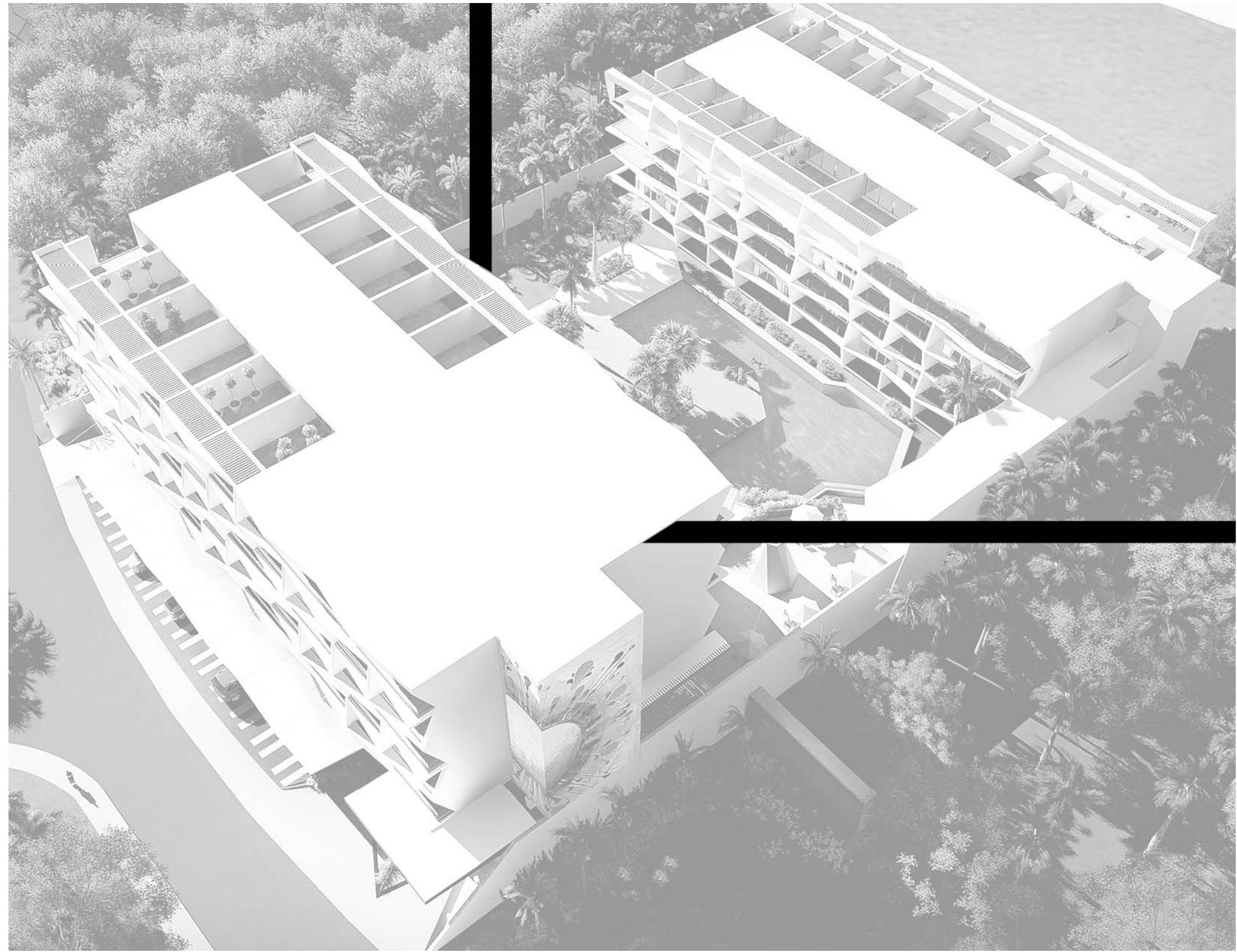




POK
TA
POK 18

Cancún, MX



uniqueness
in
living



Vive Pok Ta Pok 18 Lofts & Condos y siéntete **ÚNICO** dentro del entorno **INFINITO** que te ofrecen sus espacios.

Vuelve a lo **ESENCIAL** de la vida, conecta con tu **ORIGEN** inspirado por la historia del terreno. Valora aquello que te **CONSTRUYE** y permite ser **TÚ MISMO**.



PROYECTO

Diseñado por el **Arquitecto Sergio Orduña** y **MKD Arquitectos**, **Pok Ta Pok 18** es un conjunto de **2 edificios con 5 niveles** que emergen entre lujosas residencias de mediana altura en el corazón de la Zona Hotelera de Cancún.

El proyecto plasma, un enfoque **moderno** y **de vanguardia**, incorporando materiales y acabados de calidad superior, ofreciendo lujo e innovación al interior de los departamentos, mientras que las zonas comunes resaltan por su estética funcional.

Sus 62 departamentos cuentan con diseño y disposición espacial particulares, haciendo de cada uno de ellos un hogar único que se ajusta a las exigencias de movilidad, gusto y estilo de vida de cada uno de sus propietarios.

En **Pok Ta Pok 18**, cada departamento es diferente, no hay dos iguales en cuanto a distribución de espacios. Cada cliente podrá optar por el departamento que se ajuste a sus gustos y estilo de vida para darle su toque personal.





UBICACIÓN

**Vive en el corazón
del famoso campo de
Golf Pok Ta Pok**

Situado en la Zona Hotelera de Cancún, adentrándose en un tranquilo islote sobre la laguna Nichupté, desde el km. 7.5, se encuentra **Pok Ta Pok 18**.

Su ubicación, dentro del emblemático **Campo de Golf Pok Ta Pok**, a 15 min. del centro de la ciudad, a 5 min. de Punta Cancún y a 30 min. del Aeropuerto hacen de este desarrollo un lugar ideal para vivir o vacacionar.

Su rápido acceso a centros comerciales, restaurantes, clubes nocturnos, hospitales, escuelas, bancos y otros servicios; le da conveniencia a su estilo de vida sin privarlo de vivir en una de las zonas más seguras, cerca de la naturaleza y privilegiada con vistas inigualables.

DEPARTAMENTOS



En Pok Ta Pok 18, cada departamento es **único, no hay dos iguales**.

Los **diferentes modelos** y tamaños permiten ofrecer departamentos de acuerdo al estilo de vida, necesidades y gustos de cada cliente.

Cada uno cuenta con ventanales de piso a techo, que brindan luminosidad y una sensación de apertura y libertad. Destacan sus acabados con detalles de calidad superior en baños, cocina y carpintería.

MO DE LOS

ESSENTIAL CONDO

Vive en uno de los lugares más bellos de la Zona Hotelera de Cancún y siente la tranquilidad de estar rodeado de naturaleza.

Nuestro Essential Condo es el ambiente ideal para ti que deseas comodidad esencial y simplicidad dentro de un complejo residencial con amenidades de lujo. Combina espacio, confort y arquitectura en una sola planta, invitando a personalizarlo a tu gusto.



INFINITY LOFT

Disfruta del ambiente que te ofrece toda la comodidad y elegancia para ti y para tu familia.

Goza cada espacio que te brinda el Infinity Loft; sus acabados de lujo, sus vistas a la laguna y campo de golf, y su distribución en dos niveles, te darán la amplitud y bienestar que tú y tu familia merecen.



INFINITY ROOF GARDEN LOFT

Pasa momentos memorables junto a tu familia y amigos en tu Roof Garden y sé parte del desarrollo inmobiliario más vanguardista dentro de una zona residencial emblemática y exclusiva en Cancún.

Deleita tus sentidos con las vistas a la laguna y campo de golf que te brinda la estancia a doble altura de tu nuevo Infinity Roof Garden Loft; un hogar con infinitas posibilidades.

ETERNITY PENTHOUSE

Modernidad, amplitud y lujo reunidos en un solo espacio.

Haz tuyo nuestro Eternity Penthouse y vive cada rincón de este exclusivo ambiente. La sensación de estar rodeado por laguna, sus vistas panorámicas y espacios continuos harán de todos tus momentos ocasiones inolvidables.

Disfruta junto a tu familia de este lugar privilegiado y siente la armonía de vivir en lo más alto.



A woman with long dark hair is floating on her back in a swimming pool. She is wearing a white bikini top and white swim trunks. She is smiling and looking towards the camera. The water is clear and blue, with sunlight reflecting off the surface. In the background, there is a large, light-colored rock formation. The word "AMENIDADES" is written in large, bold, white letters at the top right of the image, with a green rectangular border around it.

AMENIDADES

Pok Ta Pok 18 brinda a sus propietarios e inquilinos una gama de **servicios y amenidades de lujo** para que gocen de una vida cómoda y placentera.



Lobby

Impponente entrada de doble altura enmarcada por **un muro revestido de madera fina**, majestuosas palmas reales, espejos de agua, columnas y muros iluminados que ponderan la **calidad superior y estética exquisita** de los departamentos.

Valet Parking

Con ascenso y descenso en el lujoso lobby, disfrute de la **comodidad y seguridad** que este servicio le ofrece.

Concierge

Ideal para visitantes y propietarios, este **servicio** le asistirá en cualquier cuestión para hacer su **vida más sencilla**.

'ELEMENT' Resto-Bar

Excelente punto de encuentro con **vecinos o invitados**. Ideal para refrescarse con un cocktail o saborear un platillo delicioso sin ensuciar su cocina. **'ELEMENT' te invita a deleitar tu hambre.**

'UNITE' Events Room

La convivencia genera un espíritu común. **'UNITE'** los reúne para coincidir en la celebración de algo especial. Aproveche el espacio de nuestro **amplio salón** con capacidad para 50 invitados. Este lugar será escenario de grandes recuerdos.



'NOVEL' Work Point

Todo proyecto tiene un inicio. 'NOVEL' le brinda las **comodidades e inspiración** para su emprendimiento.

Con conexión WiFi y equipado con todo lo necesario para brindarle una exitosa experiencia de trabajo dentro de una atmósfera apacible y confortable.

'PLAY' Kids Club

Para jugar sin límites, esta área permite a los más pequeños divertirse en un **ambiente lúdico y creativo**, con mobiliario y decoración a su medida. El inicio de un día divertido. En 'PLAY' ponemos en marcha la **imaginación y creatividad** de sus niños.



'PURE' Spa & Wellness

En 'PURE', despojarse del estrés y del cansancio para darle un reset a su mente será cosa sencilla. Desaparezca del ritmo acelerado del día, relajándose y recargando energía, con un **delicioso masaje o la agradable sensación del sauna**.

'BALANCE' Fitness Center

Encargarse del cuerpo en 'BALANCE' dará como resultado *una mejor versión de si mismo*. Equipado con todo lo necesario para realizar una rutina integral de ejercicio y **mantener el balance entre cuerpo y mente**.



Campo de Golf Pok Ta Pok

Ubicado a tan sólo 200 metros, disfrute de un gran juego cualquier día del año retando su **concentración y habilidad** para acertar los 18 de este campo de golf, con un fascinante hoyo ubicado frente al mar.

Marinas

Nuestra céntrica ubicación y la cercanía al mar o a la laguna **le permitirá practicar el deporte acuático de su preferencia**.

Pregunte por nuestros acuerdos con marinas cercanas.

Alberca familiar

El corazón de Pok Ta Pok 18. Situada entre los dos edificios, éste es un sitio genial para **convivir en familia, tomar el sol y refrescarse**.

Estacionamiento techado

Espacios reservados para guardar su vehículo con total **seguridad y protegido del sol**.

Bodegas individuales

Cada departamento cuenta con una bodega ubicada en la zona de estacionamiento para guardar aquello que no necesita a la mano.

Vigilancia 24 hrs.

Con cámaras de videovigilancia ubicadas en zonas de acceso y en las principales áreas comunes del conjunto.

