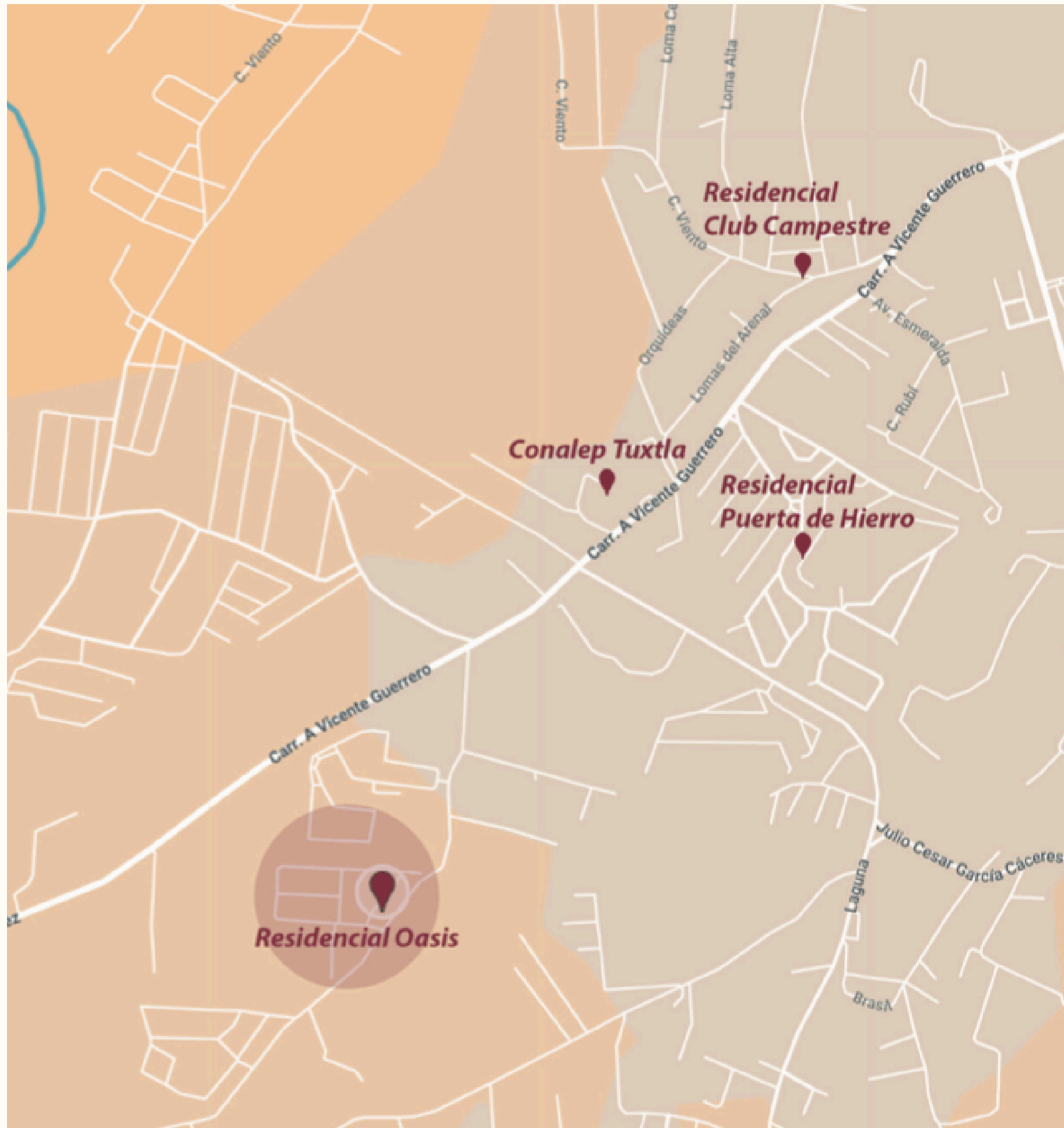




CASA ZENOBIA

Precio
\$8,290,000.00

Residencial Oasis
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas



LOCALIZACIÓN

Fraccionamiento Oasis · Tuxtla Gutiérrez, Chiapas

- | A 6 min del Club Campestre
- | Acceso por zona Terán
- | Entorno residencial consolidado
- | Seguridad y servicios completos
- | Amenidades de primer nivel

EL PROYECTO



Casa Zenobia propone una forma de habitar serena y contemporánea, integrando diseño, funcionalidad y una relación constante con el entorno.

La arquitectura prioriza espacios luminosos, circulaciones claras y una atmósfera pensada para el bienestar diario.

INTERIORES PREMIUM



Acabados seleccionados: Carpintería en madera natural, cubiertas de granito y pisos cerámicos de gran formato.

ATMOSFERÁS LUMINOSAS



La luz natural y la iluminación artificial se integran a la arquitectura para crear atmósferas luminosas, equilibradas y confortables.

EXPERIENCIA INTERIOR



Espacios cómodos, cálidos y funcionales, diseñado para acompañar la vida cotidiana. La distribución interior permite que cada ambiente se adapte a distintos usos y dinámicas familiares.



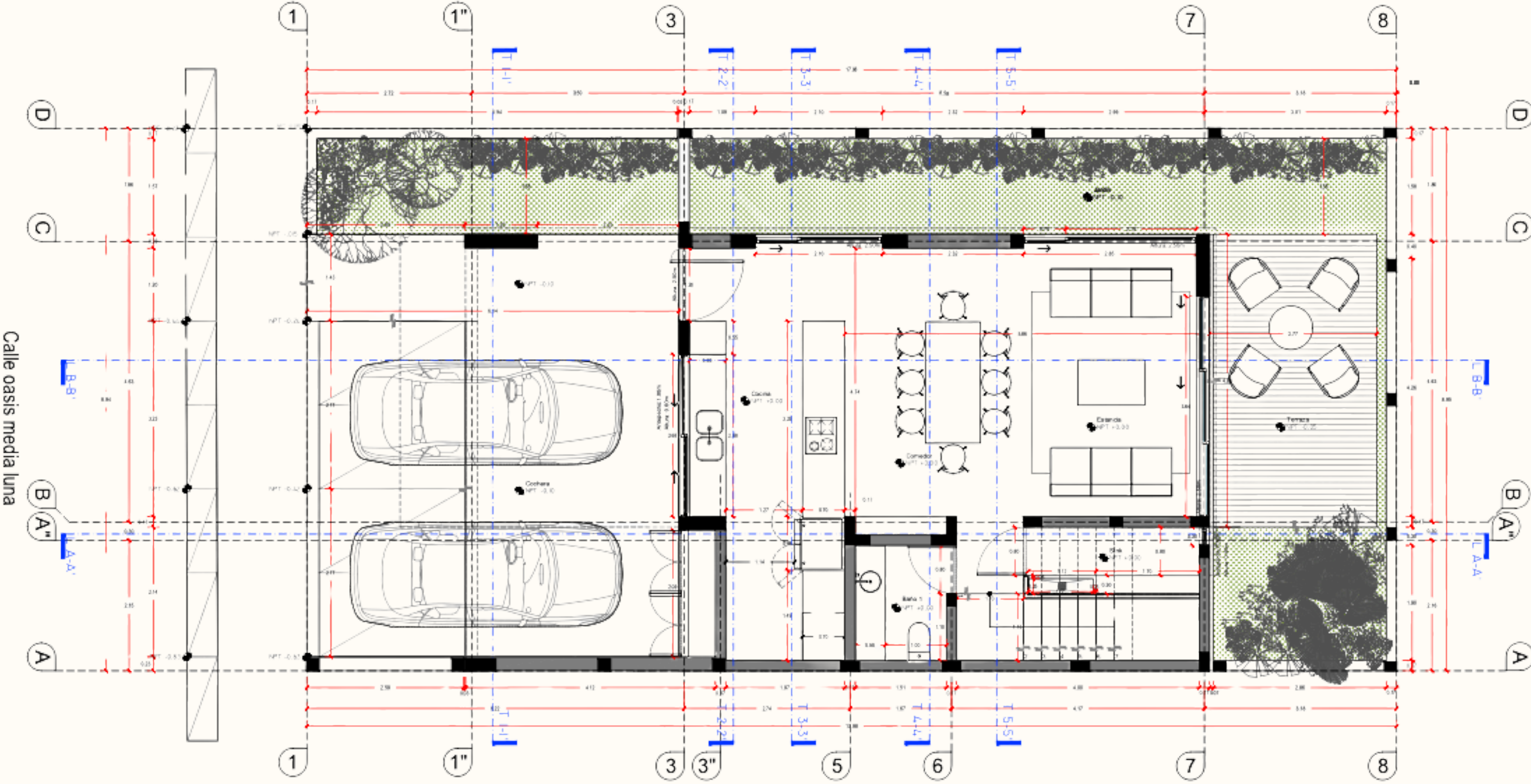
ESPACIOS ABIERTOS

La ventilación natural se integra mediante un patio lateral que articula los espacios interiores y aporta confort térmico e iluminación natural.

El jardín complementa la arquitectura, fortaleciendo la relación entre interior y exterior.

PLANTA ARQUITECTÓNICA

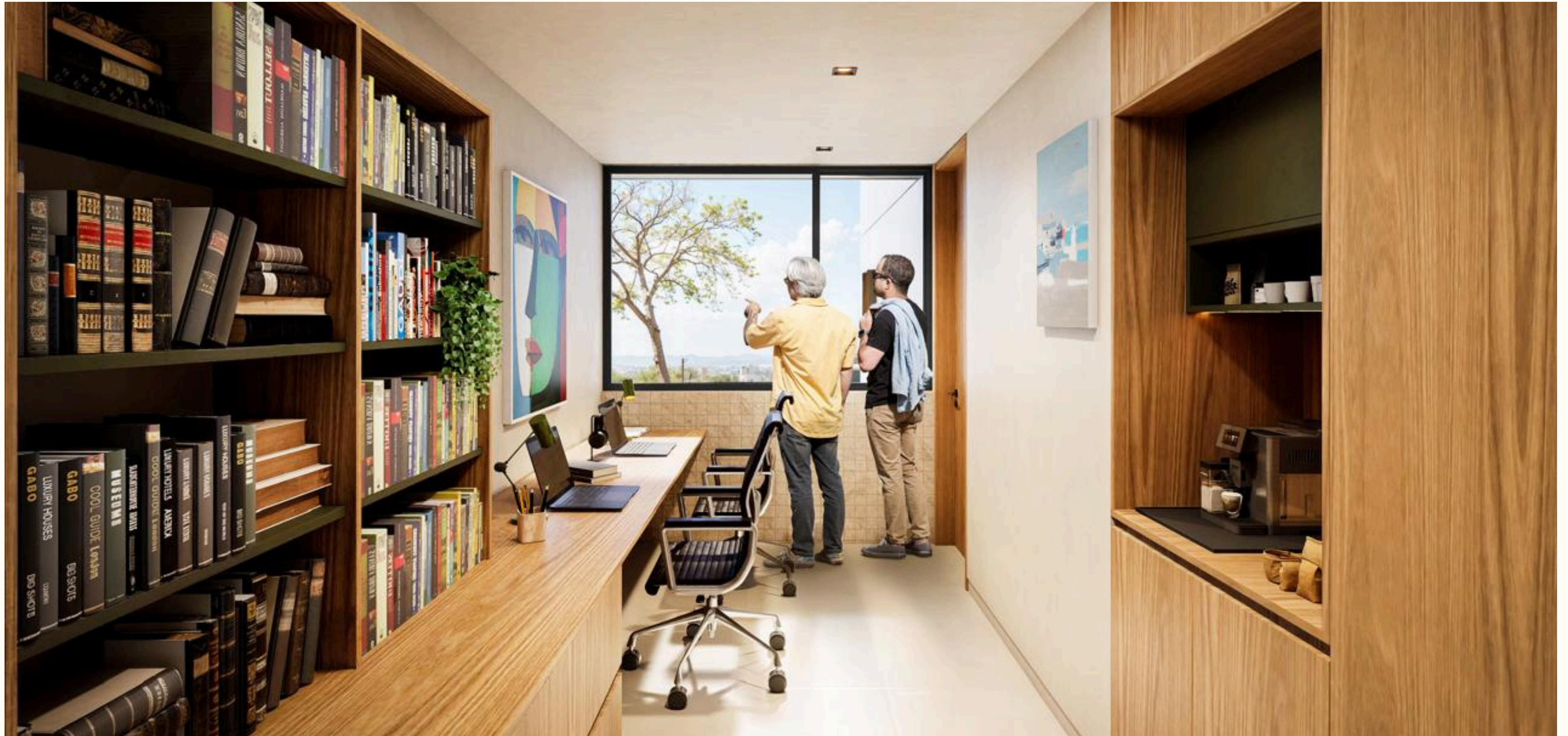
PLANTA BAJA



PLANTA BAJA



ÁREA DE ESTUDIO



Un espacio de trabajo y bienestar, cálido y contemporáneo.
Pensado para concentrarse, crear y conectar con el exterior.

SUITE PRINCIPAL



La recámara principal se concibe como un refugio de calma y confort.

Tonos naturales, madera y luz natural crean una atmósfera serena, pensada para el descanso.

BAÑO PRINCIPAL



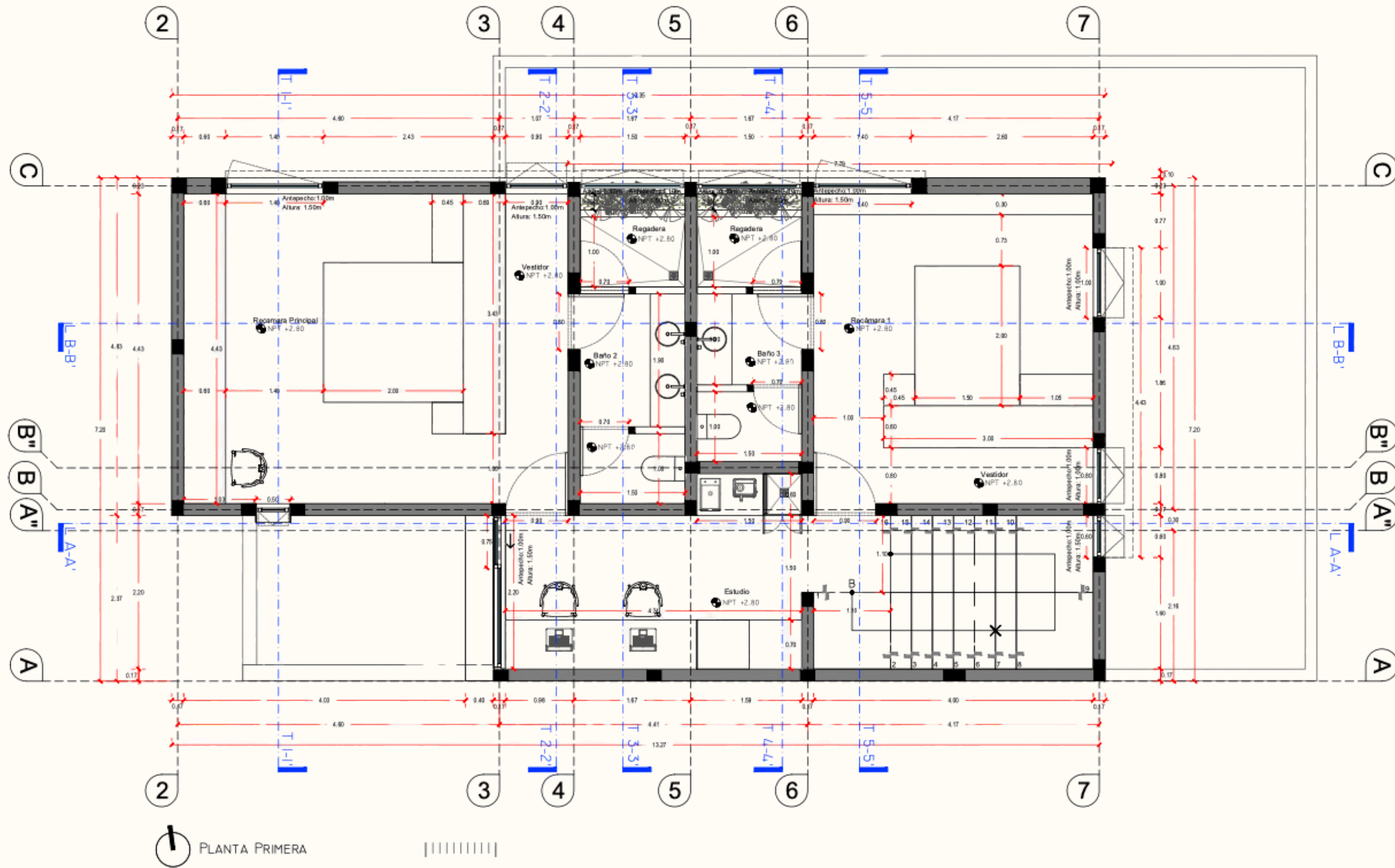
Cerámica, madera y detalles en negro definen un baño sereno, funcional y pensado para el ritual cotidiano.

RECÁMARA SECUNDARIA



Espacios serenos y bien proporcionados, donde la madera y la iluminación indirecta crean un ambiente cálido y relajante, pensado para el descanso cotidiano.

PLANTA PRIMERA





ÁREA DE LAVANDERÍA

La lavandería se concibe como un espacio práctico y ordenado, donde la funcionalidad se integra con la estética.

La madera, la luz natural y una distribución eficiente permiten un área bien aprovechada, pensada para el uso diario y en armonía con el diseño de la vivienda.

CASA

ZENOBIA

CONSTRUCCIÓN 284m²

TERRENO 161m² (9x17.88m)

JARDINES 50 m²

PLANTA BAJA 85 m²

Cochera para dos autos

Cocina y alacena

Comedor y estancia

Baño de cortesía

Sink y bodega

PLANTA PRIMERA 85 m²

Recámara principal con vestidor y baño

Recámara secundaria con vestidor y baño

Estudio

Coffee bar

PLANTA SEGUNDA 85 m²

Recámara con vestidor y baño

Cine

Gimnasio con baño

Lavandería

Sink

PLANTA TERCERA 29 m²

Recámara de servicio con baño

Área de tendido

Azotea habitable