

MÉRIDA

# ALMAVERA

COMUNIDAD RESIDENCIA

# Vivir en una tarde *de eterna primavera...*

Ubicación estratégica en San Juan Bautista, importante zona en consolidación y crecimiento, entre desarrollos consolidados como Real Montejo y Gran Santa Fe Norte, con gran conectividad por su acceso directo al Periférico. Sustentabilidad por todos los servicios que hay en Cd. Caucel, Dzityá y Fco de Montejo.





# ALMAVERA

Cada casa incluye:

Frente 7.20 m | Fondo 13 m

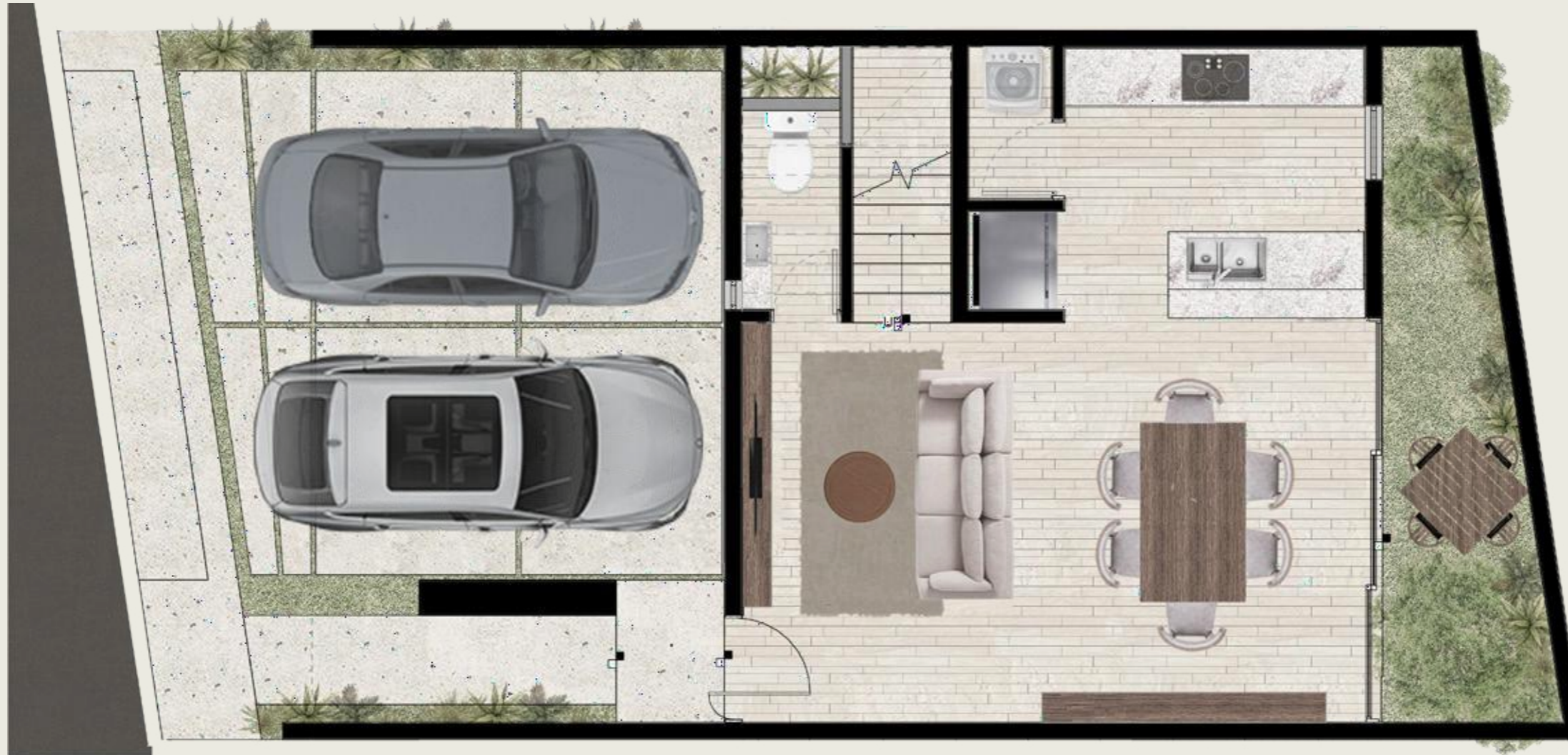
Terreno: 93.6 m | Construcción: 166 m

3  2  2

Con dos 1/2 baños para visitas, piscina, Rooftop  
y cochera techada\*



# DISTRIBUCIÓN **PLANTA BAJA**



Cochera techada para 2 vehículos | Área para centro de lavado | Cocina con barra desayunadora | Sala-Comedor | Medio baño de visitas | Área de jardín.

# DISTRIBUCIÓN **PLANTA ALTA**



Área de vestíbulo | Recámara principal con clóset vestidor y baño completo | Dos recámaras secundarias con clóset | Baño completo para las dos recámaras secundarias.

# DISTRIBUCIÓN ROOFTOP



Medio baño | Terraza con barra | Alberca | Área para tinacos y equipos.



# Complejo vista aerea

\*Imágenes de caracter ilustrativo



# Complejo exterior

\*Imágenes de carácter ilustrativo

# Fachada exterior

\*Imágenes de caracter ilustrativo





# Sala-Comedor

\*Imágenes de carácter ilustrativo



# Habitación principal

\*Imágenes de carácter ilustrativo

# Habitación secundaria

\*Imágenes de carácter ilustrativo



# Rooftop

\*Imágenes de carácter ilustrativo

