

Oficina en Renta

Providencia - Rio de Janeiro 2657



*Casa que se Renta como
Oficina a puerta cerrada*



TERRENO: 353.69 M2
CONSTRUCCIÓN: 259.52 M2
NIVELES: 2

Precio: \$40,000.00

DIRECCIÓN

Rio de Janeiro 2657
Providencia, Guadalajara, Jalisco.
CP. 44630
Entre calles Ontario y Puerto Bello

0626

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-WG9205

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 50 años

Planta baja

- Cochera para 2 autos
- Jardín frontal
- Sala
- Comedor
- Cocina con alacena
- Medio baño
- Distribuidor
- 2 recámaras secundarias con closets
- Baño completo compartido para rec. secundarias
- Recámara principal con baño completo

Segundo nivel

- Cuarto de servicio con baño completo
- Área de lavado
- Azotea

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

ACABADOS E INSTALACIONES

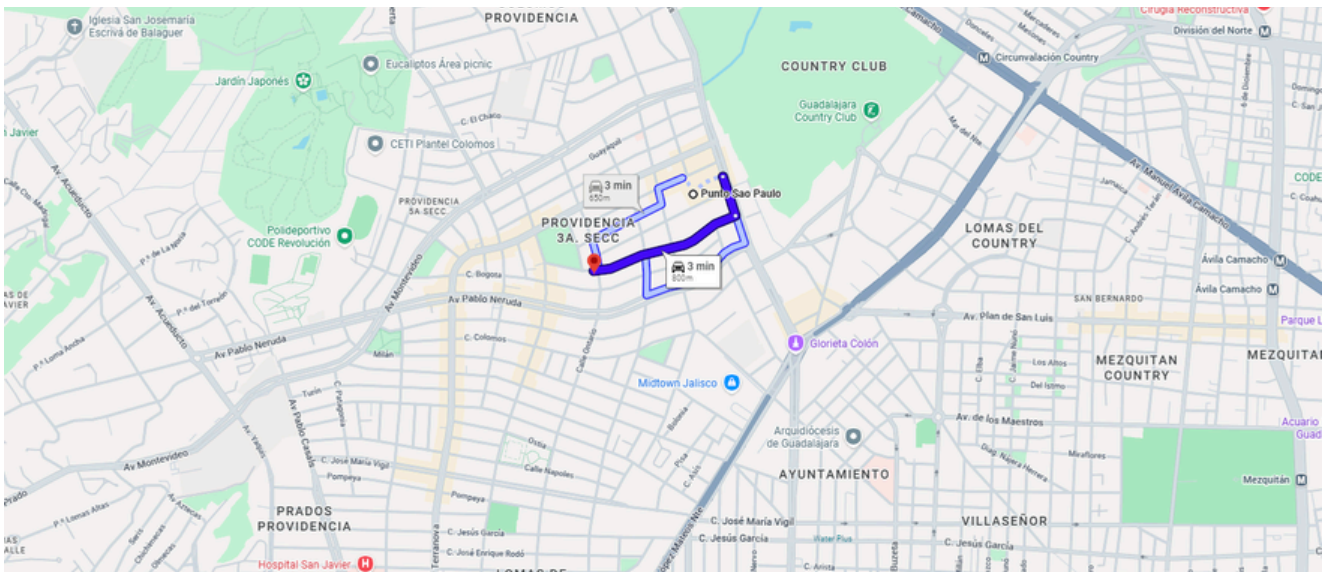
- Pisos ceramicos
- Baños con azulejos
- Ventanería de fierro
- Cocina de madera
- Cubiertas de formaica

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en renta para oficina a puerta cerrada en Providencia, Guadalajara, ubicada en una de las zonas corporativas y residenciales con mayor prestigio de la ciudad. Gracias a su excelente ubicación y amplios espacios, es ideal para empresas que buscan operar en un entorno profesional, privado y funcional, sin atención directa al público ni flujo constante de clientes.

La propiedad cuenta con 353.69 m² de terreno y 259.52 m² de construcción distribuidos en dos niveles. En planta baja ofrece cochera para 2 autos, jardín frontal, recepción o área de espera, espacios para oficinas privadas, sala de juntas, área de trabajo, cocina con alacena, medio baño y amplias áreas que pueden adaptarse a las necesidades de la empresa. Además, dispone de dos habitaciones adicionales y una oficina principal con baño completo.

En el segundo nivel se encuentran el cuarto de servicio con baño completo, área de lavado y azotea. Sus amplios espacios, ubicación estratégica y fácil acceso a las principales vialidades de la ciudad la convierten en una excelente opción para despachos, consultorías, agencias creativas o empresas administrativas que requieran una oficina discreta y bien ubicada.



<https://maps.app.goo.gl/N5tnnRWwAJoS2ryN7>



COCHERA



INGRESO

SALA - COMEDOR



SALA COMEDOR

PASILLO

0626

Circuito Medas 365

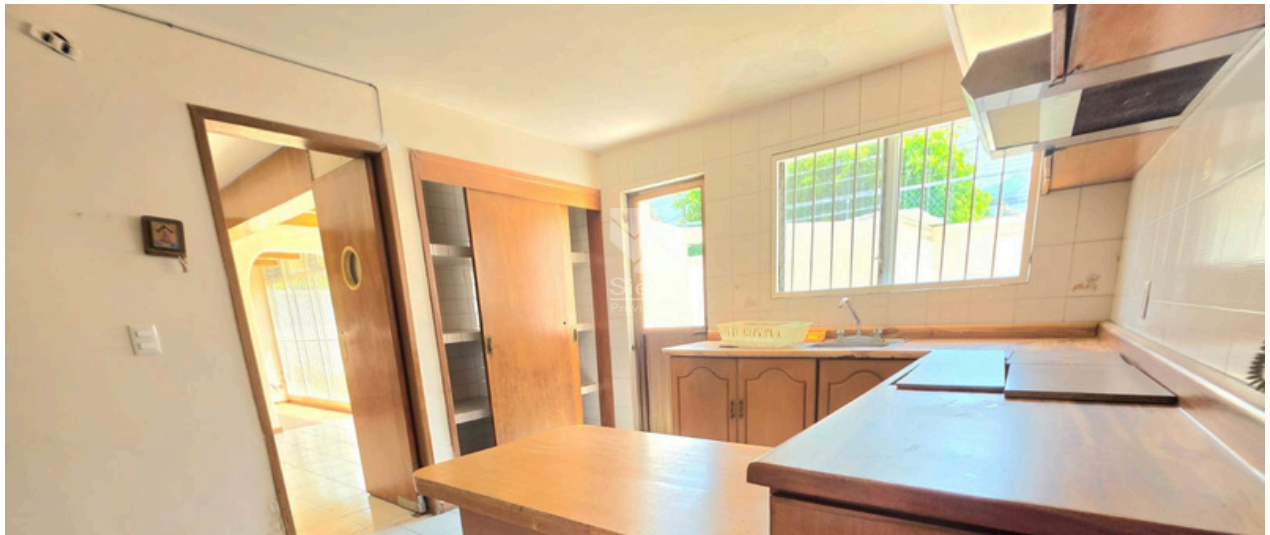
(33) 1466 2295

Código: EB-WG9205

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



PASILLO RECÁMARAS



COCINA



COCINA

0626

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-WG9205

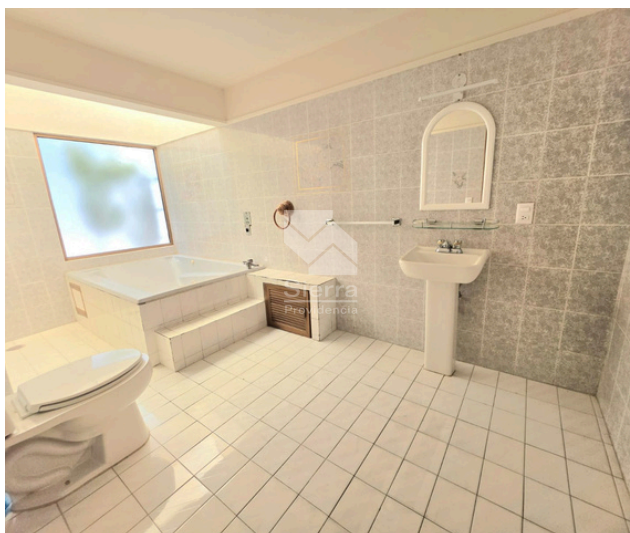
guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



BAÑO COMPLETO



RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO PRINCIPAL



RECÁMARA SECUNDARIA 1



RECÁMARA SECUNDARIA 2



ESCALERAS DE SERVICIO



RECÁMARA DE SERVICIO



BAÑO PA



ÁREA DE SERVICIO



JARDIN

0626

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-WG9205

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 1466 2295



(33) 3055 0222



guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México