

RESIDENCIAL EL PEDREGAL LA CALERA, PUEBLA



CASA EN
VENTA



EL MEJOR LUGAR
PARA **VIVIR** ES
UN LUGAR QUE TE INSPIRA



Cordillera

7



RESIDENCIAL EL PEDREGAL

LA CALERA, PUEBLA





CASA EN VENTA

ESTILO CAMPESTRE MODERNO

Extraordinaria oportunidad en el corazón del bosque. Casa **estilo campestre moderno** con acabados de primera gama, amplios espacios y atractivo jardín. **Descubre la privacidad y el contacto con la naturaleza** en Residencial El Pedregal, donde la modernidad, el lujo y más de 40,000m² de bosque natural se fusionan para ofrecer un estilo de vida único. La ubicación ofrece **icónicas vistas** hacia los volcanes y la ciudad de Puebla, además de contar con amenidades y seguridad las 24 horas.

¡Vivir en el bosque es posible!



COCINA INTEGRAL

ACABADOS DE ALTA GAMA

Totalmente equipada con **amplios espacios** de almacenamiento, acabados de mármol y madera. Para mayor funcionalidad ofrece **espacios hechos a la medida** y una isla al centro.



JARDÍN FRONTAL

JARDÍN TRASERO

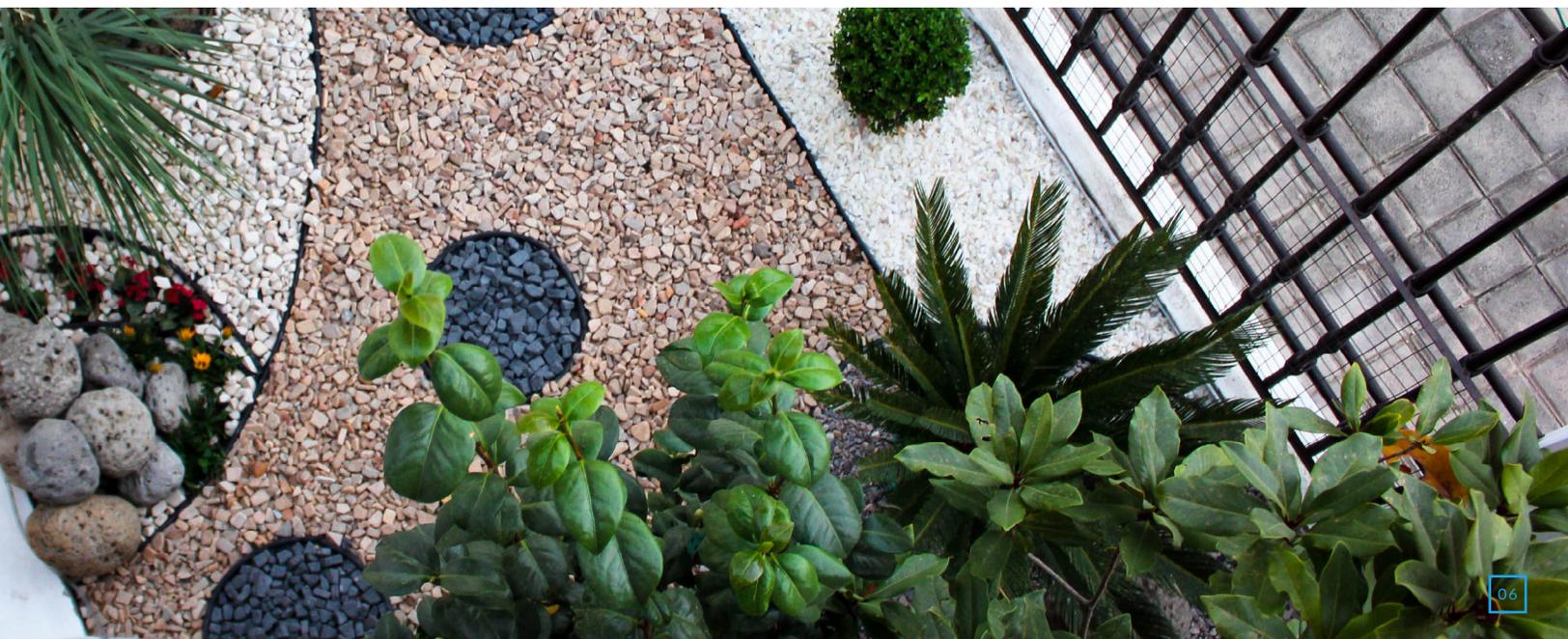




JARDÍN

DOBLE JARDÍN

La propiedad cuenta con **jardín decorativo** en la parte frontal y un jardín más extenso en la parte trasera del inmueble. **Ambos jardines conectados** y decorados al gusto. El jardín trasero cuenta con acceso independiente y pasillo de servicio, totalmente bardeado e **ideal para los amantes de mascotas**.





CARACTERÍSTICAS

- Interfón
- Bodega
- 2 Balcones
- Cuarto de Lavado
- Estudio
- Salón de Juegos
- Estacionamiento Techado

PRECIO DE VENTA:

\$4,600,000 MXN

- Construcción  **420m²** Terreno  **250m²**
-  4 Recámaras
-  Sala
-  Cocina Integral
-  Comedor
-  5 Baños
-  Jardín
-  2 Espacios

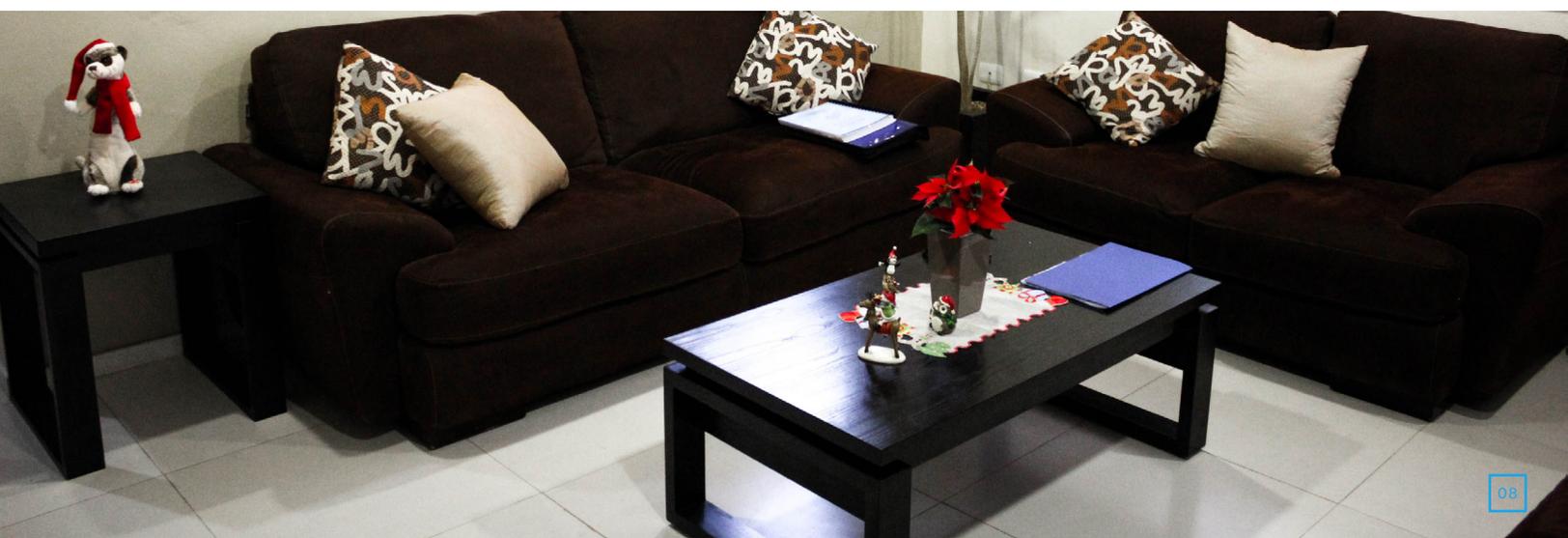


CARACTERÍSTICAS

AMPLITUD Y COMODIDAD

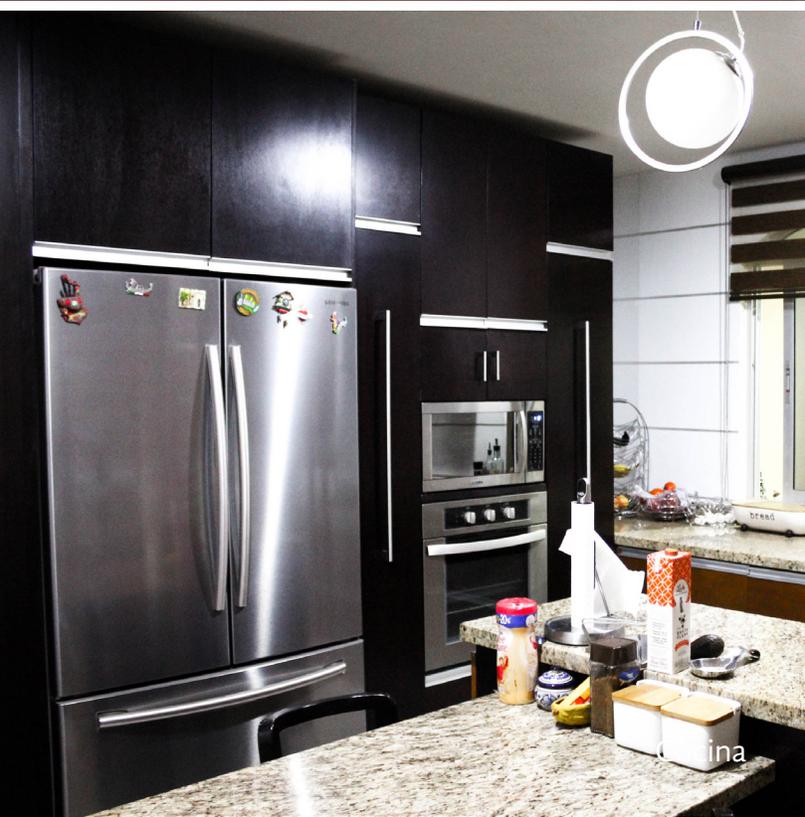
La casa cuenta con tres niveles, balcones, estudio, cuarto de servicio y sala de juegos en sótano con acceso a jardín. Integrada por **4 recámaras**, una de ellas en planta baja. Recámara principal cuenta con tina en baño y amplio vestidor. Además cuenta con interfón en todas las recámaras y circuito cerrado para brindar amplia seguridad.

Excelente opción de inversión para los amantes de la naturaleza, privacidad y amplios espacios. El entorno ofrece un ambiente familiar, tranquilo y seguro.

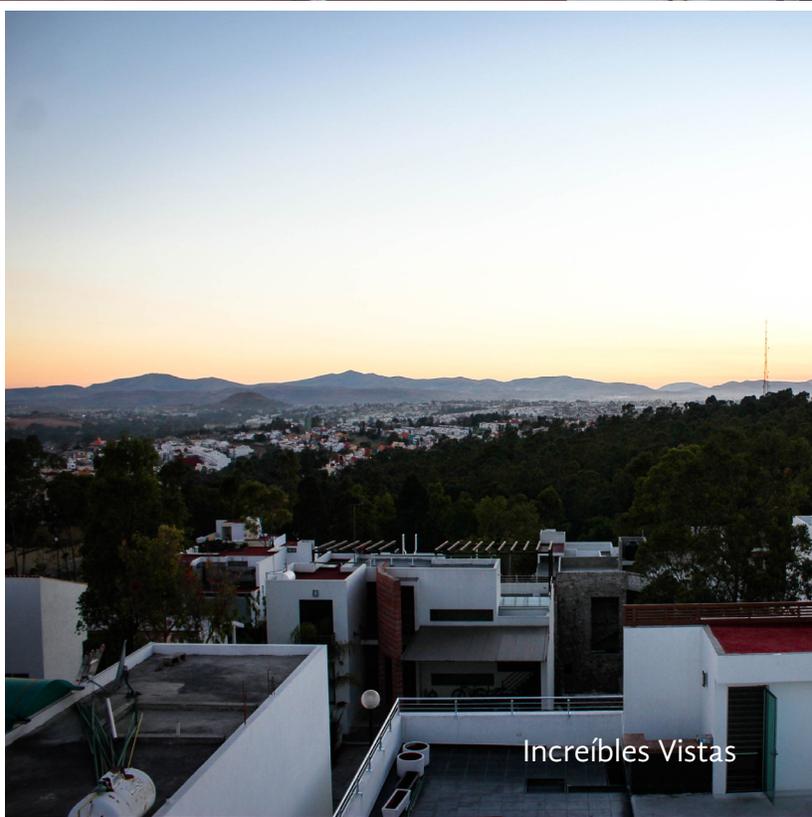




Terraza



ina



Increíbles Vistas



UBICACIÓN

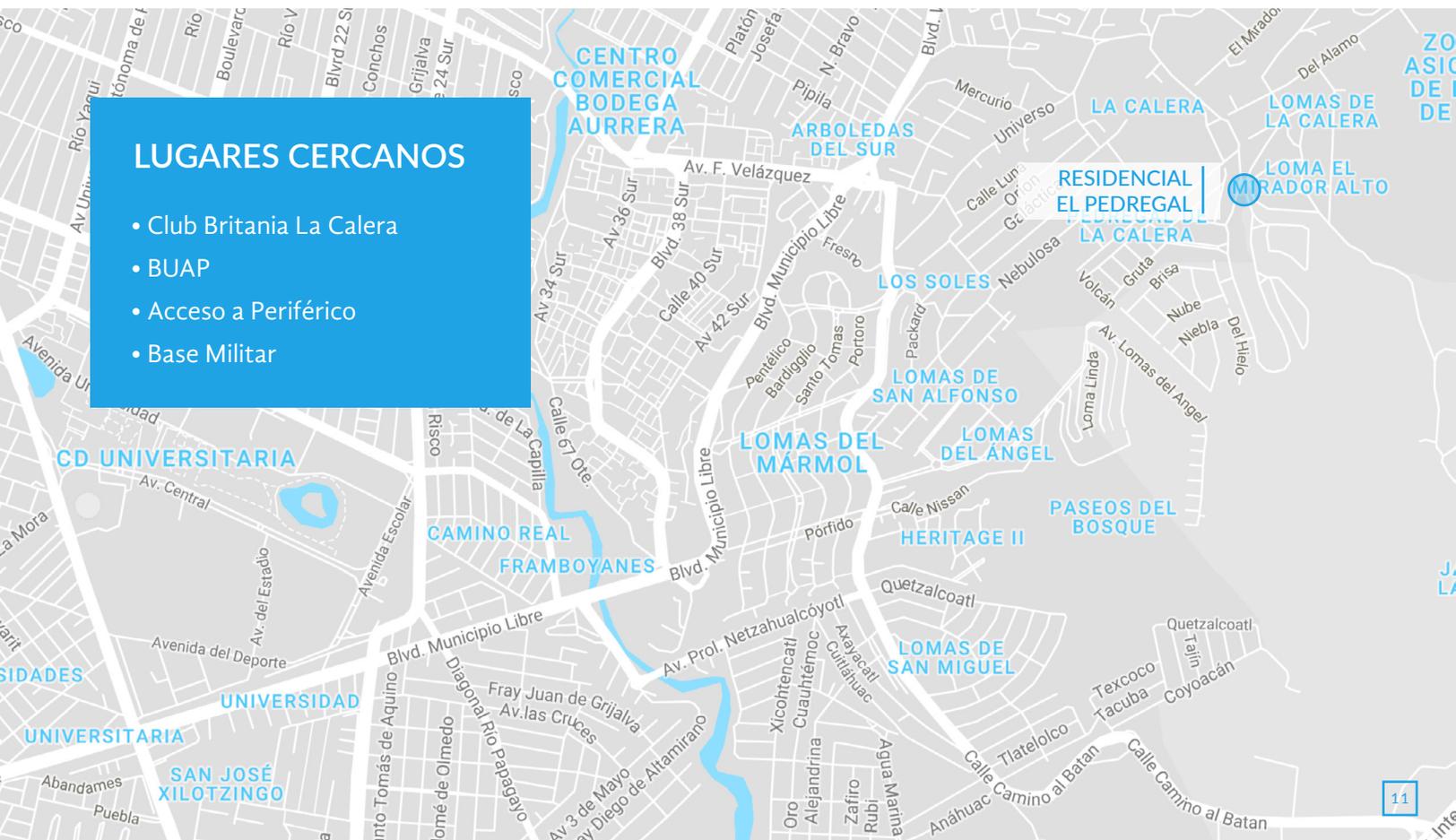
LA CALERA

Fraccionamiento residencial ubicado al sur de la Ciudad de Puebla. Un lugar donde la modernidad y la naturaleza conviven armónicamente. Acceso controlado y seguridad las 24 horas, calles adoquinadas, planta de tratamiento de aguas residuales, lago artificial, casa club, salón de usos múltiples, juegos infantiles.



UBICACIÓN

LA CALERA, PUEBLA



CONTACTO

Si desea más **información** sobre estos servicios y conocer nuestras promociones, le sugerimos agendar una cita con alguno de nuestros **asesores inmobiliarios**.

✉ inmovisioni@gmail.com

☎ 01 (222) 6-04-54-32

📍 3 Sur #4111 Col. Huexotitla 72420 Puebla, Pue.

WWW.INMOVISION.MX | WWW.INMOVISIONSI.COM