

VERIFICAR LA PRESENCIA DE LA MARCA DE AGUA EN FORMA DE LOGO SOSTENIENDO EL DOCUMENTO A CONTRALUZ



REGISTRO DE TÍTULOS

JURISDICCIÓN INMOBILIARIA
PODER JUDICIAL REPÚBLICA DOMINICANA

MATRÍCULA



0100395115

FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN

25 agosto 2025, 9:30:22 a. m.

VIENE DE

MUNICIPIO

Distrito Nacional

PROVINCIA

DISTRITO NACIONAL

SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS

3.50 M2

OFICINA

REGISTRO DE TÍTULOS DEL DISTRITO NACIONAL

DESIGNACIÓN CATASTRAL

400423706884 : L05

MANUEL MARIA GONZALEZ, ROSA ELENA MENA VASQUEZ

En virtud de la Ley y en el nombre de la República se declara TITULAR DEL DERECHO DE PROPIEDAD a: ROSA ELENA MENA VASQUEZ, de nacionalidad dominicana, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 040-0006209-3 y MANUEL MARIA GONZALEZ, de nacionalidad dominicana, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral No. 402-2069977-7, casados entre si, sobre la unidad funcional L05, identificado como 400423706884 : L05, matrícula No. 0100395115, del condominio TORRE ROIZ NACO, ubicado en DISTRITO NACIONAL, con un porcentaje de participación sobre las áreas comunes de 0.08 %, con un porcentaje de participación en la parcela de 0.08 % y 1 voto en la asamblea de condómines, conformada por un SECTOR PROPIO identificado como SP-01-M2-005, del bloque 01, ubicado en el nivel M2, destinado a LOCKER, con una superficie de 3.50 metros cuadrados. El derecho fue adquirido a PROMOTORA ROIZ, S.R.L., RNC 1-31-61297-2. El derecho tiene su origen en VENTA, según consta en el documento de fecha 30 mayo 2025, ACTO BAJO FIRMA PRIVADA emitido(a) por LIC. ANA MARIA RODRIGUEZ CASTRO, Notario Publico de los del Numero del Distrito Nacional, con matrícula No. 3135, inscrito en el libro diario el 25 agosto 2025 a las 9:30:22 a. m. PROMOTORA ROIZ, S.R.L. persona debidamente representado(a) por RUBEN GERSON RODRIGUEZ VARGAS, de nacionalidad dominicana, casado, portador de la cédula de identidad y electoral No. 034-0017200-7, según Acta de Asamblea de fecha 10 de marzo del 2025. El presente cancela el anterior certificado de títulos registrado en el libro de títulos 4896, folio 0037. Emitido el 12 noviembre 2025. Rosesther Tejada Tejada, Registradora de Títulos Adscrita del Distrito Nacional.

* DEBAJO DE ESTA LÍNEA NO EXISTE NINGUNA ANOTACIÓN *

Rosesther Tejada Tejada
Firma Autorizada

0322025583636



33F461156F83465CA4

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SI TIENE ALTERACIONES, BORRADURAS O TACHADURAS

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SI TIENE ALTERACIONES, BORRADURAS O TACHADURAS