

COTO ALBA ALBAZUR RESIDENCIAL

 GS BROKERS

Fracc. Pontevedra, Jalisco | En Venta

Desde \$ 2,944,000 MXN

 118.43 m²  119 m²



Bld. Bosques de Sta. Anita S/N, Fracc. Pontevedra, C.P. 45645, Jalisco

DESCRIPCIÓN

Coto Alba es un desarrollo residencial de Lafher ubicado en Fraccionamiento Pontevedra, con doble acceso controlado y casa club propia. Actualmente cuenta con 5 casas disponibles del modelo Estrella, de 118.43 m² de construcción sobre un terreno de 119 m², distribuidas en dos plantas con acabados modernos, diseño de concepto abierto y excelente iluminación natural. El coto ofrece amenidades pensadas para toda la familia —alberca, gimnasio, zona infantil y bar lounge— dentro de un entorno residencial tranquilo, rodeado de áreas verdes.

CARACTERÍSTICAS · MODELO ESTRELLA

- 3 Recámaras
- Recámara principal con clóset vestidor
- 2 Baños completos
- 1 Medio baño
- Sala, comedor y cocina en concepto abierto
- 2 Cajones de estacionamiento sin techar
- Terraza / rooftop
- Patio de servicio
- Acabados modernos y contemporáneos
- Excelente iluminación natural
- Condición: Nuevo
- Desarrolladora: Lafher

MODELOS DISPONIBLES

Lote 28	118.43 m ²	\$2,944,000
Lote 29	118.43 m ²	\$2,944,000
Lote 30	118.43 m ²	\$2,944,000
Lote 31	118.43 m ²	\$2,944,000
Lote 32	118.43 m ²	\$2,944,000

*El modelo Estrella puede entregarse sin equipamiento (\$2,944,000) o equipado (\$3,085,200); el precio final depende del equipamiento y la disponibilidad vigente, no de un lote en particular. Consulta con tu asesor la opción disponible para cada uno.

AMENIDADES DEL COTO

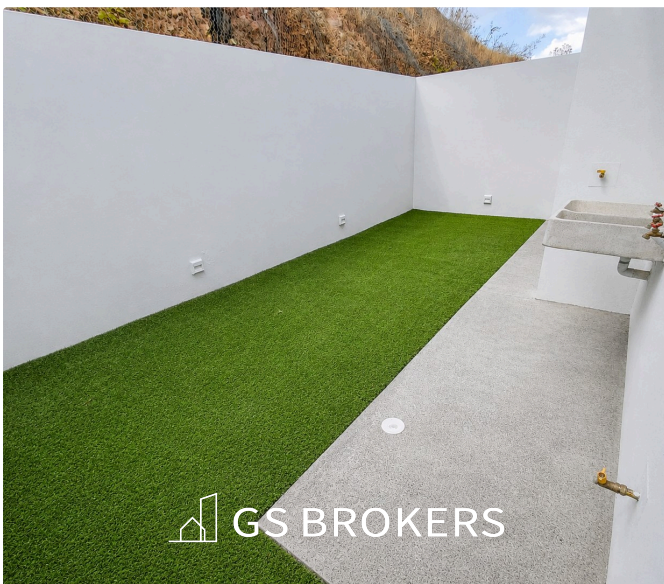
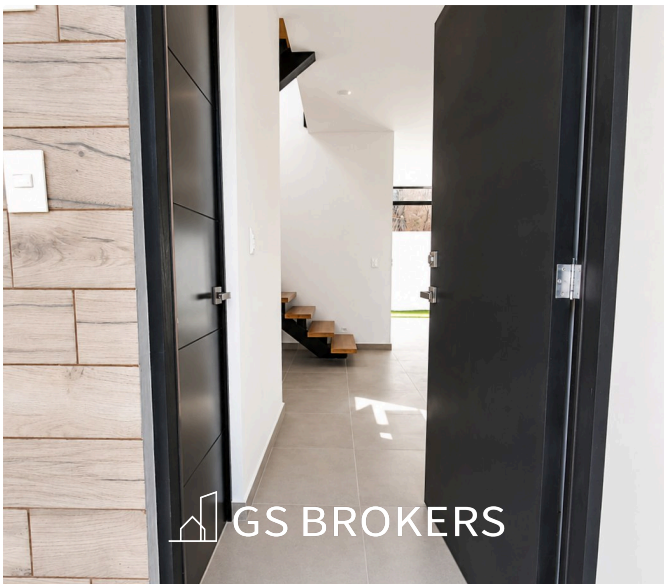
- Doble acceso controlado
- Casa club
- Alberca
- Gimnasio equipado
- Zona infantil
- Bar lounge
- Parque central
- Canchas deportivas
- Áreas verdes con andadores
- Área de asadores

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

Coto Alba se encuentra sobre el Blvd. Bosques de Santa Anita, dentro de Fraccionamiento Pontevedra, en un entorno residencial tranquilo y rodeado de cerros y áreas verdes.

- Acceso directo por Blvd. Bosques de Santa Anita
- Desarrollo con doble acceso controlado dentro de Fraccionamiento Pontevedra
- Entorno residencial tranquilo, rodeado de cerros y áreas verdes
- Casa club propia con alberca y gimnasio a unos pasos de casa

INTERIORES



INTERIORES



AMENIDADES



¡Contáctanos!

☎ 33 3157 1227
33 2599 6867

🌐 www.gsbrowsers.mx

✉ @gsbrowsersmx

📍 Av. Empresarios No. 255, Torre ICON 23, Puerta de Hierro,
Zapopan, Jalisco, México CP. 45116.