

nOUS

Tu oficina ideal está aquí.

Espacios privados, flexibles y con todo incluido.

Diseñados para impulsar tu productividad, en una torre que inspira y conecta.

n

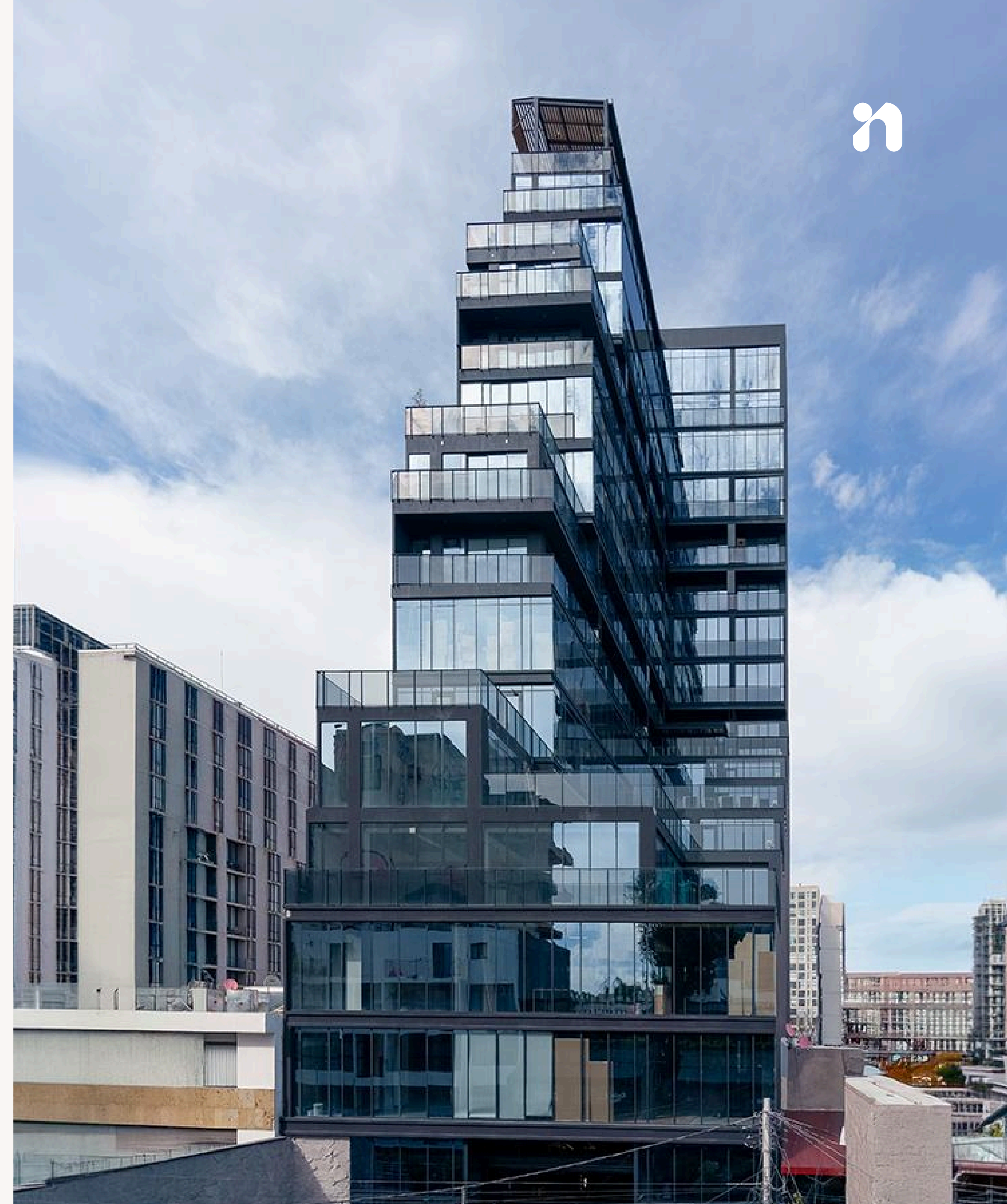


Un nuevo estándar en oficinas premium

Bienvenido a **NOUS**. Una experiencia pensada para quienes buscan más que solo una oficina.

Creamos un entorno distinto, donde el diseño, el confort y el profesionalismo se unen para impulsar tu día a día.

Descubre oficinas privadas con servicios integrales y un estilo que marca diferencia.



Nuestros espacios

En **NOUS** diseñamos entornos que inspiran ideas, conexiones reales y crecimiento profesional. Aquí encuentras oficinas privadas, espacios comunes con intención y todo lo necesario para trabajar mejor.

- 01** Oficinas privadas modulares desde 1 persona hasta equipos grandes
- 02** Áreas comunes y zonas de descanso para cambiar de ambiente
- 03** Salas de juntas, Rerrazas, Rooftop y más
- 04** 2 barras de bebidas con bebidas ilimitadas de especialidad y comedores con estilo

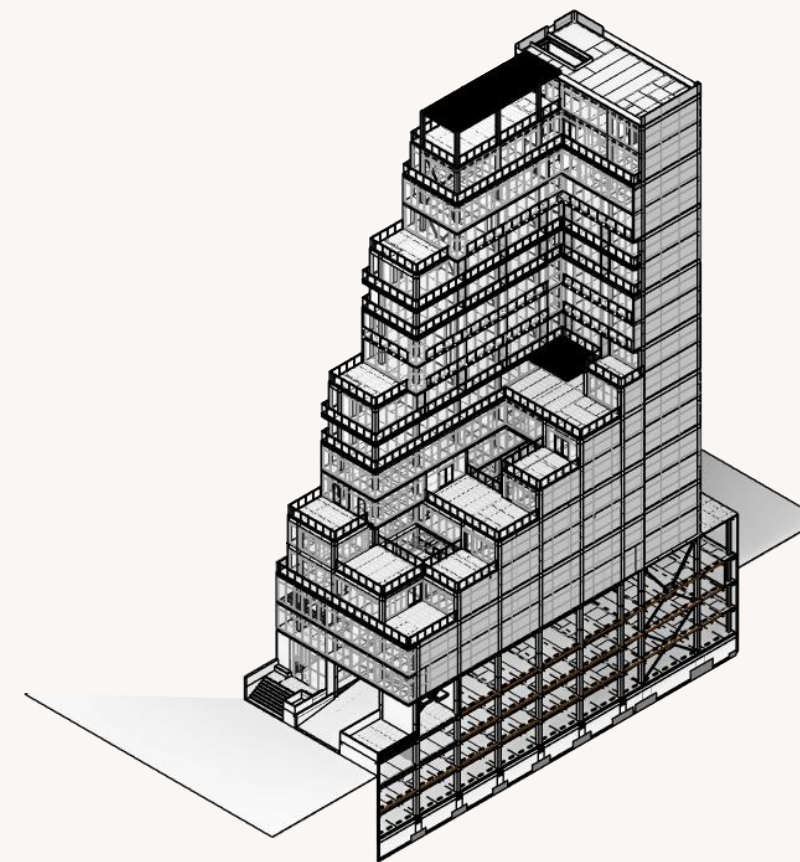


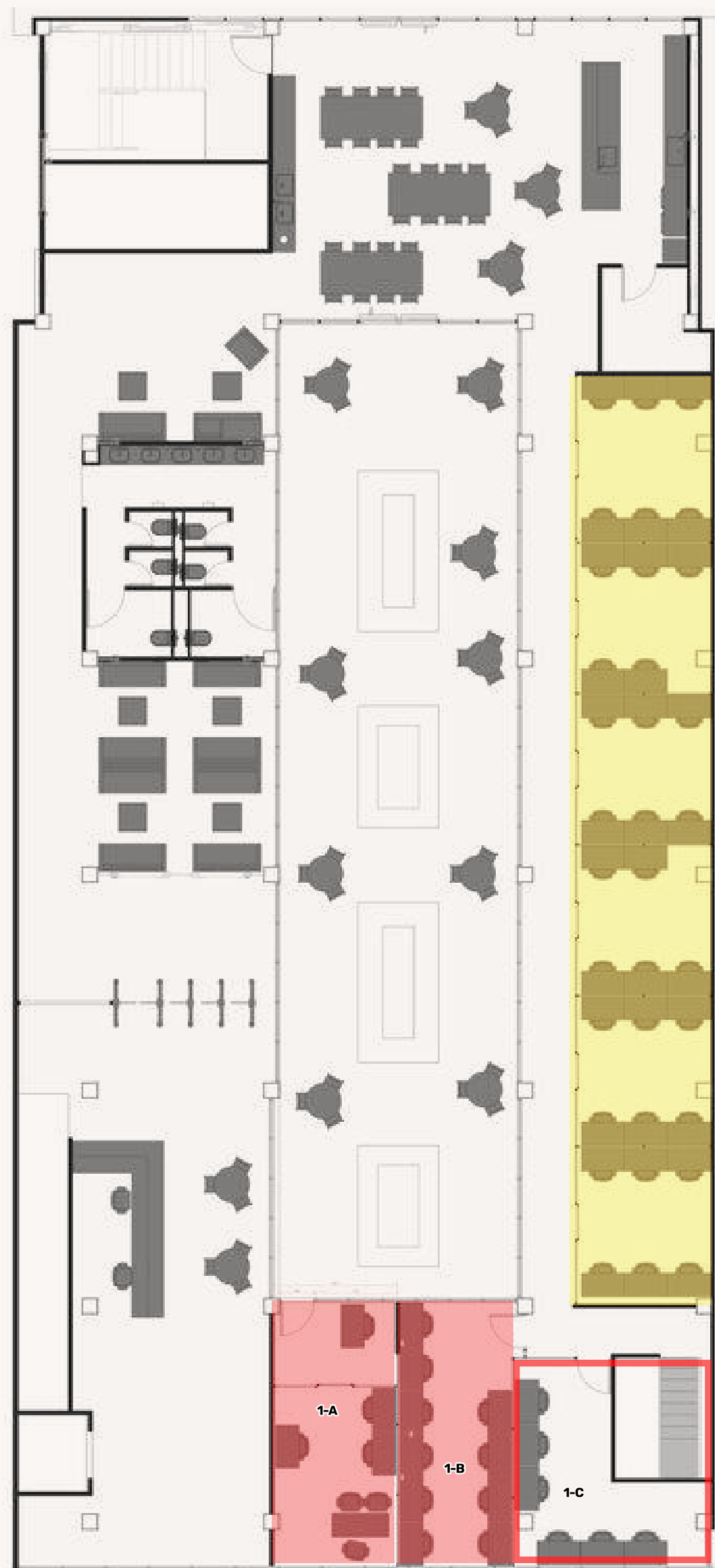
Donde las ideas
se convierten
en resultados.

La infraestructura que tu empresa necesita

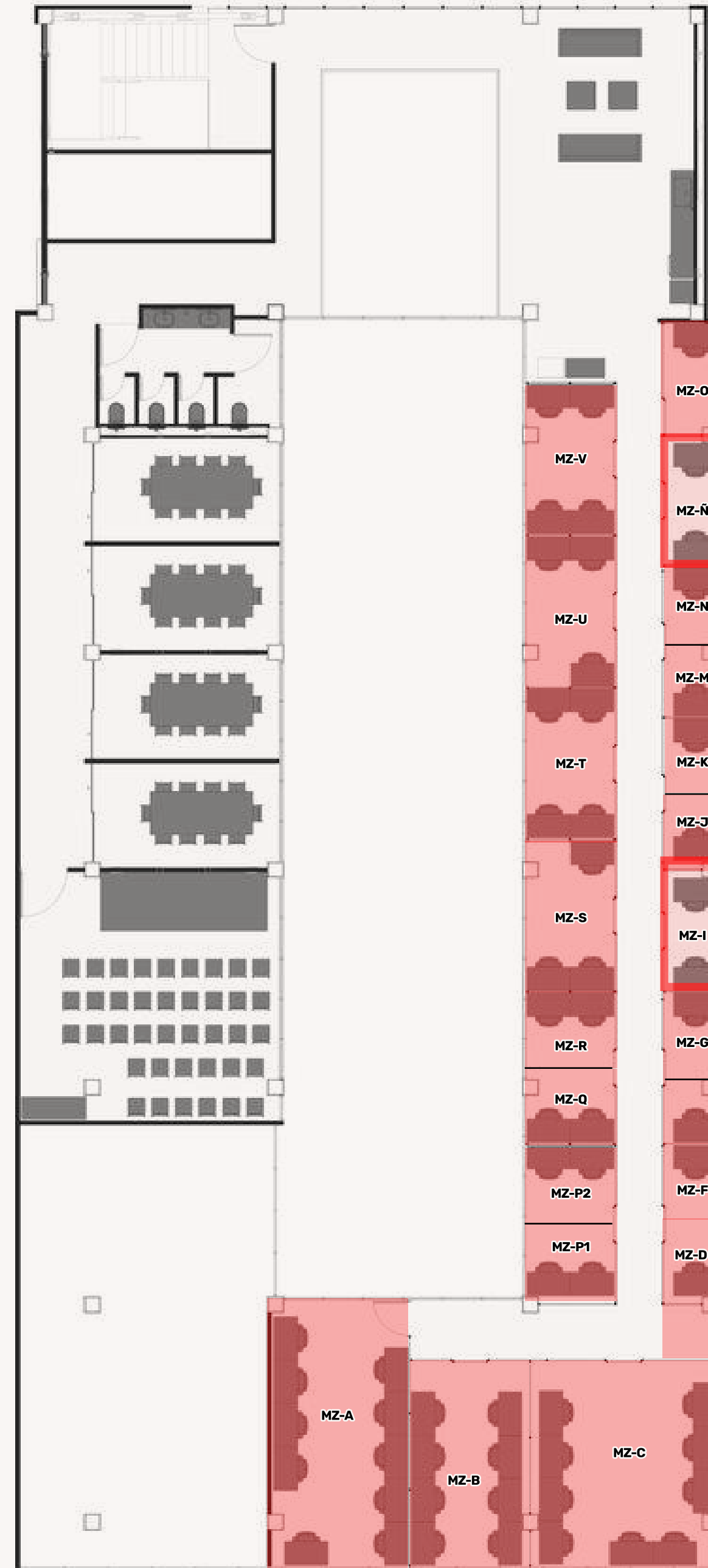


- ✿ **Capacidad para 620 escritorios**, con diseños ergonómicos y modernos.
- ✿ **15 salas de juntas**, equipadas con tecnología de punta.
- ✿ **Áreas comunes colaborativas** en varios niveles para trabajar con libertad
- ✿ **120 cajones de estacionamiento** para tu comodidad.

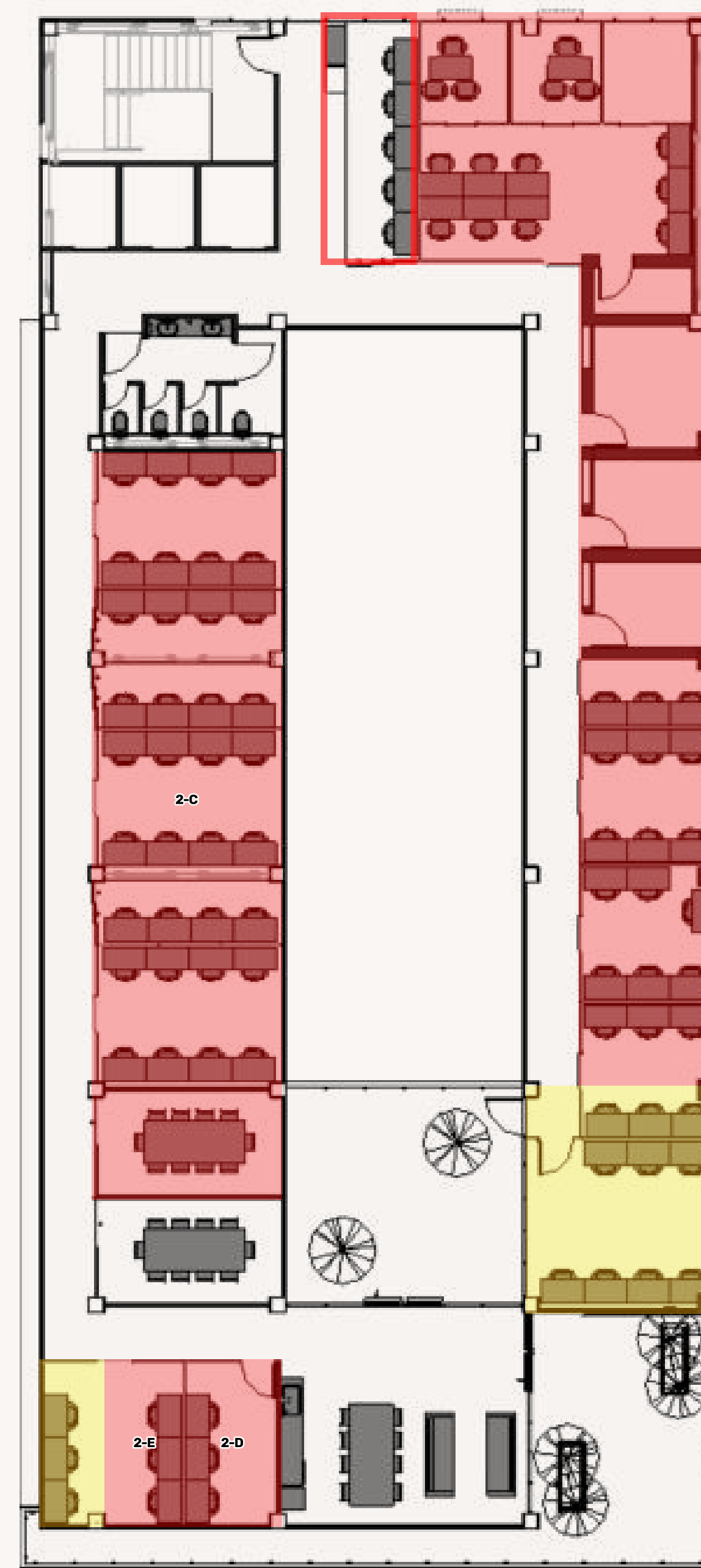




Piso 1



Mezzanine

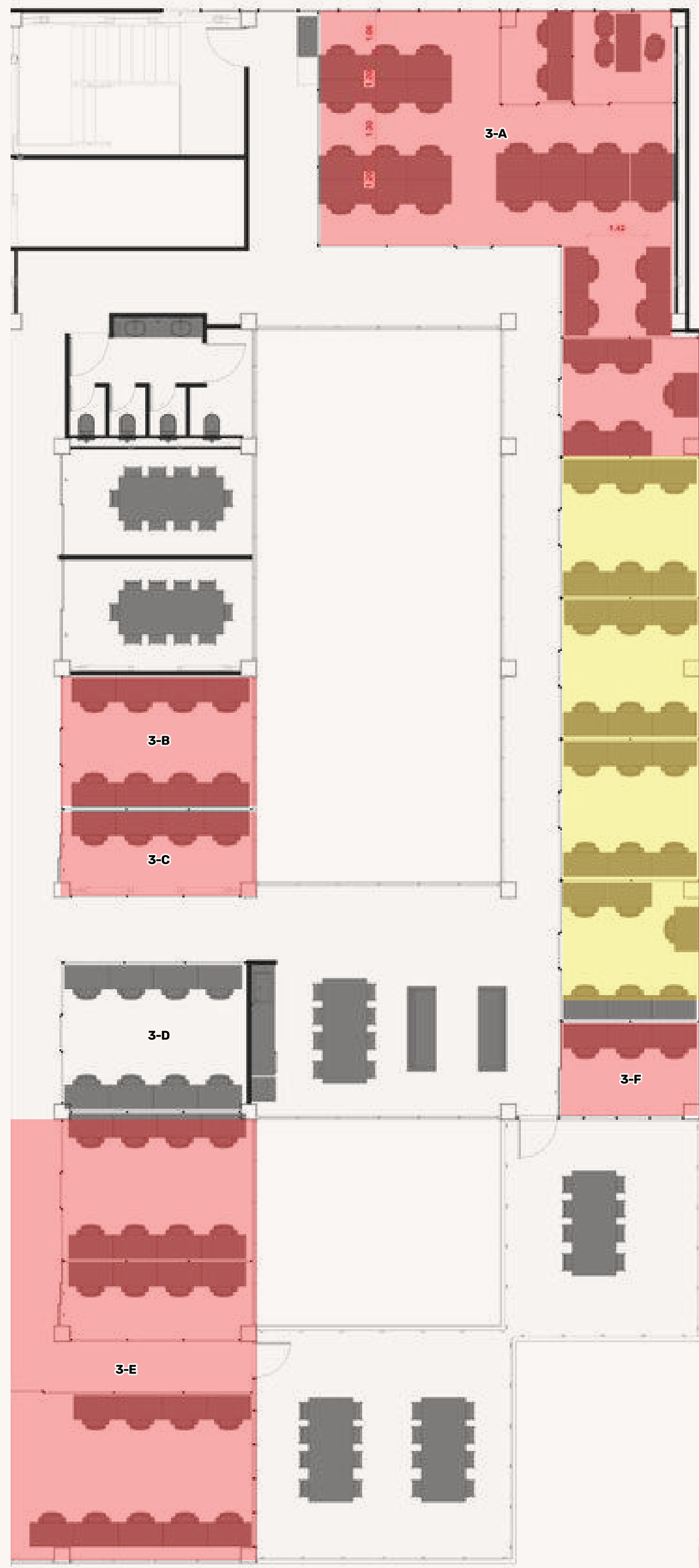


Piso 2

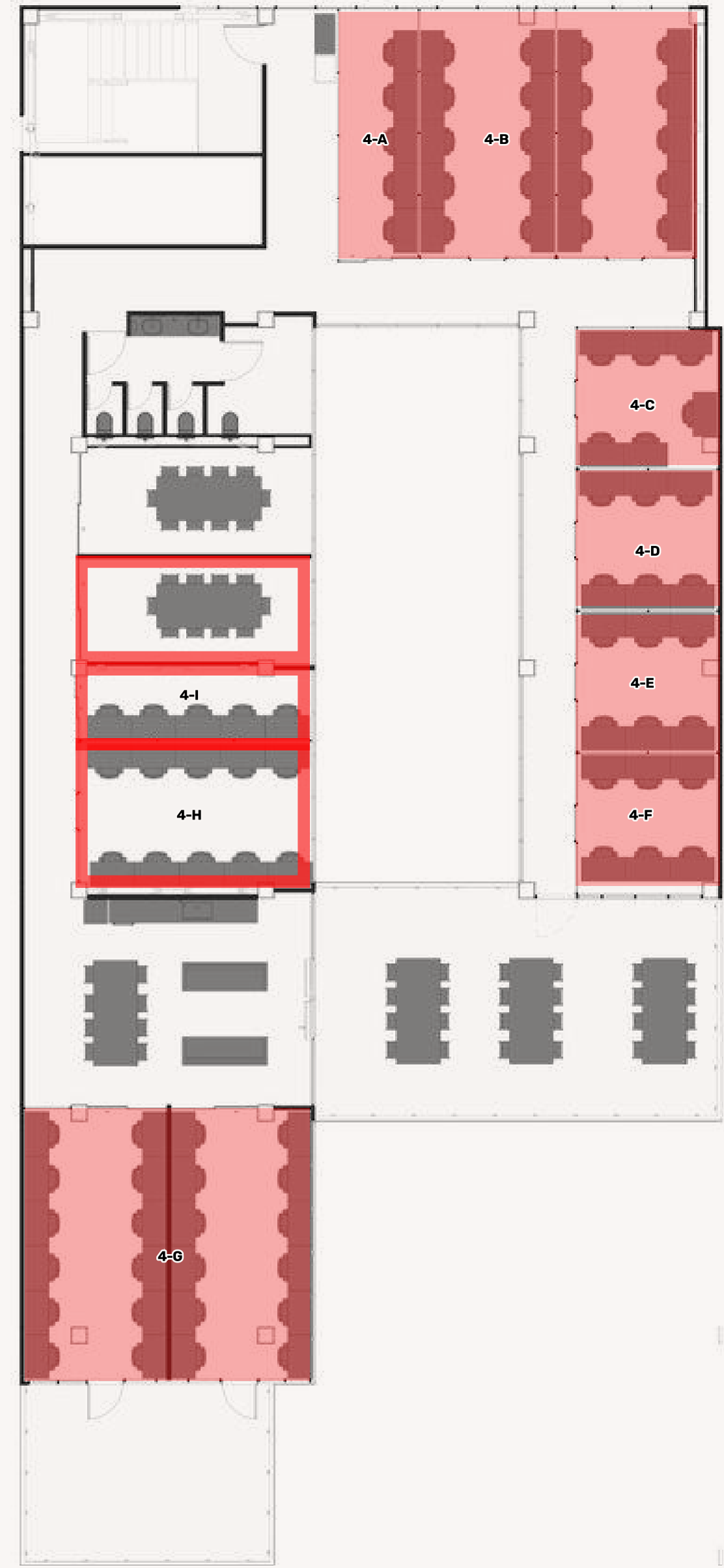
● Oficinas rentadas



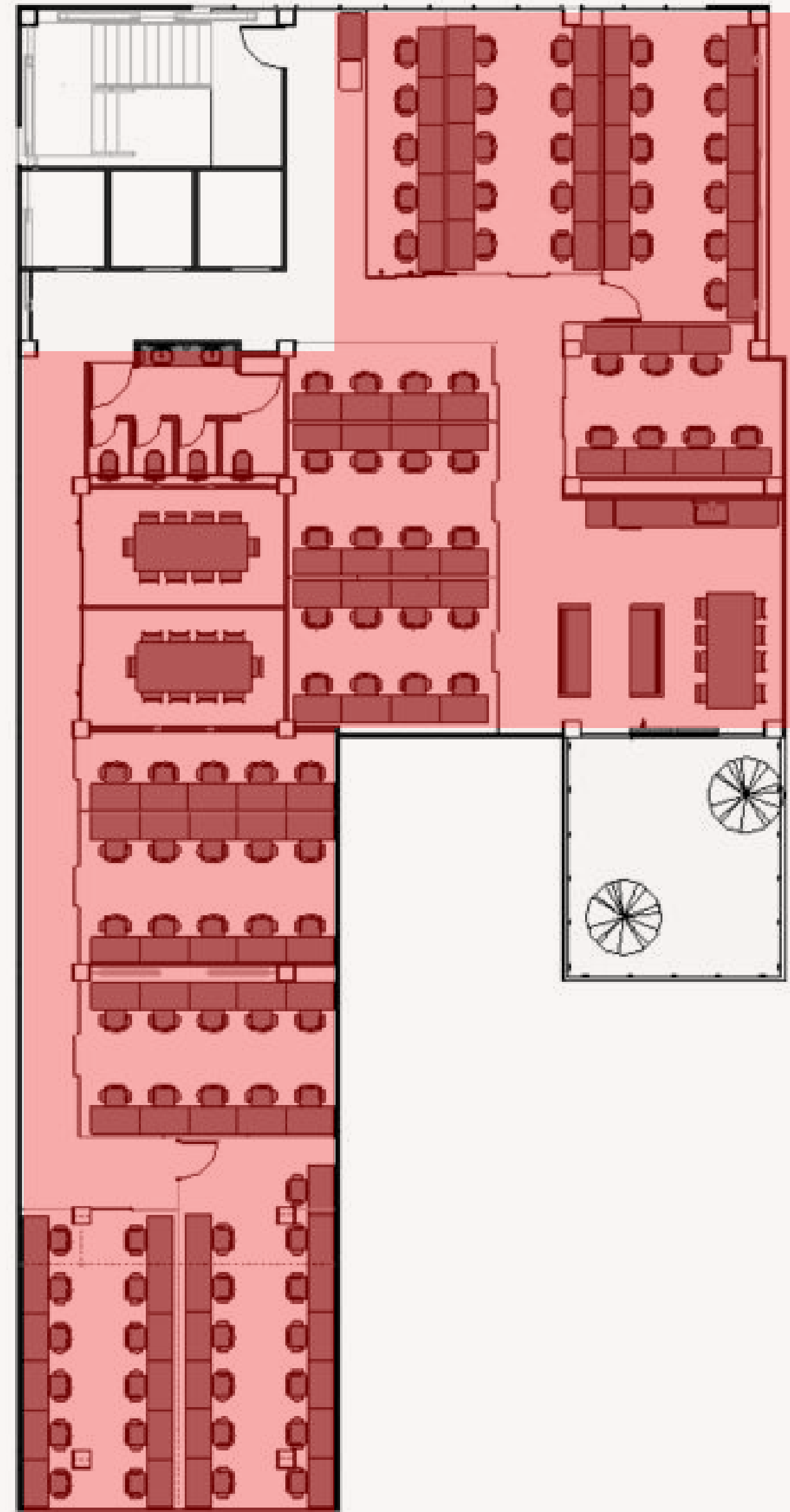
Tipo plantas



Piso 3



Piso 4

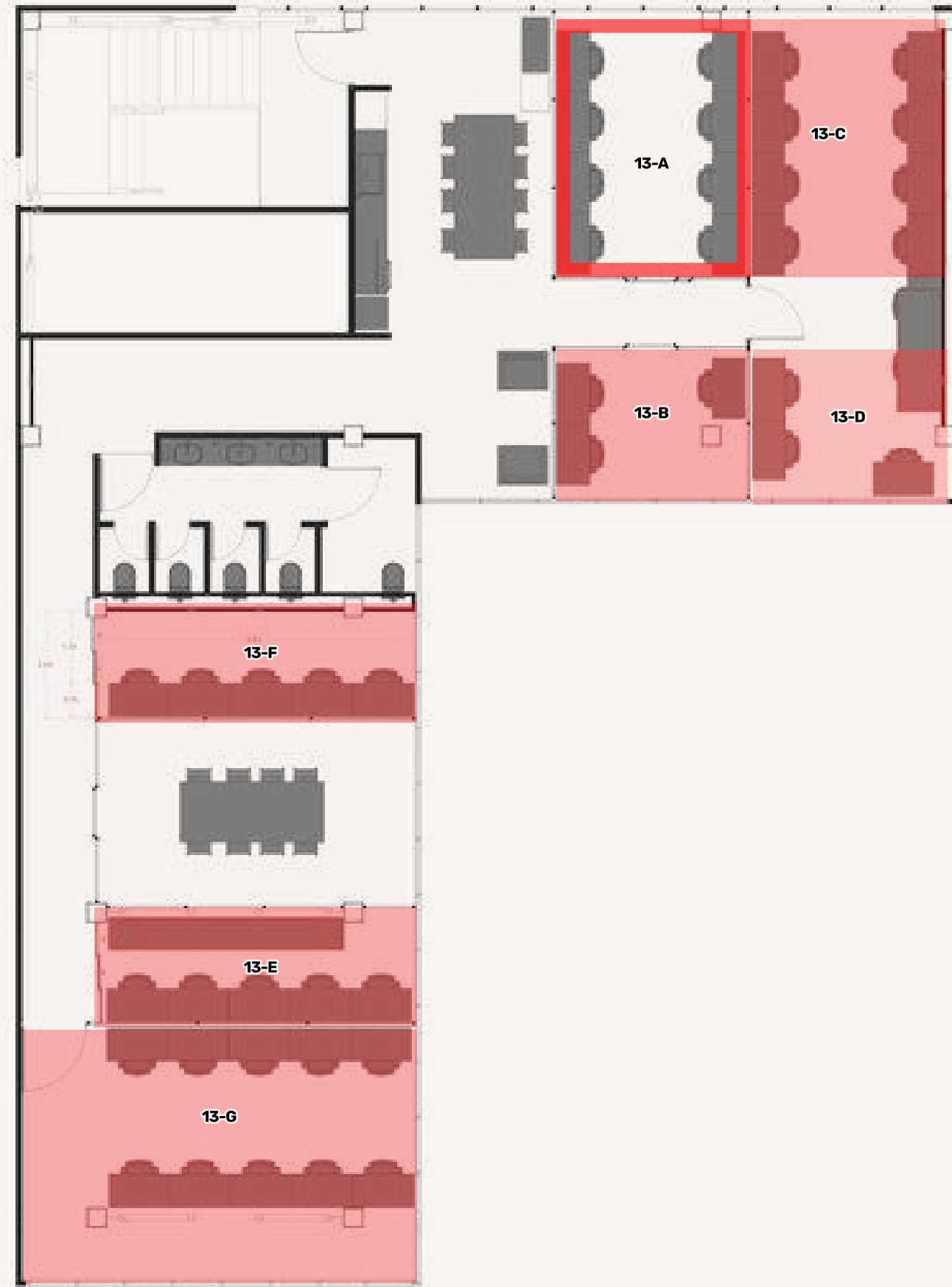


Piso 5

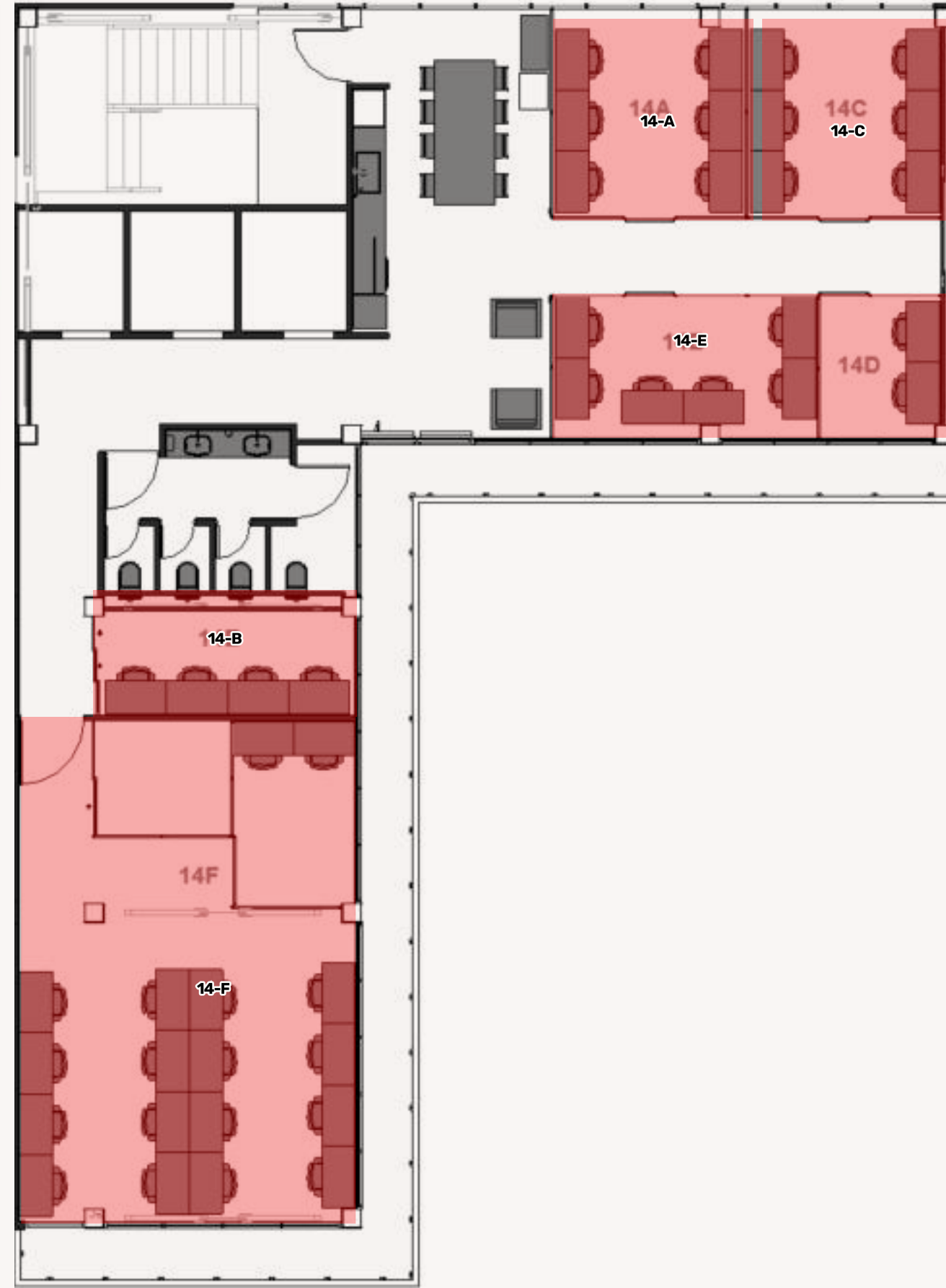
● Oficinas rentadas



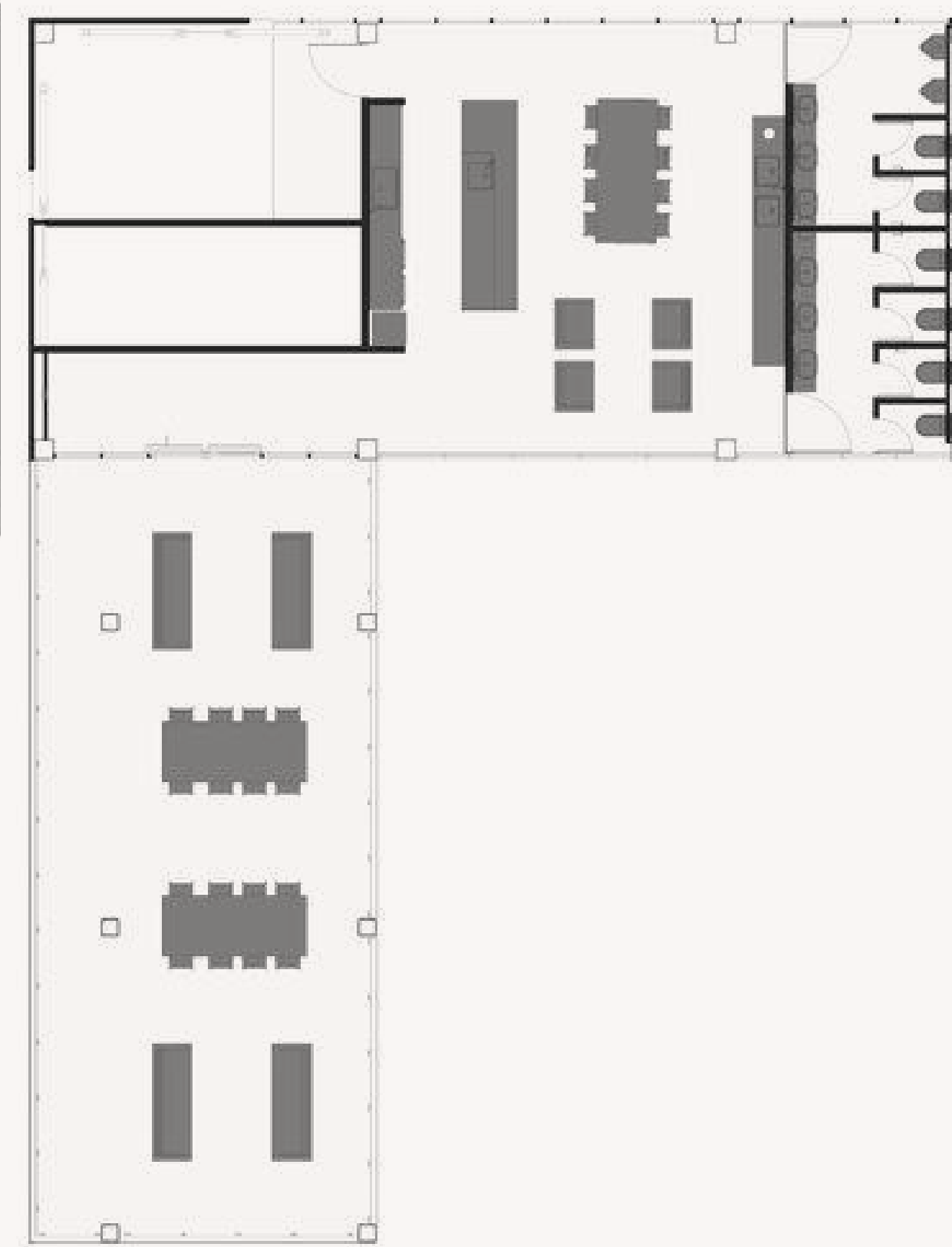
Tipo plantas



Piso 13



Piso 14



Piso 15 (Roof top)

● Oficinas rentadas



Tipo plantas

Amenidades que elevan tu experiencia diaria

- 01** 5 terrazas, patio central y Rooftop para despejar la mente
- 02** 2 barras con baristas y bebidas ilimitadas
- 03** Seguridad 24/7 con acceso controlado
- 04** Estacionamiento privado.
- 05** Wi-Fi de alta velocidad.



Flexibilidad y
productividad en
un solo lugar.

Nos anticipamos para que nunca te detengas

- * Planta de luz suministrada con diesel.
- * Internet de hasta 1,000 Mbps simétricos + una red de respaldo.
- * Mantenimiento activo y resolutivo.

En **NOUS**, tu oficina está siempre lista para seguir avanzando.



Flexibilidad y
productividad en
un solo lugar.

Una comunidad que impulsa y conecta

- * **Acceso 24/7** para trabajar a tu ritmo
- * Organizamos **eventos de networking y talleres** centrados en tecnología, diseño, arte, arquitectura y más.
- * Oficinas **pet friendly**
- * Recepción y paquetería



Flexibilidad y
productividad en
un solo lugar.

Contratos Claros y flexibles

- * Solo **1 mes de depósito** al firmar.
- * Contrato anual **sin cuota de iniciación**
- * Todo incluido en tu renta: **sin cargos ocultos**



nous

Somos una comunidad creativa donde el trabajo y el arte **impulsan tu potencial.**

📍 C. José María Morelos 1734, Ladrón de Guevara,
Lafayette, 44600 Guadalajara, Jal.