

# Casa en Renta

Sagrada Familia - Francisco Zarco 496



A 2.2Km de La Catedral de GDL



TERRENO: 99.77 M2  
CONSTRUCCIÓN: 171.06 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$12,500.00**

## DIRECCIÓN

Francisco Zarco 496  
Sagrada Familia, Guadalajara, Jalisco.  
Entre calles Juan N Cumplido y Cruz Verde

0526

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-WA0990

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 40  
Frente: 10  
Fondo: 9.97

### Planta baja

- Cochera para 1 auto
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Un baño completo
- 2 Recámaras
- Patio de servicio

### Segundo nivel

- Recámara con closet
- 2 Recámaras sin closet
- Baño completo
- Patio abierto

## SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

## ACABADOS E INSTALACIONES

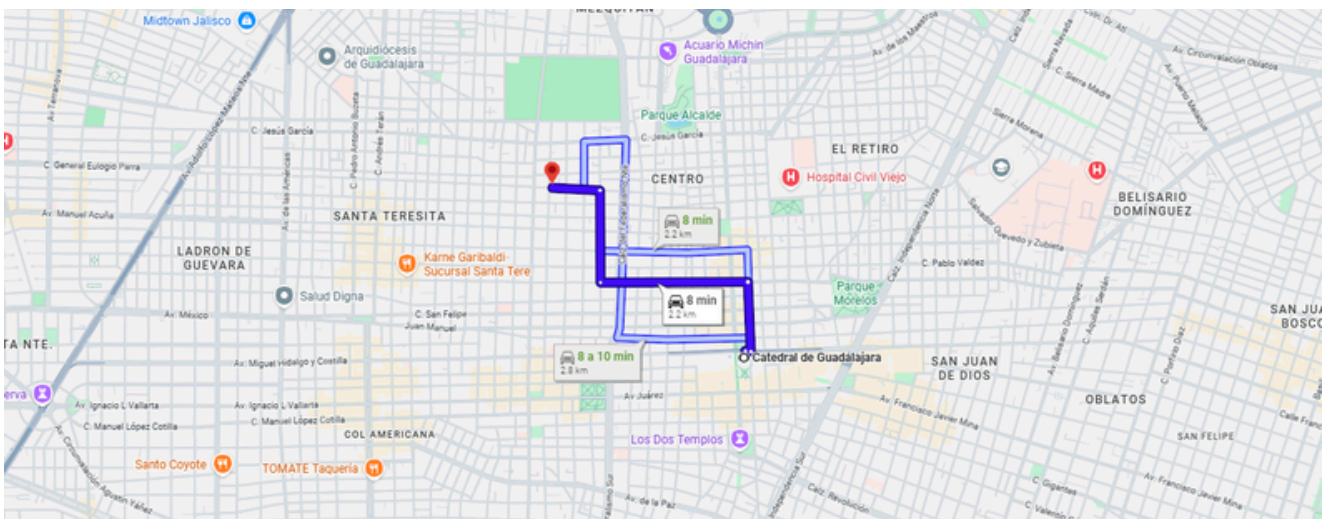
- Calentador Solar
- Tanque estacionario
- Aljibe
- Tinaco
- Bomba de agua

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en renta en la colonia Sagrada Familia, Guadalajara, con 99.77 m<sup>2</sup> de terreno y 171.06 m<sup>2</sup> de construcción distribuidos en 2 niveles. Con 40 años de antigüedad, esta propiedad ofrece amplios espacios y una ubicación estratégica, ideal para familia o uso habitacional con excelente conectividad.

En planta baja cuenta con cochera para 1 auto, sala, comedor, cocina, un baño completo, 2 recámaras y patio de servicio. En el segundo nivel encontrarás una recámara con clóset, dos recámaras adicionales sin clóset, un baño completo y patio abierto, brindando espacios versátiles y funcionales.

Equipada con calentador solar, tanque estacionario, aljibe, tinaco y bomba de agua, lo que garantiza buen abastecimiento y ahorro en servicios. Ubicada cerca de tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales, escuelas, bancos y hospitales. Una excelente opción en renta para quienes buscan amplitud y ubicación céntrica en Guadalajara.



<https://maps.app.goo.gl/LakdndJ2nReS6gNh8>



INGRESO



COCINA



COCINA



AREA DE LAVADO



RACÁMARA PA 1



RACÁMARA PA 2

0526

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-WA0990

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



BAÑO COMPLETO PA



ESCALERAS



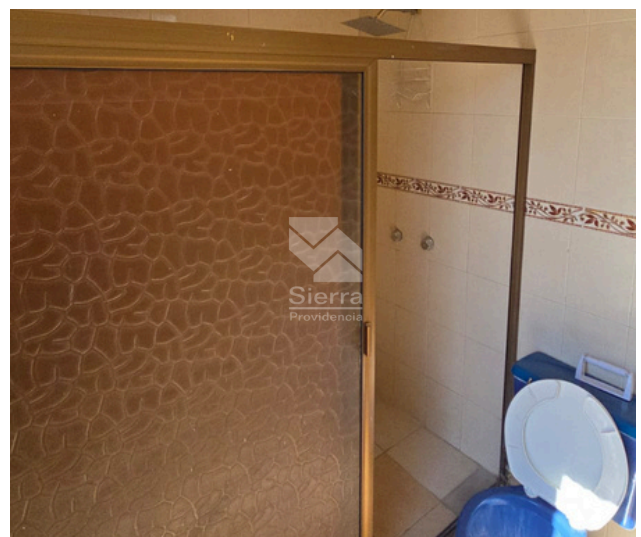
RECÁMARA PB 1



RECÁMARA PB 2



RECÁMARA PB 3



BAÑO COMPLETO PB



TERRAZA PB



TERRAZA PB

0526

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-WA0990

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



## CONTACTO



(33) 1466 2295



(33) 3055 0222



[guardiaaltitud@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaaltitud@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México