



Ameka

URBAN CONDOS



Urban condos

Un conjunto de 50 departamentos exclusivos, distribuidos en 7 niveles, pensados para el aprovechamiento máximo de espacios y un diseño optimizado para la vida urbana moderna.





Ameka Urban Condos se ubica en Montealbán, al norte de la ciudad de [Mérida](#), y es considerada una de las zonas más exclusivas y de más alta plusvalía ya que al estar dentro de la ciudad, cuenta con todos los servicios necesarios para el buen vivir.

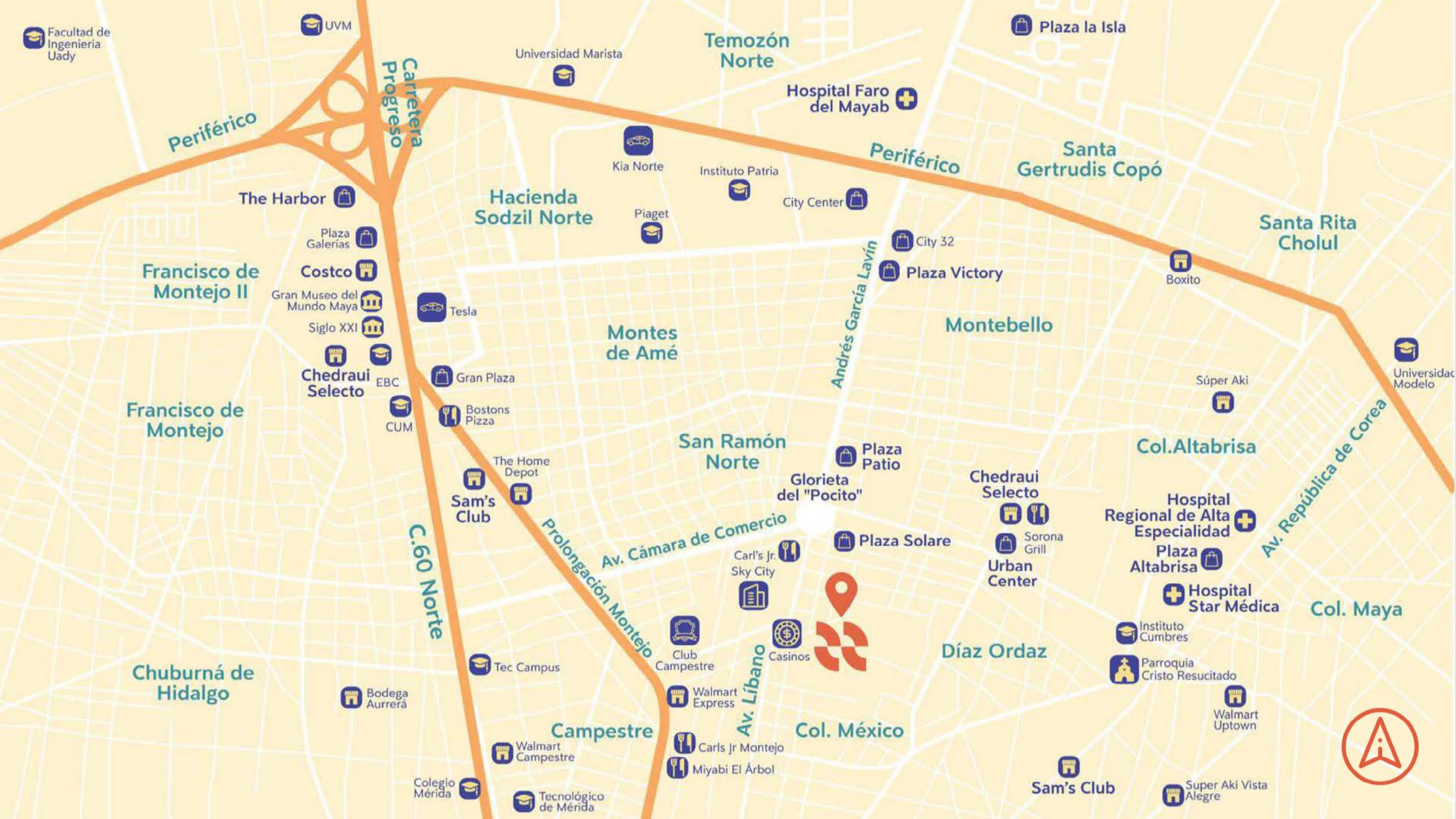




La mejor ubicación en Mérida



Muévete **como quieras** en el **corazón de Mérida**: una ciudad que se encuentra en **pleno crecimiento** y que cuenta con servicios, plazas, hospitales y universidades de **calidad mundial**.



Facultad de Ingeniería Uady

UVM

Universidad Marista

Temozón Norte

Plaza la Isla

Periférico

Carretera Progreso

Hospital Faro del Mayab

Periférico

Santa Gertrudis Copó

The Harbor

Hacienda Sodzil Norte

Kia Norte

Instituto Patria

City Center

Santa Rita Cholul

Francisco de Montejo II

Costco

Gran Museo del Mundo Maya

Siglo XXI

Chedraui Selecto

EBC

CUM

Francisco de Montejo

Tesla

Montes de Amé

Gran Plaza

Bostons Pizza

The Home Depot

Sam's Club

San Ramón Norte

Glorieta del "Pocito"

Plaza Patio

Montebello

City 32

Plaza Victory

Boxito

Súper Aki

Col. Altabrisa

Av. República de Corea

C.60 Norte

Av. Cámara de Comercio

Av. Libano

Chedraui Selecto

Sorona Grill

Urban Center

Hospital Regional de Alta Especialidad

Plaza Altabrisa

Hospital Star Médica

Col. Maya

Instituto Cumbres

Parroquia Cristo Resucitado

Walmart Uptown

Chuburná de Hidalgo

Bodega Aurrerá

Tec Campus

Campestre

Walmart Campestre

Colegio Mérida

Tecnológico de Mérida

Walmart Express

Carls Jr Montejo

Miyabi El Árbol

Carl's Jr. Sky City

Club Campestre

Casinos

Col. México

Díaz Ordaz

Sam's Club

Super Aki Vista Alegre





Dentro de la ciudad

» [Click para ver ubicación](#)





Masterplan



- 1. Departamentos
- 2. Elevadores y Escaleras
- 3. Servicios
- 4. Amenidades
- 5. Estacionamiento





Amenidades



Lobby



Pet Spa



Shut de Basura



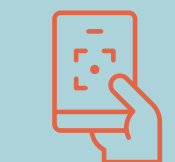
Baños



Terraza Roof



Estacionamiento Bicicletas



Acceso QR



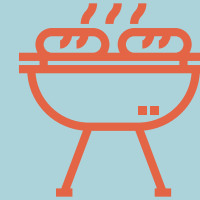
Elevador



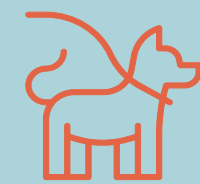
Piscina



Asoleadero



Grill



Pet Park



Coworking



Sport Bar



Wifi



Delivery Locker



Circuito Cerrado



Planta de Emergencia





Amenidades







IMAGEN ILUSTRATIVA



IMAGEN ILUSTRATIVA





ALBERCA



Disfruta de nuestros espacios

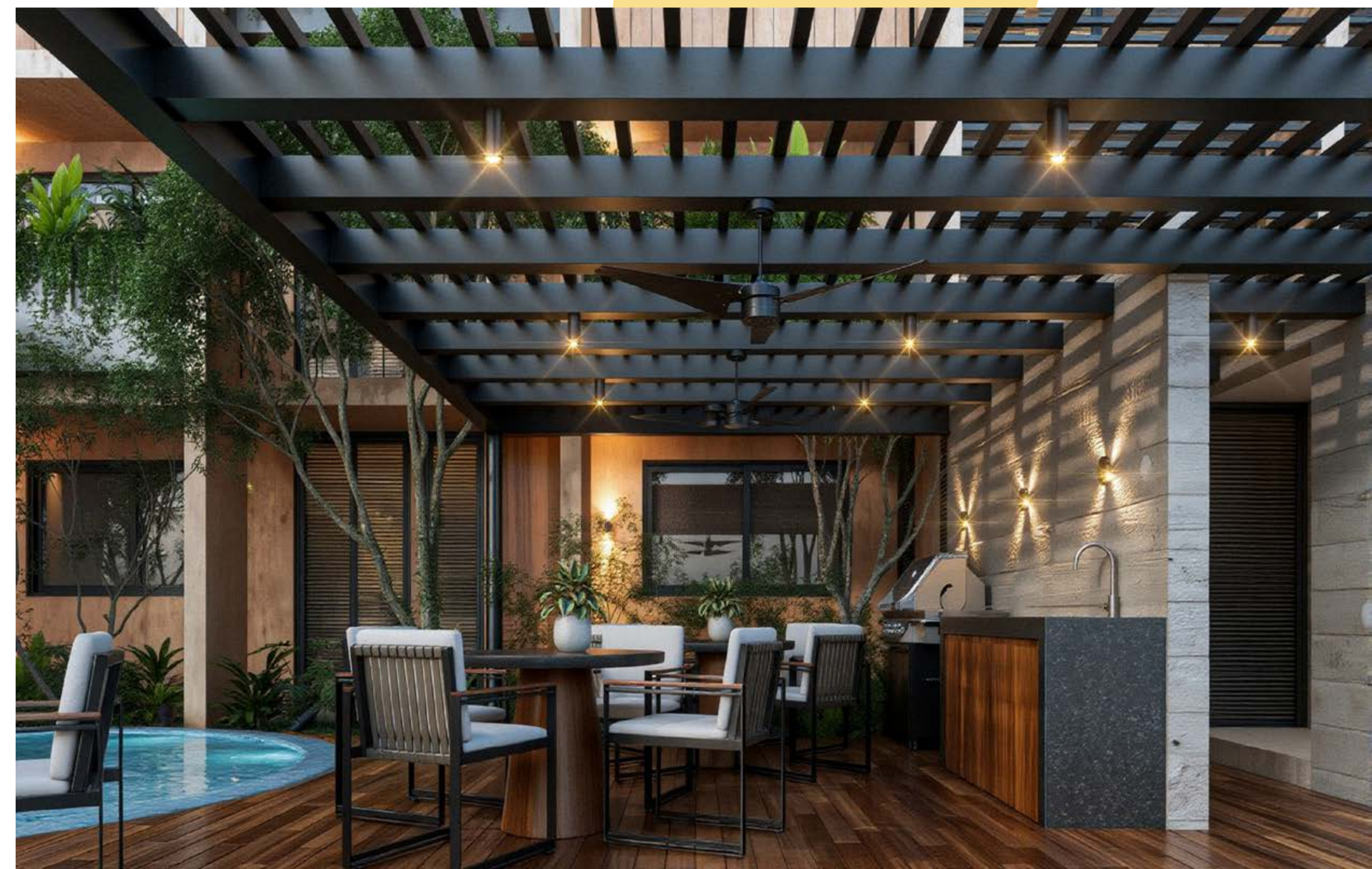


IMAGEN ILUSTRATIVA

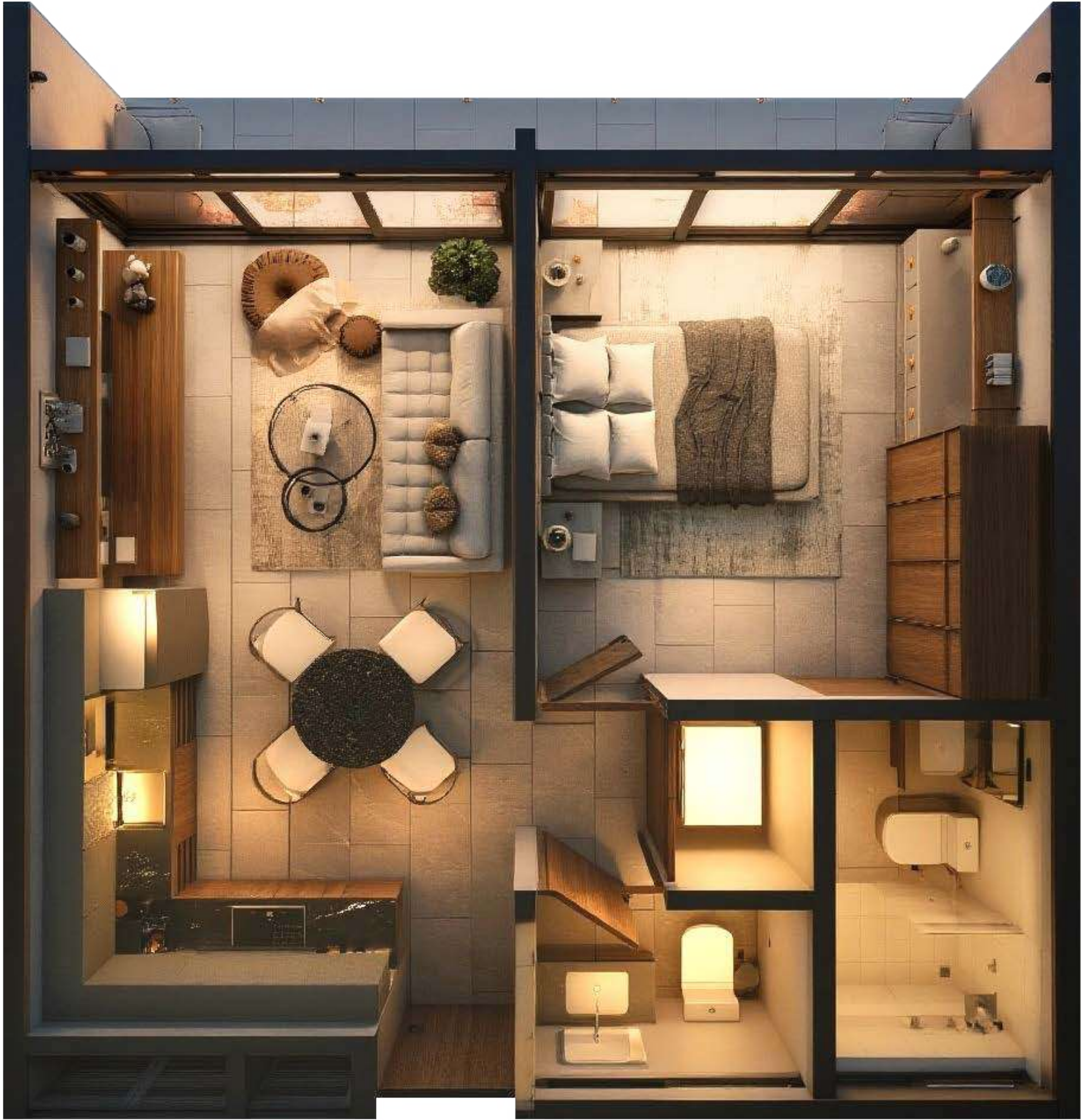


IMAGEN ILUSTRATIVA

Depto Tipo A

UNIDADES 18
68.90m²

PROGRAMA

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área Lavado
- Medio baño
- Recámara c/baño
- Balcón
- 1 cajón de estacionamiento

EQUIPAMIENTO

- Cancelería negra
- Grifería Urrea o similar
- Accesorios de baño Urrea o similar
- Puertas y muebles de baño de madera
- Cocina y clósets de MDF
- Parrilla eléctrica y campana
- Calentador eléctrico
- Iluminación de autor
- Fijo de cristal templado en regadera
- Preparación para A/A
- Presurizador

ACABADOS

- Pisos interior: porcelánico gran formato (60 cm x 120 cm)
- Muros con yeso y pintura blanca
- Cubierta de cocina granito oscuro
- Cubierta de baño mármol oscuro
- SUPERFICIE:
 - 51 m² Techados
 - 8 m² de Balcón
 - 9.90 m² de Estacionamiento

UBICACIÓN DE
DEPTOS. TIPO A



FACHADA PRINCIPAL





IMAGEN ILUSTRATIVA



IMAGEN ILUSTRATIVA



Depto Tipo B

UNIDADES 6
67.90 m²

PROGRAMA

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área Lavado
- Medio baño
- Recámara c/baño
- Balcón
- 1 cajón de estacionamiento

EQUIPAMIENTO

- Cancelería negra
- Grifería Urrea o similar
- Accesorios de baño Urrea o similar
- Puertas y muebles de baño de madera
- Cocina y clósets de MDF
- Parrilla eléctrica y campana
- Calentador eléctrico
- Iluminación de autor
- Fijo de cristal templado en regadera
- Preparación para A/A
- Presurizador

ACABADOS

- Pisos interior: porcelánico gran formato (60 cm x 120 cm)
 - Muros con yeso y pintura blanca
 - Cubierta de cocina granito oscuro
 - Cubierta de baño mármol oscuro
- NOTA: No incluye jardinería.

SUPERFICIE:

- 50 m² Techados
- 8 m² de Balcón
- 5.60m² de Jardinera no techada
- 9.90 m² de Estacionamiento



FACHADA PRINCIPAL

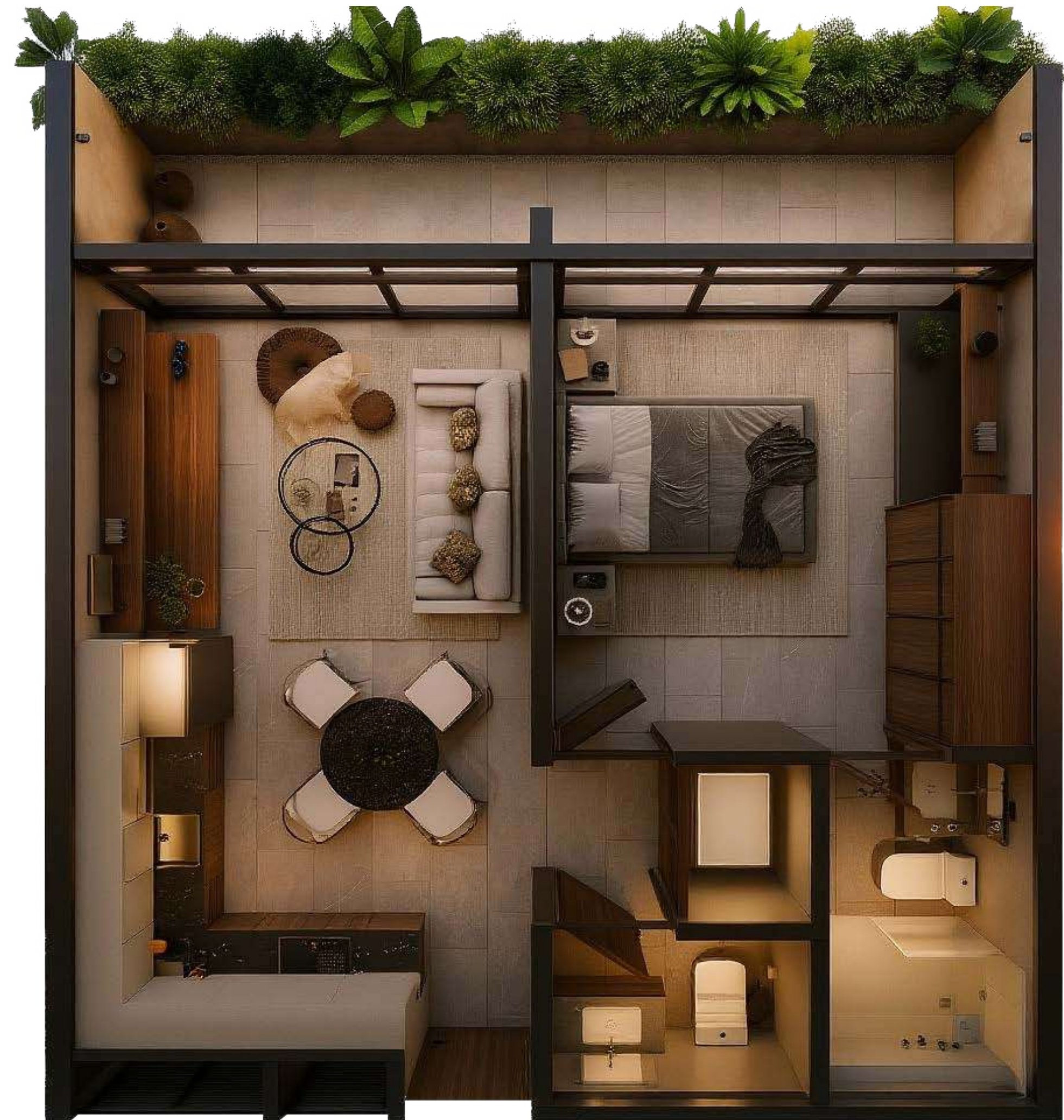


IMAGEN ILUSTRATIVA

UBICACIÓN DE
DEPTOS. TIPO B



IMAGEN ILUSTRATIVA





Depto Tipo C

UNIDADES 12
74.50 m²

PROGRAMA

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área Lavado
- Baño de Visitas
- Recámara c/baño
- Recámara Flex
- 1 cajón de estacionamiento

EQUIPAMIENTO

- Cancelería negra
- Grifería Urrea o similar
- Accesorios de baño Urrea o similar
- Puertas y muebles de baño de madera
- Cocina y clósets de MDF
- Parrilla eléctrica y campana
- Calentador eléctrico
- Iluminación de autor
- Fijo de cristal templado en regadera
- Preparación para A/A
- Presurizador

ACABADOS

- Pisos interior: porcelánico gran formato (60 cm x 120 cm)
 - Muros con yeso y pintura blanca
 - Cubierta de cocina granito oscuro
 - Cubierta de baño mármol oscuro
- NOTA: No incluye jardinería.

SUPERFICIE:

62 m² Techados

12.50 m² de Estacionamiento

UBICACIÓN DE
DEPTOS. TIPO C



FACHADA PRINCIPAL



IMAGEN ILUSTRATIVA





Depto Tipo D

UNIDADES 1
111.50 m²

PROGRAMA

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Alacena / Bodega
- Área Lavado
- Baño de Visitas
- Recámara c/baño y clóset
- Recámara Flex
- Piscina
- Jardín
- 1 cajón de estacionamiento

EQUIPAMIENTO

- Cancelería negra
- Grifería Urrea o similar
- Accesorios de baño Urrea o similar
- Puertas y muebles de baño de madera
- Cocina y clósets de MDF
- Parrilla eléctrica y campana
- Calentador eléctrico
- Iluminación de autor
- Fijo de cristal templado en regadera
- Preparación para A/A
- Presurizador

ACABADOS

- Pisos interior: porcelánico gran formato (60 cm x 120 cm)
- Muros con yeso y pintura blanca
- Cubierta de cocina granito oscuro
- Cubierta de baño mármol oscuro
- Piscina de Chukum

NOTA: No incluye jardinería

SUPERFICIE:

- 80 m² Techados
- 13.60 m² Jardín
- 12.50 m² Estacionamiento



FACHADA PRINCIPAL



AGOTADO



UBICACIÓN DE
DEPTOS. TIPO D







IMAGEN ILUSTRATIVA

Depto Tipo E

UNIDADES 4
91.50m²

PROGRAMA

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área Lavado
- Baño de Visitas
- Recámara c/baño
- Recámara Flex
- Piscina
- Jardín
- 1 cajón de estacionamiento

EQUIPAMIENTO

- Cancelería negra
- Grifería Urrea o similar
- Accesorios de baño Urrea o similar
- Puertas y muebles de baño de madera
- Cocina y clósets de MDF
- Parrilla eléctrica y campana
- Calentador eléctrico
- Iluminación de autor
- Fijo de cristal templado en regadera
- Preparación para A/A
- Presurizador

ACABADOS

- Pisos interior: porcelánico gran formato (60 cm x 120 cm)
 - Muros con yeso y pintura blanca
 - Cubierta de cocina granito oscuro
 - Cubierta de baño mármol oscuro
- NOTA: No incluye jardinería.

SUPERFICIE:

- 64 m² Techadas
- 11 m² Jardín
- 12.50 m² Estacionamiento



UBICACIÓN DE
DEPTOS. TIPO E



FACHADA PRINCIPAL







UNIDADES 1
111.50 m²

Depto
Tipo F

PROGRAMA

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Alacena / Bodega
- Área Lavado
- Baño de Visitas
- Recámara c/baño y clóset
- Recámra Flex
- Piscina
- Jardín
- 1 cajón de estacionamiento

EQUIPAMIENTO

- Cancelería negra
- Grifería Urrea o similar
- Accesorios de baño Urrea o similar
- Puertas y muebles de baño de madera
- Cocina y clósets de MDF
- Parrilla eléctrica y campana
- Calentador eléctrico
- Iluminación de autor
- Fijo de cristal templado en regadera
- Preparación para A/A
- Presurizador

ACABADOS

- Pisos interior: porcelánico gran formato (60 cm x 120 cm)
- Muros con yeso y pintura blanca
- Cubierta de cocina granito oscuro
- Cubierta de baño mármol oscuro
- Piscina de Chukum

NOTA: No incluye jardinería

SUPERFICIE:

- 80 m² Techados
- 13 m² Jardín
- 12.50 m² Estacionamiento

UBICACIÓN DE
DEPTOS. TIPO F



FACHADA PRINCIPAL



IMAGEN ILUSTRATIVA







IMAGEN ILUSTRATIVA

Depto Tipo G

UNIDADES 4
102.50 m²
Lock Off

PROGRAMA

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área Lavado
- Medio baño
- Recámara c/baño y clóset
- Sala TV
- Recámra 2 c/baño
- 1 cajón de estacionamiento

EQUIPAMIENTO

- Cancelería negra
- Grifería Urrea o similar
- Accesorios de baño Urrea o similar
- Puertas y muebles de baño de madera
- Cocina y clósets de MDF
- Parrilla eléctrica y campana
- Calentador eléctrico
- Iluminación de autor
- Fijo de cristal templado en regadera
- Preparación para A/A
- Presurizador

ACABADOS

- Pisos interior: porcelánico gran formato (60 cm x 120 cm)
- Muros con yeso y pintura blanca
- Cubierta de cocina granito oscuro
- Cubierta de baño mármol oscuro
- NOTA: No incluye jardinería.

SUPERFICIE:

- 88 m² Techados
- 2m² Jardinera
- 12.50 m² de estacionamiento

UBICACIÓN DE
DEPTOS. TIPO G



FACHADA PRINCIPAL



IMAGEN ILUSTRATIVA



IMAGEN ILUSTRATIVA





UNIDADES 4
117 m²

Depto Lock Off Tipo H

PROGRAMA

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área Lavado
- Medio baño
- Recámara c/baño y clóset
- Sala TV
- Recámra 2 c/baño
- 2 cajónes de estacionamiento

EQUIPAMIENTO

- Cancelería negra
- Grifería Urrea o similar
- Accesorios de baño Urrea o similar
- Puertas y muebles de baño de madera
- Cocina y clósets de MDF
- Parrilla eléctrica y campana
- Calentador eléctrico
- Iluminación de autor
- Fijo de cristal templado en regadera
- Preparación para A/A
- Presurizador

ACABADOS

- Pisos interior: porcelánico gran formato (60 cm x 120 cm)
- Muros con yeso y pintura blanca
- Cubierta de cocina granito oscuro
- Cubierta de baño mármol oscuro
- Piscina de Chukum

NOTA: No incluye jardinería

SUPERFICIE:

- 92 m² Techados
- 25 m² de Estacionamiento



FACHADA PRINCIPAL



IMAGEN ILUSTRATIVA

UBICACIÓN DE
DEPTOS. TIPO H



IMAGEN ILUSTRATIVA



IMAGEN ILUSTRATIVA



IMAGEN ILUSTRATIVA

Ameka
URBAN CONDOS

 999 127 1423

 ventas@ragnarcapital.mx