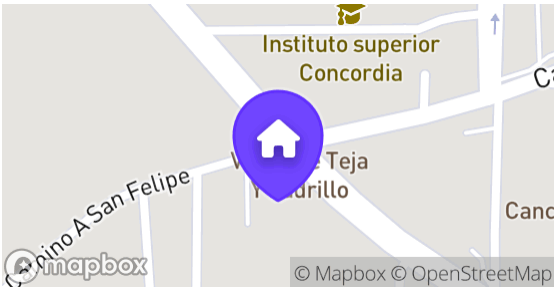


Casa en Venta en Gran Quinta Luxury Residencial

\$9,000,000 MXN EN VENTA

Santa María Magdalena Ocotitlán, Metepec



3	4	1	3	310 m²	250 m²
Recámaras	Baños	Medios baños	Estacionamientos	de construcción	de terreno
A estrenar	2000	EB-WI5630			
Antigüedad	Mantenimiento	ID			

Descripción

Casa en Venta en Gran Quinta Luxury Residencial, Metepec

Vive en Gran Quinta Luxury Residencial un desarrollo residencial de alto nivel diseñado para quienes buscan exclusividad, seguridad y una excelente inversión patrimonial. Ubicado en una de las zonas con mayor crecimiento y plusvalía de Metepec, con acceso rápido a Toluca, Metepec y los principales servicios de la zona.

Superficies

- Terreno: 250 m2
- Construcción: 310 m2

DISTRIBUCIÓN DE LA CASA

Planta Baja

- Estacionamiento para 3 autos (2 techados y 1 descubierto)
- Medio baño para visitas

Amenidades

- Estacionamiento de visitas
- Restaurantes
- Tiendas
- Balcón
- Cisterna
- Estacionamiento techado
- Jardín
- Bodega
- Cocina equipada
- Conexión para lavadora
- Cuarto de servicio
- Dos plantas
- Estudio
- Fraccionamiento privado
- Hidroneumático
- Seguridad 24 horas
- Alberca

- 📁 Estudio
- 📦 Bodega
- ✨ Sala a doble altura
- 🍽️ Comedor
- 👨🍳 Cocina equipada
- 🍽️ Área de servicio
- 🛏️ Cuarto de servicio con baño completo
- 🌿 Jardín privado

- Área de juegos infantiles
- Gimnasio
- Ludoteca
- Salón de usos múltiples
- Sauna

Planta Alta

- 👑 Recámara principal con baño completo, amplio vestidor de lujo y terraza privada
- 🛏️ 2 recámaras secundarias con vestidor, clóset y baño completo cada una
- 🍽️ Cuarto de blancos

AMENIDADES DEL DESARROLLO

- 🏊 Alberca techada y climatizada
- 🏋️ Gimnasio equipado
- 👤 Vapor
- 🍷 Terraza social y área de bar
- 📁 Business Center
- 🍽️ Restaurante
- ⚽ Cancha de fútbol
- 🏀 Media cancha de básquetbol
- 👶 Área de juegos infantiles
- 🐾 Área para mascotas
- 🌳 Más de 4,000 m2 de áreas verdes
- 🌲 Entorno arbolado con más de 500 pinos
- 🚰 Seguridad 24/7 con acceso controlado y circuito cerrado de vigilancia
- 💧 Captación pluvial y servicios ocultos para una mejor imagen urbana y sustentabilidad.

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

- 📍 A minutos de:
- Costco
- Walmart Metepec
- City Market
- Town Square Metepec
- Galerías Metepec
- Club Sportway
- Sport City
- Club de Golf San Carlos

Todo lo que necesitas para vivir cómodamente, rodeado de servicios, entretenimiento y espacios recreativos.

Lo mejor de esta propiedad

- ✓ Sala a doble altura
- ✓ Jardín privado
- ✓ Estudio en planta baja
- ✓ Cuarto de servicio con baño completo
- ✓ Recámaras con baño propio
- ✓ Vestidor de lujo en recámara principal
- ✓ Terraza privada
- ✓ Exclusivo desarrollo con Casa Club y amenidades premium

Casa 39 en Gran Quinta Luxury Residencial: una combinación perfecta de diseño contemporáneo, espacios amplios, exclusividad y plusvalía en Metepec.



Adenda tu cita ya!!!

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.

Fotos





