

# Terreno en Venta

Capital Norte - Condominio Terra L38



A 3.1Km del Club de Golf Valle Imperial



TERRENO: 120.45 M2  
FRENTE: 7.3 M  
FONDO: 16.5 M

**Precio: \$1,626,075.00**

## DIRECCIÓN

Calle A la Presa #5050, Condominio Terra Lote 38  
Capital Norte, Zapopan, Jalisco.  
CP. 45134

0626

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-WI2949

guardiasinergia@sierraprovidencia.com

## PROPIEDADES DEL TERRENO

- Terreno sobre de calle
- Forma: Plano y regular
- Uso de suelo: Horizontal y Habitacional unifamiliar

## AREAS COMUNES

- Terraza de usos múltiples
- Área de juegos infantiles
- Alberca
- Gimnasio
- Multicancha Deportiva
- Áreas verdes
- Seguridad 24/7

## SERVICIOS DE LA ZONA

- Supermercados
- Tiendas de Convenencia
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y Universidades
- Hospitales
- Zonas de Restaurantes
- Bancos

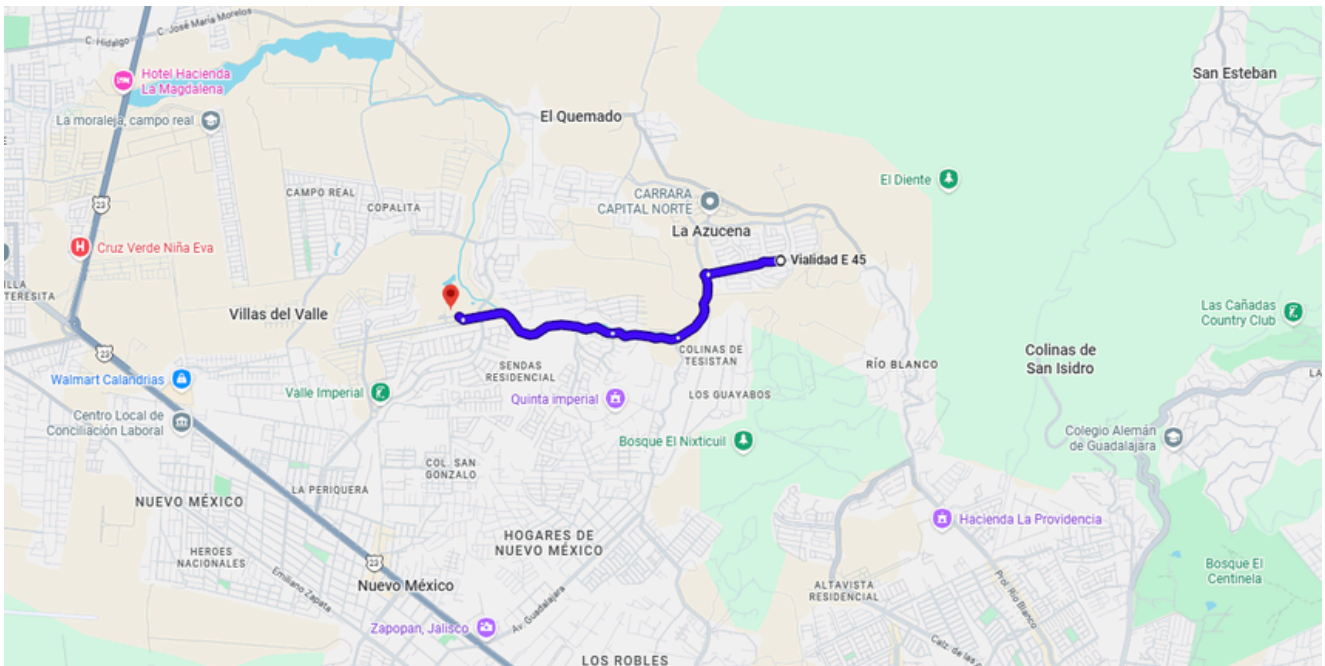
## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Terreno en venta en Capital Norte, Zapopan, dentro del Condominio Terra. Una excelente oportunidad para construir la residencia que siempre has imaginado en una de las zonas con mayor crecimiento, desarrollo y plusvalía de la ciudad.

Con una superficie de 120.45 m<sup>2</sup>, frente de 7.30 metros y fondo de 16.50 metros, este terreno plano y de forma regular permite un óptimo aprovechamiento del espacio para desarrollar un proyecto residencial moderno y funcional. Cuenta con uso de suelo habitacional unifamiliar, ideal para quienes buscan un entorno seguro y familiar.

El Condominio Terra ofrece atractivas amenidades para todas las edades, incluyendo alberca, gimnasio, terraza de usos múltiples, multicancha deportiva, área de juegos infantiles, amplias áreas verdes y seguridad 24/7, brindando comodidad y tranquilidad a sus residentes.

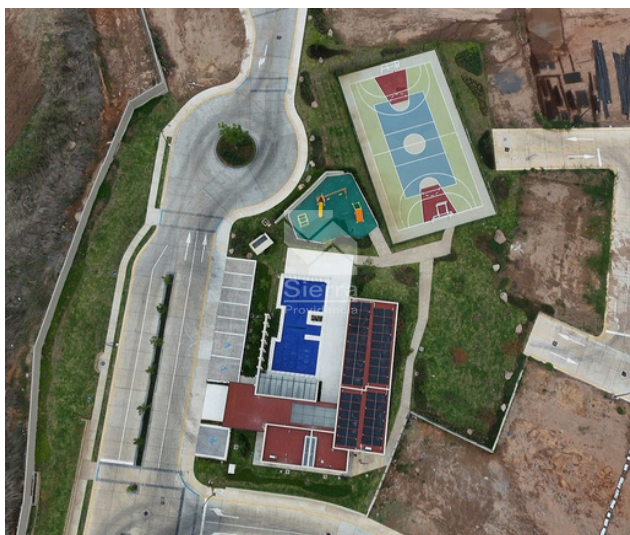
Ubicado en Calle A la Presa #5050, Lote 38, Condominio Terra, Capital Norte, Zapopan, cuenta con cercanía a supermercados, centros comerciales, escuelas, universidades, hospitales, restaurantes y todos los servicios necesarios para disfrutar de una excelente calidad de vida.



<https://maps.app.goo.gl/ec5kHur7z58LBdtE8>



TERRENO



CASA CLUB Y AMENIDADES



TERRAZA Y GIMNASIO

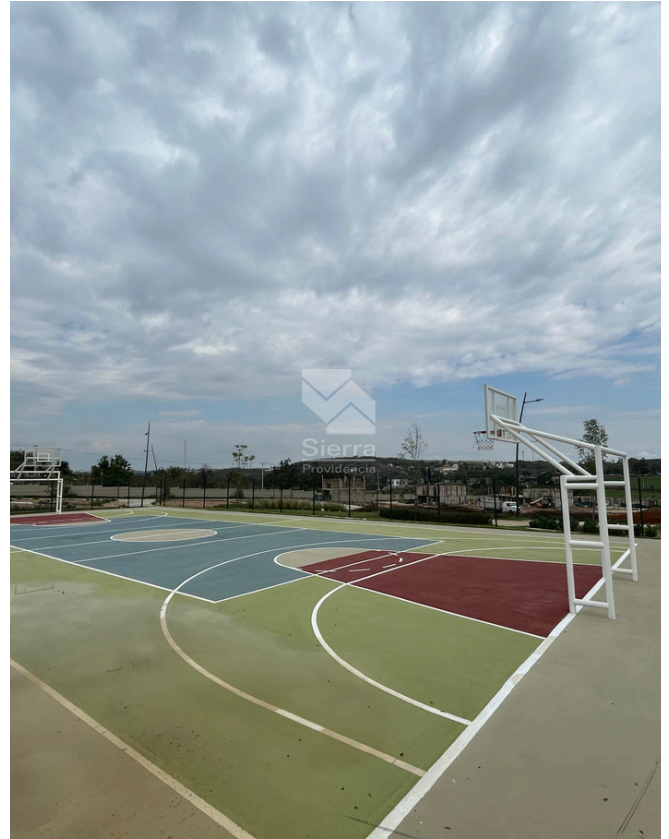
0626

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-WI2949

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



## AMENIDADES



## AMENIDADES

0626

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-WI2949

[guardiasinergia@sierraprovidencia.com](mailto:guardiasinergia@sierraprovidencia.com)



## CONTACTO



(33) 1131 8680



(33) 3342 6464



[guardiasenergia@sierraprovidencia.com](mailto:guardiasenergia@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México