

DEPARTAMENTO 603-2 | ALTURES | CAPITAL NORTE
Avenida D, número exterior 718, Departamento 603, Torre 2, Zapopan, Jalisco



Render Interior



Vista de ALTURES

DEPARTAMENTO 603-2 | ALTURES | CAPITAL NORTE

Avenida D, número exterior 718, Departamento 603, Torre 2, Zapopan, Jalisco

Esta propiedad se localiza dentro de Capital Norte en la Torre 2 de ALTURES.

Capital Norte es una comunidad residencial consolidada al norte de Guadalajara, con mas de 14 mil habitantes, seguridad, áreas verdes, todos los servicios y conectividad.

El acceso vehicular se hace desde el sótano de estacionamiento y el acceso peatonal desde el lobby de las torres, ubicado en la Plaza Comercial de ALTURES.

La Plaza Comercial cuenta con restaurantes, cafeterías, gimnasio, pilates, ludoteca, lavandería, carnicería, mini super, *training box* y una exclusiva tienda de vinos.

ALTURES se localiza a solo 500 metros del Instituto Tepeyac Campus Capital Norte, a 2 km de la roca de escalada 'El Diente' y a 2 km de la Escuela Chivas de Valle Imperial.

Esta propiedad se adapta perfectamente a las necesidades de un diverso rango de inversionistas, ya sea para habitarse o rentarse.

Descripción General.

- Tipo de propiedad: departamento habitacional
- Superficie: **71.50 m2**
- Nivel: 5to piso de la Torre 2, número 603
- Precio: **\$ 3,467,750.00 pesos**
- Interior:
- 1 Recámara Principal con clóset y baño.
- 1 Recámara Secundaria con clóset.
- Área de sala comedor con baño completo.
- Cocina con barra de granito, mueble integral, tarja doble con monomando de extensión. Campana de extracción, parrilla de gas con 4 quemadores.
- Cuarto de lavandería con lavadero de granito y boiler de gas.
- Salidas para dren de aires acondicionados en recámara principal y sala.
- Año de construcción: 2026.
- Estacionamiento: 1 auto (en sótano).
- Amenidades de la Torre: Terraza con barra de servicios, alberca en patio interior al aire libre, baños y zona de asoleaderos.
- Servicios: electricidad CFE, agua y caseta de seguridad.

PLANTA del DEPARTAMENTO de 71.50 m²



Alberca en el área social la Torre



INTERIORES del DEPARTAMENTO

Sala comedor y cocina con salida para dren de A/C y TV



Cocina integral con barra de granito, tarja doble y monomando de extensión



Recámara principal con clóset, baño completo, salidas para TV y dren de A/C



Piso de la recámara principal con apariencia de duela de madera
Recámara secundaria con clóset y espacio para mesita de escritorio



PLAZA COMERCIAL DEL EDIFICIO

Cafetería | Restaurante



Tienda de vinos Gourmet



Selección de vinos y licores



Pilates



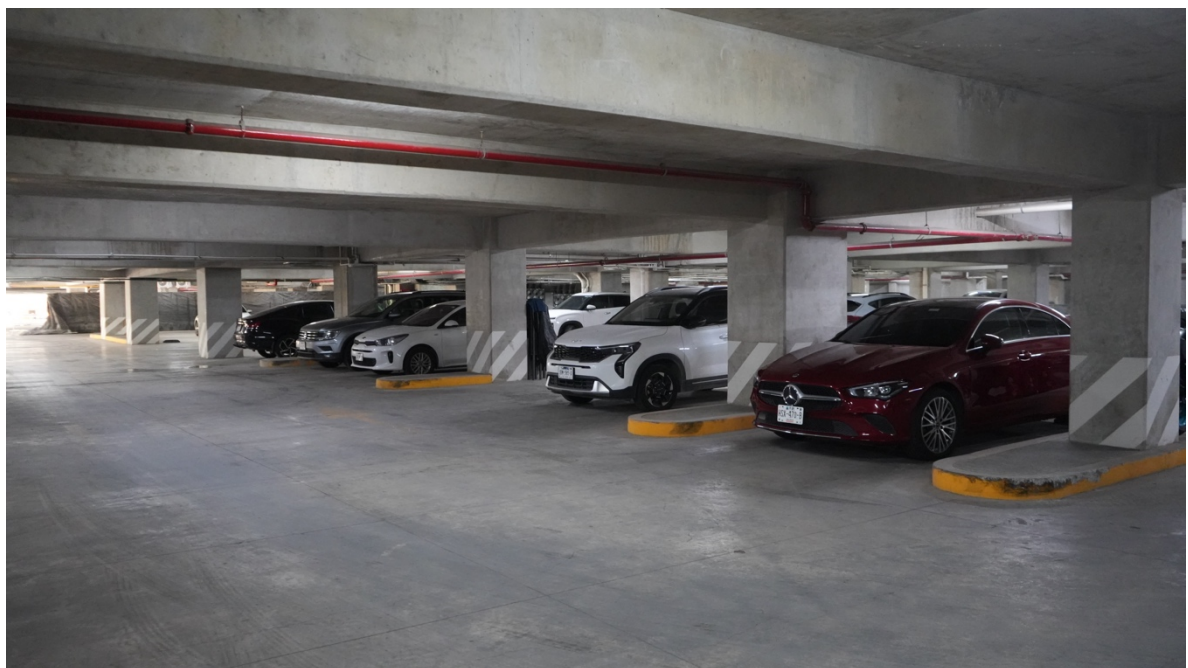
Restaurante



Training Box



Un cajón de estacionamiento en Sótano



Alturas desde las alturas



Vista de la plaza comercial y las dos torres



Contexto urbano de Altures



Vista del horizonte

