



Donde nace la próxima comunidad
en San Miguel de Allende

PROVINCIA
—DE ALLENDE—
WORLD CLASS COMMUNITY

PROVINCIA
DE ALLENDE
WORLD CLASS COMMUNITY



Un nuevo modelo de vida, un patrimonio diseñado *para perdurar*

En los próximos años, Provincia de Allende busca convertirse en un **referente del urbanismo contemporáneo en México y Latinoamérica.**

Un desarrollo urbano concebido como un activo patrimonial de alto valor, donde el diseño, la planeación y la ubicación se alinean para crear una inversión sólida y una forma de vida excepcional.



¿Por qué invertir en *San Miguel de Allende*?

San Miguel de Allende es valorada por su vibrante vida cultural, artística y gastronómica, **con más de una decena de reconocimientos internacionales.**

Ha sido reconocida múltiples veces como la "**Mejor Ciudad Pequeña del Mundo**" desde el 2020, además de ser Patrimonio Cultural de la Humanidad por la UNESCO.



Patrimonio Cultural de la
Humanidad UNESCO desde 2008



Condé Nast
Traveler



UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Patrimonio cultural, vida cosmopolita y naturaleza.

A minutos del corazón histórico de San Miguel de Allende encontrarás tu nuevo patrimonio en Provincia de Allende.



VISIONES QUE TRANSFORMAN

Reunimos a dos referentes de la arquitectura mundial para dar vida a un proyecto sin precedentes.

DPZ
CODESIGN



ANDRÉS DUANY

Diseño Urbano

Reconocido mundialmente como el padre del New Urbanism, Andrés Duany aporta a Provincia de Allende una visión magistral de comunidad. Su diseño prioriza la escala humana y la conectividad, trazando un urbanismo inteligente que trasciende el tiempo y fomenta una calidad de vida excepcional.

ARTIGAS
ARQUITECTOS



FRANCISCO ARTIGAS

Imagen Urbana

Bajo la curaduría de Francisco Artigas, el proyecto adquiere su alma estética. Herederos de una tradición de calidez y elegancia atemporal, Artigas Arquitectos firma la imagen urbana, fusionando la esencia colonial de la región con un lenguaje arquitectónico contemporáneo de primer nivel.



Donde el diseño urbano
se convierte en
tu patrimonio



GRUPO
MÉXICO
PLAZA

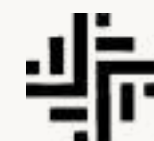


Bougambilias by
PROVINCIA[®]
—•— DE ALLENDE •—
WORLD CLASS COMMUNITY

INVERSIÓN QUE SE CONVIERTE EN LEGADO



hasta 400 m²
Residenciales de Lujo



10%
de Enganche



60 meses
de Crédito Directo*

Espacios flexibles para viviendas icónicas y proyectos de diseño.
Un escenario para disfrutar la naturaleza contemplar su historia, comida, aromas y colores.



ACCESO PRIVADA BUGAMBILIAS

*Las imágenes son ilustrativas y se muestran únicamente con fines referenciales

CASA CLUB

*Las imágenes son ilustrativas y se muestran únicamente con fines referenciales



*Las imágenes son ilustrativas y se muestran únicamente con fines referenciales

Amenidades

Un estilo de vida excepcional, diseño urbano con espacios que invitan a vivir en bienestar y comunidad



Acceso
Controlado



Vigilancia
24/7



Salón de
Estar



Centro de
Negocios



Kids Club



Gimnasio



Alberca



Restaurante
Bar



Casa Club



Ciclovía



Cancha de
Pickleball



Cancha de
Pádel



Pet Park



Asadores

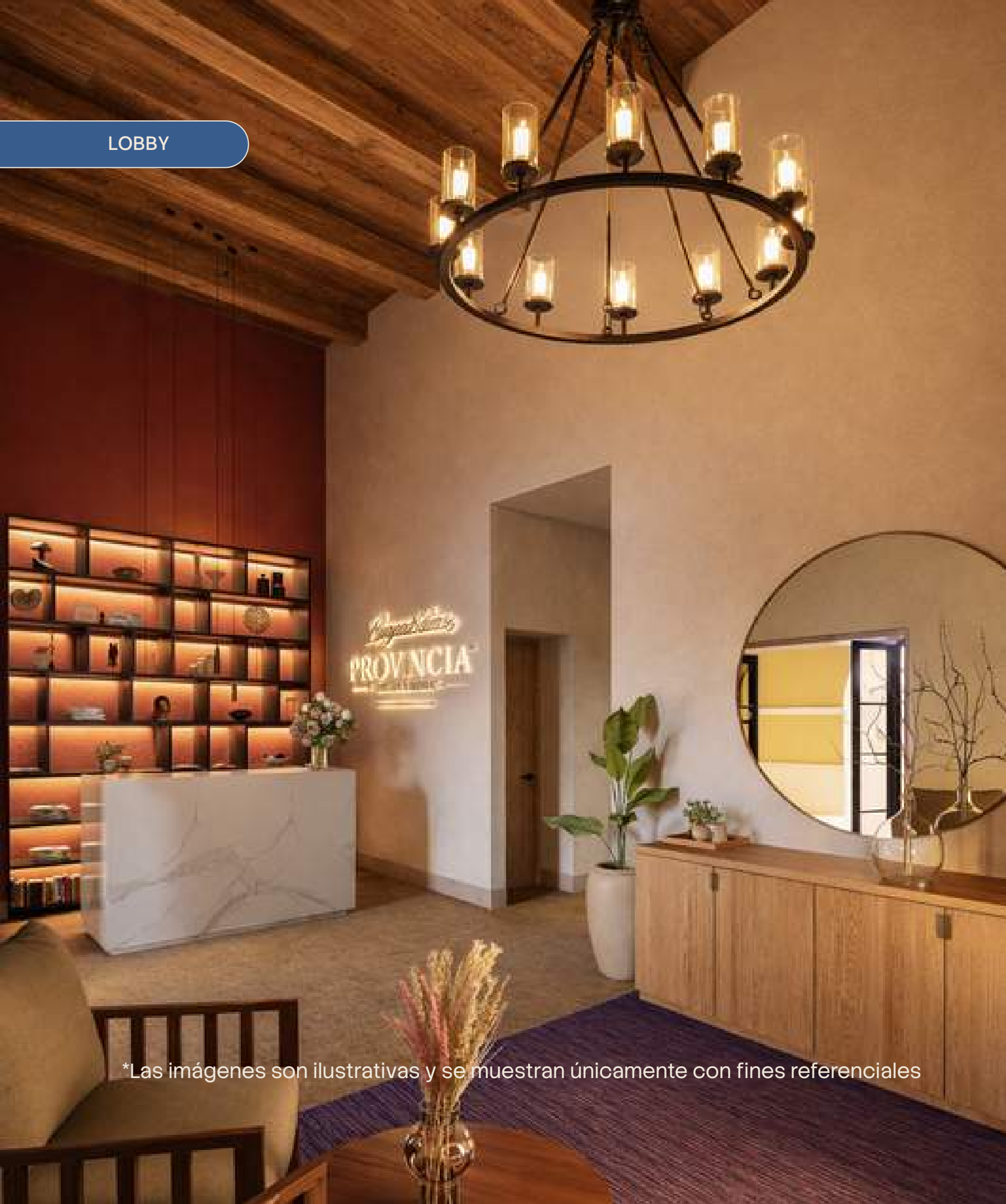


374 terrenos residenciales, con superficies que van **desde 126 m² hasta 400 m²**, pensados para distintos estilos de vida y proyectos arquitectónicos.

Privada Bugambilias
Master Plan

Forma parte del gran lanzamiento y aprovecha la máxima plusvalía.

LOBBY



*Las imágenes son ilustrativas y se muestran únicamente con fines referenciales

ALBERCA



GIMNASIO



*Las imágenes son ilustrativas y se muestran únicamente con fines referenciales





*Las imágenes son ilustrativas y se muestran únicamente con fines referenciales



*Las imágenes son ilustrativas y se muestran únicamente con fines referenciales



Tu legado comienza aquí

Una oportunidad accesible para invertir
hoy en la mejor ciudad del mundo.

10%
de Enganche

Crédito directo hasta
60 meses

INVIERTE, VIVE Y TRASCIENDE

PROVINCIA[®]
— DE ALLENDE —
WORLD CLASS COMMUNITY

CONOCE TU HISTORIA EN SAN MIGUEL DE ALLENDE.

PATRIMONIO CON



VISIÓN DE TRASCENDER.

 (415) 1400 382

 ventas@provinciadeallende.com

 provinciadeallende.com

 @provinciadeallende