

idílica

CONSULADO

**DISEÑO, UBICACIÓN
Y CONFORT EN CADA
METRO CUADRADO**

ÍNDICE

Guía para el uso de los botones interactivos



Da click sobre la imagen para ir a la sección de tu interés.



Da click sobre la casa para regresar al índice.





idílica

CONSULADO

Un desarrollo que por su ubicación a 1 minuto de Circuito Interior, te permite estar conectado con toda la CDMX.

Su diseño se rige en el aprovechamiento de cada espacio buscando el equilibrio entre lo funcional y estético.

Disfruta de sus amenidades creadas para adaptarse a las nuevas dinámicas de vida.

Características del proyecto

- 61 departamentos
- 56.8 hasta 62.8 m² de construcción
- Planta Sótano
- Planta Semisótano
- Planta baja + 7 pisos
- 2 elevadores
- Bodegas
- Biciestacionamientos
- Cuarto de basura
- Planta de Luz
- Gas natural

Características depts.



2
recámaras



1
baño



Cocina



Estancia



Comedor



Área de servicio



Estacionamiento



Opción a balcón
o terraza



- 1 Bodegas
- 2 Biciestacionamientos
- 3 Cubos de elevadores con escaleras
- 4 Elevacoches
- 5 Cuarto de bombas
- 6 Planta de luz

PLANTA SÓTANO



PLANTA SEMISÓTANO



- 1 Bodegas
- 2 Cuarto de basura
- 3 Cubos de elevadores con escaleras
- 4 Elevacoches

PLANTA BAJA

Peñoles 71



- 1 Caseta de vigilancia con acceso controlado por biométricos
- 2 Lobby
- 3 Gimnasio

- 4 Acceso vehicular
- 5 Elevadores y escaleras
- 6 Salón de usos múltiples con cocina y baño

- 7 Terraza abierta con barra
- 8 Terraza privada de departamento



idílica
CONSULADO



SALÓN DE USOS MÚLTIPLES

EL LUGAR PERFECTO
PARA COMPARTIR
LOS MEJORES
MOMENTOS



IMÁGENES DE REFERENCIA, EL MOBILIARIO PLASMADO ES DECORATIVO. CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.





TERRAZA

CON BARRA Y ACCESO A SALÓN
DE USOS MÚLTIPLES

UN RINCÓN
AL AIRE LIBRE
PARA MOMENTO
DE CALMA
Y CONEXIÓN

IMÁGENES DE REFERENCIA, EL MOBILIARIO PLASMADO ES DECORATIVO. CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

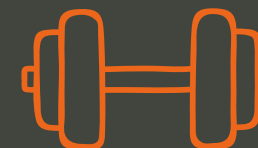
TORRE A 30 Departamentos

TORRE B 31 Departamentos

Depas con balcón

Peñoles 71





GIMNASIO

ESPACIOS CREADOS
PARA TU SALUD
Y BIENESTAR



IMÁGENES DE REFERENCIA, EL MOBILIARIO PLASMADO ES DECORATIVO. CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.



idílica
CONSULADO

PROTOTIPO PLATINO
56.8 m²



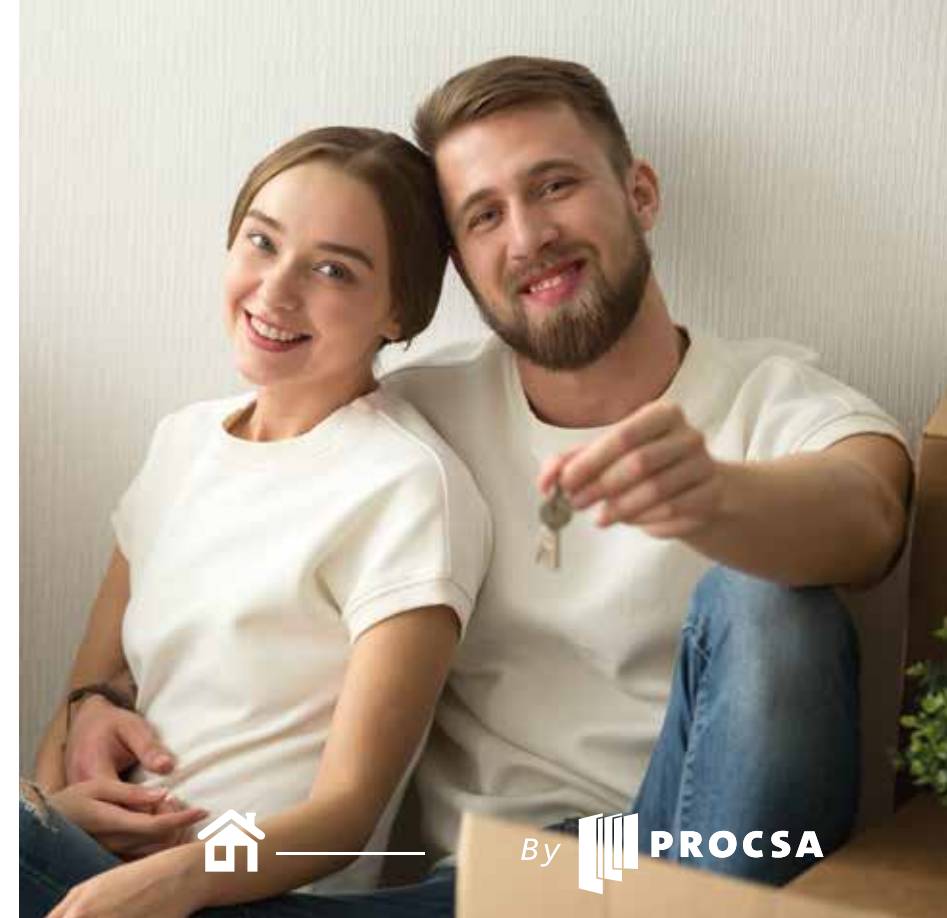
PROTOTIPO PLATA
62.8 m²



- 2 recámaras
- 1 baño
- Cocina
- Estancia
- Comedor
- Área de servicio

www.idilica.com.mx

**ELIGE TU
NUEVO HOGAR**



By **PROCSA**

Pregunta por nuestro paquete con
costo adicional: Cocina, clósets y canceles



idilica
CONSULADO



RECÁMARA PRINCIPAL

TU SANTUARIO
DE SUEÑOS Y
DESCANSO

IMÁGENES DE REFERENCIA, EL MOBILIARIO PLASMADO ES DECORATIVO. CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

By  **PROCSA**



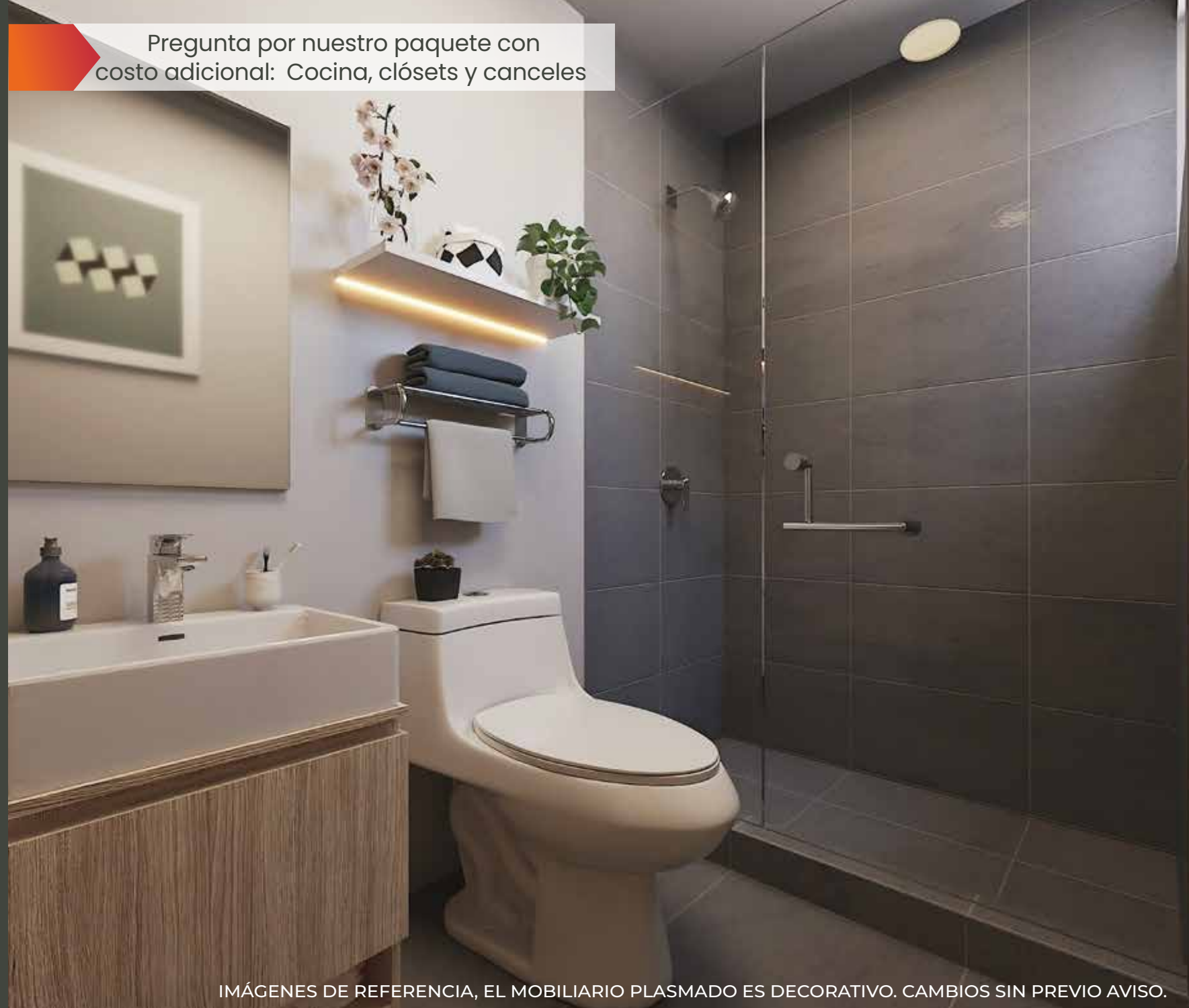
www.idilica.com.mx



BAÑO

DONDE TU CUIDADO
PERSONAL ENCUENTRA
TRANQUILIDAD

Pregunta por nuestro paquete con
costo adicional: Cocina, clósets y canceles



IMÁGENES DE REFERENCIA, EL MOBILIARIO PLASMADO ES DECORATIVO. CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

ELIGE TU NUEVO HOGAR

- 2 recámaras
- 1 baño
- Cocina
- Estancia
- Comedor
- Área de servicio

PROTOTIPO COBRE 58.4 m²

•Opción a balcón 5.48 m²

PROTOTIPO COBRE A 58.4 m²



PROTOTIPO MERCURIO 61.05 m²

•Opción a balcón 3.62 m²

PROTOTIPO MERCURIO A 61.05 m²



PROTOTIPO ARGÓN

57.26 m²

• Con terraza de 27.2 m²



- 2 recámaras
- 1 baño
- Cocina
- Estancia
- Comedor
- Área de servicio

PROTOTIPO COBALTO

57.8 m²

• Con terraza de 2.84 m²



PROTOTIPO COBALTO A

57.93 m²



**ELIGE TU
NUEVO HOGAR**



Pregunta por nuestro paquete con
costo adicional: Cocina, clósets y cancelas



idilica
CONSULADO



COCINA

DONDE DISFRUTAMOS
PREPARAR NUESTROS
DELEITES PARA LA
FAMILIA Y AMIGOS



IMÁGENES DE REFERENCIA, EL MOBILIARIO PLASMADO ES DECORATIVO. CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.



idilica
CONSULADO



COMEDOR COCINA

TU ESPACIO
TUS SABORES
TU HOGAR



IMÁGENES DE REFERENCIA, EL MOBILIARIO PLASMADO ES DECORATIVO. CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.



Pregunta por nuestro paquete con
costo adicional: Cocina, clósets y cancelas

idílica
CONSULADO



RECÁMARA SECUNDARIA

EL ESPACIO
DE **DESCANSO**
SEGURO PARA
TUS PEQUEÑOS

IMÁGENES DE REFERENCIA, EL MOBILIARIO PLASMADO ES DECORATIVO. CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

By  PROCSA



www.idilica.com.mx

ELIGE TU NUEVO HOGAR

PROTOTIPO TITANIO 58 m² y 58.94 m²

Con terraza 3.06 m²



- 2 recámaras
- 1 baño
- Cocina
- Estancia
- Comedor
- Área de servicio

PROTOTIPO TITANIO A 58.1 m²





ESTANCIA COMEDOR

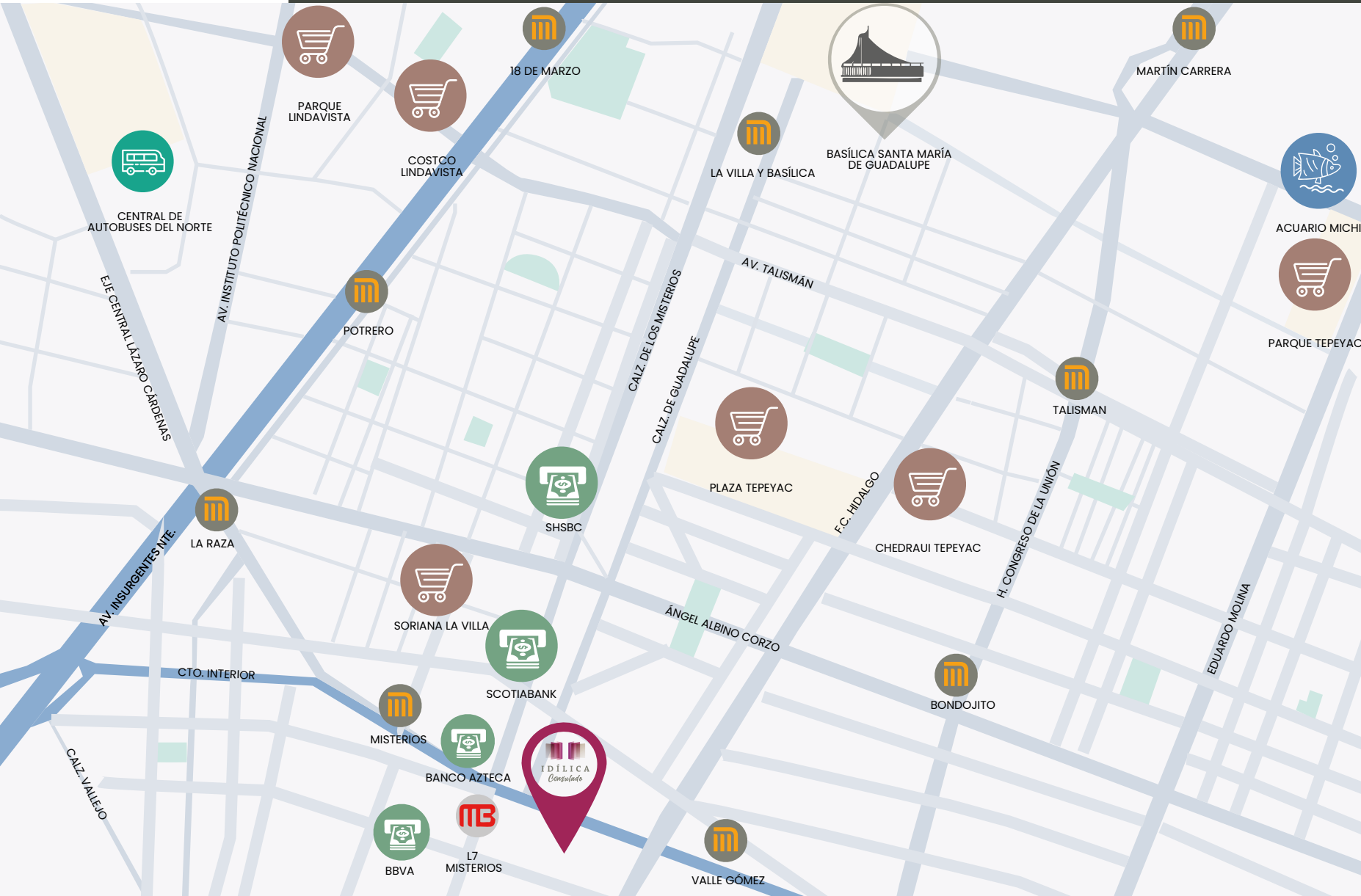
EL **CORAZÓN**
DE TU **HOGAR**



IMÁGENES DE REFERENCIA, EL MOBILIARIO PLASMADO ES DECORATIVO. CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

CONECTIVIDAD

Peñoles 71, Valle Gómez, Cuauhtémoc, 06240 Ciudad de México, CDMX



TRANSPORTE PÚBLICO

A 4 min Metrobús L7 Misterios
 A 8 min Metro Misterios
 A 8 min Metro Valle Gómez
 A 8 min de Av. Reforma

CENTROS COMERCIALES

A 3 min Plaza Misterios
 A 5 min Plaza Tepeyac
 A 10 min Parque Tepeyac
 A 10 min Acuario Michin
 A 6 min Soriana La Villa
 A 7 min Chedraui Tepeyac

ESCUELAS

UVM Campus Reforma
 Escuela primaria Felipe Carrillo
 Escuela primaria Lisandro Calderón
 Colegio Amauta

BANCOS

Scotiabank
 BBVA
 Banco Azteca
 HSBC

CONOCE NUESTROS DESARROLLOS

Cuauhtémoc



**IDÍLICA
CENTRO**

Fray Servando
Teresa de Mier No. 107
esquina Isabel La Católica,
Col. Centro, Cuauhtémoc,
06080, Ciudad de México.



**IDÍLICA
CONSULADO**

Peñoles 71, Col. Valle Gómez,
Cuauhtémoc, 06240, CDMX

Benito Juárez



**IDÍLICA
TLALPAN**

Calz. De Tlalpan No. 1437
Col. Portales Norte,
Benito Juárez, 03300,
Ciudad de México.

Venustiano Carranza



**IDÍLICA
DEL PARQUE**

Penitenciaría 71,
Col. Penitenciaría,
Venustiano Carranza,
15350, Ciudad de México.

Zinacantepec



**IDÍLICA
ALTO SERRATÓN II**

Av. Almoloya de Juárez 111,
51355, San Miguel
Zinacantepec, Méx.



**IDÍLICA
RESERVA SERRATÓN II**

Av. Antonio Pliego V 109, San
Miguel Zinacantepec, 51355,
Estado de México.

EXPLORA LA MAQUETA



RECORRIDO VIRTUAL



CONOCE MÁS SOBRE
EL PROYECTO AQUÍ



EXPLORA LA MAQUETA



RECORRIDO VIRTUAL



**DESARROLLOS CON
CERTIFICACIÓN**



Trabajamos con los mejores bancos de México.
Tramitamos tu crédito gratis con las mejores tasas hipotecarias
al adquirir un depa de Idílica



www.idilica.com.mx

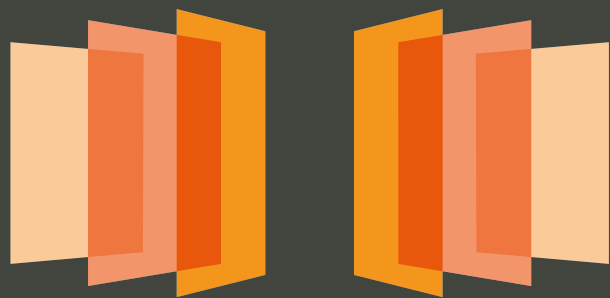
RECOMIENDA Y GANA

El programa "Recomienda y Gana" te permite Ganar dinero solo por recomendar, envía los datos de un referido (nombre, teléfono y correo) junto con los tuyos por **WhatsApp o llamando al 55 9595 7200**.

El equipo de Idílica contactará al referido para brindarle información y orientación sobre los proyectos y créditos hipotecarios con los bancos más importantes de México con los que tenemos tasas de interés preferenciales para nuestros clientes...

También puedes encontrar más información sobre los desarrollos de la página:
www.idilica.com.mx





idílica

CONSULADO

Peñoles 71, Valle Gómez,
Cuauhtémoc, 06240 CDMX



www.idilica.com.mx



By **PROCESA**