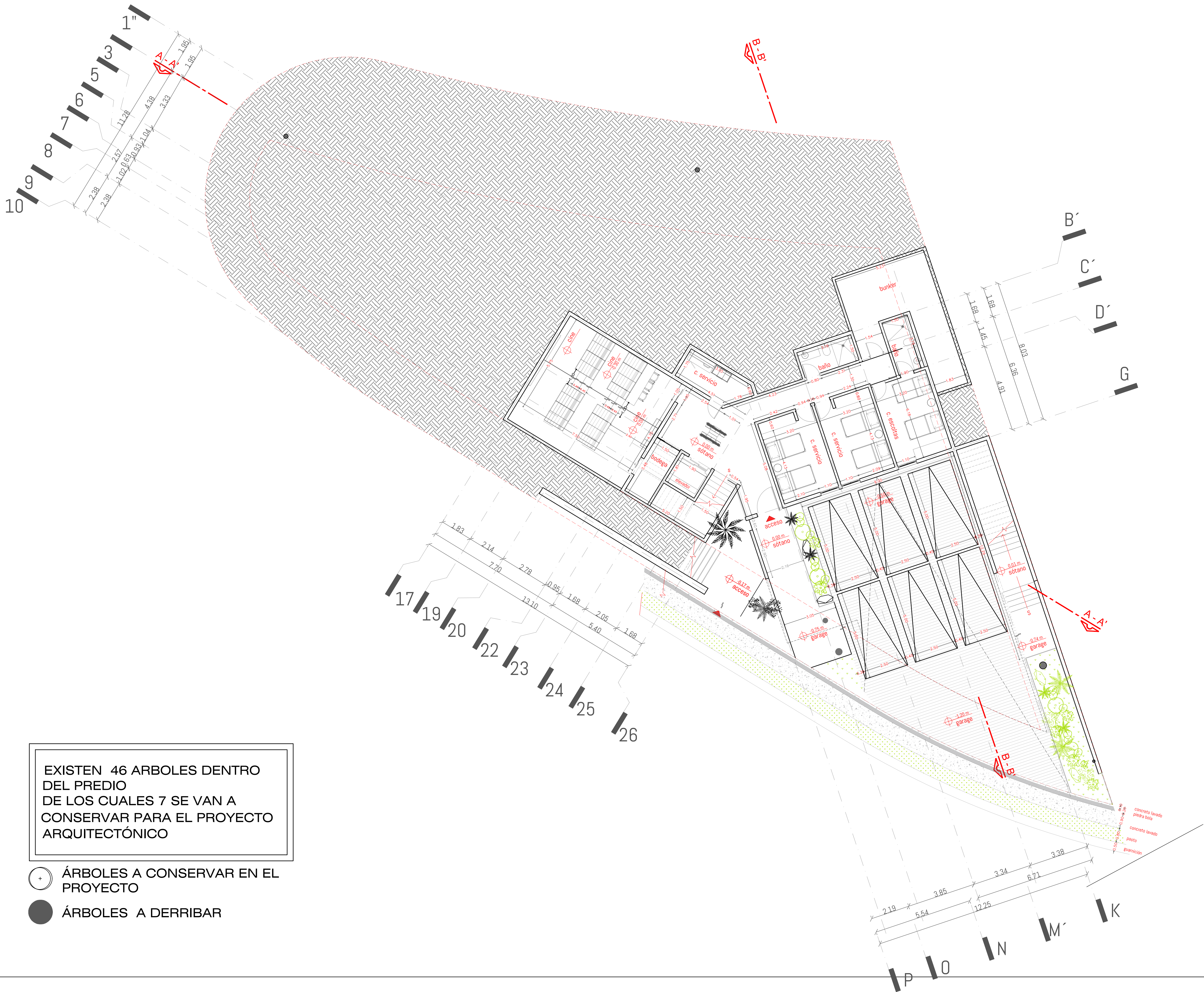
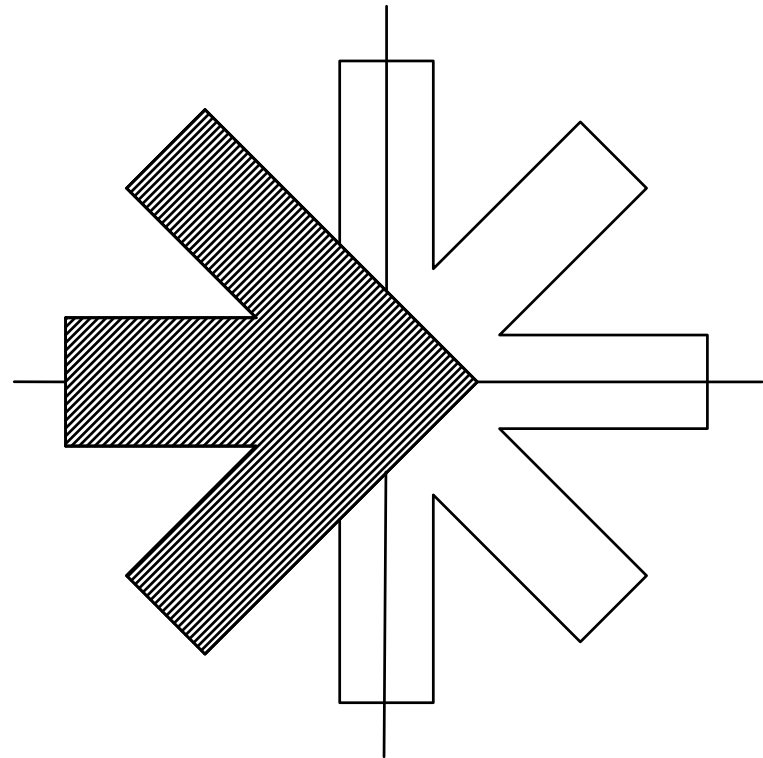


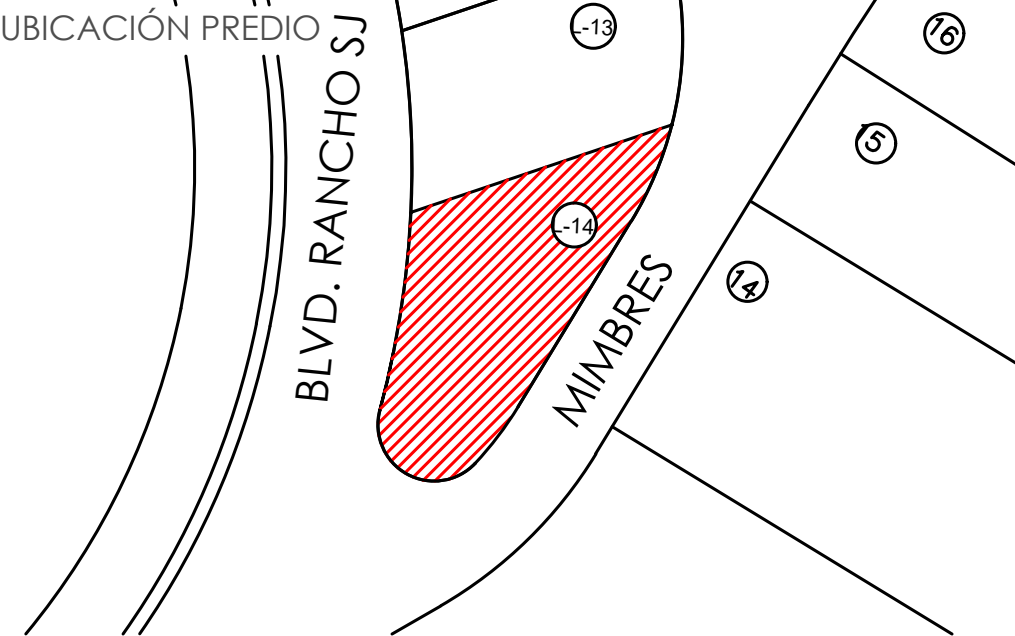


EXISTEN 46 ARBOLES DENTRO DEL PREDIO DE LOS CUALES 7 SE VAN A CONSERVAR PARA EL PROYECTO ARQUITECTÓNICO

- ÁRBOLES A CONSERVAR EN EL PROYECTO
- ÁRBOLES A DERRIBAR



NORTE



CASA HABITACIÓN MIMBRES 74 MAYO 25  
PROYECTO : Arq. Maxwell Valdez PROPIETARIO : Victor Rivera Viejo  
LOTE 14 MZA 82 - 2 :  
1,065.94 m2

# MVRV

| CUADRO DE ÁREAS   |    |             |         |
|-------------------|----|-------------|---------|
| DESPLANTE         | M2 | 502.89 M2   | 47.17 % |
| ÁREA DE TECHOS    | M2 | 571.78 M2   |         |
| TECHOS INCLINADOS | M2 | 408.38 M2   | 71.42%  |
| SOTANO            | M2 | 344.71 M2   |         |
| PLANTA BAJA       | M2 | 502.89 M2   |         |
| PLANTA ALTA       | M2 | 519.69 M2   |         |
| ROOFTOP           | M2 | 160.64 M2   |         |
| M2 TOTALES        | M2 | 1,527.93 M2 |         |

- SIMBOLOGÍA
- Indica nivel de piso terminado en planta
  - Indica desniveles de piso en planta
  - Indica nivel de lecho bajo de losa
  - Indica niveles en alzado

- Todas las cotas y niveles se proporcionan en metros
- No se tomarán medidas a escala de este plano.
- Los planos deberán verificarse con los con los correspondientes, cualquier discrepancia deberá ser consultada con la dirección de la obra y firma de diseño arquitectónico.
- El contratista deberá rectificar en obra antes de ejecutar las dimensiones y niveles indicados en este plano, cualquier discrepancia deberá ser consultado a la dirección de la obra y firma de diseño arquitectónico.
- Toda modificación anula y sustituye al plano anterior.

ESCALA 1:100

0 1 2.5 5 10 m

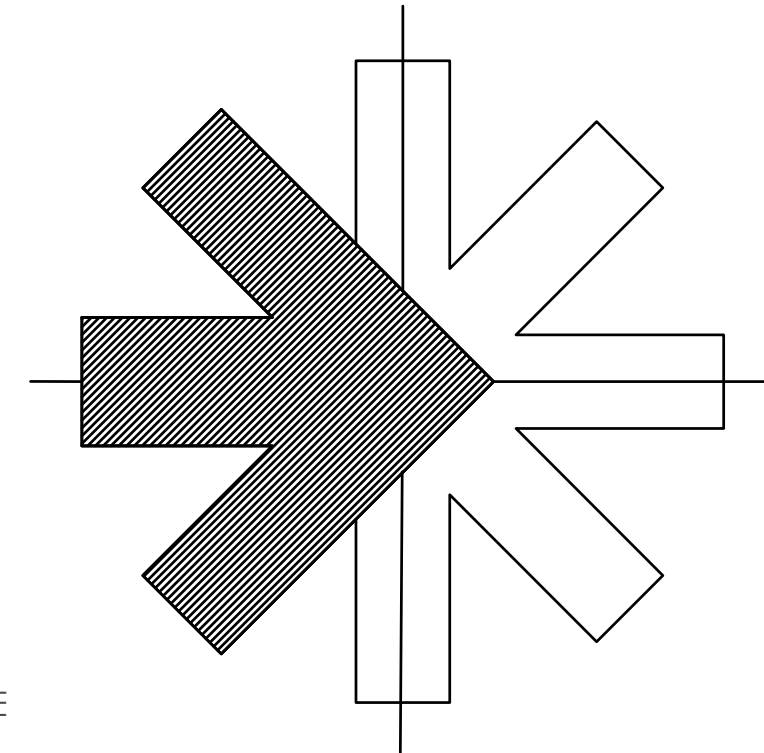
NOMBRE DE PLANO  
ARQUITECTÓNICO SÓTANO

CLAVE DE PLANO  
A - 01

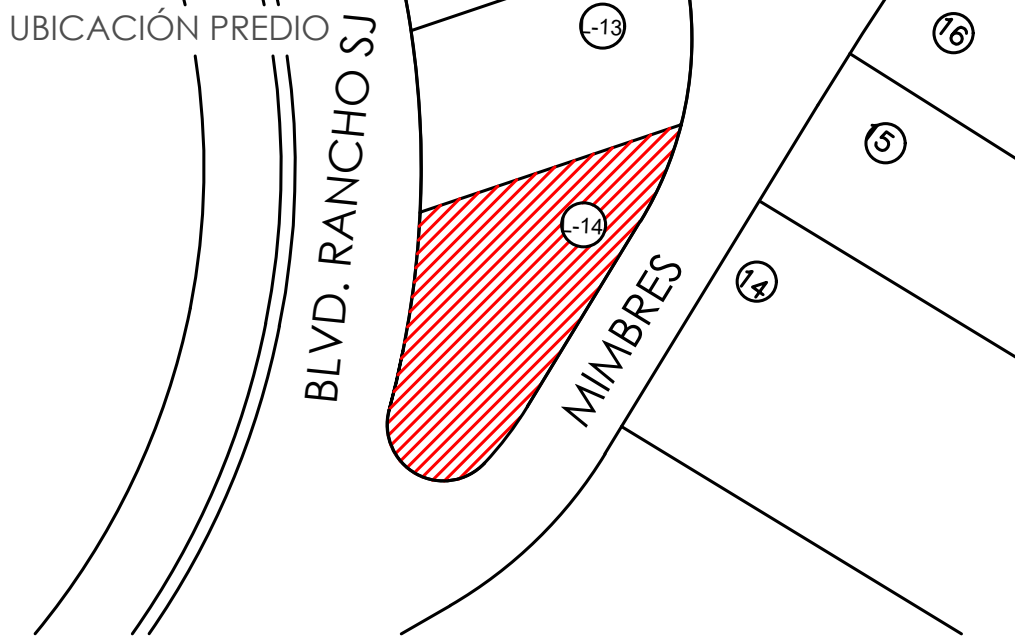


EXISTEN 46 ARBOLES DENTRO DEL PREDIO DE LOS CUALES 7 SE VAN A CONSERVAR PARA EL PROYECTO ARQUITECTÓNICO

- ÁRBOLES A CONSERVAR EN EL PROYECTO
- ÁRBOLES A DERRIBAR



NORTE



CASA HABITACIÓN MIMBRES 74 MAYO 25  
PROYECTO : Arq. Maxwell Valdez PROPIETARIO : Victor Rivera Viejo  
LOTE 14 MZA 82 - 2 : 1,065.94 m2

MVRV

| CUADRO DE ÁREAS   |    |             |         |
|-------------------|----|-------------|---------|
| DESPLANTE         | M2 | 502.89 M2   | 47.17 % |
| ÁREA DE TECHOS    | M2 | 571.78 M2   |         |
| TECHOS INCLINADOS | M2 | 408.38 M2   | 71.42%  |
| SOTANO            | M2 | 344.71 M2   |         |
| PLANTA BAJA       | M2 | 502.89 M2   |         |
| PLANTA ALTA       | M2 | 519.69 M2   |         |
| ROOFTOP           | M2 | 160.64 M2   |         |
| M2 TOTALES        | M2 | 1,527.93 M2 |         |

- SIMBOLOGÍA
- Indica nivel de piso terminado en planta
  - Indica desniveles de piso en planta
  - Indica nivel de lecho bajo de losa
  - Indica niveles en alzado

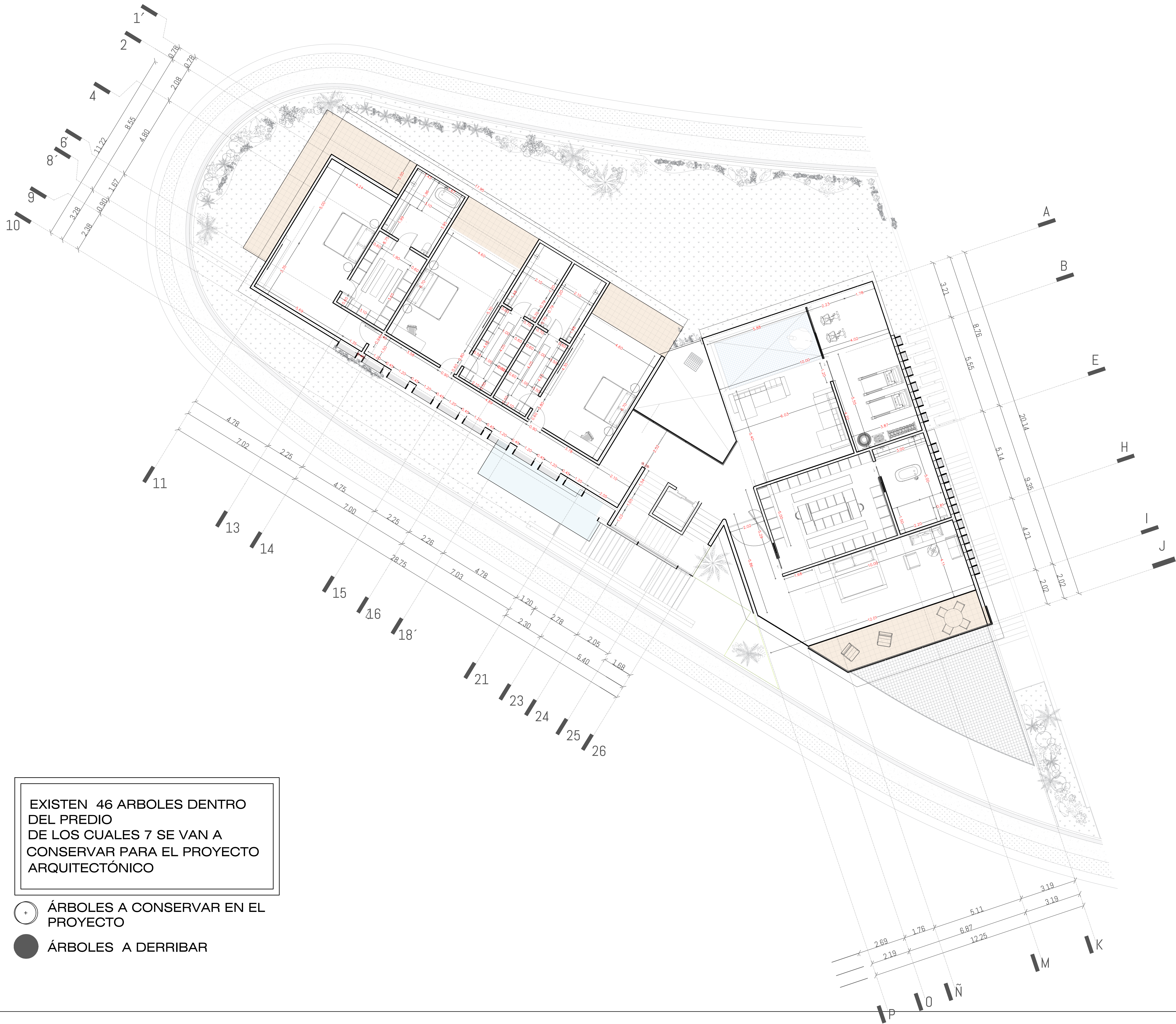
- Todas las cotas y niveles se proporcionan en metros
- No se tomarán medidas a escala de este plano.
- Los planos deberán verificarse con los con los correspondientes, cualquier discrepancia deberá ser consultada con la dirección de la obra y firma de diseño arquitectónico.
- El contratista deberá rectificar en obra antes de ejecutar las dimensiones y niveles indicados en este plano, culaquier discrepancia deberá ser consultado a la dirección de la obra y firma de diseño arquitectónico.
- Toda modificación anula y sustituye al plano anterior.

ESCALA: 1:100

0 1 2.5 5 10 m

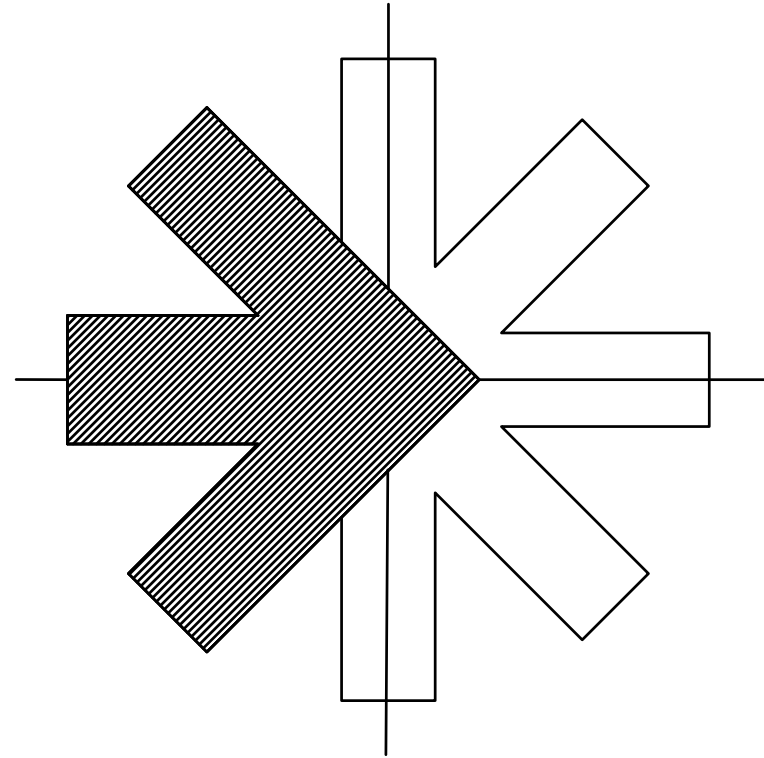
NOMBRE DE PLANO  
ARQUITECTÓNICO PLANTA BAJA

CLAVE DE PLANO  
A - 02

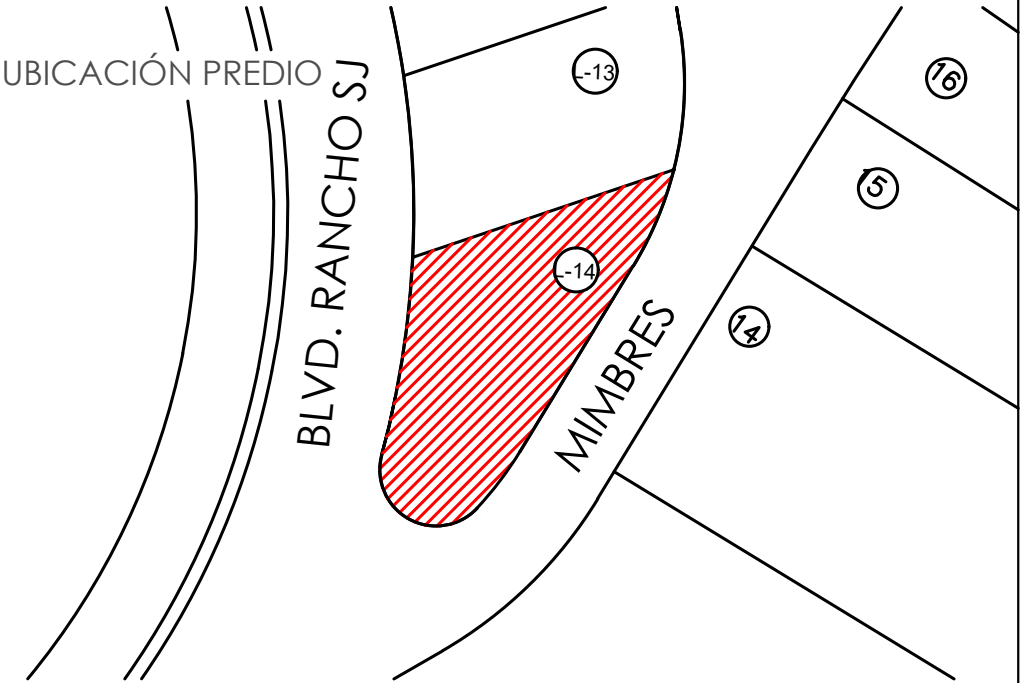


EXISTEN 46 ARBOLES DENTRO DEL PREDIO DE LOS CUALES 7 SE VAN A CONSERVAR PARA EL PROYECTO ARQUITECTÓNICO

- ÁRBOLES A CONSERVAR EN EL PROYECTO
- ÁRBOLES A DERRIBAR



NORTE



CASA HABITACIÓN MIMBRES 74 MAYO 25  
PROYECTO : Arq. Maxwell Valdez PROPIETARIO : Victor Rivera Viejo  
LOTE 14 MZA 82 - 2 : 1,065.94 m2

MVRV

| CUADRO DE ÁREAS   |    |             |         |
|-------------------|----|-------------|---------|
| DESPLANTE         | M2 | 502.89 M2   | 47.17 % |
| ÁREA DE TECHOS    | M2 | 571.78 M2   |         |
| TECHOS INCLINADOS | M2 | 408.38 M2   | 71.42%  |
| SOTANO            | M2 | 344.71 M2   |         |
| PLANTA BAJA       | M2 | 502.89 M2   |         |
| PLANTA ALTA       | M2 | 519.69 M2   |         |
| ROOFTOP           | M2 | 160.64 M2   |         |
| M2 TOTALES        | M2 | 1,527.93 M2 |         |

- SIMBOLOGÍA
- Indica nivel de piso terminado en planta
  - Indica desniveles de piso en planta
  - Indica nivel de lecho bajo de losa
  - Indica niveles en alzado

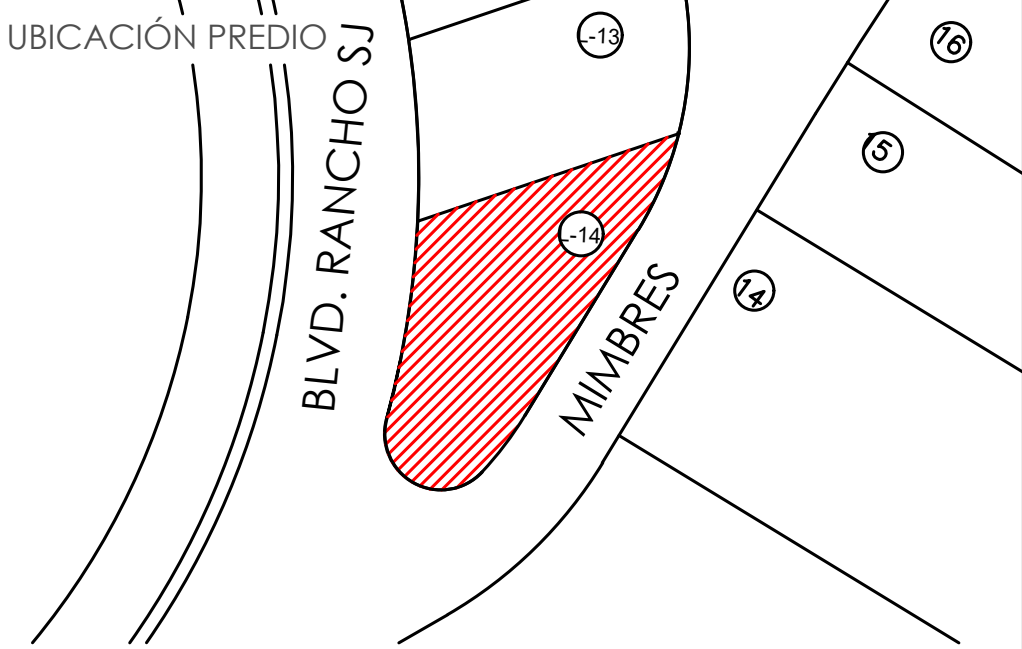
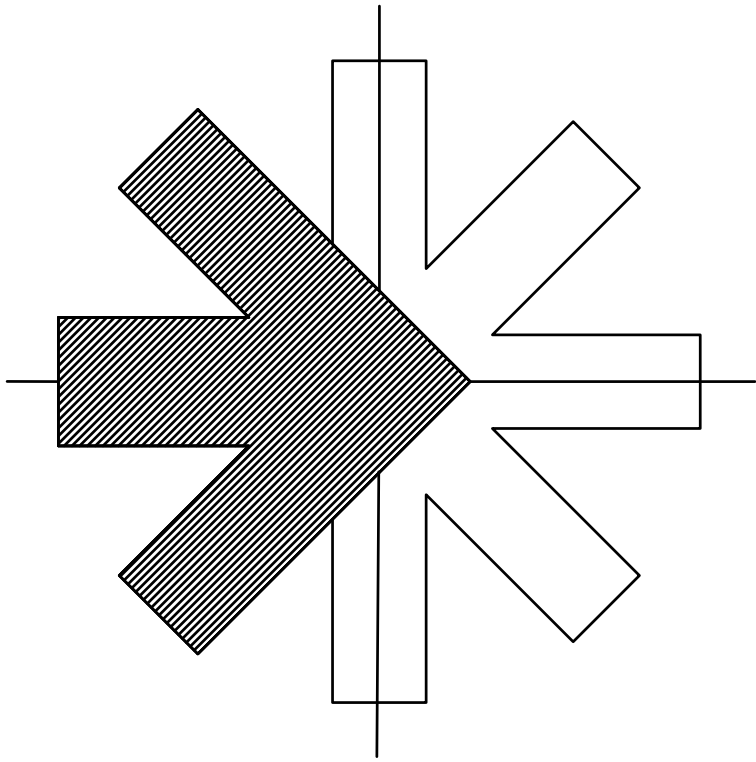
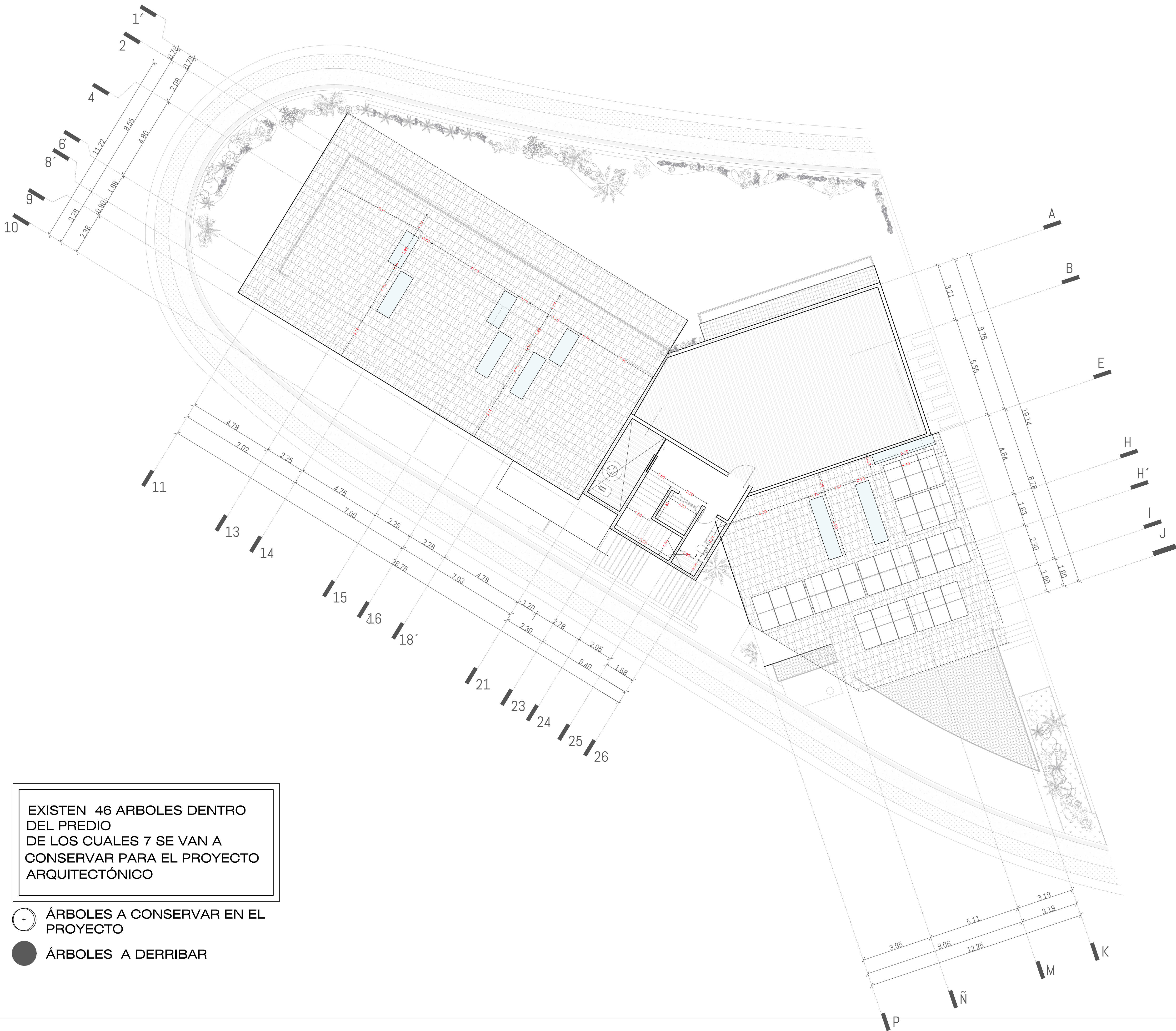
- Todas las cotas y niveles se proporcionan en metros
- No se tomarán medidas a escala de este plano.
- Los planos deberán verificarse con los con los correspondientes, cualquier discrepancia deberá ser consultada con la dirección de la obra y firma de diseño arquitectónico.
- El contratista deberá rectificar en obra antes de ejecutar las dimensiones y niveles indicados en este plano, cualquier discrepancia deberá ser consultado a la dirección de la obra y firma de diseño arquitectónico.
- Toda modificación anula y sustituye al plano anterior.

ESCALA 1:100

0 1 2.5 5 10 m

NOMBRE DE PLANO  
ARQUITECTÓNICO PLANTA ALTA

CLAVE DE PLANO  
A - 03



CASA HABITACIÓN MIMBRES 74 MAYO 25

PROYECTO :  
Arq. Maxwell Valdez

PROPIETARIO :  
Victor Rivera Viejo

LOTE 14 MZA 82 - 2 :  
1,065.94 m2

# MVRV

| CUADRO DE ÁREAS   |    |             |         |
|-------------------|----|-------------|---------|
| DESPLANTE         | M2 | 502.89 M2   | 47.17 % |
| ÁREA DE TECHOS    | M2 | 571.78 M2   |         |
| TECHOS INCLINADOS | M2 | 408.38 M2   | 71.42%  |
| SOTANO            | M2 | 344.71 M2   |         |
| PLANTA BAJA       | M2 | 502.89 M2   |         |
| PLANTA ALTA       | M2 | 519.69 M2   |         |
| ROOFTOP           | M2 | 160.64 M2   |         |
| M2 TOTALES        | M2 | 1,527.93 M2 |         |

| SIMBOLOGÍA |                                          |
|------------|------------------------------------------|
|            | Indica nivel de piso terminado en planta |
|            | Indica desniveles de piso en planta      |
|            | Indica nivel de lecho bajo de losa       |
|            | Indica niveles en alzado                 |

1. Todas las cotas y niveles se proporcionan en metros
2. No se tomarán medidas a escala de este plano.
3. Los planos deberán verificarse con los con los correspondientes, cualquier discrepancia deberá ser consultada con la dirección de la obra y firma de diseño arquitectónico.
4. El contratista deberá rectificar en obra antes de ejecutar las dimensiones y niveles indicados en este plano, cualquier discrepancia deberá ser consultado a la dirección de la obra y firma de diseño arquitectónico.
5. Toda modificación anula y sustituye al plano anterior.

ESCALA 1:100

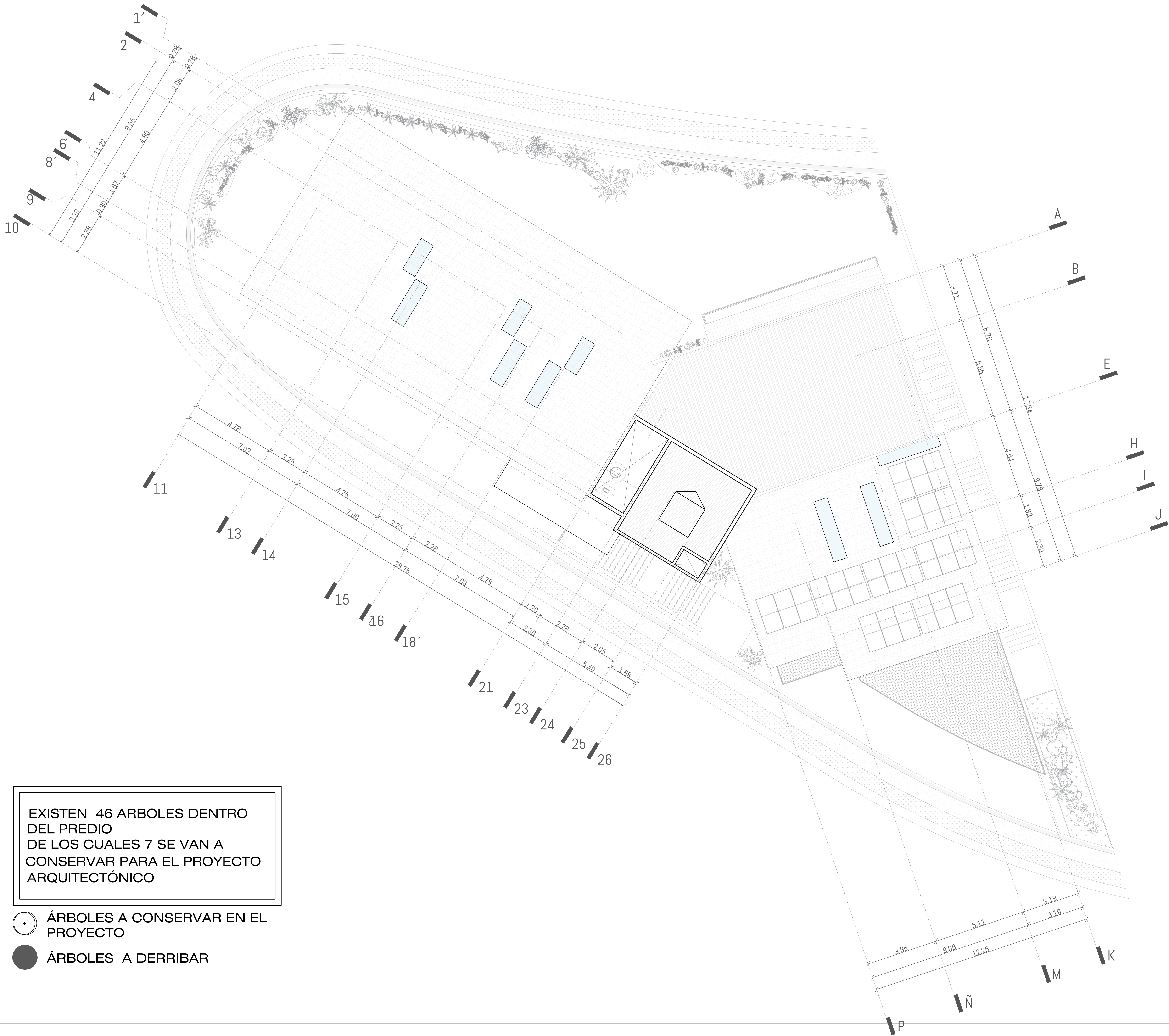
0 1 2.5 5 10 m

NOMBRE DE PLANO

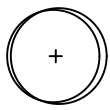
## ARQUITECTÓNICO ROOFTOP

CLAVE DE PLANO

# A - 04



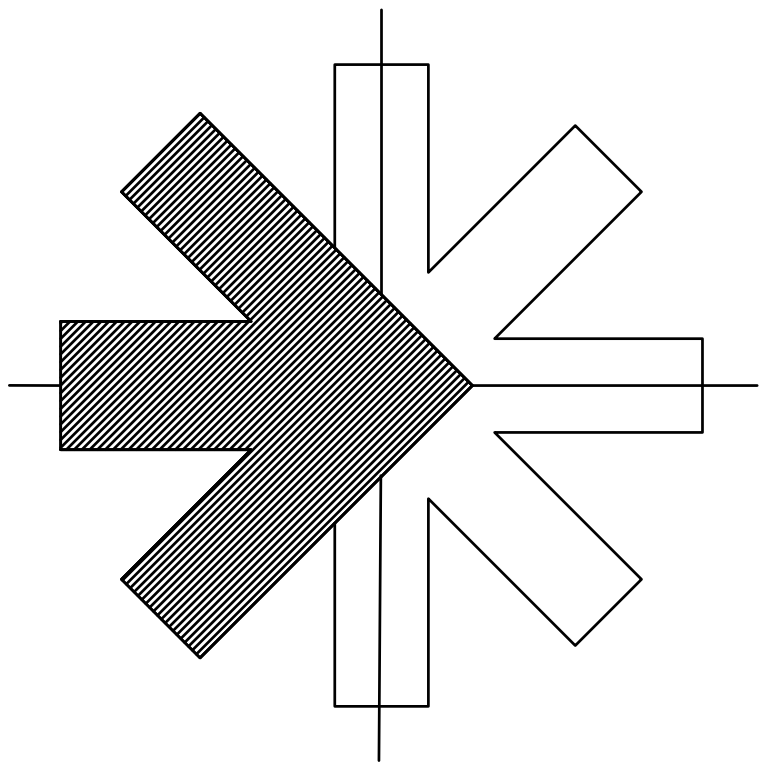
EXISTEN 46 ARBOLES DENTRO DEL PREDIO DE LOS CUALES 7 SE VAN A CONSERVAR PARA EL PROYECTO ARQUITECTÓNICO



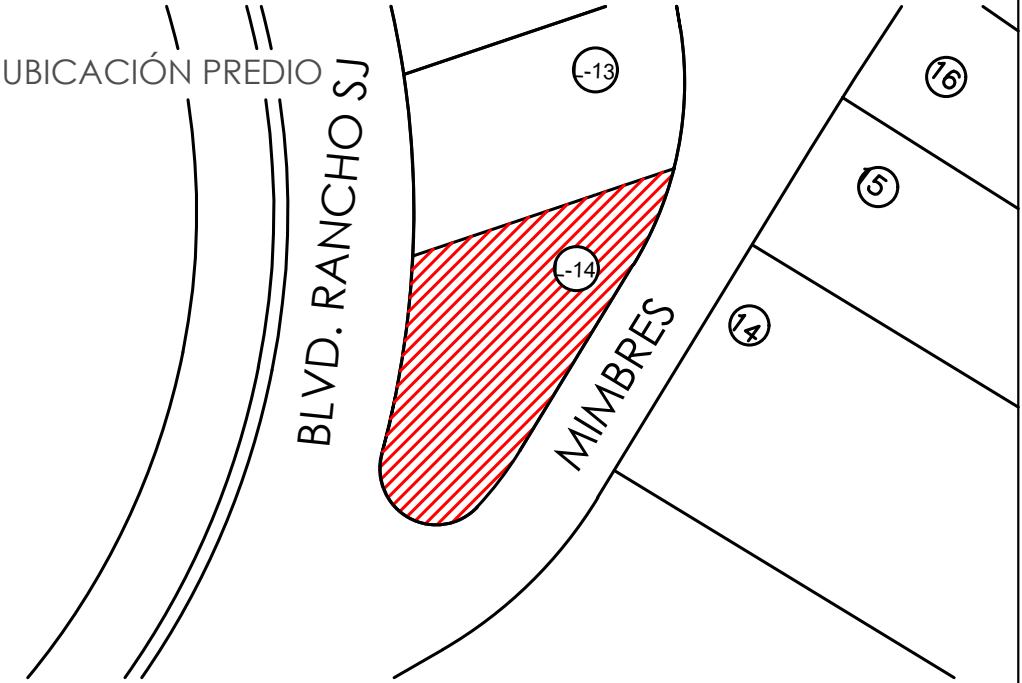
ÁRBOLES A CONSERVAR EN EL PROYECTO



ÁRBOLES A DERRIBAR



NORTE



CASA HABITACIÓN MIMBRES 74 MAYO 25  
PROYECTO : PROPIETARIO :  
Arq. Maxwell Valdez Victor Rivera Viejo  
LOTE 14 MZA 82 - 2 :  
1,065.94 m2

MVRV

CUADRO DE ÁREAS

|                   |    |             |         |
|-------------------|----|-------------|---------|
| DESPLANTE         | M2 | 502.89 M2   | 47.17 % |
| ÁREA DE TECHOS    | M2 | 571.78 M2   |         |
| TECHOS INCLINADOS | M2 | 408.38 M2   | 71.42%  |
| SOTANO            | M2 | 344.71 M2   |         |
| PLANTA BAJA       | M2 | 502.89 M2   |         |
| PLANTA ALTA       | M2 | 519.69 M2   |         |
| ROOFTOP           | M2 | 160.64 M2   |         |
| M2 TOTALES        | M2 | 1,527.93 M2 |         |

SIMBOLOGÍA

- Indica nivel de piso terminado en planta
- Indica desniveles de piso en planta
- Indica nivel de lecho bajo de losa
- Indica niveles en alzado

- Todas las cotas y niveles se proporcionan en metros
- No se tomarán medidas a escala de este plano.
- Los planos deberán verificarse con los con los correspondientes, cualquier discrepancia deberá ser consultada con la dirección de la obra y firma de diseño arquitectónico.
- El contratista deberá rectificar en obra antes de ejecutar las dimensiones y niveles indicados en este plano, culaquier discrepancia deberá ser consultado a la dirección de la obra y firma de diseño arquitectónico.
- Toda modificación anula y sustituye al plano anterior.

ESCALA 1:100

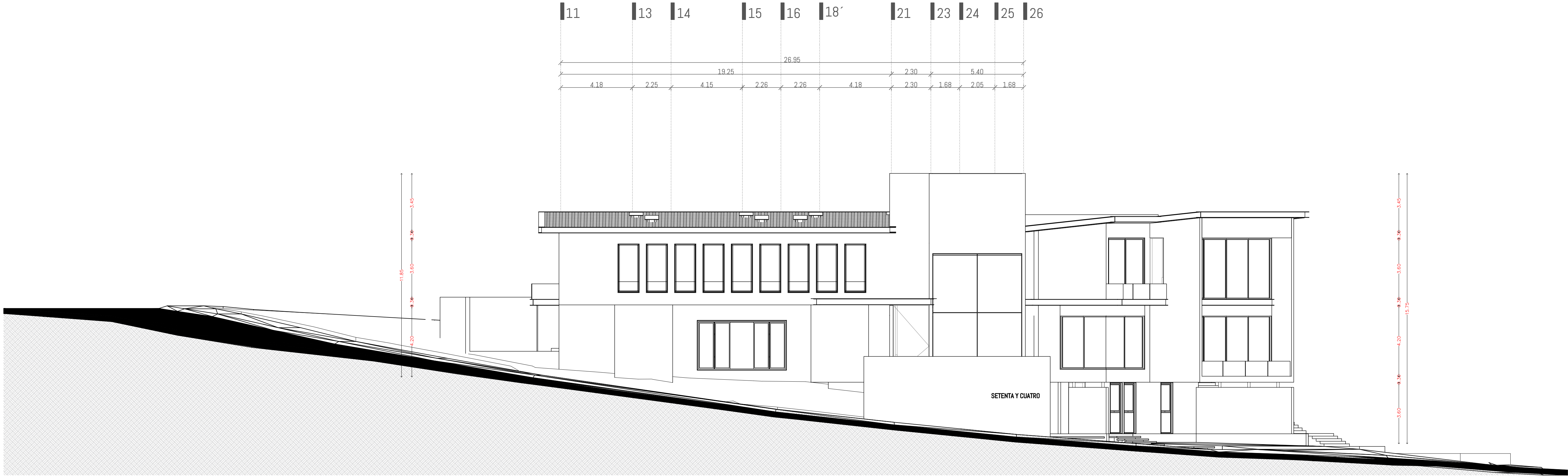


NOMBRE DE PLANO

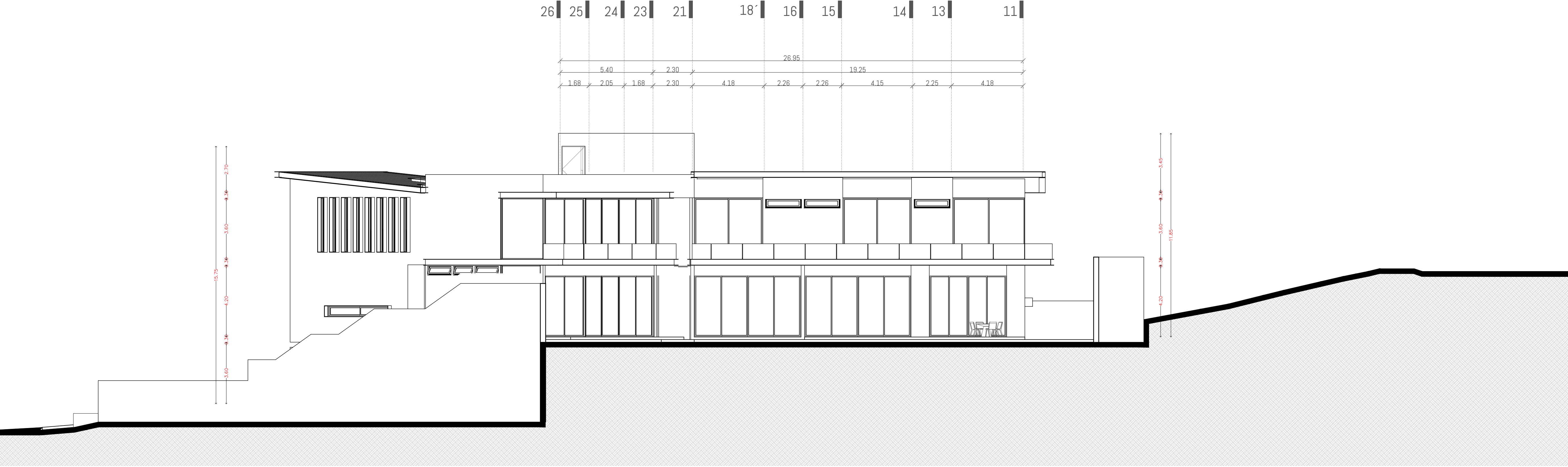
ARQUITECTÓNICO AZOTEA

CLAVE DE PLANO

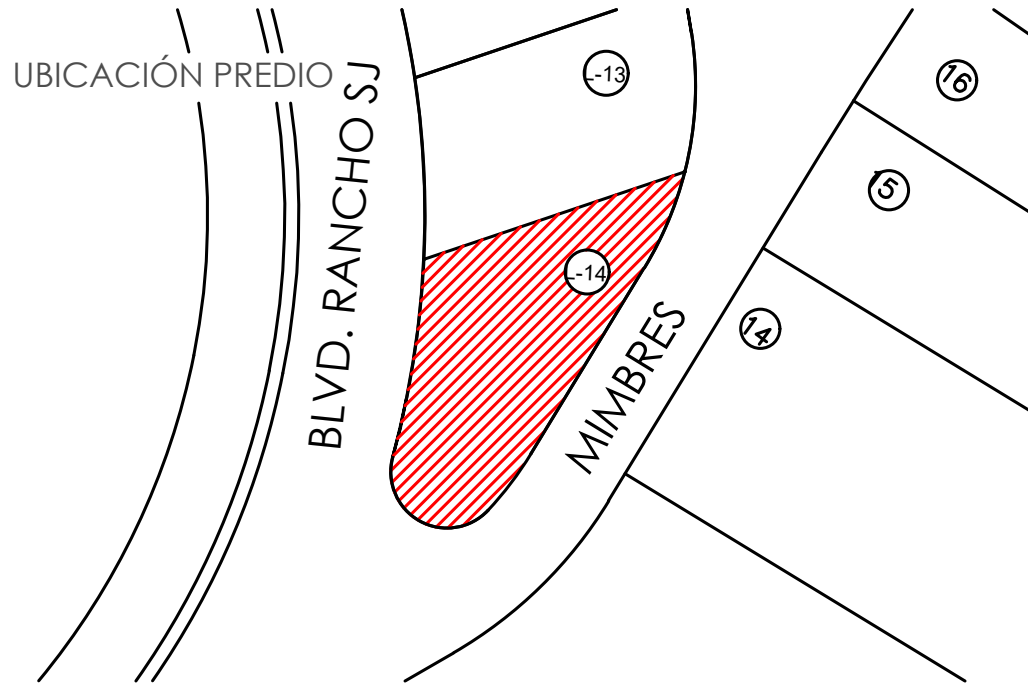
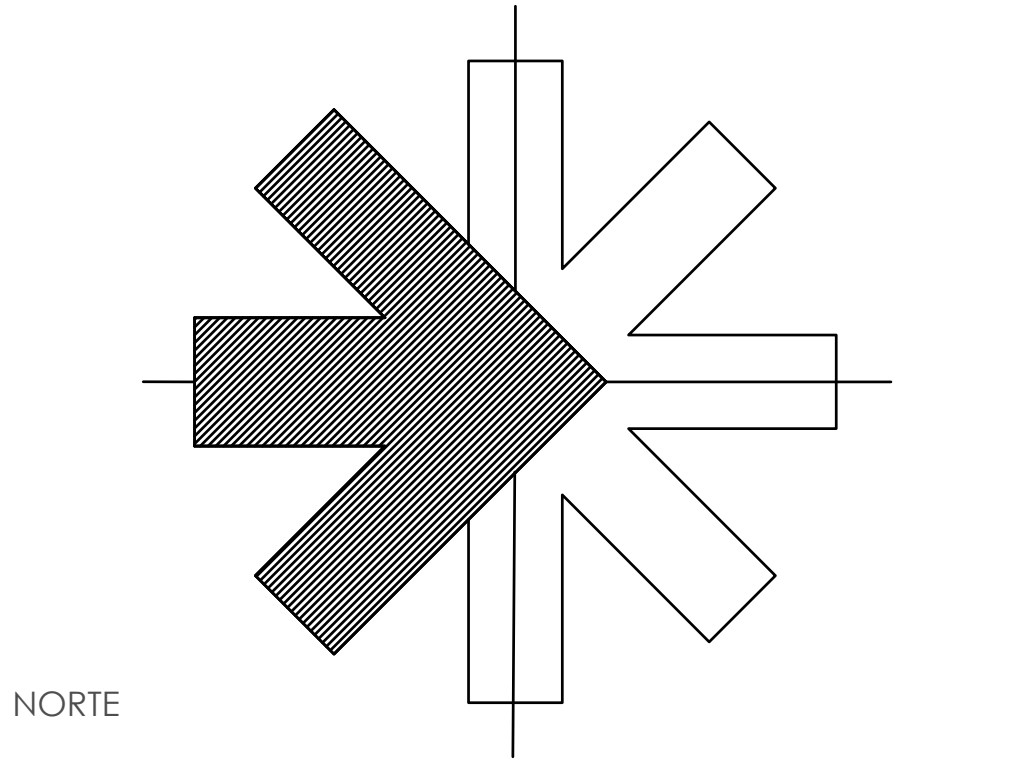
A - 05



FACHADA CALLE MIMBRES



FACHADA BLVD. RANCHO SAN JUAN



CASA HABITACIÓN MIMBRES 74 JULIO 25

PROYECTO : Arq. Maxwell Valdez PROPIETARIO : Victor Rivera Viejo

LOTE 14 MZA 82 - 2 : 1,065.94 m2

MVRV

| CUADRO DE ÁREAS   |    |             |         |
|-------------------|----|-------------|---------|
| DESPLANTE         | M2 | 502.89 M2   | 47.17 % |
| ÁREA DE TECHOS    | M2 | 571.78 M2   |         |
| TECHOS INCLINADOS | M2 | 408.38 M2   | 71.42%  |
| SOTANO            | M2 | 344.71 M2   |         |
| PLANTA BAJA       | M2 | 502.89 M2   |         |
| PLANTA ALTA       | M2 | 519.69 M2   |         |
| ROOFTOP           | M2 | 160.64 M2   |         |
| M2 TOTALES        | M2 | 1,527.93 M2 |         |

| SIMBOLOGÍA |                                          |
|------------|------------------------------------------|
|            | Indica nivel de piso terminado en planta |
|            | Indica desniveles de piso en planta      |
|            | Indica nivel de lecho bajo de losa       |
|            | Indica niveles en alzado                 |

1. Todas las cotas y niveles se proporcionan en metros
2. No se tomarán medidas a escala de este plano.
3. Los planos deberán verificarse con los con los correspondientes, cualquier discrepancia deberá ser consultada con la dirección de la obra y firma de diseño arquitectónico.
4. El contratista deberá rectificar en obra antes de ejecutar las dimensiones y niveles indicados en este plano, cualquier discrepancia deberá ser consultado a la dirección de la obra y firma de diseño arquitectónico.
5. Toda modificación anula y sustituye al plano anterior.

ESCALA 1:125

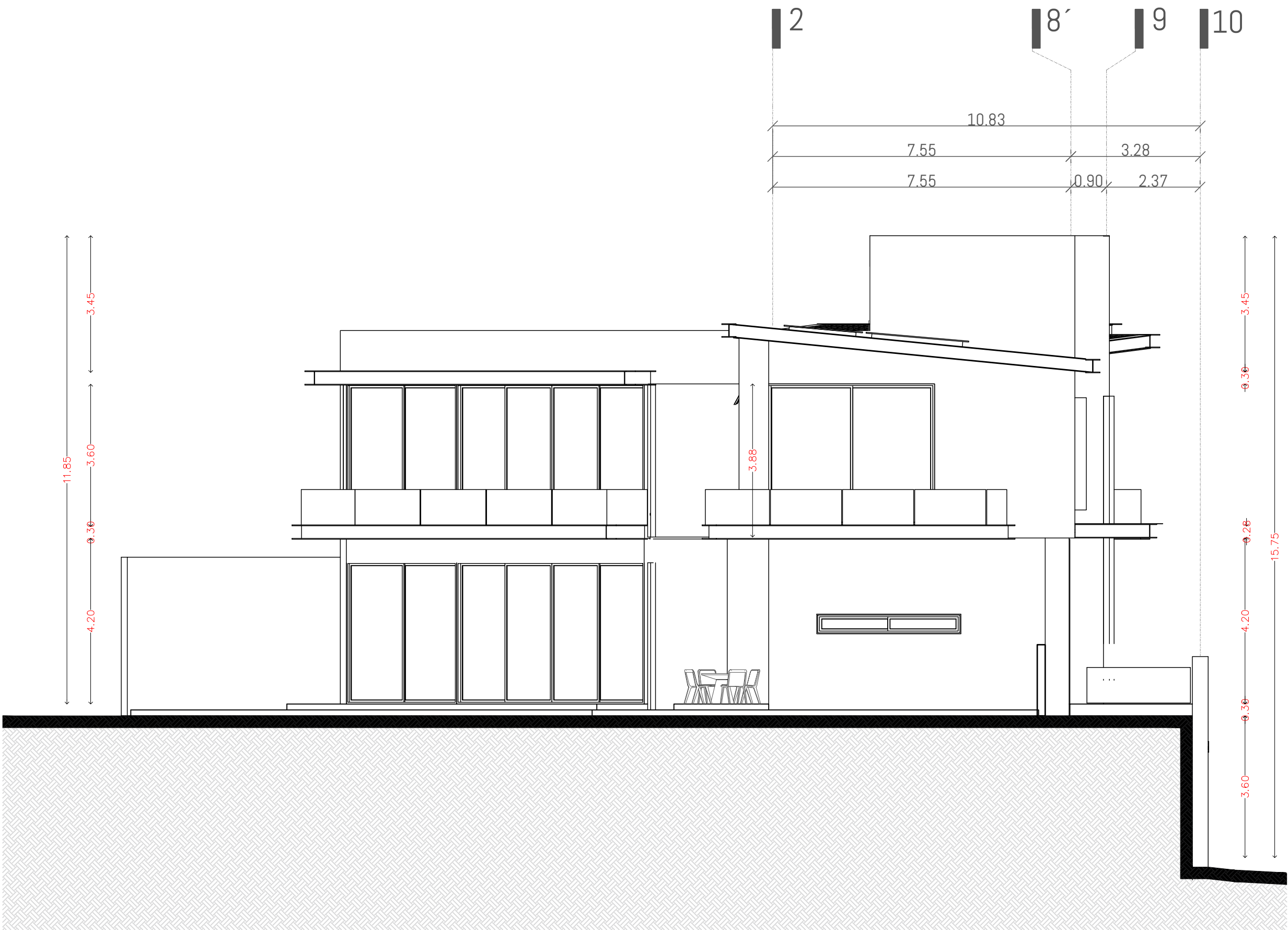
0 1 2.5 5 10 15 m

NOMBRE DE PLANO

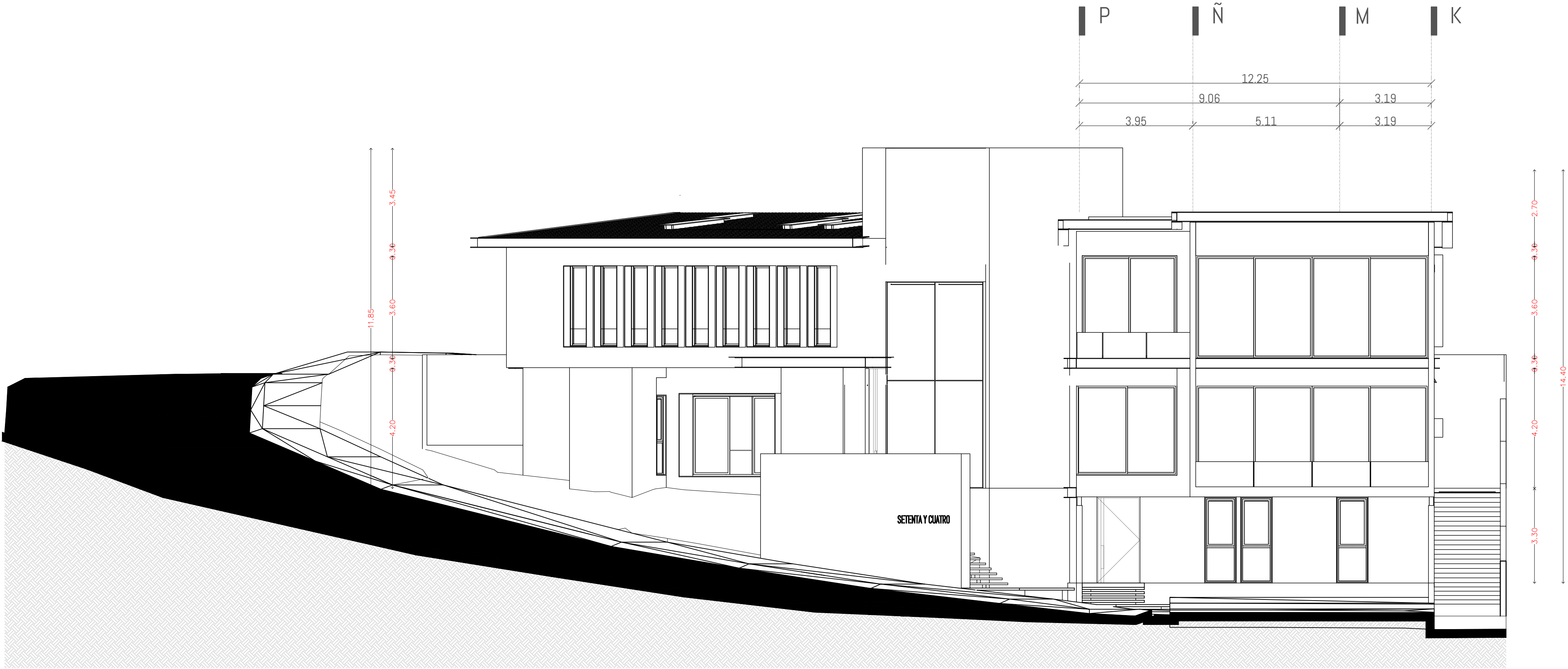
ARQUITECTÓNICO FACHADAS

CLAVE DE PLANO

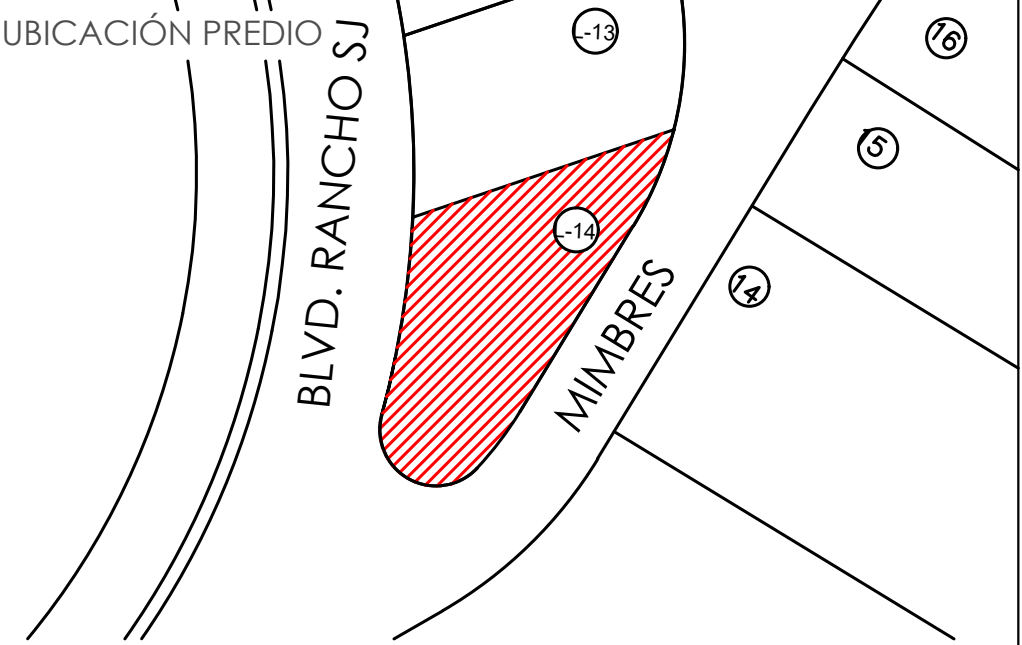
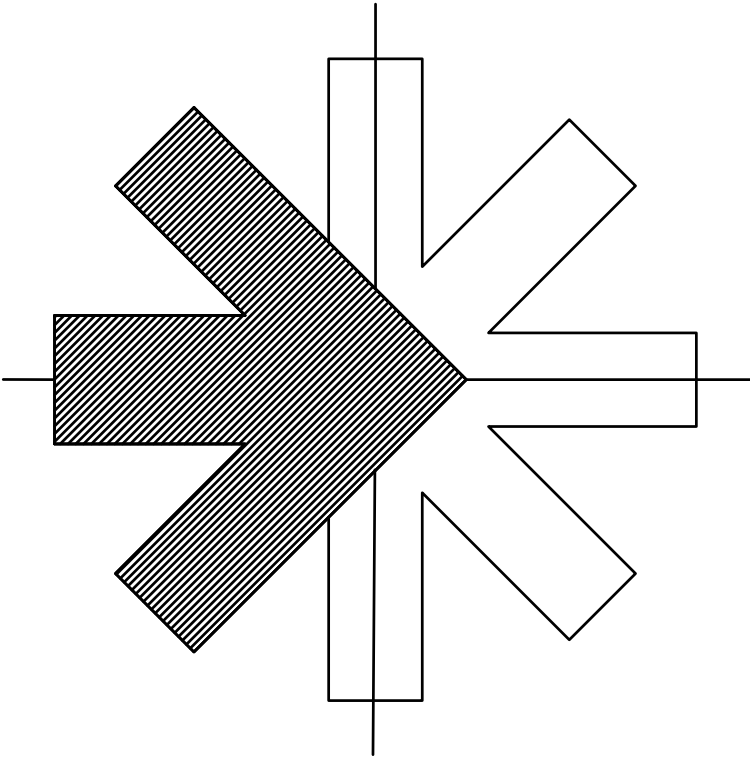
A - 06



FACHADA SUROESTE



FACHADA CALLE MIMBRES



CASA HABITACIÓN MIMBRES 74 JULIO 25

PROYECTO : Arq. Maxwell Valdez PROPIETARIO : Victor Rivera Viejo

LOTE 14 MZA 82 - 2 : 1,065.94 m2

MVRV

| CUADRO DE ÁREAS   |    |             |         |
|-------------------|----|-------------|---------|
| DESPLANTE         | M2 | 502.89 M2   | 47.17 % |
| ÁREA DE TECHOS    | M2 | 571.78 M2   |         |
| TECHOS INCLINADOS | M2 | 408.38 M2   | 71.42%  |
| SOTANO            | M2 | 344.71 M2   |         |
| PLANTA BAJA       | M2 | 502.89 M2   |         |
| PLANTA ALTA       | M2 | 519.69 M2   |         |
| ROOFTOP           | M2 | 160.64 M2   |         |
| M2 TOTALES        | M2 | 1,527.93 M2 |         |

- SIMBOLOGÍA
- Indica nivel de piso terminado en planta
  - Indica desniveles de piso en planta
  - Indica nivel de lecho bajo de losa
  - Indica niveles en alzado

- Todas las cotas y niveles se proporcionan en metros
- No se tomarán medidas a escala de este plano.
- Los planos deberán verificarse con los con los correspondientes, cualquier discrepancia deberá ser consultada con la dirección de la obra y firma de diseño arquitectónico.
- El contratista deberá rectificar en obra antes de ejecutar las dimensiones y niveles indicados en este plano, culaquier discrepancia deberá ser consultado a la dirección de la obra y firma de diseño arquitectónico.
- Toda modificación anula y sustituye al plano anterior.

ESCALA 1:100

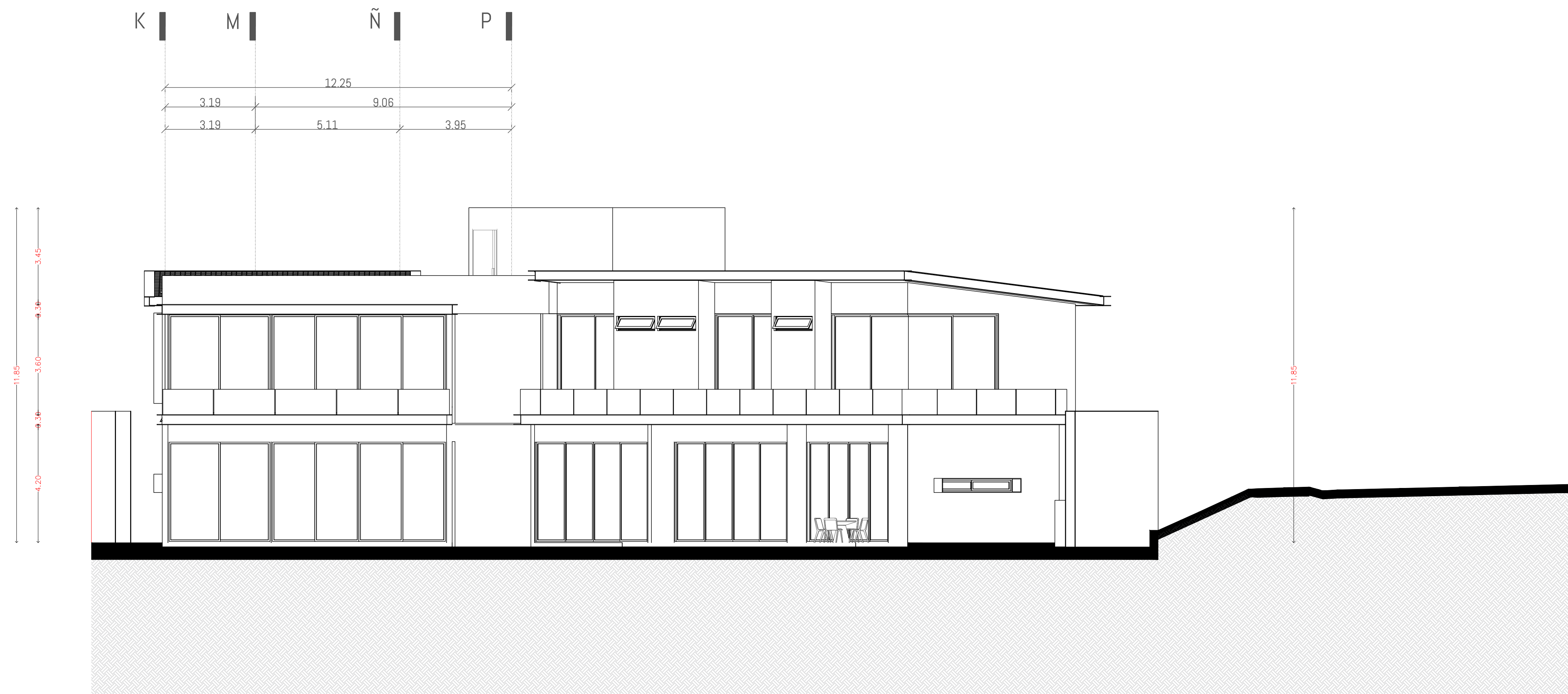
0 1 2.5 5 10 m

NOMBRE DE PLANO

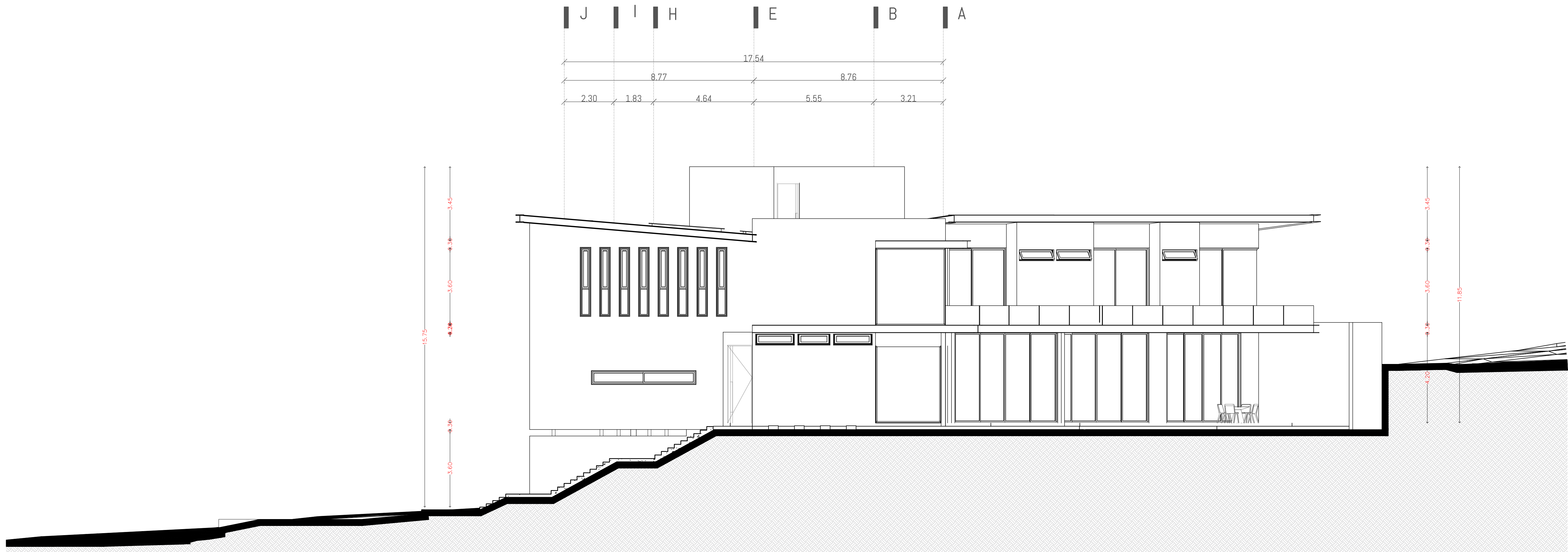
ARQUITECTÓNICO FACHADAS

CLAVE DE PLANO

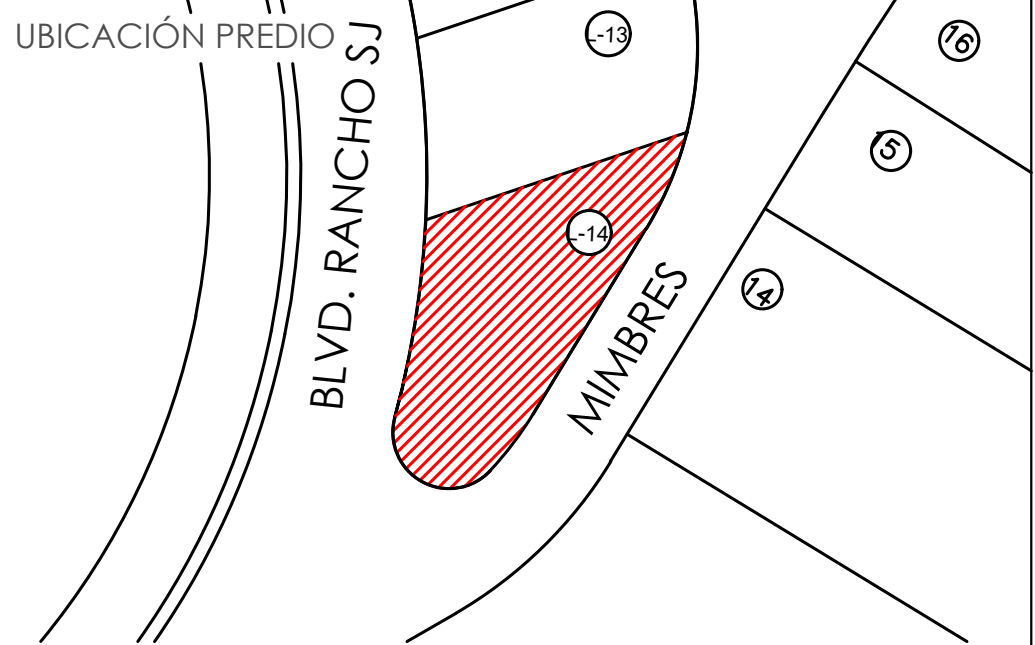
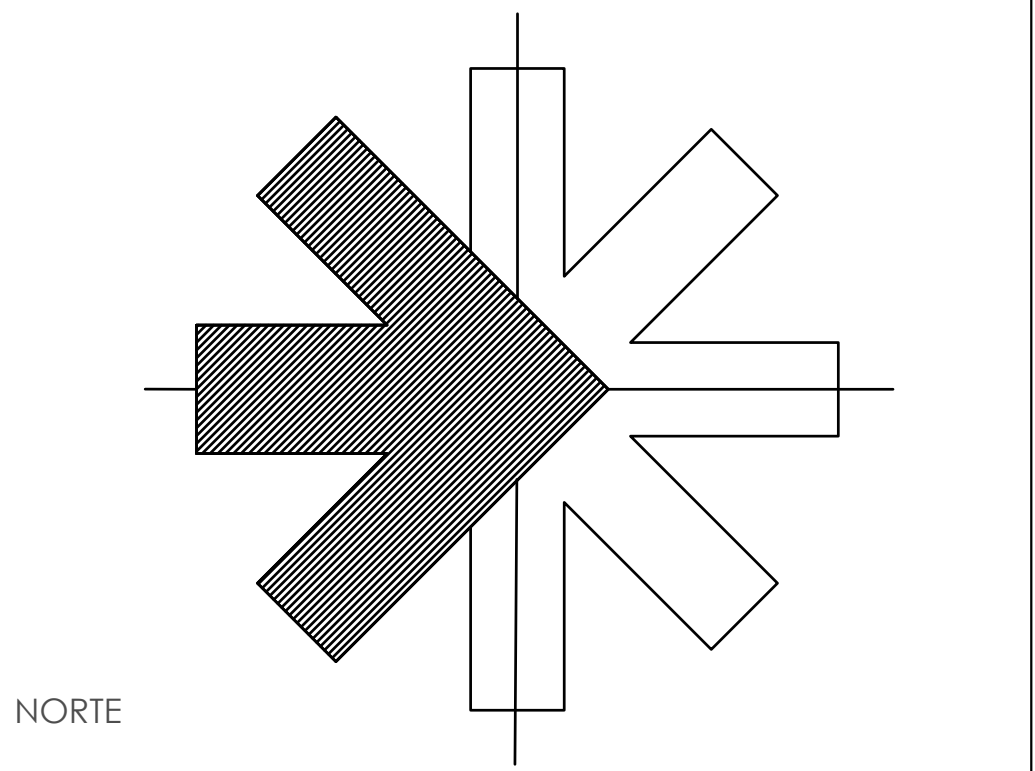
A - 07



FACHADA BLVD. RANCHO SAN JUAN



FACHADA NORESTE



CASA HABITACIÓN MIMBRES 74 JULIO 25  
PROYECTO : Arq. Maxwell Valdez PROPIETARIO : Victor Rivera Viejo  
LOTE 14 MZA 82 - 2 :  
1,065.94 m2

MVRV

| CUADRO DE ÁREAS   |    |             |         |
|-------------------|----|-------------|---------|
| DESPLANTE         | M2 | 502.89 M2   | 47.17 % |
| ÁREA DE TECHOS    | M2 | 571.78 M2   |         |
| TECHOS INCLINADOS | M2 | 408.38 M2   | 71.42%  |
| SOTANO            | M2 | 344.71 M2   |         |
| PLANTA BAJA       | M2 | 502.89 M2   |         |
| PLANTA ALTA       | M2 | 519.69 M2   |         |
| ROOFTOP           | M2 | 160.64 M2   |         |
| M2 TOTALES        | M2 | 1,527.93 M2 |         |

- SIMBOLOGÍA
- Indica nivel de piso terminado en planta
  - Indica desniveles de piso en planta
  - Indica nivel de lecho bajo de losa
  - Indica niveles en alzado

- Todas las cotas y niveles se proporcionan en metros
- No se tomarán medidas a escala de este plano.
- Los planos deberán verificarse con los con los correspondientes, cualquier discrepancia deberá ser consultada con la dirección de la obra y firma de diseño arquitectónico.
- El contratista deberá rectificar en obra antes de ejecutar las dimensiones y niveles indicados en este plano, cualquier discrepancia deberá ser consultado a la dirección de la obra y firma de diseño arquitectónico.
- Toda modificación anula y sustituye al plano anterior.

ESCALA 1:100

0 1 2.5 5 10 m

NOMBRE DE PLANO  
ARQUITECTÓNICO FACHADAS

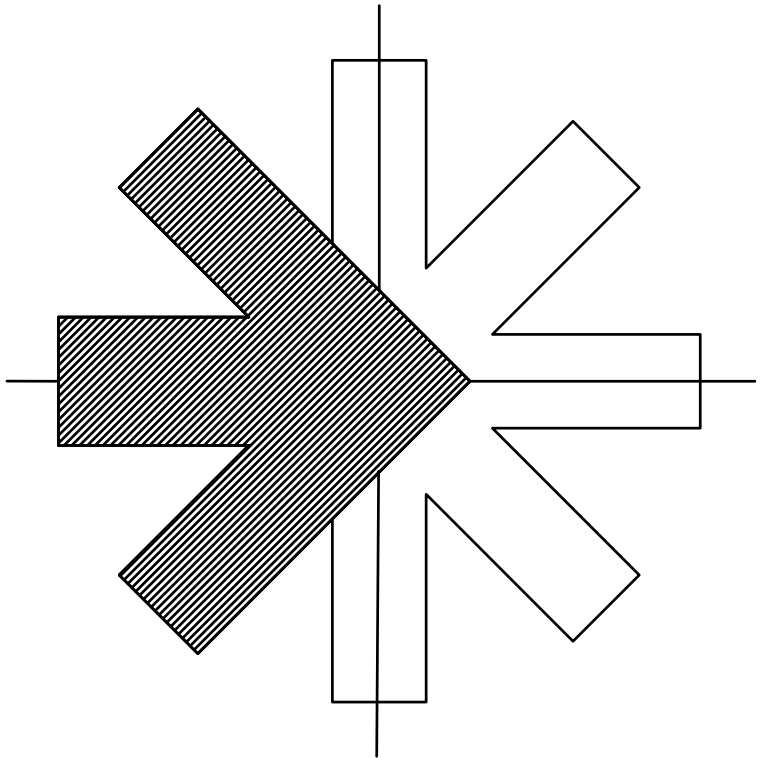
CLAVE DE PLANO  
A - 08



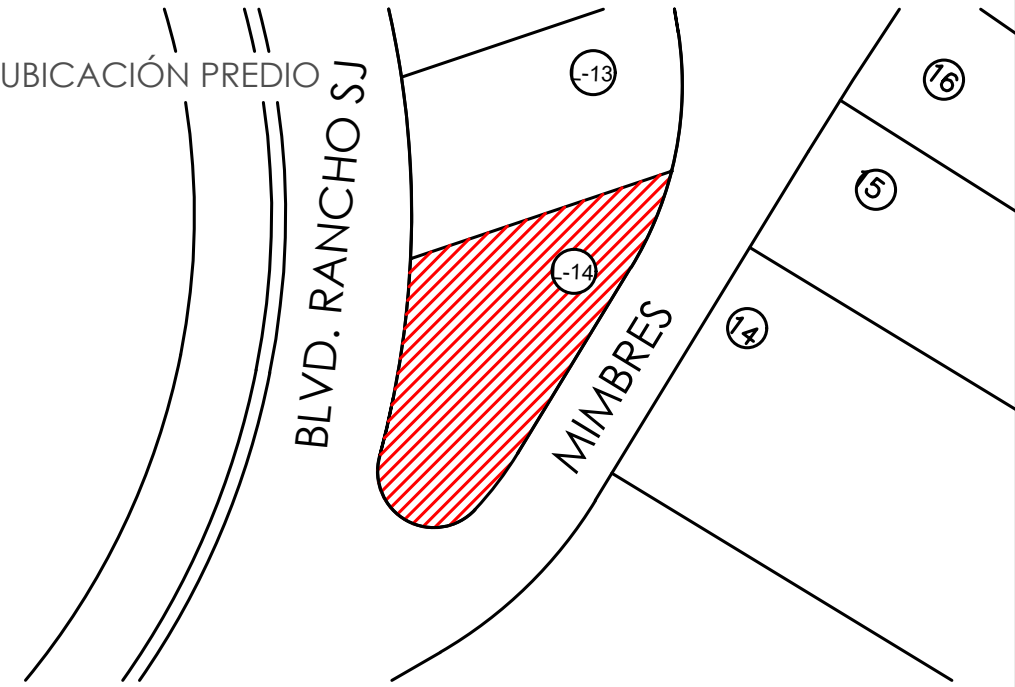
CORTE B - B´



CORTE A - A´



NORTE



CASA HABITACIÓN MIMBRES 74

JULIO 25

PROYECTO :  
Arq. Maxwell Valdez

PROPIETARIO :  
Victor Rivera Viejo

LOTE 14 MZA 82 - 2 :  
1,065.94 m2

# MVRV

## CUADRO DE ÁREAS

| DESPLANTE         | M2 | 502.89 M2   | 47.17 % |
|-------------------|----|-------------|---------|
| ÁREA DE TECHOS    | M2 | 571.78 M2   |         |
| TECHOS INCLINADOS | M2 | 408.38 M2   | 71.42%  |
| SOTANO            | M2 | 344.71 M2   |         |
| PLANTA BAJA       | M2 | 502.89 M2   |         |
| PLANTA ALTA       | M2 | 519.69 M2   |         |
| ROOFTOP           | M2 | 160.64 M2   |         |
| M2 TOTALES        | M2 | 1,527.93 M2 |         |

## SIMBOLOGÍA

- Indica nivel de piso terminado en planta
- Indica desniveles de piso en planta
- Indica nivel de lecho bajo de losa
- Indica niveles en alzado

- Todas las cotas y niveles se proporcionan en metros.
- No se tomarán medidas a escala de este plano.
- Los planos deberán verificarse con los con los correspondientes, cualquier discrepancia deberá ser consultada con la dirección de la obra y firma de diseño arquitectónico.
- El contratista deberá rectificar en obra antes de ejecutar las dimensiones y niveles indicados en este plano, culaquier discrepancia deberá ser consultado a la dirección de la obra y firma de diseño arquitectónico.
- Toda modificación anula y sustituye al plano anterior.

ESCALA 1:125



NOMBRE DE PLANO

## ARQUITECTÓNICO FACHADAS

CLAVE DE PLANO

# A - 09