

Casa en Venta

Solares - Soaré III Altanza 291



A 3.4 km de TEC de Monterrey



TERRENO: 145 M2
CONSTRUCCIÓN: 240 M2
NIVELES: 3

Precio: \$9,500,000.00

Mtto: \$2,300.00

DIRECCIÓN

Avenida paseo Altanza, 291 Soare III
Solares, Zapopan, Jalisco.
Entre Av. Ramón Corona y Av. Paseo Solares

0726

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-WM1372

guardiabetas@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: A estrenar

Frente: 7 m

Fondo: 20.71 m

Planta baja

- Cochera para 2 autos
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Cuarto flex
- Baño completo
- Área de lavado
- Patio

Segundo nivel

- Recámara principal con baño completo y vestidor
- 2 Recámaras secundarias con baño completo

Tercer nivel

- Área social
- Roof top
- Baño completo

AREAS COMUNES

- Alberca
- Gimnasio
- Área de juegos infantiles
- Terraza
- Áreas verdes

SERVICIOS DE LA ZONA

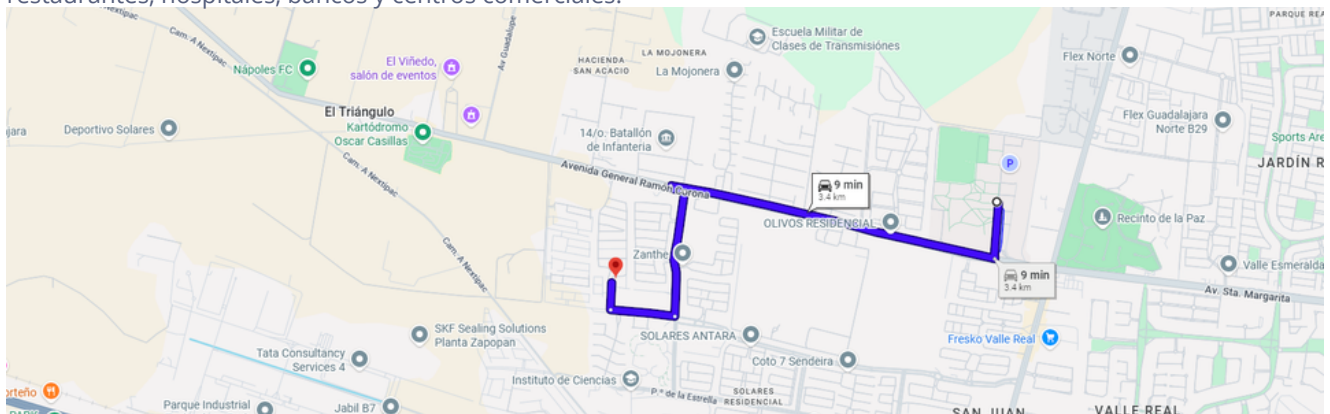
- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales
- A 10 min del Tec De Monterrey

ACABADOS E INSTALACIONES

- Carpintería en tono Nogal y ganito en cocina
- Piso porcelanato de gran formato
- Iluminación LED
- Aires acondicionados incluidos en todas las recámaras

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta ubicada en el exclusivo Coto Soaré III Altanza, en Solares, una de las zonas con mayor plusvalía de Zapopan. Construida sobre un terreno de 145 m² y con 240 m² de construcción distribuidos en tres niveles, esta propiedad ofrece espacios funcionales y acabados contemporáneos. En planta baja cuenta con cochera para 2 autos, sala, comedor, cocina integral, cuarto flex ideal como estudio o recámara, baño completo, área de lavado y patio. En el segundo nivel se encuentra la recámara principal con baño completo y vestidor, además de dos recámaras secundarias, cada una con baño propio. El tercer nivel ofrece un amplio roof garden, área social y baño completo, perfecto para reuniones. El coto dispone de alberca, gimnasio, terraza, áreas verdes y juegos infantiles. Destacan sus acabados con carpintería en tono nogal, granito en cocina, pisos porcelánicos de gran formato, iluminación LED y aire acondicionado en todas las recámaras. Su excelente ubicación brinda cercanía a supermercados, colegios, restaurantes, hospitales, bancos y centros comerciales.



<https://maps.app.goo.gl/YEDBsfpeiu6W5Fi76>

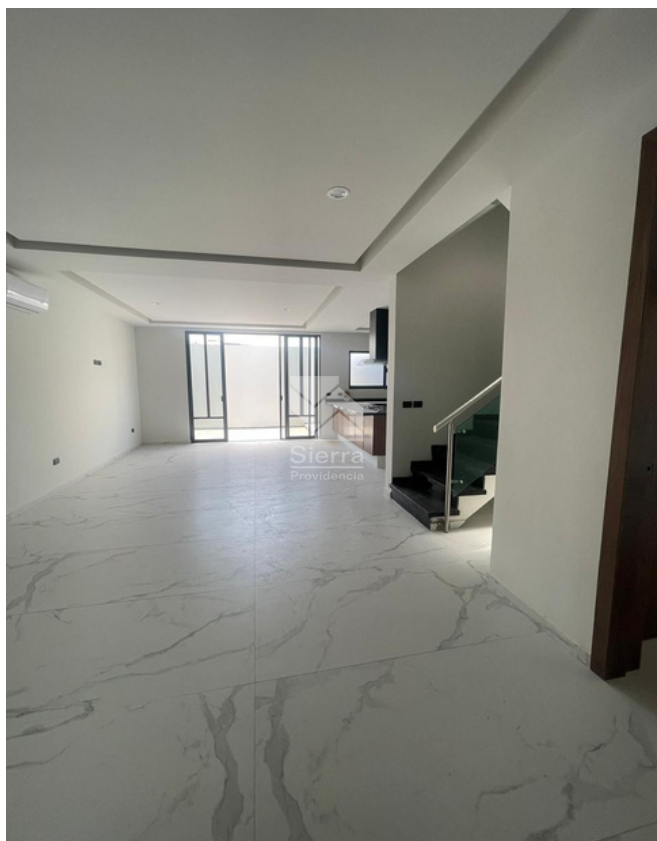
0726

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-WM1372

guardiabetas@sierraprovidencia.com



SALA - COMEDOR



COCINA



COCINA



CUARTO FLEX

0726

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-WM1372

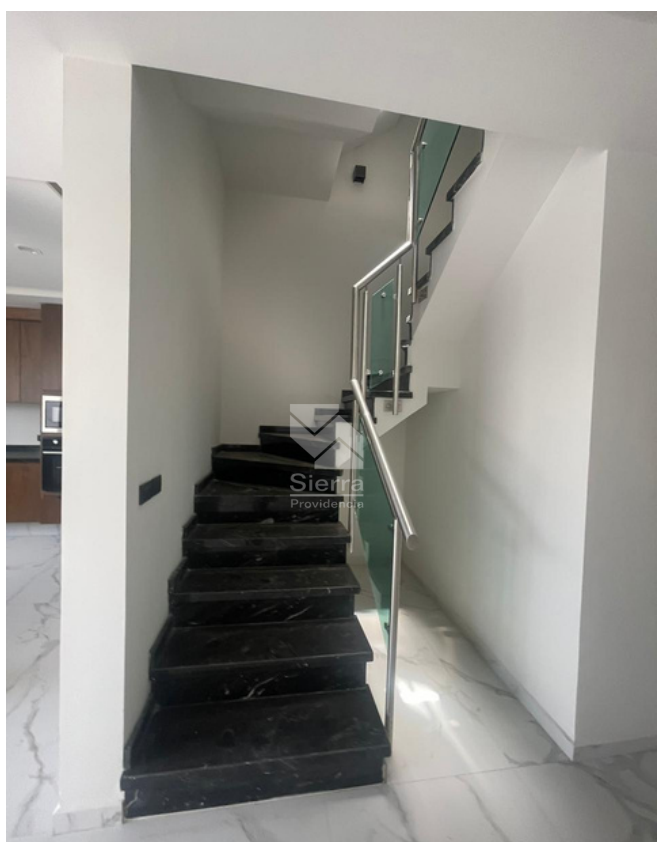
guardiabetas@sierraprovidencia.com



BAÑO ZONA FLEX



PATIO - ÁREA DE LAVADO



ESCALERAS



DISTRIBUIDOR SEGUNDO NIVEL

0726

Circuito Medas 365

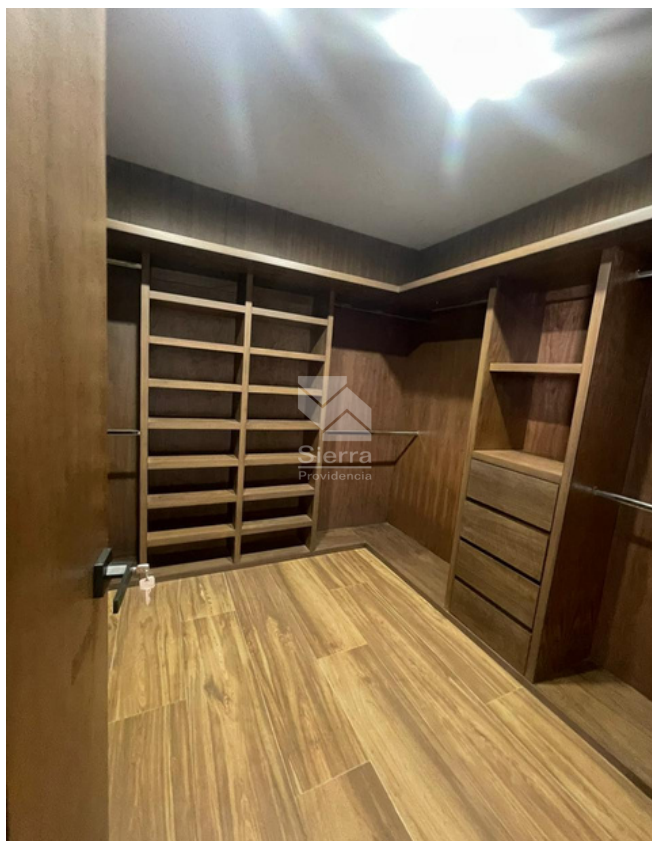
(33) 1131 2953

Código: EB-WM1372

guardiabet@sierraprovidencia.com



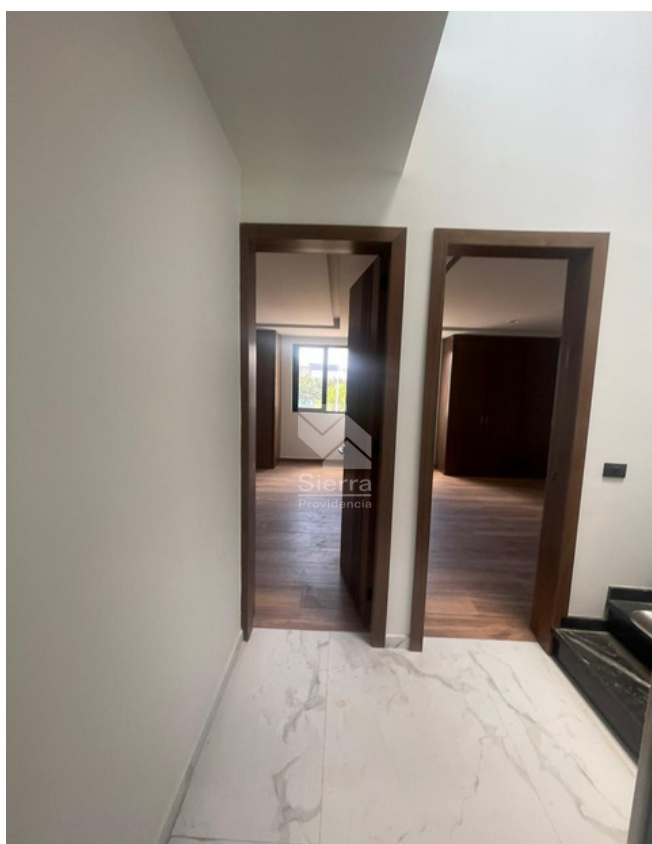
RECÁMARA PRINCIPAL



VESTIDOR RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



DISTRIBUCIÓN
RECÁMARAS SECUNDARIAS

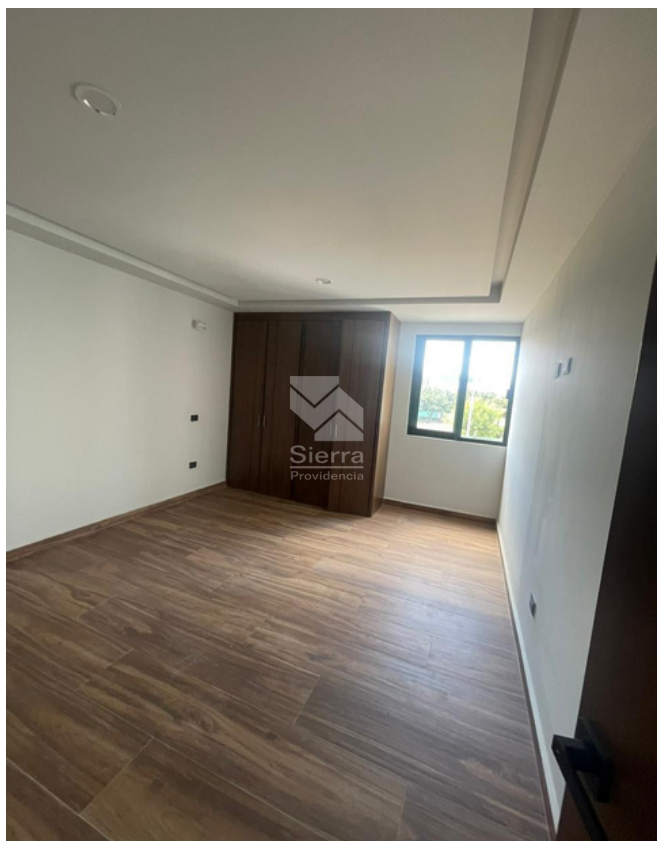
0726

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-WM1372

guardiabetas@sierraprovidencia.com



RECÁMARA SECUNDARIA 1



BAÑO RECÁMARA SECUNDARIA 1



RECÁMARA SECUNDARIA 2



BAÑO RECÁMARA SECUNDARIA 2

0726

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-WM1372

guardiabetas@sierraprovidencia.com



TERCER NIVEL
ZONA SOCIAL



TERCER NIVEL
ZONA SOCIAL



BAÑO
ZONA SOCIAL



ROOF TOP

0726

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-WM1372

guardiabet@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 1131 2953



(33) 2737 2770



guardiabetas@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México