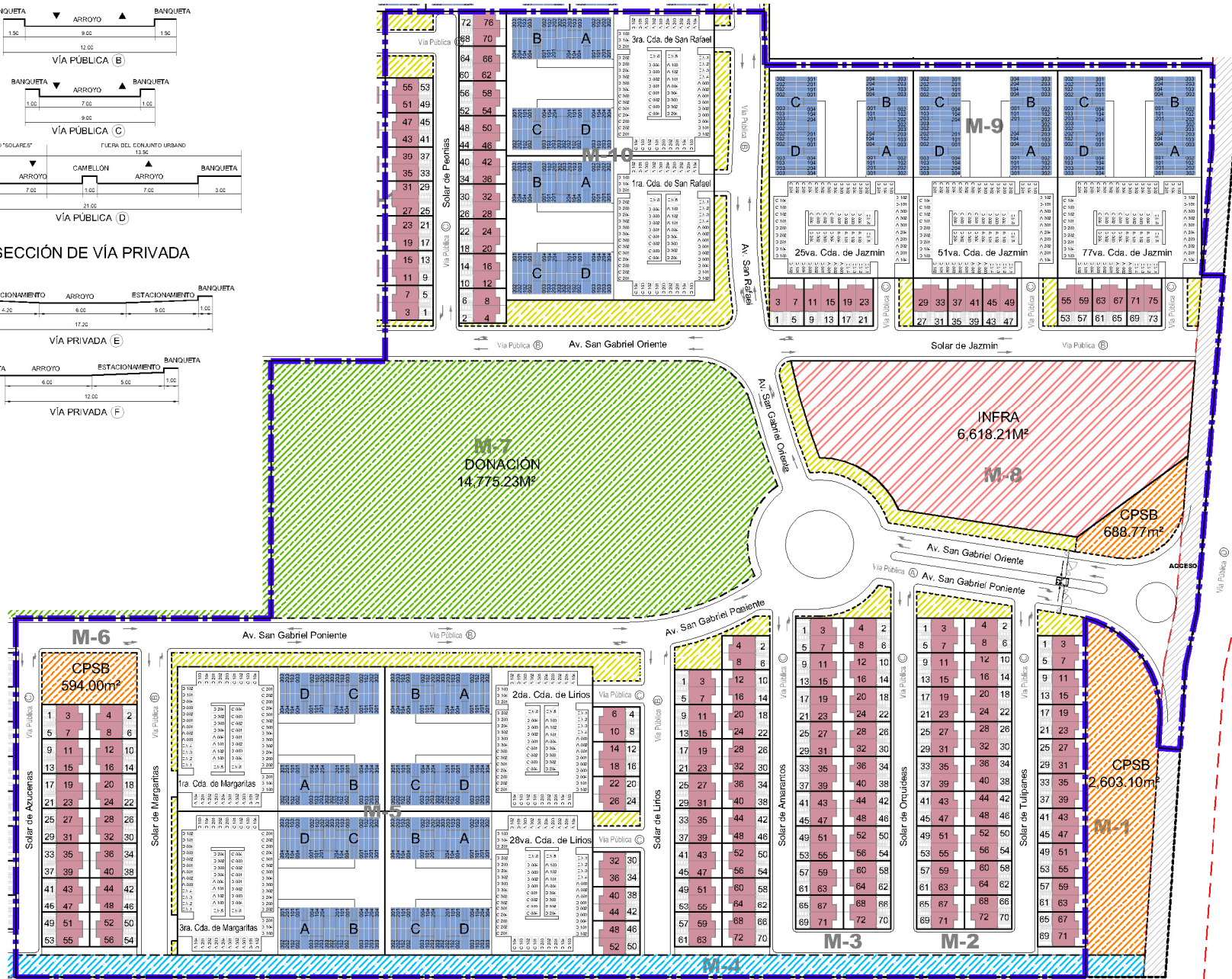
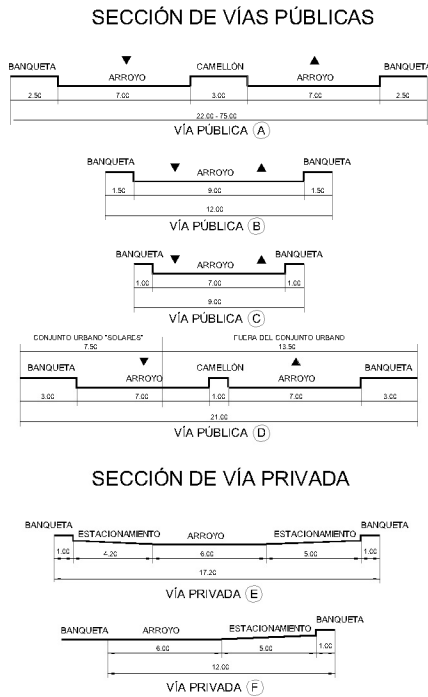




Plano llave
1:10,000

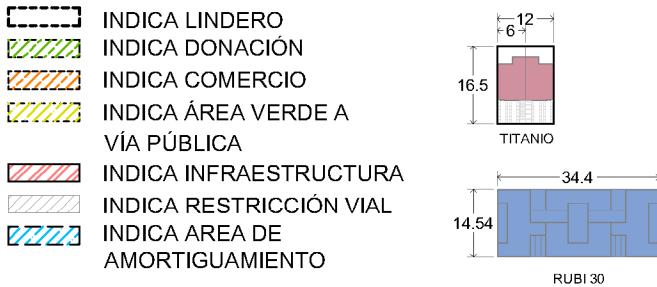


"SOLARES"			
968 VIVIENDAS			
TITANIO	428	44 %	DENSIDAD 89 VIV/HA
RUBI	540	56 %	

DESCRIPCIÓN DE ÁREAS		
CONCEPTO	SUPERFICIE (m²)	PORCENTAJE (%)
SUPERFICIE HABITACIONAL	54,320.24	49.92
SUPERFICIE DE COMERCIO DE PRODUCTOS Y SERVICIOS BÁSICOS VENDIBLE (C.P.S.B.)	1,282.77	1.18
SUPERFICIE DE DONACIÓN AL MUNICIPIO (INCLUYE 7,736.63 m² DE DONACIÓN ADICIONAL)	22,511.86	20.69
SUPERFICIE DE AMORTIGUAMIENTO	2,782.51	2.56
SUPERFICIE DE VÍA PÚBLICA (INCLUYE ÁREA VERDE)	27,920.92	25.65
SUPERFICIE DEL PREDIO	108,818.30	100%

DOSIFICACIÓN POR ETAPA						
SIMBOLOGIA	TITANIO	RUBI		No. TOTAL DE VIVIENDAS		
ETAPA I	428	44%	540	56%	968	100%

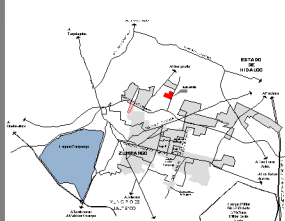
PARA CONOCER CARACTERÍSTICAS DE SUPERFICIE Y ACABADOS DEL PROTOTIPO VER LA CÉDULA CORRESPONDIENTE



SUPERFICIE DE CONSTRUCCION			
PROTOTIPO	NUMERO DE VIVIENDAS	SUPERFICIE	TOTAL
TITANIO	428	52.80 m²	22,598.40 m²
RUBI	540	47.09 m²	25,428.60 m²
			48,027.00 m²

01 Planta de Conjunto
1:2,000

Este documento es propiedad de Migdal Arquitectos S.C. y el uso del mismo será exclusivo para los fines del proyecto indicado en éste. Queda prohibido reproducir, alterar o publicar las ideas y expresiones contenidas en dicho documento sin previa autorización de Migdal Arquitectos S.C. Quedan todos los derechos reservados.



SOLARES

Simbología

S115-SEM-01 ETAPA I 1:2,000

ETAPA DE PROYECTO
ETAPA I
PROPIETARIO
CONJUNTO PARNELLI S.A. DE C.V.
UBICACIÓN
CAMINO A VALLE
HERMOSO No 771,
BARRIO DE SAN MIGUEL,
MUNICIPIO DE
ZUMPANGO, ESTADO DE
MEXICO.

Migdal
arquitectos
Migdal Arquitectos SC
Prof. Paseo de la Reforma No 1236 Pto 11
Col. Santa Fe, delegación Cuajalajara
CP 05368 México DF. T +52 (55) 9177 1177
www.migdal.com.mx | migdal@prodigy.net.mx

01 PROYECTO AUTORIZADO ETAPA 01 (rev.35) 20/08/24 JMG
B MODIFICACION EN DONACION MUNICIPAL 15/01/24 JMG
A SEMBRADO PLAN MAESTRO 05/08/23 JMG
revisión