

21.07°32'45"28"84182 -89.61°30'81"32"375966



MALTA

TEM O Z Ō N N O R T E

DEPARTAMENTOS EXCLUSIVOS

Un proyecto más de
//consur®
desarrollos.

Desde 2012, Consur se ha consolidado como un referente en el sector inmobiliario del sureste de México y la ciudad de Mérida, desarrollando proyectos emblemáticos en Temozón Norte como:



DITHEA TEMOZON NEW LIVING

Un proyecto de 94 departamentos con 6 modelos únicos con un estilo moderno y original, ofrece exclusividad, seguridad y una gran calidad de vida. Con amenidades diseñados para disfrutar en grande.



ALEVA 71

Ofrece 71 departamentos con un estilo moderno y funcional. Un proyecto pensado para brindarte bienestar con espacios y amenidades que enriquecen tu día a día.



TEMOZON 53

Un complejo departamental de 53 unidades, una cancha de pádel y dos locales comerciales, diseñamos opciones de modelos y espacios para que elijas el que mejor te represente.



MIO

Un desarrollo residencial de 57 departamentos que une diseño, naturaleza y comodidad. Sus modernas amenidades están pensadas para que vivas, trabajes y te relajes en un solo lugar.

UBICACIÓN

ENTRE LA FRESCURA DE TEMOZÓN ENCUENTRAS MALTA

**VIVIR ENVUELTO EN VERDE,
CERCA DE TUS ACTIVIDADES**

CRECER EN COMUNIDAD

Temozón Norte combina lo mejor de Mérida; proximidad a las principales zonas comerciales y un entorno rodeado de naturaleza que ofrece tranquilidad y una alta calidad de vida.

Esta zona se ha convertido en uno de los puntos de mayor plusvalía y crecimiento de la ciudad.

Ya sea para **INVERTIR** o para **VIVIR**, **MALTA** en Temozón Norte tiene todo lo que necesitas... ¡y más!

MALTA
TEMOZÓN NORTE

*Todas las imágenes presentadas en este documento son ilustrativas y están sujetas a cambios en el proyecto.

MAPA DE REFERENCIAS



AMENIDADES



GRILL Y PISCINA

EXCLUSIVIDAD Y COMODIDAD EN LO ALTO

Amenidades pensadas para ti, una exclusiva **TERRAZA ALTA**, seguridad, fácil acceso, áreas verdes y un amplio estacionamiento.



PISCINA



BARRA



COMEDOR



GRILL



MEDIO BAÑO



TERRAZA ALTA

En **MALTA**, cada detalle está pensado para que vivas como quieres, con estilo, confort y funcionalidad en cada espacio.



PASILLO

*Todas las imágenes presentadas en este documento son ilustrativas y están sujetas a cambios en el proyecto.

MALTA

TEM O Z Ō N N O R T E

MALTA te ofrece **41** departamentos en **4** estilos diferentes para que eligas el que mejor se ajuste a tus gustos y necesidades.

DEPARTAMENTOS



INTERIOR

*Todas las imágenes presentadas en este documento son ilustrativas y están sujetas a cambios en el proyecto.

DEPARTAMENTOS EXCLUSIVOS AMUEBLADOS

*Aplica términos y condiciones.



Refrigerador



Cama Matrimonial



Clósets Semi-vestidos



TV de 50"



Microondas



Parrilla Eléctrica



Mesa de Centro



Cabecera



Calentador Eléctrico



Cortinas Black Out



Burós



Cajones Inferiores de Cocina



Sofá de 2 Lugares



Fijo de Baño



Aires Acondicionados [sin instalar]

SOLD OUT

TIPO A
PLENA

ESPACIOS:

- 1

2

3

4

5

6

7

8

9
- RECÁMARA A

SALA

RECÁMARA B

BAÑO COMPLETO A

COMEDOR

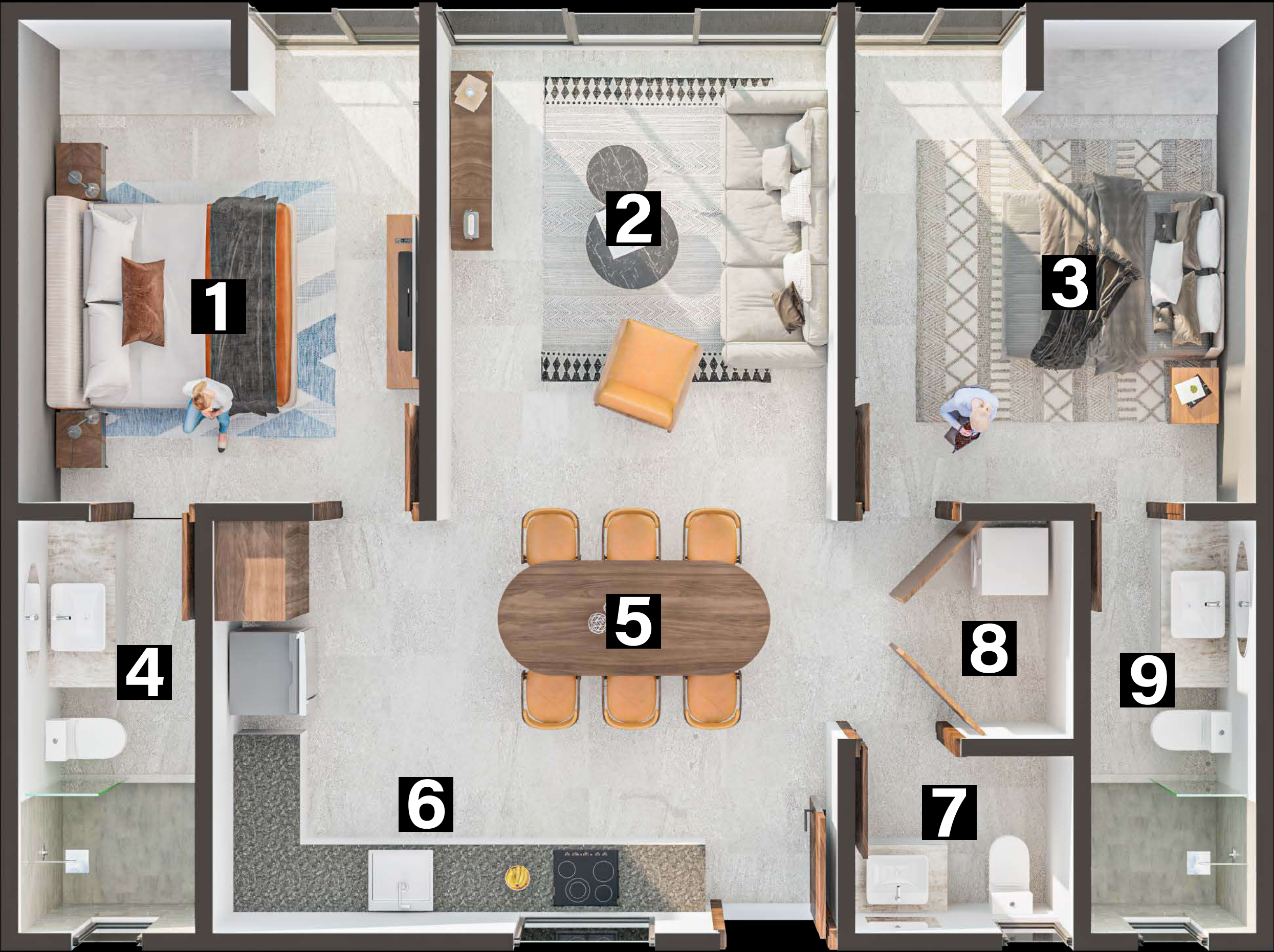
COCINA

MEDIO BAÑO

ÁREA DE LAVADO

BAÑO COMPLETO B

6 UNIDADES
(PLANTA BAJA)
86^{M2}



EQUIPADA CON:

- Espacios para closet
- Cancel fijo en baño
- Parilla eléctrica
- Calentador eléctrico
- Gavetas inferiores en cocina

ÚLTIMA UNIDAD

TIPO A1
PLENA

ESPACIOS:

- 1

2

3

4

5

6

7

8

9
- RECÁMARA A

SALA

RECÁMARA B

BAÑO COMPLETO A

COMEDOR

COCINA

MEDIO BAÑO

ÁREA DE LAVADO

BAÑO COMPLETO B

4 UNIDADES
(NIVEL 1)

86^{M2}



EQUIPADA CON:

- Espacios para closet
- Cancel fijo en baño
- Parilla eléctrica
- Calentador eléctrico
- Gavetas inferiores en cocina

ÚLTIMA UNIDAD

TIPO A1
PLENA

4 UNIDADES
(NIVEL 1)

86^{M2}

INVERSIÓN:

\$ 3,050,000 MXN

*Precios sujetos a cambios sin previo aviso.



FINANCIAMIENTO ESPECIAL:

10% + 90%
DE ENGANCHE SALDO CONTRA ENTREGA

*Aplica términos y condiciones.

SOLD OUT

TIPO B
CALMA

ESPACIOS:

- 1

2

3

4

5

6

7
- RECÁMARA

BAÑO COMPLETO

ESTUDIO

SALA

COMEDOR

COCINA

ÁREA DE LAVADO

3 UNIDADES
(PLANTA BAJA)
64.5^{M2}



EQUIPADA CON:

- ─ Espacios para closet
- ─ Cancel fijo en baño
- ─ Parilla eléctrica
- ─ Calentador eléctrico
- ─ Gavetas inferiores en cocina

SOLD OUT

TIPO B1 CALMA

ESPACIOS:

- 1 RECÁMARA
- 2 BAÑO COMPLETO
- 3 ESTUDIO
- 4 SALA
- 5 COMEDOR
- 6 COCINA
- 7 ÁREA DE LAVADO

6 UNIDADES
(NIVEL 1)

64.5^{M2}



EQUIPADA CON:

- ─ Espacios para closet
- ─ Cancel fijo en baño
- ─ Parilla eléctrica
- ─ Calentador eléctrico
- ─ Gavetas inferiores en cocina

SOLD OUT

TIPO B2
CALMA

ESPACIOS:

- 1

2

3

4

5

6

7
- RECÁMARA

BAÑO COMPLETO

ESTUDIO

SALA

COMEDOR

COCINA

ÁREA DE LAVADO

2 UNIDADES
(NIVEL 2)

64.5^{M2}



EQUIPADA CON:

- ─ Espacios para closet
- ─ Cancel fijo en baño
- ─ Parilla eléctrica
- ─ Calentador eléctrico
- ─ Gavetas inferiores en cocina

ÚLTIMA UNIDAD

ESPACIOS:

- 1

2

3

4

5

6

7
- MEDIO BAÑO

COCINA

COMEDOR

SALA

BAÑO COMPLETO

RECÁMARA

ÁREA DE LAVADO

LOFT A
QUIETA

6 UNIDADES
(NIVEL 2)

55M²



EQUIPADA CON:

- ─ Espacios para closet
- ─ Cancel fijo en baño
- ─ Parilla eléctrica
- ─ Calentador eléctrico
- ─ Gavetas inferiores en cocina

ÚLTIMA UNIDAD

LOFT A
QUIETA

6 UNIDADES
(NIVEL 2)

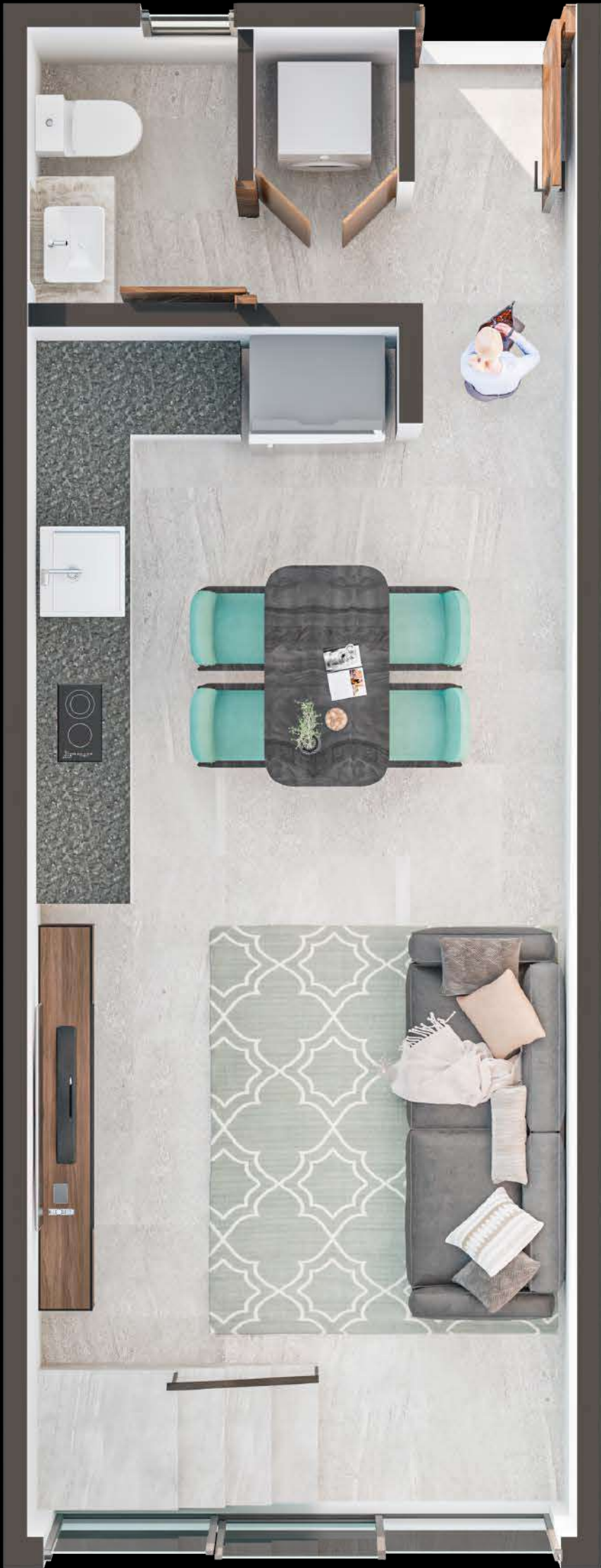
55^{M2}

INVERSIÓN:

\$ 2,230,000 MXN

*Precios sujetos a cambios sin previo aviso.

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



FINANCIAMIENTO ESPECIAL:

10% + 90%
DE ENGANCHE SALDO CONTRA ENTREGA

*Aplica términos y condiciones.

LOFT B
ALTA

ESPACIOS:

- 1

2

3

4

5

6

7

8
- MEDIO BAÑO

COCINA

COMEDOR

SALA

BAÑO COMPLETO

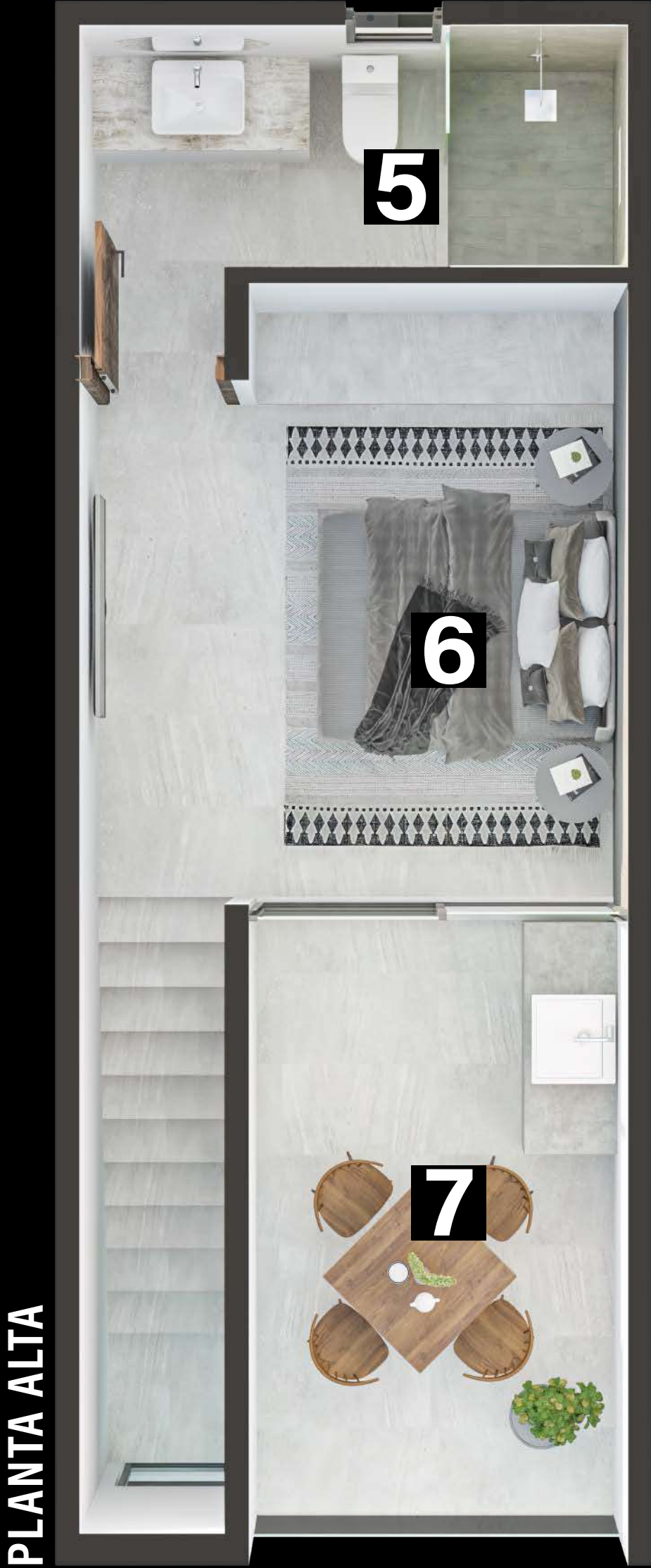
RECÁMARA

TERRAZA ROOF

ÁREA DE LAVADO

14 UNIDADES
(NIVEL 2)

63.4^{M2}



EQUIPADA CON:

- ─ Espacios para closet
- ─ Cancel fijo en baño
- ─ Parilla eléctrica
- ─ Calentador eléctrico
- ─ Gavetas inferiores en cocina

LOFT B
ALTA

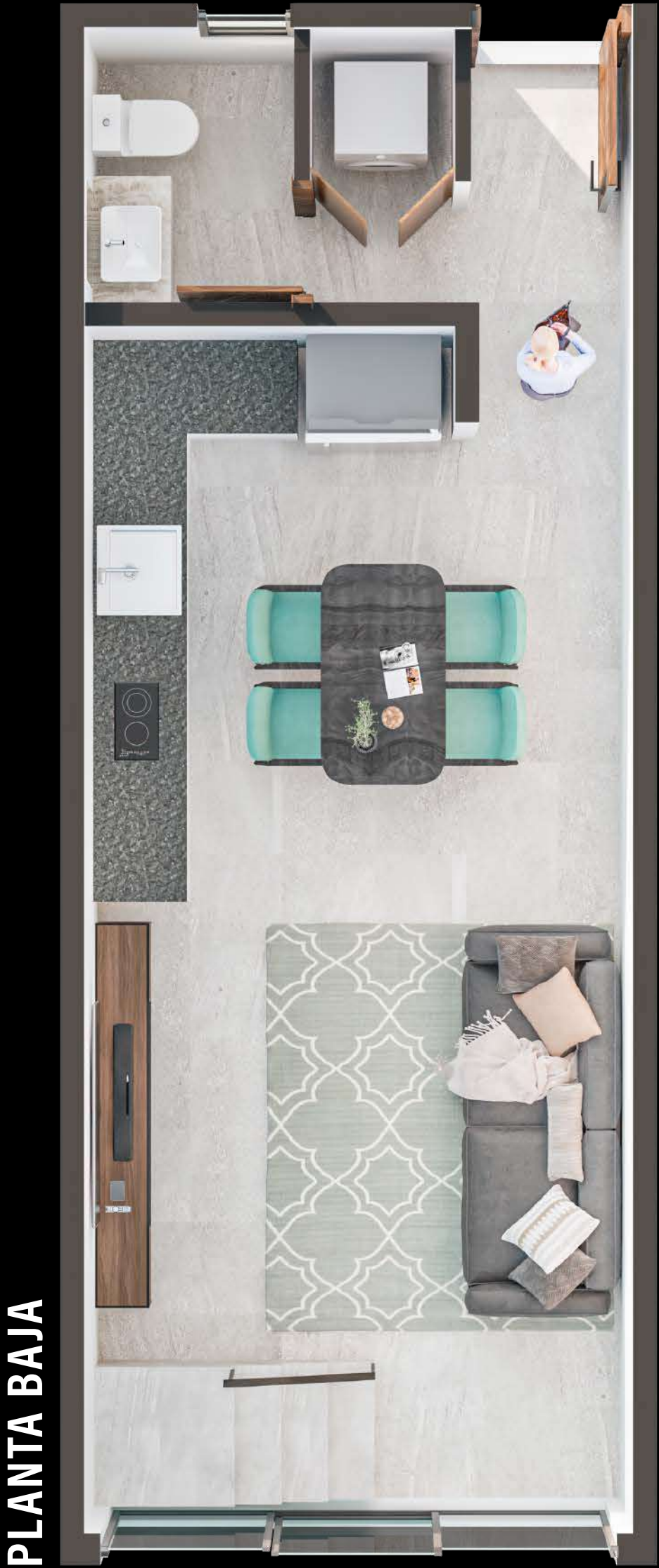
14 UNIDADES
(NIVEL 2)

63.4^{M2}

INVERSIÓN:

\$ 2,420,000 MXN

*Precios sujetos a cambios sin previo aviso.



FINANCIAMIENTO ESPECIAL:

10% + 90%
DE ENGANCHE SALDO CONTRA ENTREGA

*Aplica términos y condiciones.

INTERIORES



SALA / COMEDOR / COCINA

*Todas las imágenes presentadas en este documento son ilustrativas y están sujetas a cambios en el proyecto.

RECÁMARA



*Todas las imágenes presentadas en este documento son ilustrativas y están sujetas a cambios en el proyecto.



SALA / COMEDOR / COCINA

*Todas las imágenes presentadas en este documento son ilustrativas y están sujetas a cambios en el proyecto.

RECÁMARA



*Todas las imágenes presentadas en este documento son ilustrativas y están sujetas a cambios en el proyecto.



SALA / COMEDOR / COCINA

*Todas las imágenes presentadas en este documento son ilustrativas y están sujetas a cambios en el proyecto.

BAÑO COMPLETO



*Todas las imágenes presentadas en este documento son ilustrativas y están sujetas a cambios en el proyecto.

MALTA

TEMOZÓN NORTE

VISITA NUESTRO NUEVO

DEPARTAMENTO

MUESTRA UNIDAD 313 LOFT TIPO B

AMUEBLADO*

+

FINANCIAMIENTO ESPECIAL*

10% + 90%

**DE
ENGANCHE**

**SALDO CONTRA
ENTREGA**



Un proyecto más de
consur[®]
desarrollos.

Comercializado por
CONCEPTO
MASTER BROKER

**Vigencia hasta el 31 de diciembre 2026 o hasta agotar existencias.
Aplica términos y condiciones.