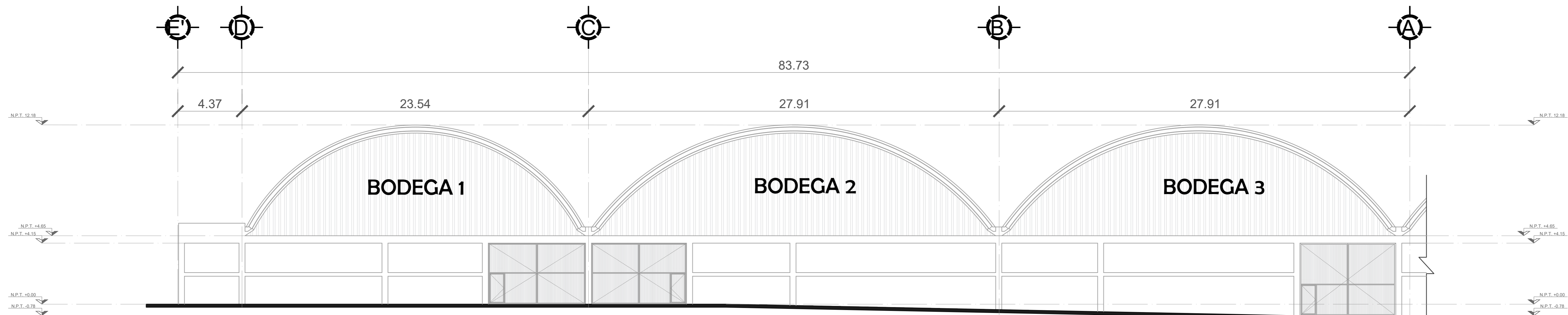
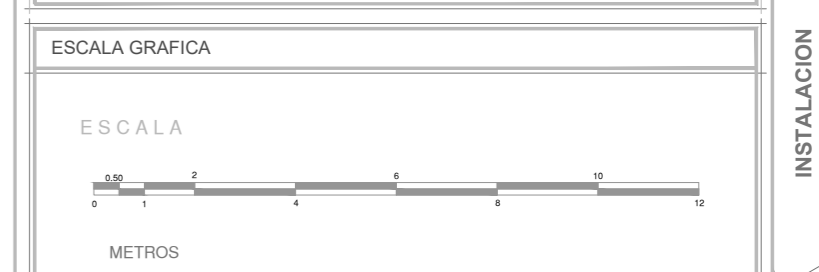
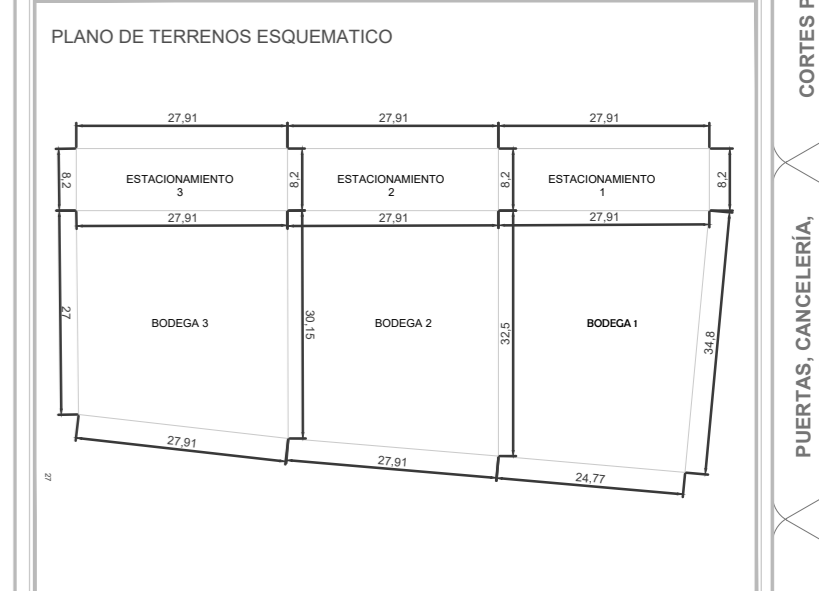
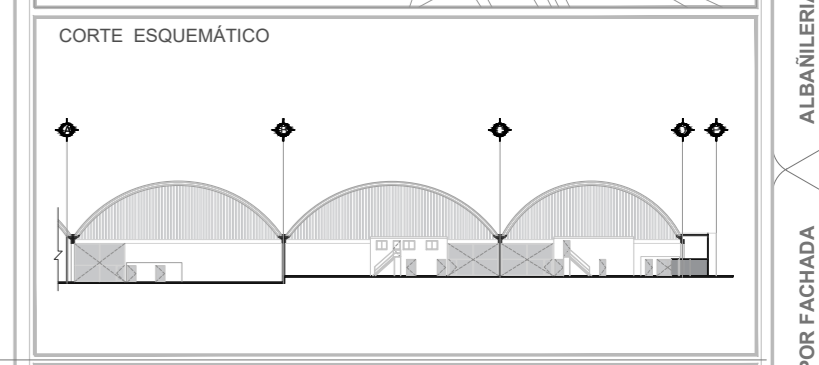
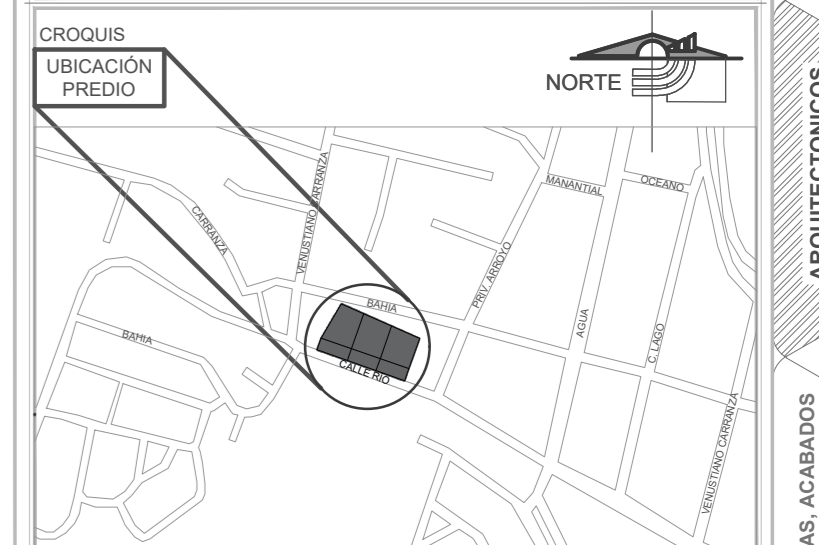
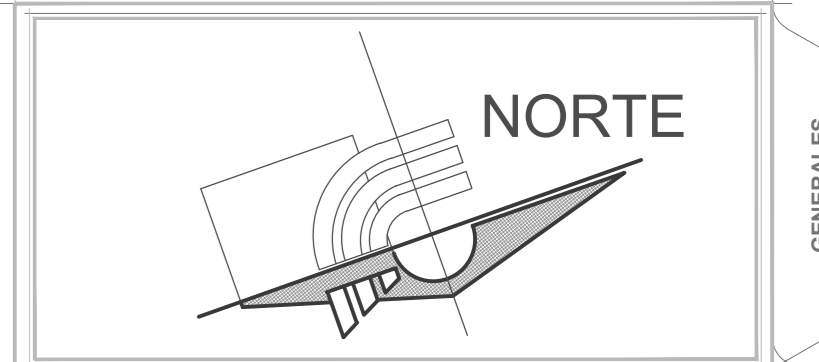


CORTE X-X'



FACHADA PRINCIPAL



MEDIDAS Y COLINDANCIAS

LA NAVE O BODEGA UNO
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 867.66 M² (OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS METROS CUADRADOS)
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:
AL NORTE: En vertiente metro noventa y seis centímetros con propiedad particular.
AL SUR: En vertiente metro noventa y seis centímetros con estacionamiento propio.
AL ESTE: En treinta y dos metros que colinda con Bodega dos.
AL OESTE: En treinta y dos metros que colinda con Bodega dos.
HACIA ARRIBA: En ochocientos sesenta y seis metros cuadrados con propio techo.
HACIA ABAJO: En ochocientos sesenta y seis metros cuadrados con propio estacionamiento.

ESTACIONAMIENTO NAVE UNO
SUPERFICIE TERRENO: 228.862 M² (DOSCIENTOS VEINTIOCHO METROS CUADRADOS)
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:
AL NORTE: En vertiente metro noventa y seis centímetros con Bodega dos.
AL SUR: En vertiente metro noventa y seis centímetros con Bodega dos.
AL ESTE: En ochocientos sesenta y seis metros cuadrados con propio techo.
AL OESTE: En ochocientos sesenta y seis metros cuadrados con propio estacionamiento.

LA NAVE O BODEGA DOS
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 872.18 M² (OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS)
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:
AL NORTE: En vertiente metro noventa y seis centímetros con Bodega dos.
AL SUR: En vertiente metro noventa y seis centímetros con Bodega dos.
AL ESTE: En ochocientos sesenta y seis metros cuadrados con propio techo.
AL OESTE: En ochocientos sesenta y seis metros cuadrados con propio estacionamiento.

ESTACIONAMIENTO NAVE DOS
SUPERFICIE TERRENO: 228.862 M² (DOSCIENTOS VEINTIOCHO METROS CUADRADOS)
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:
AL NORTE: En vertiente metro noventa y seis centímetros con Bodega dos.
AL SUR: En vertiente metro noventa y seis centímetros con Bodega dos.
AL ESTE: En ochocientos sesenta y seis metros cuadrados con propio techo.
AL OESTE: En ochocientos sesenta y seis metros cuadrados con propio estacionamiento.

LA NAVE O BODEGA TRES
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 824.415 M² (OCIENTOS VEINTICUATRO METROS CUADRADOS)
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:
AL NORTE: En vertiente metro noventa y seis centímetros con propiedad particular.
AL SUR: En vertiente metro noventa y seis centímetros con estacionamiento propio.
AL ESTE: En treinta y dos metros que colinda con Bodega dos.
AL OESTE: En treinta y dos metros que colinda con Bodega dos.
HACIA ARRIBA: En ochocientos sesenta y seis metros cuadrados con propio techo.
HACIA ABAJO: En ochocientos sesenta y seis metros cuadrados con propio estacionamiento.

ESTACIONAMIENTO NAVE TRES
SUPERFICIE TERRENO: 228.862 M² (DOSCIENTOS VEINTIOCHO METROS CUADRADOS)
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:
AL NORTE: En vertiente metro noventa y seis centímetros con Bodega dos.
AL SUR: En vertiente metro noventa y seis centímetros con Bodega dos.
AL ESTE: En ochocientos sesenta y seis metros cuadrados con propio techo.
AL OESTE: En ochocientos sesenta y seis metros cuadrados con propio estacionamiento.

CUADRO DE ÁREAS NAVE 1			
No. LICENCIA: O.P. 2216/99			
SUPERFICIE DEL TERRENO: 1,096.52 M ²			
NIVEL	FOR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No.: O.P. 2216/19	MODIFICACIÓN DE PROYECTO	TOTAL / CONSTRUCCIÓN EXISTENTE
NAVE	867.66 M ²	13.89 M ²	881.55 M ²
PLANTA BAJA (MEZZANINE)		171.62 M ²	171.62 M ²
PLANTA ALTA (MEZZANINE)		43.80 M ²	43.80 M ²
SUPERFICIE TOTAL POR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN NO. O.P. 2216/19	867.66 M ²		
SUPERFICIE TOTAL OBRA EXTEMPORÁNEA		229.31 M ²	
SUPERFICIE TOTAL / CONSTRUCCIÓN EXISTENTE			1,096.97 M ²

CUADRO DE ÁREAS NAVE 2			
No. LICENCIA: O.P. 2216/99			
SUPERFICIE DEL TERRENO: 1,204.88 M ²			
NIVEL	FOR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No.: O.P. 2216/19	MODIFICACIÓN DE PROYECTO	TOTAL / CONSTRUCCIÓN EXISTENTE
NAVE	872.18 M ²		872.18 M ²
PLANTA BAJA (MEZZANINE)		36.00 M ²	36.00 M ²
PLANTA ALTA (MEZZANINE)		42.03 M ²	42.03 M ²
SUPERFICIE TOTAL POR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN NO. O.P. 2216/19	872.18 M ²		
SUPERFICIE TOTAL OBRA EXTEMPORÁNEA		78.03 M ²	
SUPERFICIE TOTAL / CONSTRUCCIÓN EXISTENTE			950.21 M ²

CUADRO DE ÁREAS NAVE 3			
No. LICENCIA: O.P. 2216/99			
SUPERFICIE DEL TERRENO: 1,128.53 M ²			
NIVEL	FOR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No.: O.P. 2216/19	MODIFICACIÓN DE PROYECTO	TOTAL / CONSTRUCCIÓN EXISTENTE
NAVE	802.415 M ²		802.415 M ²
PLANTA BAJA (MEZZANINE)		25.95 M ²	25.95 M ²
PLANTA ALTA (MEZZANINE)			
SUPERFICIE TOTAL POR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN NO. O.P. 2216/19	802.415 M ²		
SUPERFICIE TOTAL OBRA EXTEMPORÁNEA		25.95 M ²	
SUPERFICIE TOTAL / CONSTRUCCIÓN EXISTENTE			828.365 M ²

CUADRO DE ÁREAS TOTAL			
No. LICENCIA: O.P. 2216/99			
SUPERFICIE DEL TERRENO: 3,429.93 M ²			
NIVEL	FOR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No.: O.P. 2216/19	MODIFICACIÓN DE PROYECTO	TOTAL / CONSTRUCCIÓN EXISTENTE
NAVE	3,649.00 M ²	13.89 M ²	2,556.145 M ²
PLANTA BAJA (MEZZANINE)		233.57 M ²	233.57 M ²
PLANTA ALTA (MEZZANINE)		85.83 M ²	85.83 M ²
SUPERFICIE TOTAL POR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN NO. O.P. 2216/19	3,649.00 M ²		
SUPERFICIE TOTAL OBRA EXTEMPORÁNEA		333.29 M ²	
SUPERFICIE TOTAL / CONSTRUCCIÓN EXISTENTE			2,875.545 M ²

LOGO:

CONTENIDO: PLANO ARQUITECTÓNICO MODIFICACIÓN DE PROYECTO

PROPIETARIO: "INMOBILIARIA SCHMIDT", SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE

DIRECCIÓN: Las áreas y lotes que se describen en este plano, se encuentran con el número oficial que guía a la calle de la zona que ocupan. No se debe confundir con el número de identificación del predio que aparece en el plano de "Identificación del predio" emitido por el Instituto Registral y Catastral, en el Estado de México. Asimismo, se debe tener presente que el presente plano no constituye un instrumento de fe pública.

ELABORADO POR: ALEJANDRA M. RODRIGUEZ VEGA, CÉDULA: 188889 D.F.O. ESTADO DE MÉXICO, REGISTRO: S050/19220333

ESCALA: 1:150 ADJUSTADAMENTE METROS

FECHA: MAYO 2023 ARCHIVO: ARQ.DWG

ARQ - MODIFICACIÓN DE PROYECTO - 004