

Tabalta

TEMOZÓN NORTE



Descripción general

Tabalta es un conjunto de 15 exclusivos departamentos ubicados en Temozón Norte en la ciudad de Mérida, Yucatán. Los departamentos están distribuidos en tres niveles con cinco departamentos por nivel. Una torre 3 niveles.

El desarrollo cuenta con amenidades de primer nivel pensadas para vivir una vida plena, llena de tranquilidad y confort.

Información del desarrollo

- Ubicación: Temozón Norte
- Número de unidades: 15 unidades
- Construcción: 64.65 m2 habitables.
- Entrega: INMEDIATA
- Precio: Desde \$3,200,000 pesos.
- Apartado: \$10,000 pesos (7 días máximo para solicitar la devolución)
- Enganche: 10% promesa, saldo entrega.
- Forma de pago aceptadas: Banco y recurso propio.
- Cuota de mantenimiento: \$1,000 aproximadamente 1 recámara y \$1,700 aproximadamente para el PH
- Fondo de reserva: \$4,000 aproximadamente

Equipamiento: parrilla eléctrica, calentador eléctrico, carpintería superior e inferior en cocina, closets vestidos con puertas según sea el modelo o closet vestidor, cancel fijo de cristal templado, mármol en lavabos. Revisar los adicionales incluidos.

Amenidades:

Seguridad 24/7

Estacionamiento con acceso de portón eléctrico

Timbre con videoportero por cada departamento

Wi-fi áreas comunes

Puerta de acceso peatonal eléctrico

Bodega con baño para mantenimiento

Roof top

Terraza

Descripción de los modelos

MODELO TERRAZA PLUS (AGOTADO)

Sala

Comedor

Cocina barra desayunador Meseta de granito

1/2 baño de visitas

Area Lavado

1 recámara Closet vestido

1 baño completo

1 cajón de estacionamiento

ADICIONALES INCLUIDOS

Carpintería en cocina superior e inferior de madera

Parrilla eléctrica 4 quemadores

Meseta de granito

Espejos en baños

Calentador eléctrico

Gaveteros inferiores en baños

Fijo de cristal templado en baños

Closet vestido con puertas

Muebles y accesorios de baño

Aires acondicionados instalados

Ventiladores instalados

Video portero

Lámpara encima de la isla

Lámpara en el comedor

ADICIONALES CON COSTO

Smart Home

MODELO TERRAZA

Sala

Comedor

Cocina barra desayunador Meseta de granito

1/2 baño de visitas

Area lavado

1 recámara con baño

Closet vestido

1 cajón de estacionamiento

ADICIONALES INCLUIDOS

Carpintería en cocina superior e inferior

Parrilla eléctrica 4 quemadores

Meseta de granito
Espejos en baños
Calentador eléctrico
Gaveteros inferiores en baños
Fijo de cristal templado en baños
Closet vestido
Muebles y accesorios de baño
Aires acondicionados
Ventiladores
Video portero

ADICIONALES CON COSTO

Smart Home

MODELO PENTHOUSE

Planta Baja

Sala
Comedor
Cocina barra desayunador Meseta de granito
Terraza techada
1/2 baño de visitas
Clóset blancos
Area lavado
Planta Alta
Recámara principal con Clóset vestidor y baño completo, terraza techada
Recámara secundaria con clóset vestidor y baño completo

2 cajones de estacionamiento.

ADICIONALES INCLUIDOS

Carpintería en cocina superior e inferior
Parrilla eléctrica 4 quemadores
Meseta de granito
Espejos en baño
Calentador eléctrico
Gaveteros inferiores en baños
Fijo de cristal templado en baños
Closet vestido

Muebles y accesorios de baño
Aires acondicionados
Ventiladores
Video portero

ADICIONALES CON COSTO

Smart Home

Avisos

- *La cuota de mantenimiento se ajustará al momento de escriturar, pudiendo tener una pequeña variación, se informará antes de la escritura.
- *Los precios publicados en esta ficha son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por la desarrolladora en cualquier momento y sin previo aviso.
- *Así mismo, los precios aquí publicados no incluyen, cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de créditos, aranceles notariales y legislación fiscal aplicable.