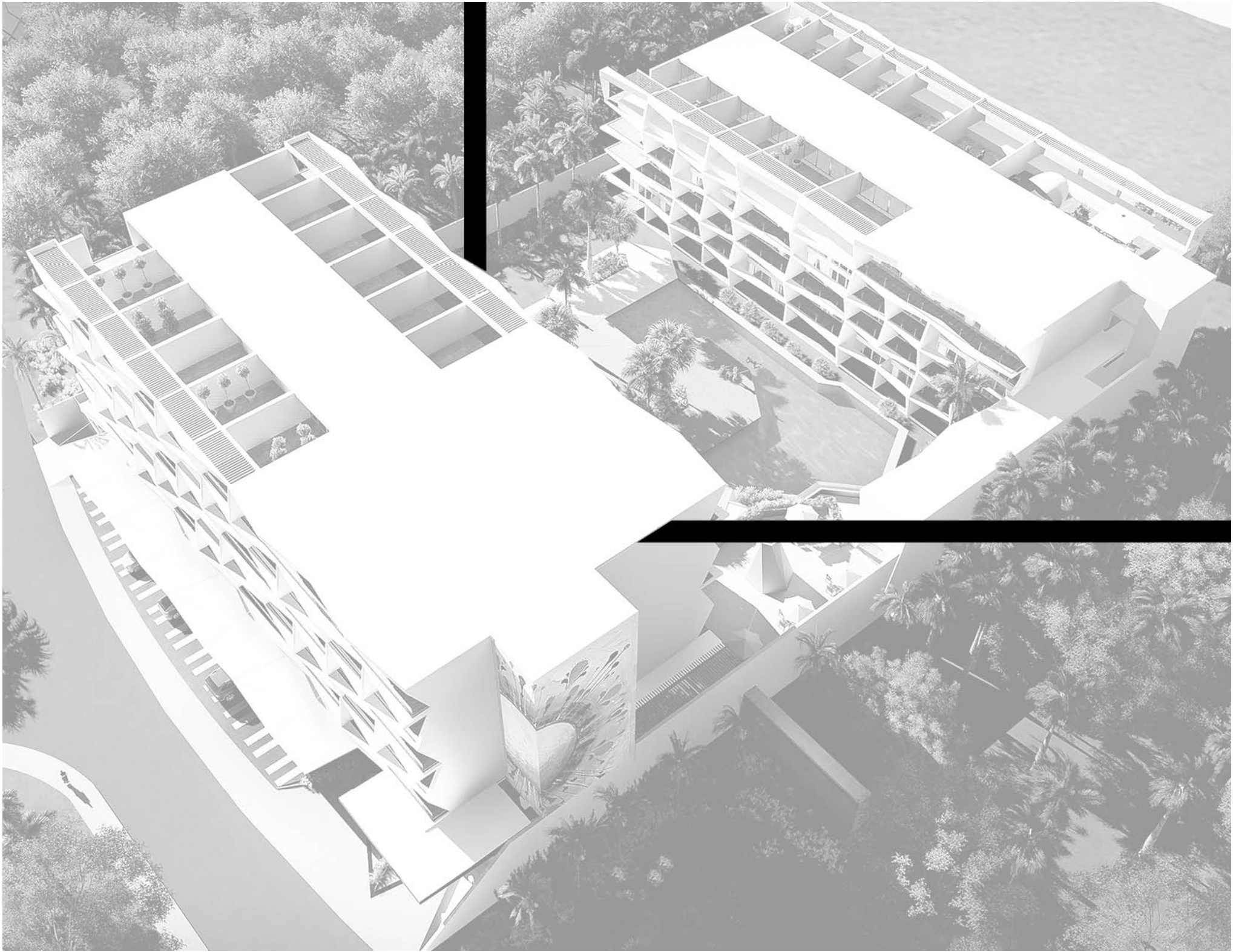




POK
TA
POK

18

Cancún, MX



uniqueness
in
living



Vive Pok Ta Pok 18 Lofts & Condos y siéntete **ÚNICO** dentro del entorno **INFINITO** que te ofrecen sus espacios.

Vuelve a lo **ESENCIAL** de la vida, conecta con tu **ORIGEN** inspirado por la historia del terreno. Valora aquello que te **CONSTRUYE** y permite ser **TÚ MISMO**.



PROYECTO

Diseñado por el **Arquitecto Sergio Orduña** y **MKD Arquitectos**, **Pok Ta Pok 18** es un conjunto de **2 edificios** con **5 niveles** que emergen entre lujosas residencias de mediana altura en el corazón de la Zona Hotelera de Cancún.

El proyecto plasma, un enfoque **moderno** y **de vanguardia**, incorporando materiales y acabados de calidad superior, ofreciendo lujo e innovación al interior de los departamentos, mientras que las zonas comunes resaltan por su estética funcional.

Sus 62 departamentos cuentan con diseño y disposición espacial particulares, haciendo de cada uno de ellos un hogar único que se ajusta a las exigencias de movilidad, gusto y estilo de vida de cada uno de sus propietarios.

En **Pok Ta Pok 18**, cada departamento es diferente, no hay dos iguales en cuanto a distribución de espacios. Cada cliente podrá optar por el departamento que se ajuste a sus gustos y estilo de vida para darle su toque personal.





UBICACIÓN

**Vive en el corazón
del famoso campo de
Golf Pok Ta Pok**

Situado en la Zona Hotelera de Cancún, adentrándose en un tranquilo islote sobre la laguna Nichupté, desde el km. 7.5, se encuentra **Pok Ta Pok 18**.

Su ubicación, dentro del emblemático **Campo de Golf Pok Ta Pok**, a 15 min. del centro de la ciudad, a 5 min. de Punta Cancún y a 30 min. del Aeropuerto hacen de este desarrollo un lugar ideal para vivir o vacacionar.

Su rápido acceso a centros comerciales, restaurantes, clubes nocturnos, hospitales, escuelas, bancos y otros servicios; le da conveniencia a su estilo de vida sin privarlo de vivir en una de las zonas más seguras, cerca de la naturaleza y privilegiada con vistas inigualables.

DEPARTAMENTOS



En Pok Ta Pok 18, cada departamento es **único**, no hay dos iguales.

Los **diferentes modelos** y tamaños permiten ofrecer departamentos de acuerdo al estilo de vida, necesidades y gustos de cada cliente.

Cada uno cuenta con ventanales de piso a techo, que brindan luminosidad y una sensación de apertura y libertad. Destacan sus acabados con detalles de calidad superior en baños, cocina y carpintería.

MO DE LOS

ESSENTIAL CONDO

Vive en uno de los lugares más bellos de la Zona Hotelera de Cancún y siente la tranquilidad de estar rodeado de naturaleza.

Nuestro Essential Condo es el ambiente ideal para ti que deseas comodidad esencial y simplicidad dentro de un complejo residencial con amenidades de lujo. Combina espacio, confort y arquitectura en una sola planta, invitando a personalizarlo a tu gusto.



INFINITY LOFT

Disfruta del ambiente que te ofrece toda la comodidad y elegancia para ti y para tu familia.

Goza cada espacio que te brinda el Infinity Loft; sus acabados de lujo, sus vistas a la laguna y campo de golf, y su distribución en dos niveles, te darán la amplitud y bienestar que tú y tu familia merecen.



INFINITY ROOF GARDEN LOFT

Pasa momentos memorables junto a tu familia y amigos en tu Roof Garden y sé parte del desarrollo inmobiliario más vanguardista dentro de una zona residencial emblemática y exclusiva en Cancún.

Deleita tus sentidos con las vistas a la laguna y campo de golf que te brinda la estancia a doble altura de tu nuevo Infinity Roof Garden Loft; un hogar con infinitas posibilidades.

ETERNITY PENTHOUSE

Modernidad, amplitud y lujo reunidos en un solo espacio.

Haz tuyo nuestro Eternity Penthouse y vive cada rincón de este exclusivo ambiente. La sensación de estar rodeado por laguna, sus vistas panorámicas y espacios continuos harán de todos tus momentos ocasiones inolvidables.

Disfruta junto a tu familia de este lugar privilegiado y siente la armonía de vivir en lo más alto.



AMENIDADES



Pok Ta Pok 18 brinda a sus propietarios e inquilinos una gama de **servicios** y **amenidades de lujo** para que gocen de una vida cómoda y placentera.



Lobby

Imponente entrada de doble altura enmarcada por **un muro revestido de madera fina**, majestuosas palmas reales, espejos de agua, columnas y muros iluminados que ponderan la **calidad superior** y **estética exquisita** de los departamentos.

Valet Parking

Con ascenso y descenso en el lujoso lobby, disfrute de la **comodidad** y **seguridad** que este servicio le ofrece.

ConciERGE

Ideal para visitantes y propietarios, este **servicio** le asistirá en cualquier cuestión para hacer su **vida más sencilla**.

'ELEMENT' Resto-Bar

Excelente punto de encuentro con **vecinos** o **invitados**. Ideal para refrescarse con un cocktail o saborear un platillo delicioso sin ensuciar su cocina. **'ELEMENT'** *te invita a deleitar tu hambre.*

'UNITE' Events Room

La convivencia genera un espíritu común.
'UNITE' los reúne para coincidir en la celebración de algo especial. Aproveche el espacio de nuestro **amplio salón** con capacidad para 50 invitados. Este lugar será escenario de grandes recuerdos.



'NOVEL' Work Point

Todo proyecto tiene un inicio. 'NOVEL' le brinda las **comodidades e inspiración** para su emprendimiento. Con conexión WiFi y equipado con todo lo necesario para brindarle una exitosa experiencia de trabajo dentro de una atmósfera apacible y confortable.

'PLAY' Kids Club

Para jugar sin límites, esta área permite a los más pequeños divertirse en un **ambiente lúdico y creativo**, con mobiliario y decoración a su medida. El inicio de un día divertido. En 'PLAY' ponemos en marcha la **imaginación y creatividad** de sus niños.



'PURE' Spa & Wellness

En 'PURE', despojarse del estrés y del cansancio para darle un reset a su mente será cosa sencilla. Desaparezca del ritmo acelerado del día, relajándose y recargando energía, con un **delicioso masaje** o la **agradable sensación del sauna**.

'BALANCE' Fitness Center

Encargarse del cuerpo en 'BALANCE' dará como resultado **una mejor versión de si mismo**. Equipado con todo lo necesario para realizar una rutina integral de ejercicio y **mantener el balance** entre cuerpo y mente.



Alberca familiar

El corazón de **Pok Ta Pok 18**. Situada entre los dos edificios, éste es un sitio genial para *convivir en familia, tomar el sol y refrescarse*.

Estacionamiento techado

Espacios reservados para guardar su vehículo con **total seguridad y protegido del sol**.

Bodegas individuales

Cada departamento cuenta con una bodega ubicada en la zona de estacionamiento para guardar aquello que no necesita a la mano.

Vigilancia 24 hrs.

Con cámaras de videovigilancia ubicadas en zonas de acceso y en las principales áreas comunes del conjunto.

Campo de Golf Pok Ta Pok

Ubicado a tan sólo 200 metros, disfrute de un gran juego cualquier día del año retando su **concentración y habilidad** para acertar los 18 de este campo de golf, con un fascinante hoyo ubicado frente al mar.

Marinas

Nuestra céntrica ubicación y la cercanía al mar o a la laguna **le permitirá practicar el deporte acuático de su preferencia**.

Pregunte por nuestros acuerdos con marinas cercanas.

