

# Departamento en Venta

Atemajac del Valle - Villas Arcadia C32



A 3.7 km de Plaza Patria



TERRENO: 94 M2  
CONSTRUCCIÓN: 83 M2  
NIVEL: Planta Baja

**Precio: \$3,250,000.00**

Mtto: \$900.00

## DIRECCIÓN

Manuel Anaya #3714 Condominio Villas Arcadia  
Edificio 3 int. C2  
Atemajac del Valle, Zapopan, Jalisco.

0726

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-WP0532

guardiasinergia@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 8 años

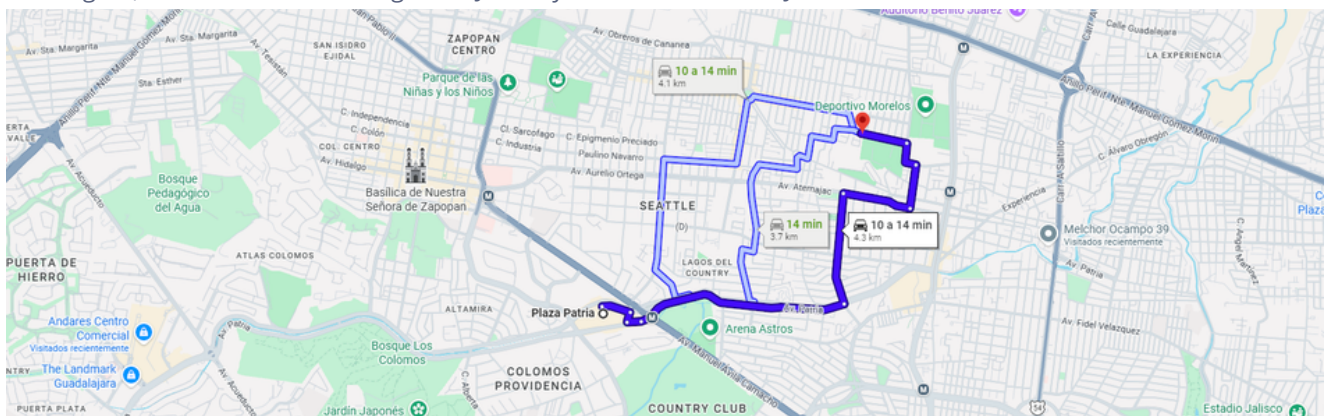
- Cajon para 1 carro
- Sala - Comedor
- Cocina con barra desayunadora
- Recámara principal con baño completo
- Recámara secundaria con clóset
- Baño completo
- Terraza
- Área de lavado

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Vitropiso de 60x60
- Panel decorativo en 3D
- Espejos tipo vanity
- Barra de granito
- Baño con azulejos
- Recámara principal y sala con A/C
- Ventanal piso a techo en la terraza
- Cocina equipada con stufa de 6 quemadores y horno
- El departamento colina con el jardín central

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Descubre este cómodo departamento en venta en Atemajac del Valle, dentro del exclusivo complejo Villas Arcadia. Ubicado en planta baja, ofrece un terreno de 94 m<sup>2</sup> y una construcción de 83 m<sup>2</sup>, ideal para quienes buscan funcionalidad, confort y una excelente ubicación. Su distribución incluye cajón para un auto, sala-comedor con agradable iluminación natural, cocina con barra desayunadora, dos recámaras, la principal con baño completo y la secundaria con clóset, además de un baño completo adicional, terraza y área de lavado. Entre sus acabados destacan pisos de vitropiso de 60x60, panel decorativo en 3D, barra de granito, espejos tipo vanity, cocina equipada con estufa de seis quemadores y horno, así como aire acondicionado en la sala y recámara principal. El departamento colinda con el jardín central del desarrollo, que cuenta con amplias áreas verdes y bancas de recreación. Además, se encuentra cerca de supermercados, centros comerciales, escuelas, hospitales, bancos, restaurantes, la Línea 1 del Tren Ligero, el Instituto Dermatológico de Jalisco y el Auditorio Benito Juárez.



<https://maps.app.goo.gl/cnsJM5Bb3hce33os6>

## AREAS COMUNES

- Jardín central con gran arbolado y bancas de recreación

## SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales
- Estacion de Línea 1 de tren ligero
- Instituto Dermatológico de Jalisco
- Auditorio Benito Juárez



SALA - COMEDOR



COCINA



RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA SECUNDARIA



RECÁMARA SECUNDARIA

0726

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-WP0532

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



BAÑO COMPLETO



TERRAZA



VISTA DESDE TERRAZA



INGRESO A COMPLEJO VILLAS ARCADIA



JARDÍN CENTRAL



ÁREAS VERDES



ÁREAS VERDES

0726

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-WP0532

[guardiasinergia@sierraprovidencia.com](mailto:guardiasinergia@sierraprovidencia.com)



## CONTACTO



(33) 1131 8680



(33) 3342 6464



[guardiasinergia@sierraprovidencia.com](mailto:guardiasinergia@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México