

Departamento en Venta

Santa Teresita - Nicolas Romero 9



A 2.3 km de Catedral de Guadalajara



SUPERFICIE: 47 M2
NIVEL: 1

Precio: \$2,700,000.00

Mtto: \$1,065.00

DIRECCIÓN

Nicolas Romero 428, Int 9
Santa Teresita, Guadalajara, Jalisco.
Entre Manuel Acuña y Herrera Y Cairo

0726

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-WO7444

guardiabetas@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 1 año

N. de Departamentos: 14

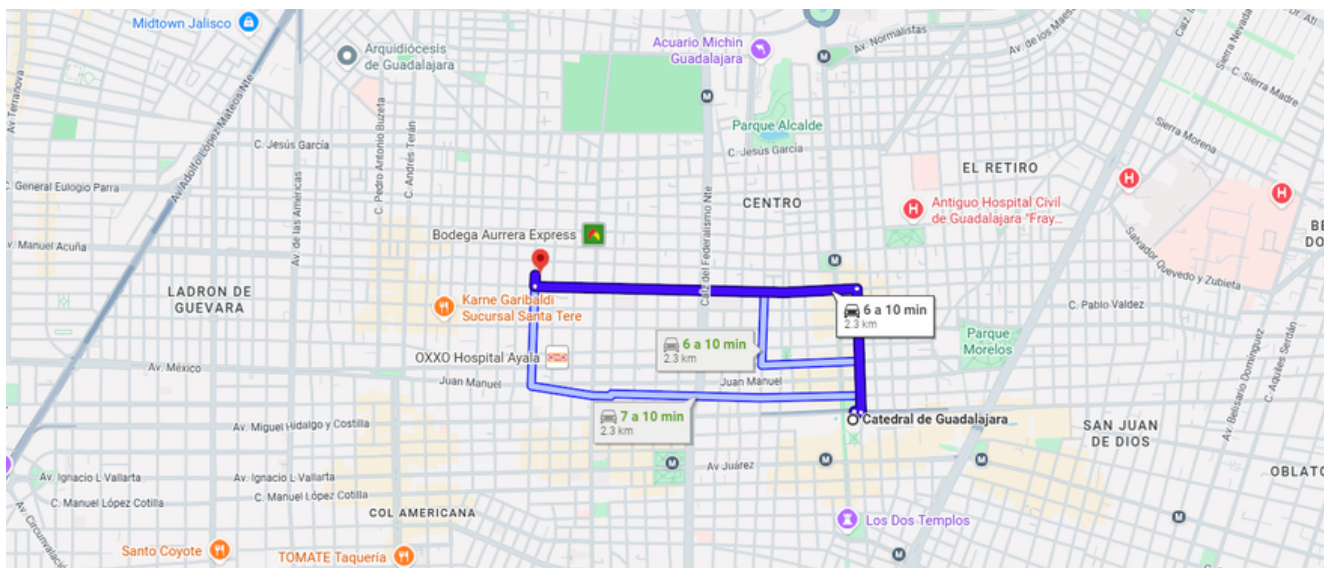
- 1 Espacio para estacionamiento
- Sala - comedor
- Cocina integral
- Baño completo
- Recámara con clóset
- Área de lavado

ACABADOS E INSTALACIONES

- Cocina integral con barra de granito
- Cocina equipada con parrilla
- Recámara con persinas black out
- Piso cerámico de 60x60
- Canceleria en baño

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Ubicado en Guadalajara, en la colonia Santa Teresita, sobre la calle Nicolás Romero, este moderno departamento en primer nivel ofrece una excelente oportunidad para vivir o invertir en una de las zonas con mayor conectividad y tradición de la ciudad. Con una superficie de 47 m², cuenta con 1 recámara con clóset, 1 baño completo, sala - comedor, área de lavado y cocina integral equipada con barra de granito y parrilla, creando un espacio funcional y confortable. Además, dispone de 1 cajón de estacionamiento, piso cerámico de 60 x 60 cm, persianas black out en la recámara y cancelería en el baño. El desarrollo, con apenas 1 año de antigüedad, ofrece una agradable terraza social como área común. Su ubicación permite disfrutar de una amplia oferta de servicios a pocos minutos, como supermercados, tiendas de conveniencia, centros comerciales, escuelas, universidades, hospitales, bancos, restaurantes, el Mercado Corona y el área financiera de Guadalajara, brindando comodidad para la vida diaria.



<https://maps.app.goo.gl/JUN6myafUMoAPXcRA>

AREAS COMUNES

- Terraza social

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales
- Mercado Corona a unas cuadras
- A 5 min de área financiera



INGRESO



SALA - COMEDOR

0726

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-WO7444
guardiabetas@sierraprovidencia.com



COCINA INTEGRAL



ÁREA DE LAVADO



RECÁMARA

0726

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-WO7444

guardiabet@sierraprovidencia.com



RECÁMARA



BAÑO COMPLETO



TERRAZA SOCIAL

0726

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-WO7444

guardiabet@sierraprovidencia.com



TERRAZA SOCIAL



TERRAZA SOCIAL



BAÑOS TERRAZA SOCIAL



BAÑOS TERRAZA SOCIAL

0726

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-WO7444

guardiabetas@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 1131 2953



(33) 2737 2770



guardiabetas@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México