



Nombre y firma del contribuyente
o representante legal

FECHA DE CORTE
19/Diciembre/2025

m² de suelo (terreno) 1,825.00 Valor unitario por m ² \$8,400.00 Valor del suelo \$15,330,000.00	m² de construcción 515.00 Valor unitario por m ² \$8,059.99 Valor de la construcción \$2,639,969.12	Uso-Rango de nivel - Clase H -05 - 4 Valor catastral \$17,969,969.12 Rango tarifa O	Impuesto real \$41,774.21 Subsidio otorgado \$0.00 Total a pagar 1 ^{er} bimestre \$41,774.00
--	---	---	---

PAGO ANUAL ANTICIPADO (DEL 1 AL 31 DE ENERO)

Vence	Línea de captura	Importe
31/ENE/2026	8003560013000AD4V6PM	\$230,594.00

PAGO ANUAL ANTICIPADO (DEL 1 AL 28 DE FEBRERO)

Vence	Línea de captura	Importe
02/MAR/2026	8003560013000C6D6UHU	\$238,113.00

PAGO 1ER BIMESTRE

Vence	Línea de captura	Importe
02/MAR/2026	8003560013000BY427HM	\$41,774.00

ESTADO DE CUENTA

Periodo	Importe	Fecha de pago	Lugar de pago	Situación

Índice promedio
de cumplimiento de pago
(acumulado anual)

65.53%

Índice de pago
en tu colonia
(acumulado anual)

77.93%

De conformidad con lo previsto en los artículos 1°, 8, 9 fracción I, 14, 13, 15, 29, 38, 126, 127, 129, 130 y 131 del Código Fiscal de la Ciudad de México, el presente documento únicamente es una Propuesta de Declaración de Valor Catastral y Pago del Impuesto Predial, conforme a los datos contenidos en el Padrón a cargo de la autoridad fiscal, con el objeto de facilitar a los contribuyentes el cumplimiento de la obligación de calcular el Impuesto Predial a su cuenta; por lo que no constituye una resolución definitiva emitida por parte de la autoridad. Sin embargo, al aceptar la presente propuesta y efectuar el pago correspondiente se entenderá como presentada la declaración. Por otra parte, la no aceptación de la propuesta de referencia, no relevará a los contribuyentes de la presentación de las declaraciones que correspondan. No se omite señalar que, las disposiciones fiscales son de estricta observancia.

Importante

Los pagos recibidos después de la fecha de corte aparecerán en sus próximos estados de cuenta.
El presente estado de cuenta es informativo, si requiere detalles de adeudos por favor acuda a las oficinas de la TESORERÍA o comuníquese al 55 5588 3388.



NÚMERO DE CUENTA: 03560013000-5

2026

CONTRIBUYENTE: LOPEZ PATRICIA GLORIA M DE
UBICACIÓN DEL PREDIO
CALLE Y NÚMERO: PASEO DE LA REFORMA 2570 60
COLONIA: LOMAS REFORMA
C.P.: 11950 ALCALDIA: MIGUEL HIDALGO
DOMICILIO PARA NOTIFICAR
CALLE Y NÚMERO: PASEO DE LA REFORMA 2570 60
COLONIA: LOMAS REFORMA
C.P.: 11950
ENTIDAD FEDTIVA.: 09 FOLIO: 0264043

Realiza tu
pago
Anual y
obtén un
descuento:

Del 1 al
31 de
Enero del
8%

Del 1 al 28
de Febrero
del 5%

1 PRIMER
BIMESTRE