

CASA EN VENTA EN METEPEC, RESIDENCIAL GRAN QUINTA

Santa María Magdalena Ocotitlán, Metepec

\$8,000,000 MXN EN VENTA



3	3	1	4	330 m²	280 m²
Recámaras	Baños	Medios baños	Estacionamientos	de construcción	de terreno
2023	\$2,000 MXN	Excelente	EB-WM9069		
Antigüedad	Mantenimiento	Condición	ID		

Descripción

Casa en condominio en venta en Residencial Gran Quinta, Santa María Magdalena Ocotitlán, Metepec, Estado de México.

Generales

Precio de venta: \$8,000,000 MXN
Mantenimiento: \$2,000 MXN mensuales
Superficie de terreno: 280 m2
Superficie de construcción: 300 m2
Recámaras: 3
Baños completos: 3
Medio baño: 1
Estacionamientos: 4
Antigüedad: 3 años
Sala de TV: Sí

Residencial

Características

- Estacionamiento de visitas
- Restaurantes
- Tiendas
- Balcón
- Cisterna
- Estacionamiento techado
- Jardín
- Bodega
- Cocina equipada
- Dos plantas
- Estudio
- Fraccionamiento privado
- Hidroneumático
- Panel solar
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles

Residencial Gran Quinta es un desarrollo con áreas verdes, vialidades de concreto hidráulico, servicios ocultos, alumbrado público, área de juegos infantiles, cancha de fútbol, media cancha de básquetbol, área para mascotas y jardines con sistema de riego automático. Cuenta con acceso controlado, caseta de vigilancia, seguridad las 24 horas y circuito cerrado de videovigilancia.

- Gimnasio
- Ludoteca
- Salón de usos múltiples

La casa club ofrece alberca techada y climatizada, vapor, gimnasio equipado, restaurante, centro de negocios, terrazas para reuniones y área de bar.

Zona

Ubicada aproximadamente a 4 minutos de avenida Pino Suárez y Plaza Las Américas, en una zona de alta plusvalía de Metepec, con acceso a centros comerciales, colegios, restaurantes, servicios y vías principales de comunicación.

Planta baja

La propiedad cuenta con una distribución funcional en dos plantas. En planta baja dispone de sala, comedor, cocina integral, estudio, área de lavado, jardín, patio, bodega y estacionamiento techado. Los espacios brindan amplitud en las áreas sociales y de servicio.

Planta alta

En la planta alta se encuentra Sala de televisión y con 3 recámaras:

Principal: con vestidor, balcón y baño completo con doble lavabo

Secundarias: con clóset, balcón y baño completo

La casa cuenta con paneles solares, cisterna de 10,000 litros, hidroneumático

Se aceptan créditos hipotecarios bancarios, Infonavit y Fovissste, sujetos a la autorización y condiciones de la institución correspondiente. El precio de venta no incluye gastos de escrituración, impuestos, avalúo, honorarios notariales ni otros gastos relacionados con la operación.

Contamos con más de 100 opciones de inmuebles. No pongas en riesgo tu patrimonio, déjate asesorar por Grupo H. Contacta sin costo a uno de nuestros asesores.

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. El anunciante se reserva el derecho de realizar cambios sin previo aviso. El precio y la disponibilidad están sujetos a cambios sin previo aviso. La información

proporcionada se basa en datos del propietario y puede actualizarse conforme a la documentación oficial.

Fotos





