



ALMA

RESIDENCIAL

YUCATÁN  
CHOLUL - MÉRIDA

EL DESARROLLO IDEAL  
PARA FAMILIAS EXTRAORDINARIAS



Caseta de entrada



ALMA RESIDENCIAL ES UN DESARROLLO BOUTIQUE QUE REDEFINE TU ESTILO DE VIDA EN CHOLUL, MÉRIDA. SU DISEÑO URBANO ÚNICO TE OFRECE TRANQUILIDAD, EXCLUSIVIDAD Y LA LIBERTAD ABSOLUTA PARA CONSTRUIR TUS SUEÑOS.



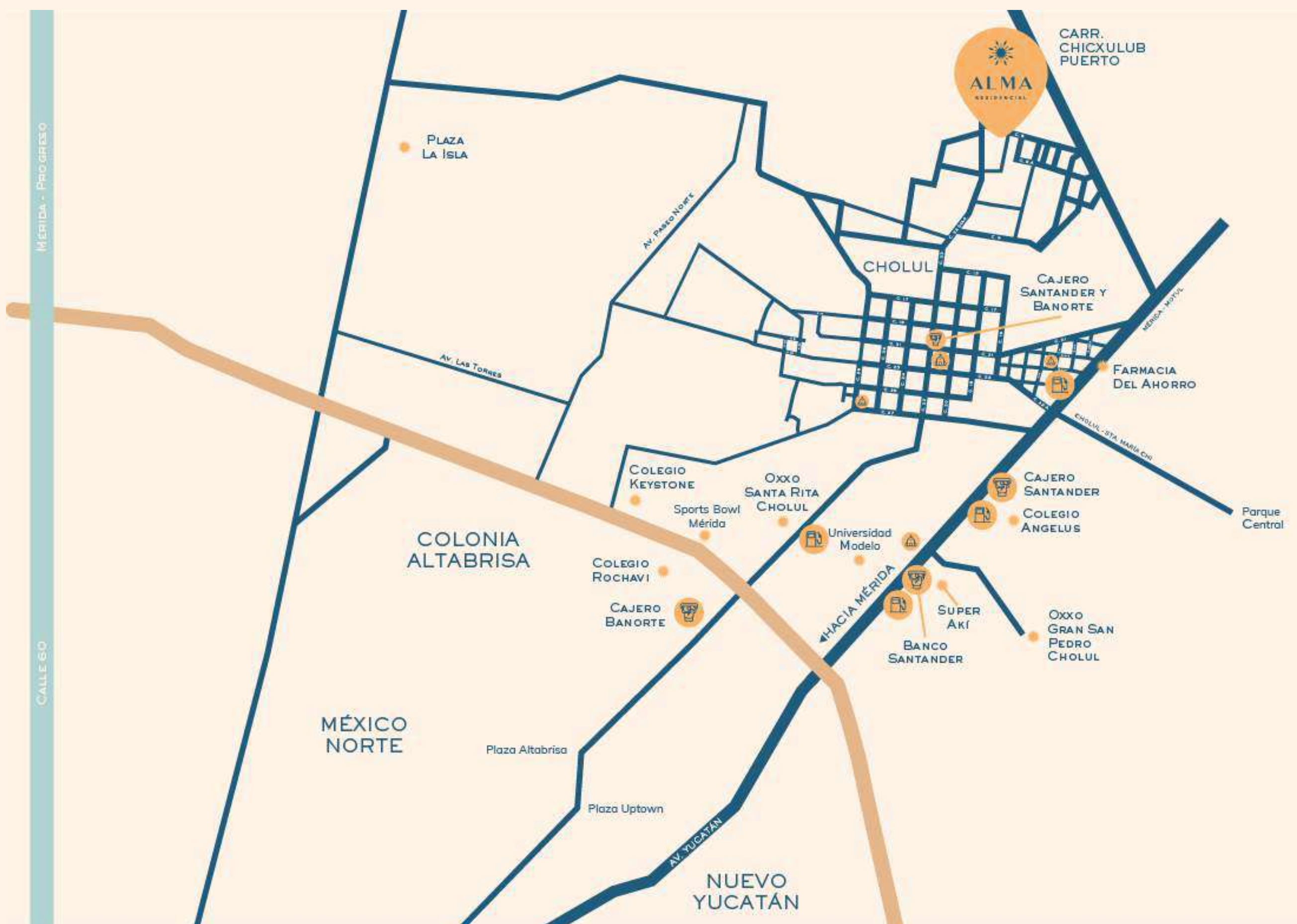
# Cholul: Cerca de todo y lejos de todos

Ubicado dentro del "Triángulo Dorado" de Mérida.

10 MIN/4.5KM  
DEL PERIFÉRICO  
NORTE

35 MIN/30KM  
DE LA PLAYA

15 MIN/9KM  
DE PLAZAS  
COMERCIALES

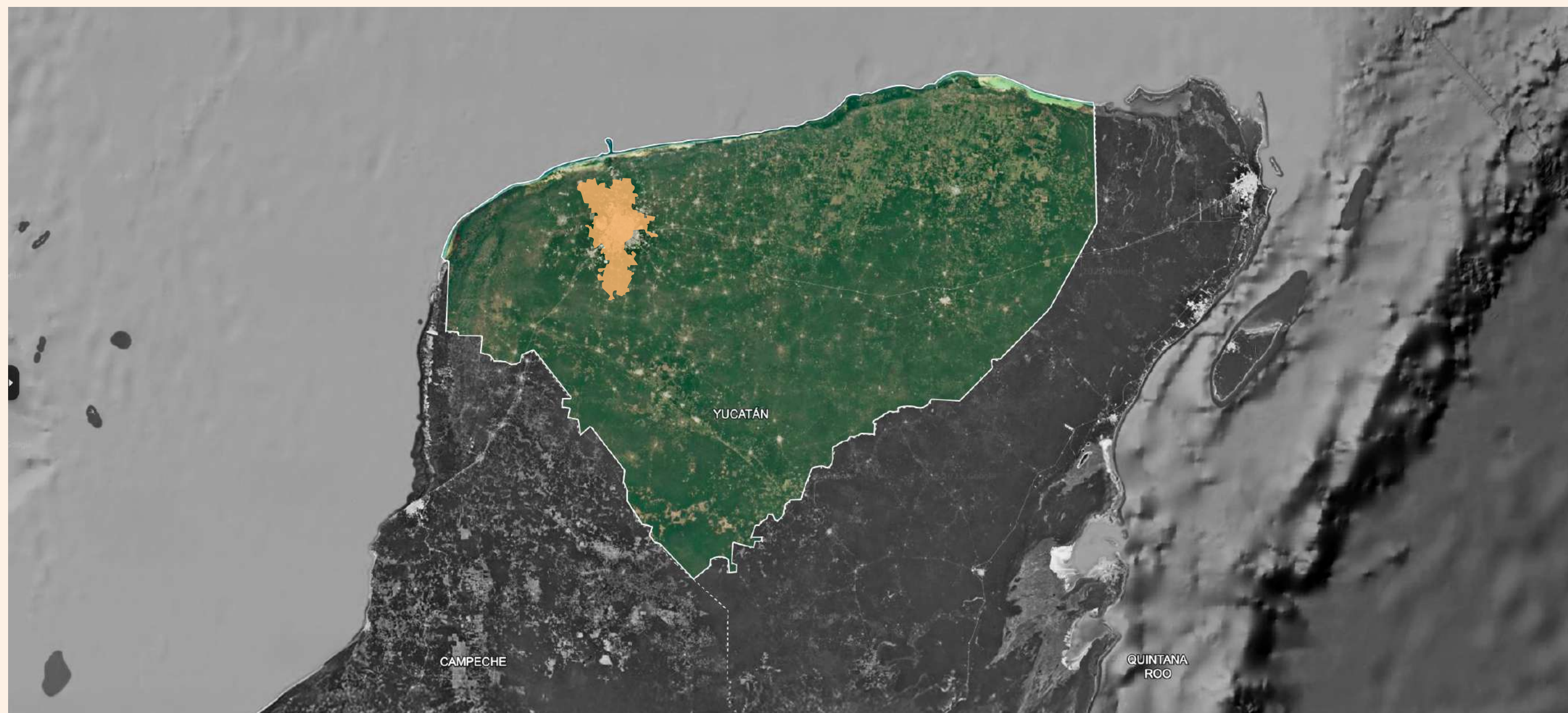


- UBICACIÓN ESTRATÉGICA EN LA ZONA CON MAYOR CRECIMIENTO Y PLUSVALÍA DE MÉRIDA
- COMUNIDAD CONSOLIDADA, SEGURA Y TRANQUILA
- SERVICIOS, CENTROS COMERCIALES Y RESTAURANTES MUY CERCANOS

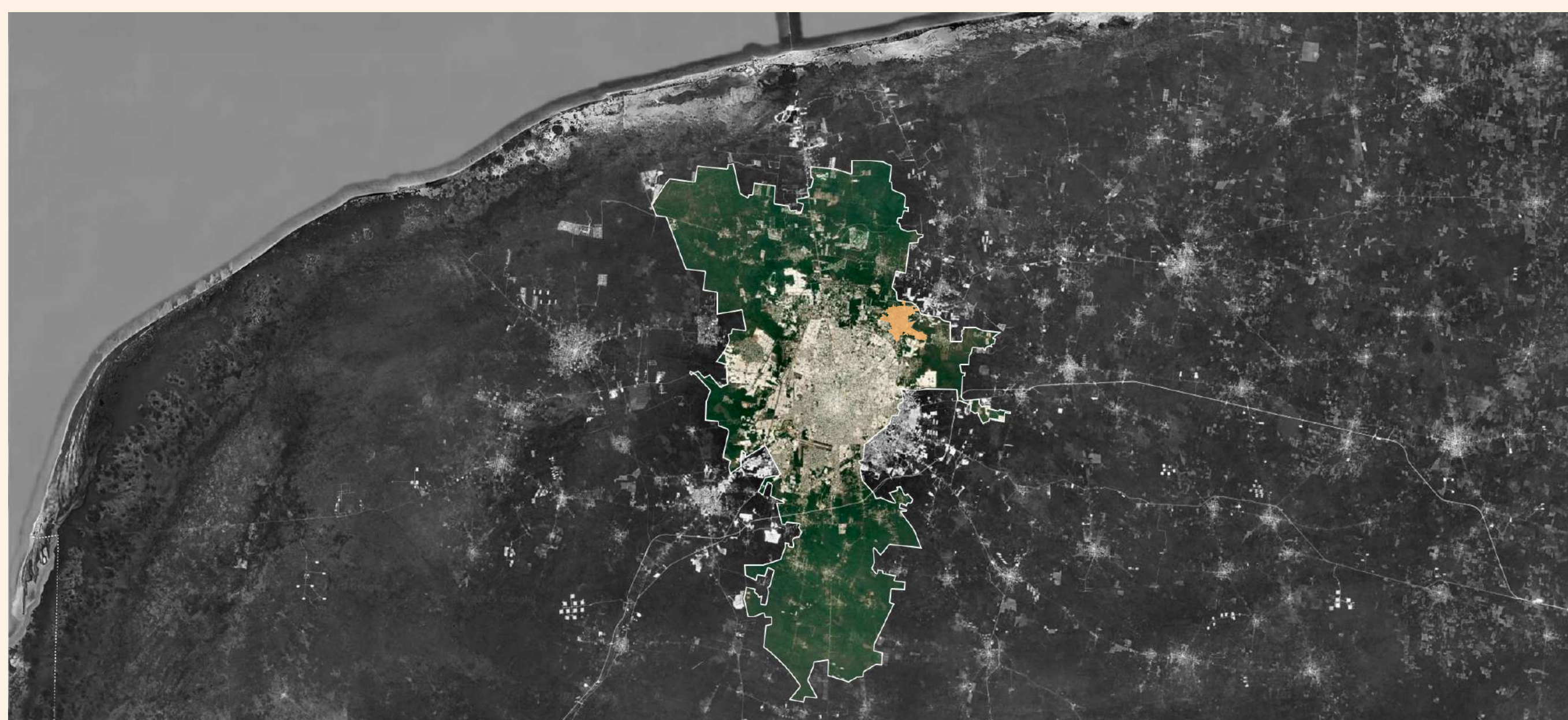
# UBICACIÓN PRIVILEGIADA, CONECTADA CON TODO LO QUE IMPORTA

DE YUCATÁN A TU NUEVO HOGAR EN CHOLUL, ALMA ESTÁ DONDE DEBES ESTAR

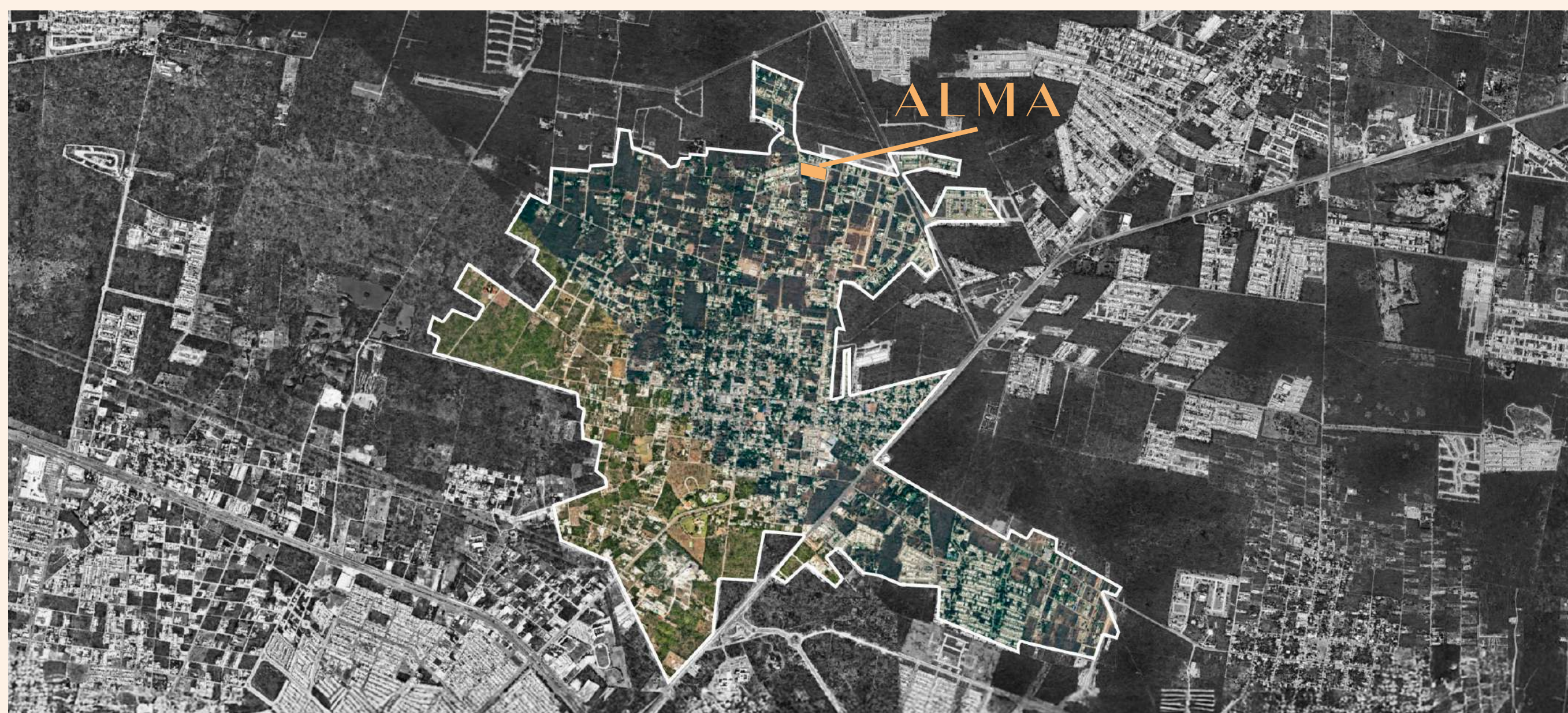
## YUCATÁN



## MÉRIDA



## CHOLUL



# ¿Por qué ALMA?

- **PRIVACIDAD ÚNICA**

Calles cerradas y más amplias que el estándar, diseñadas especialmente para tu tranquilidad.

- **FLEXIBILIDAD ABSOLUTA**

Terrenos con libertad total para construir a tu gusto y a tu ritmo.

- **SEGURIDAD Y EXCLUSIVIDAD**

Desarrollo boutique con acceso controlado y ambiente de comunidad exclusiva.



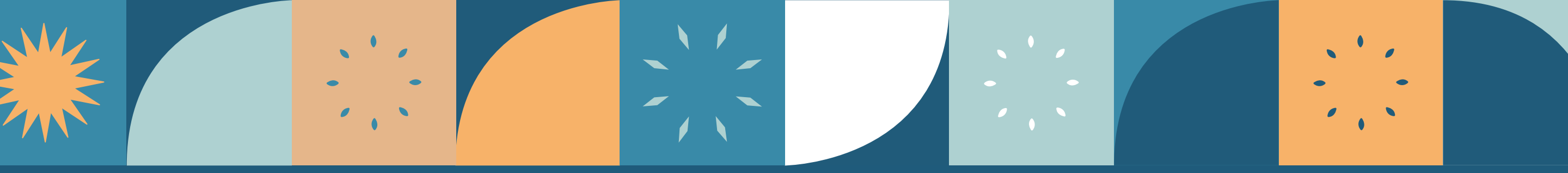
Vista Aérea



# Amenidades

- 12 EXCLUSIVAS AMENIDADES
- AMPLIAS ÁREAS VERDES Y ARBOLADAS
- ACCESO CONTROLADO 24/7
- CANCHA PANORÁMICA DE PÁDEL
- PISCINA CON CANAL DE NADO

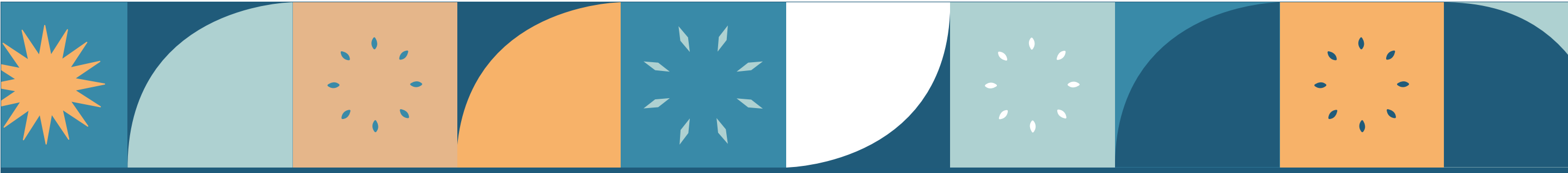




# ENGANCHES ACCESIBLES



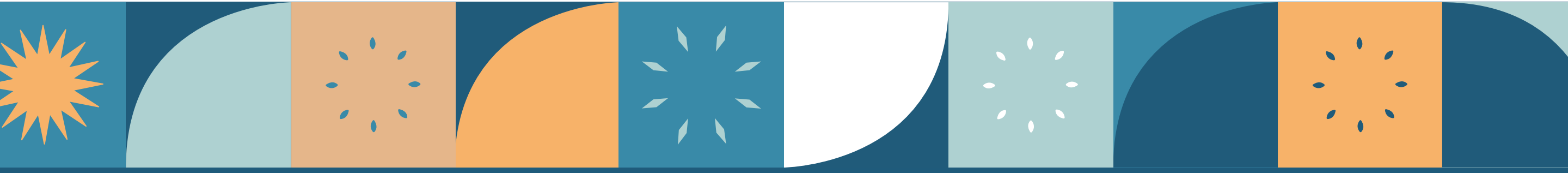
Piscina



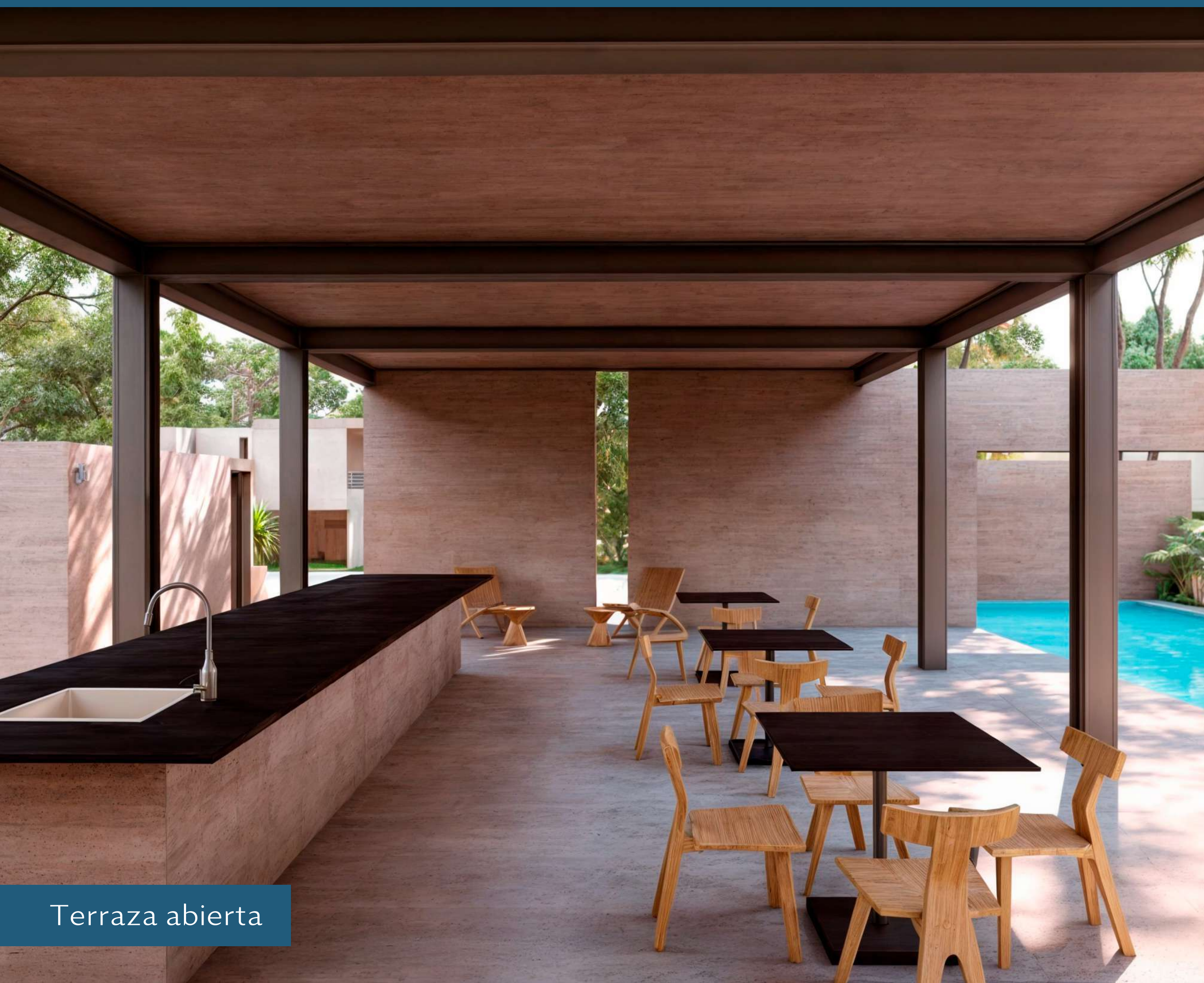
# FACILIDADES DE PAGO PERSONALIZADAS



Vista lateral terraza



# DESCUENTOS POR PAGO DE CONTADO



Terraza abierta