

RECIBO DE PAGO

R.F.C.: MCQ850101UX0
Ex Hacienda El Cerrito No. 100, El Pueblito
CORREGIDORA, QUERETARO. 76900
Tels.: (442)209 60 00 y (442) 384 55 00


Corregidora
A paso firme.

Fecha Hora Emisión
No. Pase Caja
Caja
Cajero

08/01/2025 14:39:12
4306259
67 - QR

474 - AGUILAR VALDEZ LUZ DEL CARMEN

Conceptos 112130

IMPUESTO PREDIAL

Periodo de pago

202501 al 202506

Datos del Contribuyente

Nombre: SCHEFFLER SPAMER GUSTAVO ADOLFO Y SOC
Dirección: AVIÑON 124 VILLA VERDUN 00000, ALCANTARILLAS, CIUDAD DE MEXICO,
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
RFC: SEGS521229LD4

Datos del comprobante fiscal

Nombre: SCHEFFLER SPAMER GUSTAVO ADOLFO Y SOC
RFC: SEGS521229LD4
Uso CFDI: S01 Sin efectos fiscales.
Correo Electronico:

Cve. Catastral 060100108056002
Propietario SCHEFFLER SPAMER GUSTAVO ADOLFO Y
COPROP
Sup. Terreno 858.213
Sup. Construcción 1640.99
Base \$21,182,899.35
Lim. Inferior \$17,120,811.81
Lim. Superior \$23,900,906.02
Cuota Fija \$75,270.09

Dir. Predio BOULEVARD MEDITERRANEO 0
MEDITERRANEO
Valor Terreno \$2,986,581.24
Valor Construcción \$18,196,318.11
Excedente \$4,062,087.54
Tar. sobre excedente 0.004740
Imp. sobre excedente \$19,254.29
Impuesto Predial 75,270.09 + 19,254.29 = 94,524.38

Observaciones:

Detalle del Pago

Clave	Concepto	Importe
1213010000	IMPUESTO PREDIAL	\$49,544.46
1213070000	IMPUESTO PREDIAL 20% DESCUENTO	-\$9,908.89
4333070001	AJUSTE POR REDONDEO	\$0.43
TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N. TIPO DE PAGO: TARJETA DE CRÉDITO		TOTAL \$39,636.00

PREDIAL DIGITAL 2025 ¡TE PROTEGE!

El importe del presente comprobante de pago fue determinado de conformidad con la Ley de Ingresos del Municipio de Corregidora, Qro. para el ejercicio fiscal 2025.

Cadena Original:

[4306259][D113793][08012025][MCQ850101UX0][SEGS521229LD4][112130][IMPUESTO PREDIAL][39636]

Sello Digital:

A81342D418FBAF66EAB32382841CAAC1FB59E5B586BF8EA365009137775EAA8BE0E9927EC398E0579D63ABA7994565C00303AF7D64F165E3D18B7869F6933BA56DDAD31
624F9F09C4C8B4C3947D4640DF4D64633B8A57DE3



AVISOS IMPORTANTES:

AVISOS

Por disposición oficial, si requiere su CFDI, cuenta con 72 horas a partir de la fecha de pago para solicitarlo al correo electrónico: recibo.corregidora@corregidora.gob.mx, siendo obligatorio agregar sus datos fiscales: nombre, dirección, C.P., RFC, Régimen Fiscal, número de contacto y correo electrónico, además deberá adjuntar en el archivo digital su Recibo Oficial expedido por el Municipio y Constancia de Situación Fiscal actualizada. Para el caso del pago en bancos y tiendas autorizadas, podrá solicitarlo después de 1 día hábil posterior al pago realizado. La emisión del CFDI sólo podrá realizarse a nombre del sujeto pasivo a quien se expidió el Recibo Oficial expedido por el Municipio.

IMPORTANTES: